



COMUNE DI SCICLI

Libero Consorzio Comunale di Ragusa
SETTORE V TECNICO
VIA F.M. PENNA 2 97018 SCICLI RG
protocollo@pec.comune.scicli.rg.it



OGGETTO: Invito alla procedura indetta ai sensi della art. 50 comma 1 lettera c) dlgs 36/2023 svolta in modalità telematica per l'affidamento di lavori sotto-soglia "Manutenzione straordinaria, restauro e valorizzazione del Convento delle Milizie ed aree limitrofe a Scicli (RG)".

CIG A01CFBD131 - CUP G46D17000290009

VERBALE PRIMA SEDUTA DI GARA

Oggi giorno 23 del mese di Ottobre 2023 ore 9,30, presso l'ufficio del Titolare di P.O. Settore V, si è riunita la commissione, con il presente verbale nominata, per l'esame della documentazione ai fini dell'affidamento dei lavori di che trattasi.

Presidente Ing. Andrea Pisani
Componente Geom. Vincenzo Portelli
Componente Geom. Carmelo Burletti

VISTO il D.lgs n. 36/2023 e ss.mm.ii.;

VISTA la lettera di invito disciplinare trasmessa con RdO MePa n. 3792065;

VISTO il quesito posto da una ditta partecipante e riscontrato sul MePa RdO n. 3792065;

PRESO ATTO CHE:

- l'importo Totale è pari ad € 365.660,95, di cui:
 - o € 185.786,13 soggetto a ribasso;
 - o € 39.712,18 oneri della sicurezza diretti e indiretti non soggetti a ribasso;
 - o € 140.162,64 costi della manodopera non soggetti a ribasso;
- sono state invitate, previa selezione sul MePa cat. categoria OG2 classe II⁺ + OS2A classe I⁺ (ex art. 90 oggi nell'art. 28 dell'All.II.12), n. 5 ditte a formulare offerta, RdO MePa n. 3792065 per i lavori di cui all'oggetto e precisamente:

Partita IVA	Ragione sociale
00817350887	ALECCI GIUSEPPE
00908850886	BOSCARINO ROSARIO
06304340828	MIREDEL S.R.L.
01505130888	PRO.A.CO S.R.L.
00891780884	SCHININA' GIOVANNI

La Commissione assevera e dichiara, sotto la propria responsabilità, che non sussistono legami e vincoli riconducibili a cause oggettive di incompatibilità, dichiara inoltre l'insussistenza di incompatibilità connessa a rapporti relazionali con le imprese concorrente.

La commissione di gara accerta che alla data di scadenza per la presentazione delle offerte (22/10/2023 ore 18.00) hanno partecipato le seguenti ditte:

Partita IVA	Ragione sociale
00817350887	ALECCI GIUSEPPE
00908850886	BOSCARINO ROSARIO
06304340828	MIREDEL S.R.L.
01505130888	ATI (PRO.A.CO S.R.L./IBIX CANTIERI)
00891780884	SCHININA' GIOVANNI

Vista la documentazione richiesta dalla lettera di invito e presentata dalla ditta su indicata, la commissione AMMETTE le ditte partecipanti come di seguito elencato:

Partita IVA	Ragione sociale	REQUISITI	STATO
00817350887	ALECCI GIUSEPPE	(OG2 V°) - (OS2A SUBAPPALTO 100%)	AMMESSO
00908850886	BOSCARINO ROSARIO	(OG2 III°) - (OS2A SUBAPPALTO 100%)	AMMESSO
06304340828	MIREDEL S.R.L.	(OG2 IV°) - (OS2A SUBAPPALTO 100%)	AMMESSO
01505130888	ATI (PRO.A.CO S.R.L./IBIX CANTIERI)	(OG2 IV° BIS) - (OS2A II)	AMMESSO
00891780884	SCHININA' GIOVANNI	(OG2 II°) - (OS2A SUBAPPALTO 100%)	AMMESSO

La commissione, per tramite del RUP, comunica mezzo MePa, a tutte le ditte sopra elencate, l'ammissione alla seconda fase di gara per l'apertura delle buste economiche che si terrà alle ore 10,00, stessa sede.

Alle ore 9,45 viene chiusa la seduta di gara.

VERBALE SECONDA SEDUTA DI GARA

Oggi giorno 23 del mese di Ottobre 2023 ore 10,00, presso l'ufficio del Titolare di P.O. Settore V, si è riunita la commissione, nominata con il verbale della prima seduta di gara, per l'esame delle offerte economiche, giusta comunicazione a tutte le ditte ammesse mezzo MePa.

La commissione procede all'apertura delle offerte economiche e rendendo pubblico il valore offerto, leggendolo ad alta voce:

Partita IVA	Ragione sociale	DICHIARAZIONE COSTI	VALORE OFFERTO	
00817350887	ALECCI GIUSEPPE	SI	€ 157.918,21	AMMESSA
00908850886	BOSCARINO ROSARIO	SI	€ 176.050,94	AMMESSA
06304340828	MIREDEL S.R.L.	SI	€ 18,13	ESCLUSA*
01505130888	ATI (PRO.A.CO S.R.L./IBIX CANTIERI)	SI	€ 133.691,70	AMMESSA
00891780884	SCHININA' GIOVANNI	SI	€ 133.784,59	AMMESSA

(*) La commissione evidenzia l'erronea indicazione del valore in euro offerto dalla ditta MIREDEL S.R.L., che ha offerto un valore di € 18,13 determinando un'offerta anomala coincidente a oltre il 99%. Richiamato il punto 10, pag. 17, della lettera di invito, la ditta che ha offerto un valore anomalmente basso prossimo al 100%, con erronea indicazione del valore in euro offerto, viene esclusa disponendo l'immediata comunicazione alla stessa tramite la piattaforma MePa.

"10. CONTENUTO DELLA "BUSTA OFFERTA ECONOMICA". Nella busta "OFFERTA ECONOMICA", a pena di esclusione, deve essere contenuta l'offerta economica PREDISPOSTA ESCLUSIVAMENTE CON MODELLO MEPA (NON SARANNO AMMESSE ALTRE OFFERTE ECONOMICHE PRESENTATE CON MODELLI DIVERSI DA QUELLO MEPA) Essa è compilata e sottoscritta digitalmente, utilizzando esclusivamente il modello MePa, ed è costituita dalla indicazione del valore complessivo offerto (A PENA DI ESCLUSIONE VA INDICATO IL VALORE IN EURO OFFERTO E NON IL RIBASSO PERCENTUALE), fino alla seconda cifra decimale, espresso in cifre ed in lettere (e comunque come da modello MePa)"

La commissione da atto che le offerte ammesse sono pari a 4, quindi si procede all'aggiudicazione alla ditta che ha offerto il maggior ribasso.

La commissione propone l'aggiudicazione alla ditta ATI (PRO.A.CO S.R.L./IBIX CANTIERI), MANDATARIO CAPOGRUPPO PRO.A.CO S.R.L con sede legale in COMISO, C/DA CANICARAO 101A, partita IVA 01505130888, che ha offerto il valore € 133.691,70 (pari al 28,04% sull'importo soggetto a ribasso) oltre oneri della sicurezza e della manodopera, per un importo contrattuale di € 313.566,52 oltre IVA. Seconda classificata la ditta SCHININA' GIOVANNI.

Alle ore 12,00 viene chiusa la seduta di gara.

Il presente verbale verrà pubblicato sull'albo pretorio del Comune di Scicli.

Letto confermato e sottoscritto.

Presidente Ing. Andrea Pisani

Componente Geom. Vincenzo Portelli

Componente Geom. Carmelo Burletti