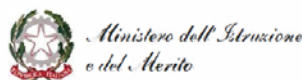




Comune di Santa Croce Camerina

3° DIPARTIMENTO – Assetto del Territorio, Lavori Pubblici, Ambiente e Protezione Civile

Via Alberto Moravia, 15 – 97017 SANTA CROCE CAMERINA (RG)



REGIONE SICILIANA

OGGETTO: Verbale di gara in seduta pubblica, per l'affidamento, mediante procedura negoziata, dei Lavori di “Adeguamento funzionale, messa in sicurezza delle aree di gioco adibiti ad uso didattico della scuola PSAUMIDE CAMARINENSE (COD. EDIFICIO: 088010257) - CIG: A01F207D03 - CUP: D35F21001210001

L'anno duemilaventitre del giorno ventisette del mese di ottobre (27/10/2023) alle ore 12:40, a Santa Croce Camerina presso l'Ufficio Tecnico sito in via A. Moravia n.15, aperto al pubblico, si è riunita e la Commissione di gara, così composta:

- Arch. Gaudenzio Occhipinti, Responsabile 3° Dipartimento in qualità di “Presidente”;
- Ing. Luigi Piccione, Istruttore tecnico 3° Dipartimento in qualità di “Componente”;
- Rag. Emenuela Nativo, Istruttore amministrativo 3° Dipartimento in qualità di “Componente e Verbalizzatore”

Ciascun componente della Commissione, come sopra composta, dichiara l'insussistenza di conflitto di interessi, anche potenziale, nel presente procedimento (art. 6-bis della Legge n. 241/1990 e Codice di Comportamento del personale dell'ente adottato con Deliberazione di Giunta comunale n. 10 del 14/01/2014), nonché l'insussistenza a proprio carico di condanne, ancorché non definitive, per reati contro la P.A.

Tutto ciò premesso, il Presidente, constatata la regolare composizione del Collegio e verificata la presenza di tutti i suoi componenti, dichiara aperta la seduta e a tal fine preliminarmente:

a) richiama, rispettivamente:

- il provvedimento n. 1017 del 04/08/2023, con cui veniva affidato al costituendo R.T.P. composto dall'Ing. Giorgio Scrofani (mandatario/capogruppo), P.IVA 01297960880, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Ragusa al n°955 – Arch. Rocco Felling P.IVA 01750640888, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Ragusa al n°984 – Geol. Lorian Lentini, P.IVA 01215630888, iscritta all'Ordine dei Geologi della Regione Sicilia al n°2385, *l'appalto dei Servizi di architettura e ingegneria, per la progettazione esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (compreso D.L. e C.S.E.), dell'intervento denominato Adeguamento funzionale, messa in sicurezza delle aree di gioco adibiti ad uso didattico della scuola PSAUMIDE CAMARINENSE. CUP: D35F21001210001;*
- la Delibera di Giunta Comunale n. 249 del 17/10/2023 con cui si approvava il progetto esecutivo (ns. prot. n. 0021357 del 17/10/2023) dell'intervento denominato “Adeguamento funzionale, messa in sicurezza delle aree di gioco adibiti ad uso didattico della scuola PSAUMIDE CAMARINENSE” - (CUP: D35F21001210001), *dell'importo di complessive € 349.997,00 (di cui € 266.257,97 per lavori, oneri della sicurezza e costo della mano d'opera, oltre € 83.739,03 per “Somme a disposizione”);*
- la Determina n. 1381 del 18/10/2023, con cui si stabiliva di addivenire, ai sensi e per gli effetti delle norme in vigore, all'affidamento dei Lavori di “Adeguamento funzionale, messa in sicurezza delle aree di gioco adibiti ad uso didattico della scuola PSAUMIDE CAMARINENSE (COD. EDIFICIO: 088010257), mediante gara, nella forma della procedura negoziata, da espletarsi con almeno cinque operatori economici, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo (espresso in %) sull'importo dei lavori posto a base di gara;



Comune di Santa Croce Camerina

3° DIPARTIMENTO – Assetto del Territorio, Lavori Pubblici, Ambiente e Protezione Civile

Via Alberto Moravia, 15 – 97017 SANTA CROCE CAMERINA (RG)

b) da atto che:

- la determina a contrarre per l'affidamento dei lavori di che trattasi prevede un importo a base d'asta, pari ad € 220.919,94;
- il valore dell'appalto, ai sensi dell'art. 14 del "Codice 2023", ammonta ad € 266.257,97 da intendersi come importo complessivo dell'appalto (base d'asta + oneri sicurezza speciali e diretti + costi della mano d'opera), come specificato nella sottostante tabella:

Voce	Descrizione	Importo
A.1	Importo dei lavori a base d'asta	€ 220.919,94
A.2	Oneri sicurezza speciali non soggetti a ribasso	€ 3.477,89
A.3	Oneri della sicurezza diretti non soggetti a ribasso	€ 1.965,17
A.4	Costi della mano d'opera non soggetti a ribasso	€ 39.894,97
A.5	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	€ 266.257,97

- la Lettera di invito a gara, contrassegnata con ns prot. n. 0021514 del 18/10/2023, con allegato Disciplinare ivi compresi tutti gli elaborati tecnico-amministrativi componenti la documentazione di gara, sono stati simultaneamente e singolarmente trasmessi dalla piattaforma di e-procurement Net4Market, ai **sei (6) operatori economici** invitati a presentare offerta, di seguito indicati:

N	OPERATORE ECONOMICO	SEDE	P.IVA	PEC
1	AGOSTA COSTRUZIONI SRL	S.P. Modica Noto 43 a Modica (RG)	01220430886	agostacostruzioni@gov.ecert.it
2	AVOLA SALVADOR	via Caitina, Il traversa, 10/D – Modica (RG)	00809890882	avolasalvador@pec.it
3	BATTAGLIA GAUDENZIO S.R.L.	C/da Piancatella – Ragusa (RG)	01197200882	battagliagaudenzio@pec.webexe.it
4	C.G. COSTRUZIONI S.R.L.	C.so Kennedy n. 95 - Chiaramonte Gulfi (RG)	00914410881	cgcostruzioni@legalmail.it
5	CORA BANCHE S.P.A.	Via Monsignor Iacono, 45 – Ragusa (RG)	00586390882	amministrazione@cora.telecompost.it
6	SUD COSTRUZIONI SRLS	Via Ricasoli, 3 – Comiso (RG)	01616090880	costruzioni_sud@pec.it

- si è proceduto a pubblicare in Albo pretorio e sul sito istituzionale dell'Ente (<https://www.comune.santa-croce-camerina.rg.it/>) – Sezione Amministrazione trasparente, l'Avviso di procedura negoziata, in modo continuativo a far data dal 18 ottobre 2023;
- per l'esperimento della presente procedura negoziata, compreso le modalità e dei tempi di presentazione delle offerte, si è dato espressamente atto nella Lettera di invito (pag. 2) e nel Disciplinare di gara (pagina 16 e pagina 25);

TUTTO CIO PREMESSO E CONSIDERATO

Il Presidente alla presenza continua e costante della Commissione, procede alle seguenti operazioni:

- Conferma che è aperta la gara mediante procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- Effettua l'accesso alla piattaforma telematica per la quale viene l'operazione di sblocco tramite il relativo portale, da atto che entro il termine di presentazione dei preventivi, ovvero entro le ore 11:00 del giorno 27/10/2023, sono pervenute n. 3 offerte dei seguenti concorrenti:

Elenco fornitori partecipanti - documentazione amministrativa

Ragione sociale	Partita iva	Codice fiscale	Indirizzo (sede legale)	Data ora caricamento
AGOSTA COSTRUZIONI SRL	01220430886	01220430886	Strada Provinciale Modica Noto 43 Modica 97015	26/10/2023 07:32
BATTAGLIA GAUDENZIO S.R.L.	01197200882	01197200882	C/da Piancatella Ragusa 97100	26/10/2023 16:12
Sud Costruzioni Srls	01616090880	01616090880	via Ricasoli, 3 Comiso 97013	26/10/2023 13:02



Comune di Santa Croce Camerina

3° DIPARTIMENTO – Assetto del Territorio, Lavori Pubblici, Ambiente e Protezione Civile

Via Alberto Moravia, 15 – 97017 SANTA CROCE CAMERINA (RG)

La Commissione al fine di verificare la conformità della documentazione amministrativa fatta pervenire dai sopra indicati operatori economici con riguardo a quanto richiesto nel disciplinare di gara provvede all'esame dei plichi telematici pervenuti, limitatamente alla **“Busta A – Documentazione Amministrativa”** e dall'esame della documentazione amministrativa e delle dichiarazioni presentate dagli stessi operatori economici, riporta il seguente esito:

N. ordine	N. plico	OPERATORE ECONOMICO	Esito
1	1	AGOSTA COSTRUZIONI SRL	AMMESSO
2	2	BATTAGLIA GAUDENZIO S.R.L.	AMMESSO
3	3	SUD COSTRUZIONI SRLS	AMMESSO

La Commissione prosegue nelle operazioni di gara e passa alla fase di acquisizione delle offerte economiche, presentata dai rispettivi operatori economici ammessi e a tal fine si riportano le percentuali di ribasso come rilevabili dalla piattaforma telematica di negoziazione: Net4market
http://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_acquisticucontrinakriasud

Elenco fornitori partecipanti - documentazione economica

Ragione sociale	Partita iva	Codice fiscale	Indirizzo (sede legale)	Data ora caricamento
AGOSTA COSTRUZIONI SRL	01220430886	01220430886	Strada Provinciale Modica Noto 43 Modica 97015	26/10/2023 07:39
BATTAGLIA GAUDENZIO S.R.L.	01197200882	01197200882	C/da Piancatella Ragusa 97100	26/10/2023 20:37
Sud Costruzioni Srls	01616090880	01616090880	via Ricasoli, 3 Comiso 97013	26/10/2023 13:07

Il Presidente precisa che, come espressamente indicato a pagina 21 del Disciplinare di gara (punto 16. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE – OFFERTE ANORMALMENTE BASSE), essendo pervenute solo n° 3 offerte da altrettanti operatori economici, l'aggiudicazione viene proposta in favore dell'operatore economico che ha proposto la migliore offerta e quindi la Commissione procede alla stesura della seguente graduatoria definitiva, così come riportata nelle sottostanti tabelle anch'esse estrapolate dalla piattaforma telematica di negoziazione: Net4market (http://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_acquisticucontrinakriasud)

21514-2023 - Affidamento dei lavori di: “Adeguamento funzionale... - Base asta ribassabile unitario: 220,919.94 - Base asta non ribassabile: 45,338.03 - Importo previsto: 266,257.97									
Pos.	Ragione sociale	Prezzo unitario (EUR)	Prezzo complessivo (EUR)	Offerta %	Congrua	Idonea	Aggiud.	Data agg.	Sort.
1	BATTAGLIA GAUDENZIO S.R.L.	182965.89		17.18	Si	Si	Si		No
2	Sud Costruzioni Srls	186611.07		15.53	Si	Si	No		No
3	AGOSTA COSTRUZIONI SRL	206295.04		6.62	Si	Si	No		No



Comune di Santa Croce Camerina



Dashboard



News appalti



Fornitori



Messaggistica



Bandi e avvisi



E-procurement



Proc. d'acquisto



Dati L. 190/12

Elenco procedure d'acquisto

Gara - 21514-2023

Preliminare

Principale

Categorie

Lotti

Round

Doc. di gara

Doc. richiesta

Fornitori

Chiarimenti

Doc. offerta

Reportistica

Graduatoria

Codice lotto

Descrizione lotto

Pulisci filtri

1 - Immissione valore offerta - Stato: Chiuso

Operazioni

Posizione

Ragione sociale

Prezzo unitario

Prezzo complessivo

Offerta %

Congrua

Idonea

Aggiornamenti

21514-2023 - Affidamento dei lavori di: "Adeguamento funzionale... - Base asta ribassabile unitario: 220,919.94 - Base asta non ribassabile: 45,338.03 -

1	BATTAGLIA GAUDENZIO S.R.L.	182.965,89	17,18	✓	✓	★
2	Sud Costruzioni Srls	186.611,07	15,53	✓	✓	
3	AGOSTA COSTRUZIONI SRL	206.295,04	6,62	✓	✓	



Comune di Santa Croce Camerina

3° DIPARTIMENTO – Assetto del Territorio, Lavori Pubblici, Ambiente e Protezione Civile

Via Alberto Moravia, 15 – 97017 SANTA CROCE CAMERINA (RG)

Pertanto la Commissione propone di aggiudicare l'affidamento dei lavori di che trattasi, a seguito del ribasso del -17,18% sull'importo dei lavori posto a base di gara, all' Impresa **BATTAGLIA GAUDENZIO SRL**, con sede in C/da Piancatella – Ragusa (RG) - P.IVA: 01197200882, con un importo di contratto di € 228.303,92 [pari ad: (€ 182.965,89 per lavori al netto del ribasso d'asta) + (€ 3.477,89 per oneri della sicurezza speciali) + (€ 1.965,17 per oneri della sicurezza diretti + (€ 39.894,97 per costi della mano d'opera) oltre Iva nei termini di legge, come di seguito specificato:

1. Importo dei lavori "a misura" posto a Base d'Asta	€ 220.919,94
2. A detrarre il ribasso d'asta pari al 17,18 %	- € 37.954,05
3. Importo dei lavori al netto del ribasso offerto = Importo di Aggiudicazione	€ 182.965,89
4. Sommatoria Oneri sicurezza e Costo mano d'opera non soggetti a ribasso	€ 45.338,03
Sommano 3 + 4 = Importo Contrattuale (3 + 4)	€ 228.303,92

Vice aggiudicataria risulta essere l'operatore economico denominato **SUD COSTRUZIONI SRLS**, Via Ricasoli, 3 a Comiso (RG) – P.IVA: 01616090880, a seguito del ribasso offerto pari a – 15,53%.

Considerato che il presente Verbale rappresenta Avviso sui risultati della procedura di affidamento si procede alla sua pubblicazione in maniera integrale, omettendone qualora necessario, le parti contenenti i dati sensibili e giudiziari, presso il sito web istituzionale o profilo di committente alla voce Bandi di Gara e Contratti e nella sezione "Amministrazione Trasparente e presso l'Albo Pretorio on – line, fermo restando il rispetto di tutte le altre forme di pubblicazione nei termini previsti.

La Commissione di gara infine da atto che il presente Verbale contiene tutte le informazioni di cui alla vigente normativa e il Presidente essendo terminata la procedura di gara, dichiara conclusi i lavori e scioglie la seduta, disponendo che si proceda a custodire tutta la documentazione con tutte le necessarie cautele.

Il presente Verbale viene chiuso alle ore 13:50 e viene letto, confermato e sottoscritto:

il Presidente: f.to Arch. Gaudenzio Occhipinti

il Componente: f.to Ing. Luigi Piccione

il Verbalizzatore: f.to Rag. Emenuela Nativo