



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Sicilia-Calabria

Piazza Verdi n.16 – 90138 PALERMO

Ufficio 1 - Servizio 4-Gare e Contratti

2° VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA

Seduta Pubblica del 19/12/2023

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria del faro Capo Scalambri, in località Punta Secca, Santa Croce Camerina (RG).

CUP D37H20004710001 - CIG A03480FDCF

Importo complessivo dell'appalto € 193.615,07 di cui € 133.109,13 per lavori a base d'asta, € 14.473,43 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 46.032,51 per costi per la manodopera non soggetti a ribasso.

L'anno **DUEMILAVENTITRE**, il giorno **DICIANNOVE** del mese di **DICEMBRE**, alle **ore 11:00**, presso la sede del Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Sicilia-Calabria, si riunisce in seduta pubblica il “*Seggio di Gara*” composto come segue, al fine di procedere all'apertura dei plichi telematici presentati dagli Operatori partecipanti alla procedura di gara da espletarsi in modalità telematica sulla piattaforma “Portale Appalti”,

Arch. Rosa Isgrò – Responsabile Servizio IV Gare e Contratti – Punto istruttore Piattaforma telematica “Portale Appalti”;

Ass. Amministrativo Grazia Romano – Testimone e segretario Verbalizzante;

Si dà atto che in apertura di seduta, non sono presenti rappresentanti degli operatori economici partecipanti alla procedura.

Premesso che:

- in data 13/12/2023 è stata espletata la prima seduta di gara, nel corso della quale è stato attivato, ai sensi dell'art. 101 del D. Lgs. 36/2023, l'istituto del soccorso istruttorio per gli OO.EE. COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL, SCANCARELLO SRL e LARES Lavori di Restauro S.r.l., per le motivazioni di seguito riportate, assegnando il termine perentorio delle **ore 09:00 del giorno 19.12.2023** entro il quale trasmettere l'integrazione documentale richiesta.

N.	RAGIONE SOCIALE	SOCCORSO ISTRUTTORIO
1	COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL	Soccorso Istruttorio per le seguenti motivazioni: - non sono stati flaggati le caselle relative alla tipologia di contratto applicato ai propri dipendenti e all'art. 102 del D.lgs. 36/2023; - viene indicata una categoria da subappaltare non prevista dalle lavorazioni oggetto dell'appalto; - la garanzia è stata resa in misura inferiore rispetto a quanto richiesto nella lettera di invito in conformità all'art. 53 comma 2 del D. Lgs. 36/2023.
2	SCANCARELLO SRL	Soccorso Istruttorio per le seguenti motivazioni: - riporta la nomenclatura di una categoria da subappaltare non prevista dalle lavorazioni oggetto dell'appalto.
3	LARES - Lavori di Restauro S.r.l.	Soccorso Istruttorio per le seguenti motivazioni: - nella parte II lettera D del DGUE si è rilevato che sono state flaggate contemporaneamente due opzioni circa l'applicazione della legge 68/1999; - la garanzia è stata resa in misura inferiore rispetto a quanto richiesto nella lettera di invito in conformità all'art. 53 comma 2 del D. Lgs. 36/2023.

Mentre l'O.E. **AGOSTA COSTRUZIONI SRL** è stato ammesso alla successiva fase di gara.

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Punto Istruttore, all'ora suindicata, dichiara aperta la seduta pubblica e verifica che nei termini previsti, sopra riportati, gli OO.EE. COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL - SCANCARELLO SRL e LARES - Lavori di Restauro S.r.l. hanno prodotto quanto richiesto in sede di soccorso di cui di seguito si riportano le risultanze.

N.	RAGIONE SOCIALE	AMMESSO/NON AMMESSO
1	COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL	NON AMMESSO dopo Soccorso Istruttorio per le seguenti motivazioni: - non è stata prodotta l'integrazione della garanzia provvisoria così come richiesta in sede di soccorso istruttorio in conformità all'art. 53 comma 2 del D. Lgs. 36/2023.
2	SCANCARELLO SRL	AMMESSO dopo soccorso istruttorio
3	LARES - Lavori di Restauro S.r.l.	AMMESSO dopo soccorso istruttorio

Si procede quindi all'esclusione dell'OE COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL per le motivazioni sopra riportate e all'ammissione alla successiva fase di gara dei seguenti OO.EE.

- **SCANCARELLO SRL**
- **LARES - Lavori di Restauro S.r.l.**
- **AGOSTA COSTRUZIONI SRL**

Il Punto istruttore procede quindi nelle operazioni di gara attivando l'apertura dei plichi telematici contenenti l'offerta economica degli OO.EE. ammessi i cui risultati sono riportati nella tabella che segue:

N.	RAGIONE SOCIALE	RIBASSO OFFERTO
2	SCANCARELLO SRL	17,195 %
3	LARES - Lavori di Restauro S.r.l.	1,28 %
4	AGOSTA COSTRUZIONI SRL	11,977 %

Il Punto istruttore, rilevato che il numero dei concorrenti ammessi è inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs 36/2023, non ha proceduto al calcolo della soglia di anomalia, ai fini dell'esclusione automatica delle offerte anomale.

Le offerte ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs 36/2023, sono state valutate con il criterio del minor prezzo.

Il Punto Istruttore, propone quindi, di aggiudicare i “ *Lavori di manutenzione straordinaria del faro Capo Scalambri, in località Punta Secca, Santa Croce Camerina (RG)*” all'O.E. SCANCARELLO SRL con sede in Via Ugo Betti, 3- 90147 Palermo - Partita IVA 06950000825 , che ha offerto il ribasso del 17,195%, corrispondente ad un importo contrattuale complessivo di € 170.726,96 di cui € 110.221,02 per lavori al netto del ribasso, € 14.473,43 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, € 46.032,51 per costo del personale non soggetto a ribasso.

L' O.E. in sede di gara ha dichiarato che intende subappaltare.

Alle ore 12:00 della data odierna si dichiarano concluse le operazioni di gara.

Il presente verbale, di n. 5 pagine, viene letto confermato e sottoscritto, nonché pubblicato sul profilo del committente, nella sezione “Amministrazione Trasparente”, sottosezione “Bandi di Gara e Contratti” alla pagina http://trasparenza.mit.gov.it/pagina566_bandi-di-gara-e-contratti.html e sul “Portale Appalti” e sostituirà ad ogni effetto di legge comunicazione di cui all'art. 90 del D. Lgs. 36/2023.

Il Punto Istruttore
Arch. Rosa Isgrò

I testimoni

F.to Assistente Amministrativo
Grazia Romano