



Piano Nazionale  
di Ripresa e Resilienza

#NEXTGENERATIONITALIA



# COMUNE DI VILLABATE

*Città Metropolitana di Palermo*

Settore IV – LL.PP. - SERVIZI A RETE - CUC

## BANDO/DISCIPLINARE DI GARA

PROCEDURA APERTA MEDIANTE APPALTO INTEGRATO, AI SENSI DELL'ART. 59 DEL CODICE DEI CONTRATTI, COME MODIFICATO ED INTEGRATO DALL'ART 48 DELLA LEGGE 108/2021, PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA DELLA REGIONE

*(L.108/2021 art. 48 - Semplificazioni in materia di affidamento dei contratti pubblici)*

**CUP: I67H21001450001**

**CIG: 9863804C8D**

### 1. PREMESSE

Con determina a contrarre n. 114 del 15.6.2023, questa Amministrazione ha deliberato di affidare, mediante appalto integrato, la progettazione definitiva, esecutiva e l'esecuzione dei lavori di riqualificazione della Piazza della Regione.

L'appalto è disciplinato dalla seguente normativa:

- Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 - Nuovo Codice Appalti e ss.mm.ii., di seguito denominato "Codice".
- D.P.R. n° 207 del 5 ottobre 2010 "Regolamento di Esecuzione" (per le parti in vigore nel periodo transitorio).
- Legge Regionale 12 luglio 2011, n. 12 e ss.mm.ii.
- Legge 14 giugno 2019, n. 55.
- Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione del D.L. 16 luglio 2020, n. 76.
- Legge 29 luglio 2021, n. 108 di conversione del D.L. 31 maggio 2021, n. 77.
- Decreto del Presidente della Regione Siciliana 31 gennaio 2012, n. 13.
- Decreti dell'Assessore regionale alle Infrastrutture ed alla Mobilità n. 22/Gab. del 3 luglio 2019 e n.29/Gab. del 23 ottobre 2019.

La gara si terrà tramite procedura aperta, con il criterio, ai sensi e per gli effetti dell'art. 95, comma 3, del D.Lgs. n.50/2016, dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

La procedura è avviata da:

Denominazione ufficiale: COMUNE DI VILLABATE - Città Metropolitana di Palermo			
Indirizzo postale: viale Europa, 142			
Città: Villabate (PA)	Codice NUTS: ITG12	Codice postale: 90039	C.F.: 80018460826
pec: protocollo.villabate@pec.it		Tel.: 091491778	
Indirizzo del profilo di committente: http://www.comune.villabate.it			

### 1.1. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Il R.U.P., ai sensi dell'art.31 del Codice, è l'arch. Giovanna Giordano - Settore IV del Comune di Villabate, giusta Determinazione Sindacale n. 30 del 1.6.2021.

## 2. DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI.

### 2.1 DOCUMENTI E MODULISTICA

La documentazione comprende:

- 1) Presente Bando/Disciplinare di gara;
- 2) Progetto di fattibilità redatto dal gruppo di progettazione, nominato con determinazione n.106 del 31.5.2021, composto dai geometri Bernardo Napoli, Vito Martorana, Mario Leonardi, dipendenti di questo Ente, costituito dai seguenti elaborati:

#### STATO DI FATTO

- Tav. 1 INQUADRAMENTO TERRITORIALE
- Tav. 2 PLANIMETRIA E PROFILI
- PROGETTO
- Tav.3 PLANIMETRIA E SEZIONI LONGITUDINALI
- Tav.4 PLANIMETRIA E SEZIONI TRASVERSALI
- Tav. 5 RIFERIMENTI ED ALLINEAMENTI
- Tav. 6 STRALCIO PLANIMETRICO E PARTICOLARI COSTRUTTIVI VIA ROMA
- Tav.7 STRALCIO PLANIMETRICO E PARTICOLARI COSTRUTTIVI PALCHETTO MUSICA
- Tav.8 STRALCIO PLANIMETRICO E PARTICOLARI COSTRUTTIVI AREA VERDE

#### ELABORATI TECNICI

- RELAZIONE GENERALE
- PRESENTAZIONE
- QUADRO ECONOMICO
- CRONOPROGRAMMA
- PRIME INDICAZIONI SULLA SICUREZZA
- STUDIO PRELIMINARE AMBIENTALE STATO DI FATTO

### 3) Modulistica:

- Modello istanza;
- Dichiarazione accordo quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa;
- Dichiarazione resa ai sensi del protocollo di legalità;
- Dichiarazione antimafia;
- Dichiarazione sostitutiva resa ai fini del rilascio della informazione antimafia;
- Dichiarazione soggetti delegati;
- Dichiarazione soggetti cessati;

- DGUE.

Tutta la documentazione di gara e gli allegati sono consultabili e scaricabili sulla piattaforma telematica, per la gestione delle procedure di gara, del MePA.

## 2.2 CHIARIMENTI

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare sulla piattaforma telematica, per la gestione delle procedure di gara, del MePA, canali diversi non saranno presi in considerazione.

## 2.3 COMUNICAZIONI

Tutte le comunicazioni saranno effettuate tramite la piattaforma telematica, per la gestione delle procedure di gara, del MePA, canali diversi non saranno presi in considerazione.

## 3. FINANZIAMENTO ED IMPORTO DELL'APPALTO

L'appalto è finanziato con fondi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione dei fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale (art.1 commi 42 e 43 della Legge 29 dicembre 2019, n.160).

Con il DPCM del 28 luglio 2022, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana del 12 settembre 2022, n.213, sono state definite le modalità di accesso al "Fondo per l'avvio di opere indifferibili" previsto dall'articolo 26, comma 7, del decreto-legge 17 maggio 2022, n.50, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n.91, per le opere finanziate in tutto o in parte con risorse del PNRR e PNC, dove si rappresenta condizione necessaria per poter usufruire del contributo del Fondo opere indifferibili l'avvio, tra il 18 maggio e il 31 dicembre 2022, delle procedure di affidamento così come definite ai sensi dell'articolo 1, comma 1, lett. f) del DPCM citato.

3.1) Valore Complessivo dell'appalto: Progettazione ed Esecuzione dei Lavori:

€ 1.519.684,80 - oltre oneri ed IVA, così composto:

**Fase progettuale:** L'importo dei servizi posti a base di gara per la fase di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ammonta a complessivi € 150.000,00, determinato sull'importo dei lavori stimato nel documento preliminare alla progettazione.

**Esecuzione dei Lavori:** L'importo complessivo dei lavori compresi nell'appalto ammonta ad € 1.426.755,00, di cui € 57.070,20 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso ed € 1.369.684,80 importo dei lavori al netto della sicurezza, composto dalle seguenti categorie di lavorazioni:

Categorie	Categorie e Classifiche	Importi	Percentuale	Qualificazione obbligatoria	Subappaltabilità	
Prevalente	OG2 Classifica III bis	€ 1.231.084,80	88,74 %	SI	fino al 100%	e comunque nei limiti del 50% dell'importo complessivo dei lavori
Scorporabile	OG11 o OS30 Classifica I	€ 138.600,00	11,26 %	SI o in alternativa requisiti di cui all'art.90 del D.P.R. 207/2010	fino al 100%	

### Prestazioni oggetto dell'appalto

Descrizione delle prestazioni	CPV	Importo
Servizi di progettazione tecnica per la costruzione	71322000-1	€ 150.000,00

di opere di ingegneria civile		
Affidamento dei lavori di riqualificazione della Piazza della Regione	45454000-4 Lavori edili	€ 1.369.684,80

### 3.2) Informazioni relative ai lotti:

L'appalto è costituito da un unico lotto poiché la suddivisione in lotti funzionali o prestazionali non risulta tecnicamente ed economicamente conveniente per la Stazione appaltante, in quanto l'espletamento delle prestazioni richieste, deve rimanere in capo ad un unico soggetto che ne dovrà rispondere globalmente, garantendo un'offerta omogenea e completa ed un opportuno governo unico degli standard di qualità dei servizi da rendersi.

Il pagamento delle prestazioni contrattuali avverrà "a CORPO" in quanto il corrispettivo contrattuale si riferisce alla prestazione complessiva.

## 4. DURATA DELL'APPALTO

Le prestazioni progettuali oggetto dell'appalto devono essere eseguite/consegnate nel termine massimo di:

### 4.1 FASE PROGETTUALE

- Progetto definitivo: n.45 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto o dall'ordine di avvio dell'esecuzione del contratto in via di urgenza di cui all'art. 32 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 come previsto dall'art.8 della legge 120/2020 di conversione del cd. "decreto semplificazioni".
- Progetto esecutivo: n.45 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di approvazione del progetto definitivo.

### 4.2 FASE DEI LAVORI

L'esecutore dovrà dare ultimate tutte le opere appaltate entro il termine di giorni 370 naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori.

In caso di ritardo nella esecuzione del servizio di progettazione e/o esecuzione dei lavori, così come disposto dall'art. 113 bis, comma 4) del Codice dei Contratti, sarà applicata una penale per ritardo nell'adempimento calcolate in misura giornaliera pari allo 0,3 per mille dell'ammontare netto contrattuale da determinare in relazione all'entità delle conseguenze legate al ritardo.

## 5. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura di gara gli operatori economici di cui all'art. 45, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e, limitatamente ai servizi di progettazione, gli operatori economici di cui all'art. 46 del medesimo D.Lgs. 50/2016 citato, in possesso dei requisiti di cui al D.M. 2 dicembre 2016, n. 263, nonché gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale di seguito specificati.

Per i predetti soggetti troveranno applicazione le disposizioni di cui agli artt. 45 (Operatori economici), 46 (Operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria), 47 (Requisiti per la partecipazione dei consorzi alle gare) e 48 (Raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di operatori economici) D.Lgs. 50/2016.

Gli operatori economici possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 46 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli.

In particolare sono ammessi a partecipare:

Secondo quanto disposto dall'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. i concorrenti devono essere tutti in possesso, a pena di esclusione dalla gara, dell'attestazione di qualificazione SOA, in corso di validità, che documenti la qualificazione in categorie e classifiche adeguate all'intervento.

Le imprese di costruzioni sprovviste dei requisiti di progettazione devono, alternativamente:

- associare, quale mandante di raggruppamento temporaneo di tipo verticale incaricato della progettazione, uno dei soggetti elencati all'art. 46 co. 1 lett. a), b), c), d), e), f) D.lgs. 50/2016 (Progettista "Associato"), in possesso dei requisiti di progettazione elencati ai successivi punti;

Non è ammesso l'avvalimento c.d. a cascata del Progettista Ausiliario. Il medesimo Progettista non potrà essere associato o ausiliario di più concorrenti, pena l'esclusione;

- avvalersi di uno dei soggetti elencati all'art. 46 comma 1 lett. a), b), c), d), e), f) D.lgs. 50/2016, quale Progettista "Ausiliario", in possesso dei requisiti di progettazione elencati ai successivi punti;

In caso di aggiudicazione, il Progettista Ausiliario dovrà eseguire direttamente i servizi di progettazione a norma dell'art. 89, comma 1 D.Lgs. 50/2016.

## **Condizioni di partecipazione**

### **5.1) Situazione personale degli operatori.**

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs n.165/2001 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrarre con la pubblica amministrazione.

Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list". Di cui al decreto del Ministro delle finanze del 04/05/1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21/11/2001 devono essere in possesso, pena l'esclusione dalla gara, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze (art. 37 del D.L.31/05/2010 n. 78)

Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 48, comma 7 primo periodo, del Codice e ss.mm.ii. è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete.

Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45 comma 1 lett.b) e c) ai sensi dell'art. 48, comma 7 secondo periodo, del Codice e ss.mm.ii., è vietato partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

I singoli operatori economici riuniti o consorziati devono specificare le categorie di lavori o le parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite ai sensi dell'art.48, comma 4 del Codice e ss.mm.ii.

Nel caso di lavori, per i raggruppamenti temporanei di tipo verticale, i requisiti di cui all'articolo 84 del Codice, sempre che siano frazionabili, devono essere posseduti dal mandatario per i lavori della categoria prevalente e per il relativo importo; per i lavori scorporati ciascun mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo della categoria dei lavori che intende assumere e nella misura indicata per il concorrente singolo. I lavori riconducibili alla categoria prevalente ovvero alle categorie scorporate possono essere assunti anche da imprenditori riuniti in raggruppamento temporaneo di tipo orizzontale (cfr. art.48 comma 6 del Codice).

Tutti i concorrenti e gli eventuali subappaltatori, dovranno produrre dichiarazione sostitutiva in ordine all'osservanza degli obblighi di cui al Protocollo di Legalità sottoscritto con la Prefettura di Palermo il 29/12/2016 e la dichiarazione "accordo quadro Dalla Chiesa".

E' ammesso il soccorso istruttorio con i limiti e le modalità di cui all'art. 83, comma 9 del Codice e ss.mm.ii.

I concorrenti devono essere in possesso dei requisiti generali di ammissione alle gare, di cui all'art.80 del D.Lgs. 50/2016. I requisiti minimi di ammissione e le condizioni preclusive devono essere dimostrati con le modalità, le forme ed i contenuti previsti in tale documento. Sono altresì ammessi i concorrenti di cui all'art.49 del D.Lgs. 50/2016.

## **5.2) Capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti.

I concorrenti a pena di esclusione devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

### **Servizi di progettazione**

- laurea in Ingegneria /Architettura;
- curriculum professionale da cui si rilevi l'esperienza maturata nello svolgimento di incarichi analoghi di progettazione;
- di essere in regola con gli obblighi di formazione professionale, di cui al DPR n.137 del 07.08.2012.

### **Esecuzione dei lavori**

Attestazione SOA regolarmente autorizzata in corso di validità, che documenti ai sensi degli artt. 83 e 84 del Codice e art. 61 del Regolamento.

I concorrenti possono beneficiare dell'incremento della classifica di qualificazione nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 61, comma 2, del Regolamento.

- Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi ordinari di tipo orizzontale, di cui all'art. 48, del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico organizzativi richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. L'impresa mandataria in ogni caso dovrà possedere i requisiti in misura maggioritaria.
- Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi di tipo verticale, di cui all'art. 48, del Codice, i requisiti economico -finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dalla capogruppo nella categoria prevalente; nella categoria scorporata la mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria, nella misura indicata per l'impresa singola.

- I requisiti relativi alle lavorazioni riconducibili alla categoria prevalente e/o alle categorie scorporabili possono essere assunte da un raggruppamento di tipo orizzontale, costituendo un raggruppamento di tipo misto.
- Ai sensi degli art. 89, comma 11 ed art.146, comma 3 del Codice, è ammesso il ricorso all'istituto dell'avvalimento, per i lavori rientranti nella categoria prevalente OG2, oggetto del presente bando.
- In attuazione dei disposti dell'art.89 del Codice degli appalti, il concorrente singolo, consorziato, raggruppato o aggregato in rete, ai sensi dell'art. 45 del Codice degli appalti, solo per i lavori rientranti nella categoria prevalente OG2, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.
- È consentito l'utilizzo, mediante avvalimento, di più attestati di qualificazione per ciascuna categoria per il raggiungimento della classifica richiesta dal bando di gara.
- Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

## 6. REQUISITI GENERALI

Sono **esclusi** dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice.

Sono comunque **esclusi** gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165.

Costituisce causa di esclusione degli operatori economici dalla procedura di gara il mancato rispetto, al momento della presentazione dell'offerta, degli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68, oltre che ai sensi dell'art. 80, comma 5, lettera i), del Codice.

La mancata accettazione, di tutti i concorrenti, comprese le ditte ausiliare in caso di avvalimento (con dichiarazione sostitutiva ex DPR 445/2000), delle clausole contenute, nel:

- protocollo di legalità, sottoscritto fra la Prefettura di Palermo ed il Comune di Villabate il 29/12/2016;
- accordo quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa, stipulato il 12/07/2005 fra la Regione Siciliana, il Ministero dell'Interno, le Prefetture dell'isola, l'Autorità di vigilanza sui lavori pubblici, l'INPS e l'INAIL (Circolare Assessore Regionale LL.PP. n. 593 del 31/01/2006);

costituisce **causa di esclusione** dalla gara, ai sensi dell'art. 1, comma 17 della L. 6 novembre 2012, n. 190.

## 7. REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA

I concorrenti, a **pena di esclusione**, devono essere in possesso dei requisiti previsti nei commi seguenti. I documenti richiesti agli operatori economici ai fini della dimostrazione dei requisiti devono essere trasmessi mediante il “Fascicolo virtuale dell'operatore economico – FVOE” in conformità alla Delibera ANAC n.464 del 27 luglio 2022 in adozione del provvedimento di attuazione dell'articolo 81, comma 2, del Decreto Legislativo del 18/4/2016, n. 50 (Codice dei Contratti).

Ai sensi dell'art. 59, comma 4, lett. b) del Codice, sono inammissibili le offerte prive della qualificazione richiesta dal presente bando/disciplinare.

Ai sensi dell'art. 46 comma 2 del Codice le società, per un periodo di cinque anni dalla loro costituzione, possono documentare il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali nei seguenti termini:

- le società di persone o cooperative tramite i requisiti dei soci;
- le società di capitali tramite i requisiti dei soci, nonché dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti a tempo indeterminato.

#### 7.1 REQUISITI D'IDONEITÀ PROFESSIONALE

a) Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

b) Limitatamente al servizio di progettazione, gli operatori economici di cui all'art. 46 del D.lgs. 50/2016, devono possedere i requisiti di cui al DM 263 del 2/12/2016.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

#### 7.2 REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICA E FINANZIARIA - PROGETTAZIONE

c) Fatturato globale minimo annuo riferito agli ultimi 3 (TRE) esercizi finanziari disponibili per un importo non inferiore ad € 150.000,00 IVA esclusa, relativi a servizi di ingegneria e di architettura. Tale requisito è richiesto in considerazione della specificità del servizio.

La comprova del requisito è fornita, ai sensi dell'art. 86, comma 4 e all. XVII parte I, del Codice, mediante:

- per le società di capitali mediante i bilanci approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte corredati della nota integrativa;
- per gli operatori economici costituiti in forma d'impresa individuale ovvero di società di persone mediante il Modello Unico o la Dichiarazione IVA.

### 8. AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, l'operatore economico, singolo o associato, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'art. 83, comma 1, lett. b) e c) del Codice avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento.

L'ausiliaria deve possedere i requisiti previsti dall'art. 80 del Codice e dichiararli in gara mediante presentazione di un proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti, nonché di una dichiarazione integrativa nei termini indicati al punto 16.3.A.

Ai sensi dell'art. 89, comma 1, del Codice, il contratto di avvalimento contiene, **a pena di nullità**, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria.

Il concorrente e l'ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

È ammesso l'avvalimento di più ausiliarie. L'ausiliaria non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

Ai sensi dell'art. 89, comma 7 del Codice, **a pena di esclusione**, non è consentito che l'ausiliaria presti avvalimento per più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'ausiliaria che il concorrente che si avvale dei requisiti.

L'ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

L'ausiliaria di un concorrente può essere indicata, quale subappaltatore, di altro concorrente.

Nel caso di dichiarazioni mendaci si procede all'esclusione del concorrente e all'escussione della garanzia ai sensi dell'art. 89, comma 1, ferma restando l'applicazione dell'art. 80, comma 12 del Codice.

Ad eccezione dei casi in cui sussistano dichiarazioni mendaci, qualora per l'ausiliaria sussistano motivi obbligatori di esclusione o laddove essa non soddisfi i pertinenti criteri di selezione, la stazione appaltante impone, ai sensi dell'art. 89, comma 3 del Codice, al concorrente di sostituire l'ausiliaria.

In qualunque fase della gara sia necessaria la sostituzione dell'ausiliaria, la commissione comunica l'esigenza al RUP, il quale richiede per iscritto, al concorrente, la sostituzione dell'ausiliaria, assegnando un termine congruo per l'adempimento decorrente dal ricevimento della richiesta. Il concorrente, entro tale termine, deve produrre i documenti e le dichiarazioni dell'ausiliaria subentrante. In caso di inutile decorso del termine, ovvero in caso di mancata richiesta di proroga del medesimo, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione delle dichiarazioni dell'ausiliaria o del contratto di avvalimento, a condizione che i citati elementi siano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta.

Non è sanabile - e quindi **causa di esclusione** dalla gara - la mancata indicazione dei requisiti e delle risorse messi a disposizione dall'ausiliaria in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

## **9. SUBAPPALTO**

È ammesso il ricorso al subappalto ai sensi del Decreto legge 77/2021 convertito nella Legge 108/2021, previa esplicita dichiarazione in sede di gara.

## **10. GARANZIA PROVVISORIA**

La garanzia provvisoria e l'impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 103 del Codice non sono dovute, ai sensi dell'art. 1 comma 4, legge 120/2020.

## **11. GARANZIA DEFINITIVA**

Ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs 50/2016 l'operatore economico aggiudicatario dell'appalto, deve costituire, una garanzia denominata "garanzia definitiva" a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità di cui all'articolo 93, commi 2 e 3, D.Lgs 50/2016 pari al 10 per cento dell'importo contrattuale e tale obbligazione è indicata negli atti e documenti a base dell'affidamento. La costituzione della stessa è disciplinata dal citato art. 103.

## **12. SOPRALLUOGO**

Ai fini della partecipazione alla presente gara non è previsto il rilascio di alcuna attestazione di presa visione dei luoghi, ma vige per le imprese partecipanti l'obbligo di fornire prova di avvenuto sopralluogo.

## **13. PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC.**

È dovuto il contributo in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione nella misura prevista dalle vigenti normative.

## **14. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA**

L'offerta e la documentazione richiesta dovranno pervenire a mezzo della piattaforma telematica, per la gestione delle procedure di gara, del MePA, con le condizioni ivi previste, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno ..... (così come indicato nella piattaforma MePA).

- Busta "A - Documentazione amministrativa";
- Busta "B – Offerta tecnica"
- Busta "C - Offerta economica".

Per i concorrenti aventi sede legale in Italia o in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000; per i concorrenti non aventi sede legale in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive sono rese mediante documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, la domanda di partecipazione e l'offerta economica devono essere sottoscritte dal rappresentante legale del concorrente o suo procuratore.

Le dichiarazioni dovranno essere redatte sui modelli predisposti e messi a disposizione dalla Stazione Appaltante sulla piattaforma telematica, per la gestione delle procedure di gara, del MePA.

Il dichiarante allega copia fotostatica di un documento di riconoscimento, in corso di validità (per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti).

Il procuratore allega copia conforme all'originale della relativa procura.

La documentazione, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autenticata o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del d.p.r. 445/2000.

In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applicano gli articoli 83, comma 3, 86 e 90 del Codice.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

Saranno escluse le offerte plurime, condizionate, tardive, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

L'offerta vincolerà il concorrente ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la stazione appaltante potrà richiedere agli offerenti, ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice, di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata dalla medesima stazione appaltante.

Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

## 15. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica ed all'offerta tecnica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice.

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta. Nello specifico valgono le seguenti regole:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio ed è **causa di esclusione** dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità del DGUE e della domanda, ivi compreso il difetto di sottoscrizione, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati elementi erano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di elementi a corredo dell'offerta (es. garanzia provvisoria e impegno del fideiussore) ovvero di condizioni di partecipazione gara (es. mandato collettivo speciale o impegno a conferire mandato collettivo), entrambi aventi rilevanza in fase di gara, sono sanabili, solo se preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di dichiarazioni e/o elementi a corredo dell'offerta, che hanno rilevanza in fase esecutiva (es. dichiarazione delle parti del servizio ai sensi dell'art. 48, comma 4 del Codice) sono sanabili.

Ai fini della sanatoria la stazione appaltante assegna al concorrente un congruo termine - non superiore a dieci giorni - perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio a pena di esclusione.

In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'**esclusione** del concorrente dalla procedura.

Al di fuori delle ipotesi di cui all'articolo 83, comma 9, del Codice è facoltà della stazione appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

## **16. CONTENUTO DELLA BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

La busta A contiene la domanda di partecipazione e le dichiarazioni integrative, il DGUE elettronico su supporto informatico, nonché la documentazione a corredo, in relazione alle diverse forme di partecipazione.

### **16.1. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE**

La domanda di partecipazione è redatta su modello allegato,

Il concorrente indica la forma singola o associata con la quale partecipa alla gara (professionista singolo, associazione professionale, società, raggruppamento temporaneo, consorzio stabile, aggregazione di rete, GEIE).

In caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, aggregazione di rete, GEIE, il concorrente fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascun operatore economico (mandataria/mandante; capofila/consorziata).

Nel caso di consorzio stabile, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara; diversamente si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

**La domanda di partecipazione è sottoscritta e presentata:**

- nel caso di ditta singola, dal legale rappresentante;
- Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituito, dal legale rappresentante della mandataria/capofila.
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, dal legale rappresentante di ciascuno dei soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;
- nel caso di aggregazioni di rete si fa riferimento alla disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei, in quanto compatibile. In particolare:
  - a. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica (cd. rete - soggetto), dal legale rappresentante dell'organo comune;
  - b. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica (cd. rete - contratto), dal legale rappresentante dell'organo comune nonché dal legale rappresentante di ciascuno degli operatori economici dell'aggregazione di rete;
  - c. se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, dal legale rappresentante dell'operatore economico retista che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, dal legale rappresentante di ciascuno degli operatori economici dell'aggregazione di rete.

Il concorrente allega:

- a) copia fotostatica di un documento d'identità del sottoscrittore;
- b) copia conforme all'originale della procura.

## **16.2. DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO**

Il concorrente compila il DGUE allegato.

### **Parte II – Informazioni sull'operatore economico**

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

#### **In caso di ricorso all'avvalimento si richiede la compilazione della sezione C**

Il concorrente indica la denominazione dell'operatore economico ausiliario e i requisiti oggetto di avvalimento.

Il concorrente, per ciascuna ausiliaria, allega:

- 1) DGUE in formato elettronico, a firma dell'ausiliaria, contenente le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, alla parte IV, in relazione ai requisiti oggetto di avvalimento, e alla parte VI;
- 2) dichiarazione integrativa a firma dell'ausiliaria nei termini di cui al punto 16.3.A;
- 3) dichiarazione sostitutiva di cui all'art. 89, comma 1 del Codice, sottoscritta dall'ausiliaria, con la quale quest'ultima si obbliga, verso il concorrente e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- 4) originale o copia autentica del contratto di avvalimento, in virtù del quale l'ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte, per tutta la durata dell'appalto. A tal fine il contratto di avvalimento contiene, **a pena di nullità**, ai sensi dell'art. 89 comma 1 del Codice, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria; nel caso di messa a disposizione di titoli di studio e professionali ed esperienze professionali pertinenti, deve essere indicato l'operatore economico che esegue direttamente il servizio per cui tali capacità sono richieste;
- 5) FVOE dell'ausiliaria;

### **Parte III – Motivi di esclusione**

Il concorrente dichiara di non trovarsi nelle condizioni previste dal punto 6 del presente disciplinare (Sez. A-B-C-D).

*[Si ricorda che, fino all'aggiornamento del DGUE al decreto correttivo di cui al d.lgs. 19 aprile 2017 n. 56, ciascun soggetto che compila il DGUE allega una dichiarazione integrativa in ordine al possesso dei requisiti di all'art. 80, comma 5 lett. f-bis e f-ter del Codice – cfr. punto 16.3.A n. 1 del presente Disciplinare].*

### **Parte IV – Criteri di selezione**

Il concorrente dichiara di possedere tutti i requisiti richiesti dai criteri di selezione.

### **Parte VI – Dichiarazioni finali**

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

#### **Il DGUE è presentato, oltre che dal concorrente singolo, da ciascuno dei seguenti soggetti**

- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da ciascuno degli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di aggregazione di rete, dall'organo comune, ove presente e da tutti retisti partecipanti;

- nel caso di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;

In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le dichiarazioni di cui all'art. 80, commi 1, 2 e 5, lett. l) del Codice, devono riferirsi anche ai soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del Codice che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

### **16.3. DICHIARAZIONI INTEGRATIVE E DOCUMENTAZIONE A CORREDO**

#### **16.3.A. Dichiarazioni integrative**

Ciascun concorrente rende le seguenti dichiarazioni, anche ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000, con le quali:

1. dichiara di non incorrere nelle cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 5 lett. f-bis) e f-ter) del Codice;

#### **Per i consorzi stabili**

- a. dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, residenza) di tutti i soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del Codice oppure la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta;
2. dichiara remunerativa l'offerta economica presentata giacché per la sua formulazione ha preso atto e tenuto conto:
    - a) delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi in materia, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere svolti i servizi;
    - b) di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla prestazione dei servizi, sia sulla determinazione della propria offerta;
  3. accetta, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione gara;
  4. accetta il Protocollo di legalità sottoscritto con la Prefettura di Palermo il 29/12/2016 e la Dichiarazione C.A. Dalla Chiesa, allegati alla documentazione di gara (art. 1, comma 17, della l. 190/2012);
  5. si impegna a sottoscrivere la dichiarazione di conformità agli standard sociali minimi di cui all'allegato I al decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 6 giugno 2012, allegata al contratto;

#### **Per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia**

6. si impegna ad uniformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina di cui agli articoli 17, comma 2, e 53, comma 3 del d.p.r. 633/1972 e a comunicare alla stazione appaltante la nomina del proprio rappresentante fiscale, nelle forme di legge;
7. indica i seguenti dati: domicilio fiscale .....; codice fiscale ....., partita IVA .....; indica l'indirizzo PEC **oppure**, solo in caso di concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica ..... ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76 del Codice;

8. autorizza qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di “accesso agli atti”, la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara **oppure** non autorizza, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di “accesso agli atti”, la stazione appaltante a rilasciare copia dell’offerta tecnica e delle spiegazioni che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale. Tale dichiarazione dovrà essere adeguatamente motivata e comprovata ai sensi dell’art. 53, comma 5, lett. a), del Codice;
9. attesta di essere informato, ai sensi e per gli effetti dell’articolo 13 del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell’ambito della presente gara, nonché dell’esistenza dei diritti di cui all’articolo 7 del medesimo decreto legislativo, nonché del Regolamento (CE).

**Per gli operatori economici ammessi al concordato preventivo con continuità aziendale di cui all’art. 186 bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 267**

10. indica, ad integrazione di quanto indicato nella parte III, sez. C, lett. d) del DGUE, i seguenti estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare ..... rilasciati dal Tribunale di ..... nonché dichiara di non partecipare alla gara quale mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese e che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale ai sensi dell’art. 186 *bis*, comma 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267.

**Le dichiarazioni integrative sono sottoscritte:**

- nel caso di professionista singolo, dal professionista;
- nel caso di società o consorzi, dal legale rappresentante.

**Le dichiarazioni integrative sono presentate, oltre che dal concorrente singolo, dai seguenti soggetti nei termini indicati:**

- nel caso di raggruppamenti temporanei/consorzi ordinari da costituire, da tutti gli operatori economici raggruppandi o consorziandi;
- nel caso di raggruppamenti temporanei/consorzi ordinari costituiti/consorzi stabili:
  - dalla mandataria/capofila/consorzio stabile;
  - da ciascuna delle mandanti/consorziate esecutrici;

La rete di cui al punto 5, del presente disciplinare si conforma alla disciplina dei raggruppamenti temporanei.

**Le dichiarazioni integrative sono, inoltre, presentate da ciascuna ausiliaria.**

### **16.3.B. Documentazione a corredo**

Il concorrente allega:

- copia fotostatica di un documento d’identità del sottoscrittore;
- (in caso di sottoscrizione del procuratore) copia conforme all’originale della procura;
- il “Fascicolo virtuale dell’operatore economico – FVOE” in conformità alla Delibera ANAC n.464 del 27 luglio 2022 in adozione del provvedimento di attuazione dell’articolo 81, comma 2, del Decreto Legislativo del 18/4/2016, n. 50 (Codice dei Contratti), relativo al concorrente;

- Attestazione relativa al pagamento del contributo ANAC dovuto;
- Dichiarazione antimafia;
- Dichiarazione resa ai fini del rilascio della informazione antimafia;
- Protocollo di legalità sottoscritto con la Prefettura di Palermo il 29/12/2016;
- Dichiarazione C.A. Dalla Chiesa;
- DGUE (Documento di Gara Unico Europeo).

### **16.3.C.Documentazione e dichiarazioni ulteriori per i soggetti associati**

Le dichiarazioni di cui al presente paragrafo sono sottoscritte secondo le modalità di cui al punto 16.1.

#### **Per i raggruppamenti temporanei già costituiti**

- copia autentica del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata.
- dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, co 4 del Codice, le parti del servizio, ovvero la percentuale in caso di servizi indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati;
- dichiarazione dei seguenti dati: nome, cognome, codice fiscale, estremi dei requisiti (titolo di studio, data di abilitazione e n. iscrizione all'albo professionale), posizione nel raggruppamento del giovane professionista di cui all'art. 4 del d.m. 263/2016.

#### **Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti**

- atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE, in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capofila.
- dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, co 4 del Codice, le parti del servizio ovvero la percentuale in caso di servizio indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati.

#### **Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti**

- dichiarazione attestante:
  - a. l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
  - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'art. 48 comma 8 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza al componente qualificato come mandatario che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
  - c. ai sensi dell'art. 48, co 4 del Codice, le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati;
  - d. (solo per i raggruppamenti temporanei) nome, cognome, codice fiscale, estremi dei requisiti (titolo di studio, data di abilitazione e n. iscrizione all'albo professionale) del giovane professionista di cui all'art. 4, comma 1, del d.m. 263/2016 e relativa posizione, ai sensi del comma 2.

#### **Per le aggregazioni di rete**

- I. rete dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto):

- copia autentica o copia conforme del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;
- dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali operatori economici la rete concorre;
- dichiarazione che indichi le parti del servizio, ovvero la percentuale in caso di servizi indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati.

**II. rete dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto):**

- copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 82/2005, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005;
- dichiarazione che indichi le parti del servizio ovvero la percentuale in caso di servizio indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati.

**III. rete dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione (in tali casi partecipa nelle forme del raggruppamento costituito o costituendo):**

- a) in caso di raggruppamento temporaneo costituito:** copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005 con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti del servizio, ovvero della percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati;
- b) in caso di raggruppamento temporaneo costituendo:** copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:
  - a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
  - l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;
  - le parti del servizio, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Nei casi di cui ai punti a) e b), qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 82/2005, il mandato dovrà avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. 82/2005.

Il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza potrà essere conferito alla mandataria con scrittura privata.

Le dichiarazioni di cui al presente paragrafo 16.3.C potranno essere rese o sotto forma di allegati alla domanda di partecipazione ovvero quali sezioni interne alla domanda medesima.

## **17. CONTENUTO DELLA BUSTA B – OFFERTA TECNICA**

La busta “B – Offerta tecnica” deve contenere, a pena di esclusione, i documenti di seguito indicati.

### **Fase progettuale (A)**

A).1 Con riferimento alla «professionalità ed adeguatezza dell’offerta» indicata al punto 19.1 lett.

A, il concorrente presenterà una descrizione di massimo n. 2 servizi svolti relativi ad interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti tra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell’affidamento. In particolare è opportuno che i servizi svolti evidenziano le caratteristiche di Progettazione, contabilità e coordinamento sicurezza in fase di progettazione, inerenti opere analoghe. Per ciascun servizio svolto deve essere fornita una scheda sintetica numerata, a sua volta accompagnata da una relazione descrittiva dell'esperienza svolta, il tutto in formato ISO A4, massimo n.5 facciate, carattere Calibri, dimensione 11.

Non sono computati nel numero delle schede le copertine e gli eventuali sommari.

Le descrizioni dei servizi sono impostate, nelle schede e le relazioni allegate, a libera scelta del concorrente, evidenzieranno almeno:

- l'oggetto, il committente, l’effettiva attività svolta, grafici, dettagli, materiali, foto.....;
- il relativo periodo temporale di espletamento;
- l’indicazione delle classi e categorie dei lavori con la suddivisione dei relativi importi;
- l’avvenuta validazione del progetto da parte della committenza, il collaudo o la certificazione della regolare esecuzione dei lavori e se il committente è un soggetto privato una certificazione dell’avvenuta realizzazione delle opere.

Non saranno valutati ulteriori servizi allegati in fase di gara dal concorrente, qualora presenti più schede (max n.2), si procederà con la valutazione delle prime n.2 inserite sulla piattaforma in ordine cronologico.

Con riferimento alle «caratteristiche metodologiche dell’offerta », indicate al punto 19.1 lett. B, il concorrente presenterà una relazione con la quale illustra la propria proposta sviluppata secondo quanto specificato nei criteri e sub-criteri di valutazione, seguenti:

A).2 **Criterio metodologico** con cui affronterà l’attività di Progettazione e Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione; la relazione non potrà superare le 10 facciate in formato A4, compresi eventuali tabelle, diagrammi etc.. La proposta afferisce al “come” il concorrente intende espletare le prestazioni in termini di procedure adottate per le azioni da svolgere, di periodicità e frequenza dei briefing di confronto con i referenti del Committente, nel rispetto dei tempi, costi e requisiti di qualità fissati per l’intervento oggetto della prestazione; dovrà comprendere le modalità, i termini e i controlli interni che si intendono attivare nello sviluppo delle attività, di cui fa parte anche il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione. La relazione dovrà analizzare i problemi e definire l’approccio con cui gli stessi saranno affrontati in relazione alla specificità dell’opera da realizzare e al contesto in cui la stessa si inserisce, individuando gli elementi che dovranno essere oggetto di approfondimento di indagine, indicando le soluzioni tecniche ed operative che a giudizio del concorrente rendono ottimale l’espletamento di servizio richiesto. La proposta dovrà evidenziare come il concorrente intende gestire e coordinare i rapporti e le comunicazioni con il Committente, gli enti preposti al rilascio di eventuali autorizzazioni ed in generale soggetti terzi, l’Appaltatore

per la realizzazione delle opere. La Commissione valuterà l'eshaustività della proposta metodologica in relazione alla finalità e complessità dell'intervento.

**A).3 Adeguatezza della struttura tecnico-organizzativa**

Descrizione della struttura tecnico-organizzativa proposta per l'esecuzione dell'incarico con eventuale elencazione dei professionisti personalmente responsabili dell'espletamento delle varie

parti del servizio, con l'indicazione della posizione di ciascuno nella struttura dell'offerente, delle rispettive qualificazioni professionali, nonché la descrizione delle risorse strumentali messe a disposizione per lo svolgimento del servizio.

**A).4 Efficacia delle modalità di esecuzione del servizio in tutte le sue fasi**

- a) descrizione dell'organizzazione dell'ufficio di progettazione e delle modalità di esecuzione del servizio;
- b) descrizione dell'ufficio di coordinamento in fase di progettazione e delle modalità di esecuzione del servizio;
- c) descrizione dell'organizzazione dell'ufficio di contabilità e delle modalità di esecuzione del servizio.

**Esecuzione lavori (B)**

- B)1 Interventi migliorativi della qualità inerenti caratteristiche di pregio tecnico e caratteristiche innovative (per esempio: soluzioni atte a migliorare le caratteristiche di resistenza e durabilità dei materiali strutturali, soluzioni atte a migliorare le caratteristiche di sostenibilità e compatibilità dei materiali di finitura, soluzioni atte a migliorare le caratteristiche di integrazione ed innovazione dell'impiantistica ,ecc.);
- B)2 Interventi migliorativi della qualità inerenti caratteristiche funzionali e contenimento dei consumi energetici (per esempio: soluzioni atte a migliorare le caratteristiche di confort interno e di polifunzionalità degli spazi, soluzioni atte all'efficientamento energetico ed alla riduzione dei consumi energetici degli impianti, ecc);
- B)3 Interventi migliorativi della qualità inerenti caratteristiche estetiche ed accessibilità (per esempio: soluzioni atte a migliorare le caratteristiche estetiche dei materiali, delle finiture e dei colori, soluzioni atte a migliorare la visitabilità, l'accesso e l'uscita dell'edificio, ecc.);
- B)4 Interventi migliorativi della qualità inerenti caratteristiche di sicurezza e salute, sociali ed ambientali (per esempio: soluzioni atte a migliorare le caratteristiche antincendio, di delimitazione e protezione degli spazi, soluzioni atte a migliorare e/o ampliare le forniture funzionali e/o tecnologiche in dotazione, soluzioni atte a migliorare le aree a verde e l'arredo urbano, ecc.);
- B)5 Servizi successivi di assistenza e manutenzione (per esempio: soluzioni atte a migliorare le caratteristiche manutentive interne ed esterne dell'edificio con indicazione di tipologia, metodologia, periodicità, assistenza, costi e durata dei servizi offerti, ecc);
- B)6 Organizzazione del cantiere, modalità esecutive, qualifiche del personale, attestazioni e certificazioni aziendali, compensazioni ambientali (per esempio: soluzioni atte a ridurre interferenze con compensazioni ambientali, servizio di smontaggio e montaggio interventi da salvaguardare, qualifiche/ attestazioni/certificazioni, ecc).

Ai sensi dell'art. 24, comma 5 del Codice, l'incarico è espletato da professionisti iscritti negli appositi Albi, personalmente responsabili e nominativamente indicati nell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali.

È ammessa la coincidenza nello stesso soggetto di una o più delle figure professionali sopra indicate. È possibile indicare uno stesso soggetto quale responsabile contemporaneamente di più prestazioni specialistiche (in questo caso il punteggio non è cumulabile ma verrà attribuito solo il punteggio max previsto per il singolo sub parametro di riferimento), così come è possibile indicare, per una stessa prestazione specialistica, più soggetti responsabili.

L'offerta tecnica deve rispettare le caratteristiche minime stabilite nella documentazione tecnica, pena l'esclusione dalla procedura di gara.

L'offerta tecnica dovrà essere sottoscritta, con le modalità indicate per la sottoscrizione della domanda di cui al punto 16.1.

## **18. CONTENUTO DELLA BUSTA C – OFFERTA ECONOMICA**

La busta “C – Offerta economica” contiene, **a pena di esclusione**, l'offerta economica predisposta dalla piattaforma telematica del MePA e contenente i seguenti elementi:

- una percentuale di ribasso da applicare sull'importo posto a base di gara per la fase di progettazione al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge;
- una percentuale di ribasso da applicare sull'importo soggetto a ribasso per la fase di esecuzione dei lavori al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché gli oneri per la sicurezza;
- l'indicazione dei costi della manodopera;
- l'indicazione dei costi della sicurezza aziendale.

Verranno prese in considerazione fino a n.3 cifre decimali. Per gli importi che superano il numero di decimali stabilito verranno presi in considerazione solo il numero dei decimali autorizzati, con troncamento dei decimali in eccesso.

L'offerta economica è sottoscritta con le modalità indicate per la sottoscrizione della domanda di cui ai paragrafi 16.1.

Sono inammissibili le offerte economiche plurime o in rialzo sull'importo a base d'asta.

## **19. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice.

La valutazione dell'offerta sarà effettuata in base ai seguenti punteggi.

	PUNTEGGIO
Offerta tecnica	70
Offerta economica 20 (così distribuiti: 8 punti per il Ribasso % sulla progettazione e 12 punti sul Ribasso % per l'esecuzione dei lavori)	20
Offerta tempo (riduzione max del 20% sul tempo stabilito nell'Art.4 - fase1)	10
TOTALE	100

### **19.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA**

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi che potranno essere alternativamente attribuiti quali punteggi Discrezionali o Tabellari.

Nella colonna identificata con la lettera D vengono indicati i “Punteggi discrezionali”, vale a dire i

punteggi il cui coefficiente è attribuito in ragione dell'esercizio della discrezionalità spettante alla commissione giudicatrice.

***Tabelle dei criteri discrezionali (D) di valutazione dell'offerta tecnica (Fase progettuale)***

A	PROFESSIONALITÀ ED ADEGUATEZZA DELL’OFFERTA				
	<i>criterio</i>	<i>punti</i>	<i>n.</i>	<i>sub-criteri di valutazione</i>	<i>punti D</i>
A.1	Professionalità e adeguatezza desunta da n. 2 servizi	5	...		5
A	CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL’OFFERTA				
A.2	Criterio metodologico con cui affronterà il servizio	10	...		10
A.3	Adeguatezza della struttura tecnico-organizzativa	10	...		10
A.4	Efficacia delle modalità di esecuzione del servizio in tutte le sue fasi	15	A.4.a	descrizione dell’organizzazione dell’ufficio di progettazione e delle modalità di esecuzione del servizio	5
			A.4.b	descrizione dell’ufficio di coordinamento in fase di progettazione e delle modalità di esecuzione del servizio;	5
			A.4.c	descrizione dell’organizzazione dell’ufficio di contabilità e delle modalità di esecuzione del servizio	5
TOTALE PUNTI					40

***Tabelle dei criteri discrezionali (D) di valutazione dell'offerta tecnica (Esecuzione dei lavori)***

<b>B INTERVENTI MIGLIORATIVI</b>					
	<i>criterio</i>	<i>punti</i>	<i>n.</i>	<i>sub-criteri di valutazione</i>	<i>punti D</i>
B.1	Interventi migliorativi della qualità inerenti caratteristiche di pregio tecnico e caratteristiche innovative	5	...		5
B.2	Interventi migliorativi della qualità inerenti caratteristiche funzionali e contenimento dei consumi energetici	5	...		5
B.3	Interventi migliorativi della qualità inerenti caratteristiche estetiche ed accessibilità	5	...		5
B.4	Interventi migliorativi della qualità inerenti caratteristiche di sicurezza e salute, sociali ed ambientali	5			5
B.5	Servizi successivi di assistenza e manutenzione	5			5
B.6	Organizzazione del cantiere, modalità esecutive, qualifiche del personale, attestazioni e certificazioni aziendali, compensazioni ambientali	5			5
<b>TOTALE PUNTI</b>					<b>30</b>

Ai sensi dell'art. 95, comma 8, del Codice, è prevista una soglia minima di sbarramento pari a 45. Il concorrente sarà escluso dalla gara nel caso in cui consegua un punteggio inferiore alla predetta soglia prima della riparametrazione.

## **18.2. METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA**

Ogni commissario attribuisce a ciascuno degli elementi qualitativi cui è assegnato un punteggio discrezionale nella colonna "D" della tabella un coefficiente, variabile tra 0 e 1, in base ai diversi livelli di valutazione, come di seguito indicato:

*ottimo = da 0,81 a 1;*  
*distinto = da 0,61 a 0,80;*  
*buono = da 0,41 a 0,60 ;*  
*discreto = da 0,21 a 0,40;*  
*sufficiente = da 0,01 a 0,20;*  
*insufficiente = 0.*

La commissione calcola il coefficiente unico per ogni elemento esaminato sulla base "della media aritmetica dei coefficienti attribuiti dai singoli commissari all'offerta in relazione al sub-criterio in esame".

## **18.3 METODO PER IL CALCOLO DEI PUNTEGGI DELL'OFFERTA TECNICA**

La commissione, terminata l'attribuzione dei coefficienti, procederà, in relazione a ciascuna offerta, all'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio secondo metodo "aggregativo compensatore" in conformità a quanto stabilito dalle linee ANAC n.2, par. VI, con la seguente formula:

$$Pi = Cai \times Pa + Cbi \times Pb + \dots Cni \times Pn$$

dove

*Pi = punteggio concorrente i;*

*Cai = coefficiente criterio di valutazione a, del concorrente i;*

*Cbi = coefficiente criterio di valutazione b, del concorrente i;*

.....

*Cni = coefficiente criterio di valutazione n, del concorrente i;*

*Pa = peso criterio di valutazione a;*

*Pb = peso criterio di valutazione b;*

.....

*PN = PESO CRITERIO DI VALUTAZIONE N.*

## **18.4 METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA E DELL'OFFERTA TEMPO**

È attribuito all'offerta economica un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite la Formula con interpolazione lineare, ai sensi del paragrafo IV delle linee guida ANAC n.2 del 02/05/2018;

$$Ci = Ra/Rmax$$

dove:

*Ci = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo;*

*Ra = ribasso percentuale dell'offerta del concorrente i-esimo;*

*Rmax = ribasso percentuale dell'offerta più conveniente.*

È attribuito all'offerta tempo un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite la Formula con interpolazione lineare

$T_i = T_a/T_{max}$
---------------------

dove:

$T_i$  = coefficiente attribuito al concorrente  $i$ -esimo;

$T_a$  = ribasso percentuale dell'offerta del concorrente  $i$ -esimo;

$T_{max}$  = ribasso percentuale dell'offerta più conveniente.

## **19. COMMISSIONE GIUDICATRICE**

La commissione giudicatrice è nominata, ai sensi dell'art. 216, comma 12 del Codice, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ed è composta da n. 3 membri, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto. In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina ai sensi dell'art. 77, comma 9 del Codice. A tal fine i medesimi rilasciano apposita dichiarazione alla stazione appaltante.

La commissione giudicatrice è responsabile della valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti e fornisce ausilio al RUP nella valutazione della congruità delle offerte tecniche (cfr. Linee guida n. 3 del 26 ottobre 2016).

La stazione appaltante pubblica, sul profilo di committente, nella sezione "amministrazione trasparente" la composizione della commissione giudicatrice e i curricula dei componenti, ai sensi dell'art. 29, comma 1 del Codice.

## **20. SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA: APERTURA DELLA BUSTA A – VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

La prima seduta pubblica avrà luogo il giorno ..... alle ore ..... presso l'ufficio della CUC e vi potranno partecipare i legali rappresentanti/procuratori dei concorrenti oppure persone munite di specifica delega. In assenza di tali titoli, la partecipazione è ammessa come semplice uditor.

Tale seduta pubblica, se necessario, sarà aggiornata ad altra ora o a giorni successivi, nel luogo, nella data e negli orari che saranno comunicati ai concorrenti a mezzo della piattaforma telematica del MePA almeno 3 giorni prima della data fissata.

Parimenti le successive sedute pubbliche saranno comunicate ai concorrenti con le stesse modalità sopra specificate.

Il seggio di gara istituito ad hoc ovvero, sulla base delle disposizioni organizzative proprie della stazione appaltante, procederà, nella prima seduta pubblica, a verificare la tempestiva trasmissione delle richieste di partecipazione alla gara, inviate dai concorrenti e a controllare la completezza della documentazione amministrativa presentata..

Successivamente il seggio di gara procederà a:

- a) verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente disciplinare;
- b) attivare la procedura di soccorso istruttorio di cui al precedente punto 15;
- c) redigere apposito verbale relativo alle attività svolte;
- d) adottare il provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni dalla procedura di gara, provvedendo altresì agli adempimenti di cui all'art. 29, comma 1, del Codice.

Ai sensi dell'art. 85, comma 5, primo periodo del Codice, la stazione appaltante si riserva di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i

documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

Tale verifica avverrà, ai sensi degli artt. 81 e 216, comma 13 del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'ANAC, con le modalità di cui alla delibera n. 157/2016.

## **21. APERTURA DELLE BUSTE B E C – VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE**

Una volta effettuato il controllo della documentazione amministrativa, il seggio di gara procederà a consegnare gli atti alla commissione giudicatrice.

La commissione giudicatrice, in seduta pubblica, procederà all'apertura della "busta" concernente l'offerta tecnica ed alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal presente disciplinare.

In una o più sedute riservate la commissione procederà all'esame ed alla valutazione delle offerte tecniche e all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati nel bando e nel presente disciplinare.

La commissione individua gli operatori che non hanno superato la soglia di sbarramento di cui al punto 19.1 e ne comunica i nominativi al seggio di gara che procederà ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. b) del Codice.

La commissione non procederà alla apertura dell'offerta economica dei predetti operatori.

Successivamente, in seduta pubblica, la commissione darà lettura dei punteggi.

Nella medesima seduta, o in una seduta pubblica successiva, la commissione procederà all'apertura della busta contenente l'offerta economica e l'offerta tempo e quindi alla relativa valutazione.

La stazione appaltante procederà dunque all'individuazione dell'unico parametro numerico finale per la formulazione della graduatoria, ai sensi dell'art. 95, comma 9 del Codice.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi parziali differenti, sarà collocato primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'offerta tecnica.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e gli stessi punteggi parziali, si procederà mediante sorteggio in seduta pubblica.

All'esito delle operazioni di cui sopra, la commissione, in seduta pubblica, redige la graduatoria e procede ai sensi di quanto previsto al punto 23.

Qualora individui offerte che superano la soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 3 del Codice, e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa, la commissione, chiude la seduta pubblica dando comunicazione al RUP, che procederà secondo quanto indicato al successivo punto 22.

In qualsiasi fase delle operazioni di valutazione delle offerte, la commissione provvede a comunicare, tempestivamente seggio di gara le eventuali esclusioni da disporre per:

- mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, ovvero l'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti contenuti nelle buste A e B;
- mancata separazione dell'offerta tempo dall'offerta tecnica;
- presentazione di offerte parziali, plurime, condizionate, alternative nonché irregolari, ai sensi dell'art. 59, comma 3, lett. a) del Codice, in quanto non rispettano i documenti di gara, ivi comprese le specifiche tecniche;

- presentazione di offerte inammissibili, ai sensi dell'art. 59, comma 4 lett. a) e c) del Codice, in quanto la commissione giudicatrice ha ritenuto sussistenti gli estremi per informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi o ha verificato essere in aumento rispetto all'importo a base di gara.

In tali casi il RUP procederà alle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, lett. b) del Codice.

## **22. VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE**

Al ricorrere dei presupposti di cui all'art. 97, comma 3, del Codice, e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa, il RUP, avvalendosi, se ritenuto necessario, della commissione, valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità delle offerte che appaiono anormalmente basse.

Si procede a verificare la prima migliore offerta anormalmente bassa. Qualora tale offerta risulti anomala, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala. È facoltà della stazione appaltante procedere contemporaneamente alla verifica di congruità di tutte le offerte anormalmente basse.

Il RUP richiede per iscritto al concorrente la presentazione, per iscritto, delle spiegazioni, se del caso indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale.

A tal fine, assegna un termine non inferiore a quindici giorni dal ricevimento della richiesta.

Il RUP, con il supporto della commissione, esamina in seduta riservata le spiegazioni fornite dall'offerente e, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine massimo per il riscontro.

Il RUP esclude, ai sensi degli articoli 59, comma 3 lett. c) e 97, commi 5 e 6 del Codice, le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili e procede ai sensi del seguente articolo 23.

## **23. AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO**

La proposta di aggiudicazione è formulata dalla commissione giudicatrice in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta. Con tale adempimento la commissione chiude le operazioni di gara e trasmette al RUP tutti gli atti e documenti ai fini dei successivi adempimenti.

Prima dell'aggiudicazione, la stazione appaltante procede a:

- 1) richiedere, ai sensi dell'art. 85 comma 5 del Codice, al concorrente cui ha deciso di aggiudicare l'appalto i documenti di cui all'art. 86, ai fini della prova dell'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 (ad eccezione, con riferimento ai subappaltatori, del comma 4) e del rispetto dei criteri di selezione di cui all'art. 83 del medesimo Codice. L'acquisizione dei suddetti documenti avverrà attraverso l'utilizzo del sistema AVC pass.
- 2) richiedere - laddove non sia stata effettuata la verifica di congruità dell'offerta – i documenti necessari alla verifica di cui all'articolo 97, comma 5, lett. d) del Codice.
- 3) verificare, ai sensi dell'art. 95, comma 10, il rispetto dei minimi salariali retributivi di cui al sopra citato art. 97, comma 5, lett. d).

La stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione, ai sensi degli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1 del Codice, aggiudica l'appalto.

**L'aggiudicazione diventa efficace**, ai sensi dell'articolo 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti di cui al precedente n. 1).

In caso di esito negativo delle verifiche, ovvero di mancata comprova dei requisiti, la stazione appaltante procederà alla revoca dell'aggiudicazione, alla segnalazione all'ANAC. La stazione appaltante procederà, con le modalità sopra indicate, nei confronti del secondo graduato. Nell'ipotesi in cui l'appalto non possa essere aggiudicato neppure a quest'ultimo, la stazione appaltante procederà, con le medesime modalità sopra citate, scorrendo la graduatoria.

Il contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 9 del Codice, non può essere stipulato prima di 35 giorni (*stand still*) dall'invio dell'ultima delle suddette comunicazioni di aggiudicazione intervenute ai sensi dell'art. 76, comma 5 lett. a).

**La stipula** ha luogo, ai sensi dell'art. 32, comma 8 del Codice, entro 60 giorni dall'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione, salvo il differimento espressamente concordato con l'aggiudicatario.

Il contratto è stipulato in modalità elettronica, mediante atto pubblico.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario presenta la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'art. 103 del Codice. Contestualmente, la garanzia provvisoria dell'aggiudicatario è svincolata, automaticamente, ai sensi dell'art. 93, commi 6 e 9 del Codice.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario trasmette alla stazione appaltante copia autentica ai sensi dell'art. 18 del d.p.r. 445/2000 della polizza di responsabilità civile professionale prevista dall'art. 24, comma 4 del Codice.

La polizza si estende anche alla copertura dei danni causati da collaboratori, dipendenti e praticanti. La polizza delle associazioni di professionisti prevede espressamente la copertura assicurativa anche degli associati e dei consulenti.

Qualora l'aggiudicatario sia una società, trasmette la polizza di assicurazione di cui all'art. 1, comma 148 della l. 4 agosto 2017 n. 124.

Il contratto d'appalto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla l. 13 agosto 2010, n. 136.

Nei casi di cui all'art. 110, comma 1 del Codice la stazione appaltante interpella progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'incarico o per il completamento del servizio.

**Le spese relative alla pubblicazione** del bando e dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento, **ad esclusione dei costi del concessionario di pubblicità**, ai sensi dell'art. 216, comma 11 del Codice e del d.m. 2 dicembre 2016 (GU 25.1.2017 n. 20), sono a carico dell'aggiudicatario e dovranno essere rimborsate alla stazione appaltante entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione. La stazione appaltante comunicherà all'aggiudicatario l'importo effettivo delle suddette spese, fornendone i giustificativi, nonché le relative modalità di pagamento.

Sono a carico dell'aggiudicatario anche tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.

## **24. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

Per le controversie derivanti dal contratto è competente il foro del tribunale di Palermo, rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

## **25. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003 n.196 e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare di gara.

**Il RUP**

**Arch. G. Giordano**