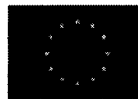




CUC Trinakria SUD
Sede operativa di Acate



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



VERBALE DI GARA

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)

MISSIONE M4 - COMPONENTE C1 - INVESTIMENTO 1.1

PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA - [M4C1I1.1]

- **Obiettivo T2/2023:** aggiudicazione dei lavori entro il 20 giugno 2023
- **Obiettivo T4/2025:** creazione di almeno 264.480 nuovi posti per servizi dell'educazione e cura per la prima infanzia (fascia 0-6 anni) entro il 31 dicembre 2025

AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA COMPRENSIVA DELLA DEFINITIVA - DA REALIZZARSI IN CONFORMITÀ AL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA POSTO A BASE DI GARA - E DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI A REALIZZAZIONE DI UNA SCUOLA DELL'INFANZIA - NextGenerationEU – PNRR -M4C1I1.1

CIG <987657792B> - CUP <F35E22000180006>

VERBALE DI GARA

L'anno 2023 (duemilaventitre) e questo giorno 20 (venti) del mese di giugno alle ore 12:30, presso la residenza municipale in Piazza Libertà n. 34, si è riunita la commissione di gara, prevista dalla vigente normativa in materia, così composta:

1. dott. Giampiero Bella, Segretario Comunale di Acate, "Presidente",
2. Ing. Giuseppe Maganuco Dipendente del Settore Servizi Tecnici "Componente",
3. Ing. Vincenzo Perrotta Dipendente del Settore Servizi Tecnici "Componente".

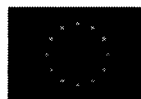
Le funzioni di segretario verbalizzante vengono assolve dell' Ing. Vincenzo Perrotta.

PREMESSO CHE

- l'Amministrazione Comunale di Acate con Delibera di Giunta Comunale n° 226 del 07/06/2023 approvava il progetto fattibilità tecnico-economica (PFTE) dei lavori di "Realizzazione di una scuola dell'infanzia", progetto selezionato nell'ambito dell'avviso pubblico prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021, M4-C1-1.1, finanziato dall'unione europea – Next Generation EU, per l'importo complessivo di € 2.500.000,00 di cui € 2.000.000,00 per lavori e € 500.000,00 per somme a disposizione, con i rispettivi elaborati;
- con la determina sindacale n. 23 del 07/06/2023 è applicata la disciplina acceleratoria e derogatoria con attribuzione al sindaco dei poteri commissariali per procedimenti aventi ad oggetto interventi di riqualificazione dell'edilizia scolastica finanziati con fondi PNRR, alla luce del combinato disposto degli artt. 48 e 55 del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 e dell'art.24 del



CUC Trinakria SUD
Sede operativa di Acate



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



Decreto legge n. 13 del 24.02.2023 avvalendosi altresì del dirigente arch. Fabio Bellaera, Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Acate, per il supporto tecnico e le attività connesse alla realizzazione degli interventi di edilizia scolastica;

- con Determinazione Dirigenziale n° 267 del 09/06/2023 il Responsabile del Settore Servizi tecnici individuava gli elementi del contratto ed i criteri di selezione per l'affidamento dell'incarico di progettazione esecutiva comprensiva della definitiva – da realizzarsi in conformità al progetto di fattibilità tecnica ed economica posto a base di gara – e dell'esecuzione dei lavori dell'importo complessivo oltre iva è di € 2.063.156,81 di cui € 1.950.000,00 per lavori a base d'asta, €, 50.000,00 per oneri per la sicurezza ed € 63.156,81 per progettazione esecutiva, mediante espletamento di procedura aperta di cui all'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, con modalità dell'inversione procedimentale in applicazione dell'art. 1, comma 3, D.L. n. 32/2019;
- con la suddetta determinazione venivano approvati il disciplinare di gara, il bando di gara e i modelli di dichiarazione;
- il bando di gara è stato pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Acate, nella sezione amministrazione trasparente – bandi di gara e concorsi, sul portale e-procurement Net4Market della CUC "Trincacria SUD", https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_acquisticutrincakriasud a partire dal giorno 09/06/2023 ore 23:30, con scadenza per la presentazione delle offerte fissata alle ore 12:00 del giorno 20/06/2023;
- che la piattaforma e-procurement Net4Market, assicura la trasparenza delle operazioni di gara e la conservazione dei documenti così come inseriti a sistema telematico, garantendo immutabilità degli stessi, nonché la tracciabilità di ogni operazione compiuta; inoltre, nessuno degli addetti alla gestione della gara, può accedere ai documenti dei partecipanti, fino alla data e all'ora di scadenza della gara;

CIÒ PREMESSO

Il Presidente constatata la regolare composizione della Commissione e la presenza di tutti i suoi componenti dichiara alle ore 12:48 aperta la gara in seduta pubblica.

Si accede alla piattaforma e-procurement Net4Market prendendo atto che sono state presentate n. 14 (quattordici) buste elettroniche da parte dei seguenti operatori economici (elencate in ordine di alfabetico):

Ragione sociale Partita iva Codice fiscale Indirizzo (sede legale)

- 1) c&l costruzioni srl 01957100850 01957100850 via perez, Valledlunga Pratameno;
- 2) Cantieri Riuniti srl 02518290875 02518290875;
- 3) CONSORZIO STABILE AURORA S.C.A.R.L. 07751331005 07751331005;
- 4) CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. AR.L. 01310050883 01310050883;
- 5) CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R. L. 02954820847 02954820847 VIALE ALDO MORO 81 Favara;
- 6) EDILZETA SPA 07662361000 07662361000 VIA CROCEVIA CAVA ISPICA CIANCIA 19/A Modica;
- 7) ESSE PI COSTRUZIONI S.R.L. 04710850878 04710850878 VIA PRINCIPE DI PIEMONTE 23 Giarre;



CUC Trinakria SUD
Sede operativa di Acate



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



- 8) Eurovega Costruzioni s.r.l. 01515630836 01515630836;
- 9) G&S Group S.r.l. Società di Ingegneria 01299060887 01299060887;
- 10) IMPRESALV SRL 02706000847 02706000847 VIA SIMONE CORLEO N. 7 Favara;
- 11) MATTEO PROVENZANO 05891520826 PRVMTT91R04G348U contrada Passarello Partinico;
- 12) PATRIARCA GROUP SRL 01646640886 01646640886 VIA DEI CASTAGNI, N. 39 Comiso;
- 13) PELORITANA APPALTI SRL 02835300837 02835300837 via M.G.S. Modaffari n.62 Barcellona Pozzo di Gotto;
- 14) Tomasello Group srl 04136610872 04136610872 VII° Traversa, 2 Belpasso;

Presa visione dei nominativi degli operatori, i membri della Commissione dichiarano la non sussistenza di cause di incompatibilità o motivi di astensione ai sensi della normativa vigente.

Come previsto all'art. 18 del disciplinare di gara si procede ai sensi dell'art.133 comma 8 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii con il metodo della "inversione procedimentale".

Si procede all'apertura delle buste elettroniche contenenti l'offerta economica, che approvate così risultano:

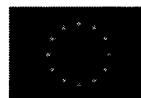
Ragione sociale	Offerta %
c&l costruzioni srl	31,2
Cantieri Riuniti srl	30,25
CONSORZIO STABILE AURORA S.C.A.R.L.	31,28
CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A R.L.	31,67
CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R. L.	11,73
EDILZETA SPA	30,83
ESSE PI COSTRUZIONI S.R.L.	31,31
Eurovega Costruzioni s.r.l.	26,58
G&S Group S.r.l. Società di Ingegneria	25
IMPRESALV SRL	27
MATTEO PROVENZANO	31,27
PATRIARCA GROUP SRL	14,8
PELORITANA APPALTI SRL	30,88
Tomasello Group srl	31,01

Considerato che trattasi di numero di imprese inferiore a 15, si procede al calcolo della soglia di anomalia di cui al comma 2bis dell'articolo 97 del D.lgs 50/2016 e smi, tramite il sistema telematico che risulta essere 35,44% (Vedi Allegato1);

Il seggio di gara procede quindi ad individuare il primo in graduatoria a seguito del calcolo della soglia di anomalia, effettuato direttamente dal portale telematico, che risulta essere l'impresa CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A R.L. con il ribasso del 31,67 % ed a verificare la documentazione amministrativa del primo in graduatoria. La documentazione presentata risulta completa e ammissibile.



CUC Trinakria SUD
Sede operativa di Acate



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



Per quanto suddetto, il seggio di gara chiude la valutazione della documentazione amministrativa, proponendo primo in graduatoria il seguente operatore economico:

CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A R.L. con il ribasso del 31,67 %

Importo a base di gara soggetto a ribasso euro 2.013.156,81

Ribasso del 31,67%

Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso euro 50.000,00

Importo di aggiudicazione oltre iva di legge euro 1.375.590,05

Si dà atto che la documentazione inviata dai concorrenti è conservata nella piattaforma e-procurement Net4Market.

Quanto precede ha termine alle ore 16:30 del giorno 20.06.2023 ed il presente verbale viene letto, approvato, confermato e sottoscritto come di seguito:

Il Presidente, dott. Giampiero Bella

1° Componente, ing. Giuseppe Maganuco

2° Componente e segretario verbalizzante, ing. Vincenzo Perrotta

Allegati

- Graduatoria con anomalie offerte

Offerte anormalmente basse

Oggetto: AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA COMPRENSIVA DELLA DEFINITIVA - DA REALIZZARSI IN CONFORMITÀ AL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA POSTO A BASE DI GARA - E DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI A REALIZZAZIONE DI UNA SCUOLA DELL'INFANZIA - NextGenerationEU – PNRR - M4C1I1.1

Round: 1 - Immissione valore offerta

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'M. C. P. A.', located in the bottom right corner of the page.

1 - Progettazione ed esecuzione lavori di demolizione ... - Ribasso limite: 35.44 %
- Base asta ribassabile unitario: 2,013,156.81 - Base asta non ribassabile:
50,000.00 - Importo previsto: 2,063,156.81

Ragione sociale	Prezzo unitario (EUR)	Prezzo complessivo (EUR)	Offerta %	Anomala
CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A R.L.	1375590.05		31.67	No
ESSE PI COSTRUZIONI S.R.L.	1382837.41		31.31	No
CONSORZIO STABILE AURORA S.C.A.R.L.	1383441.36		31.28	No
MATTEO PROVENZANO	1383642.68		31.27	No
c&l costruzioni srl	1385051.89		31.20	No
Tomasello Group srl	1388876.88		31.01	No
PELORITANA APPALTI SRL	1391493.99		30.88	No
EDILZETA SPA	1392500.57		30.83	No
Cantieri Riuniti srl	1404176.87		30.25	No
IMPRESALV SRL	1469604.47		27.00	No
Eurovega Costruzioni s.r.l.	1478059.73		26.58	No
G&S Group S.r.l. Società di Ingegneria	1509867.61		25.00	No
PATRIARCA GROUP SRL	1715209.60		14.80	No

[Handwritten signature]

1 - Progettazione ed esecuzione lavori di demolizione ... - Ribasso limite: 35.44 %
- Base asta ribassabile unitario: 2,013,156.81 - Base asta non ribassabile:
50,000.00 - Importo previsto: 2,063,156.81

Ragione sociale	Prezzo unitario (EUR)	Prezzo complessivo (EUR)	Offerta %	Anomala
CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R. L.	1777013.52		11.73	No

