

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA "TRINAKRIA SUD"

COMUNI ADERENTI ALLA CUC



Comune di Comiso



Comune di Mazzarrone



Comune di Vittoria



Comune di Acate



Santa Croce Camerina



Comune di Melilli



Comune di Grammichele



Comune di Noto



Comune di Ispica



***C.U.C. Sezione Santa Croce Camerina
Amministrazione Aggiudicatrice***

***Che opera in nome e per conto del
Comune di Modica
Settore III
Stazione Appaltante***

**VERBALE DI GARA
1° Seduta Pubblica 28.12.2023**

PROCEDURA NEGOZIATA DA ESPLETARSI IN FORMA TELEMATICA

CON IL CRITERIO DEL PREZZO PIU' BASSO

PREVIA INDIVIDUAZIONE DEI CANDIDATI MEDIANTE INDAGINE DI MERCATO

SU ELENCHI PUBBLICI DI OPERATORI ECONOMICI

Affidamento dei lavori di: "Sostituzione della condotta idrica di adduzione dalla sorgente Cafeo al serbatotio Costa del Diavolo". Di cui al progetto esecutivo approvato con determinazione dirigenziale della stazione appaltante n.3098 del 01.12.2023, mediante gara nella forma della procedura negoziata da espletarsi con almeno cinque operatori economici, individuati tramite apposita indagine di mercato, eseguita presso il "Casellario delle Imprese" dell'ANAC e su elenco pubblico di operatori economici della stazione appaltante, nel rispetto delle Direttive e dei Regolamenti Comunitari e delle Leggi ordinarie, secondo le disposizioni di cui al D.L. n.77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n.108 del 2021, così come stabilito dall'art.225, ottavo comma, del D.lgs. 31 marzo 2023, n.36, con le modalità ed i termini riportati nella lettera d'invito, nel presente disciplinare e nella documentazione di gara.

CIG: -A03E253BA4- CUP: -J81B21008700003-

L'anno duemilaventitre addi **ventotto** del mese di **dicembre** alle ore **10:15**, in S. Croce Camerina, a seguito del Disciplinare di Gara n.25383 del 15.12.2023, presso l'Ufficio Contratti sito in via Carmine n.95, aperto al pubblico, si è riunita e pertanto insediata la commissione di gara, prevista dalla vigente normativa in materia, che con il presente atto s'intende nominata, così composta:

1. Geom. Filippo Barone Responsabile CUC Trinakria Sud Sezione Operativa di Santa Croce Camerina "*Presidente*", giusta nota n.25843 del 22.12.2023;
2. Ing. Luigi Piccione Dipendente III Dipartimento "*Componente*";
3. Sig.ra Concetta Di Lorenzo Dipendente II Dipartimento "*Componente*"

Le funzioni di segretario verbalizzante vengono assolve dall'Ing. Luigi Piccione.

Ciascun membro della Commissione, come sopra composta, dichiara l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, nel presente procedimento (art.16 del D.lgs. 31.03.2023, n.36, art. 6-bis della Legge n.241/1990 e Codice di Comportamento del personale dell'ente adottato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 14/01/2014), nonché l'insussistenza a proprio carico di condanne, ancorché non definitive, per reati contro la P.A. (art.35-bis D.lgs. n.165/2001 come inserito dall'art.1, c.46, della Legge n.190/2012).

Il Presidente constatata la regolare composizione del Collegio e la presenza di tutti i suoi componenti dichiara aperta la seduta pubblica.

PREMESSO CHE

- La presente procedura, ai sensi e per gli effetti del paragrafo 1 del sopracitato Disciplinare di Gara, soggiace alla formale applicazione delle seguenti, principali, disposizioni legislative:
 1. D.lgs. 31.03.2023, n.36, in particolare al dettato imposto dall'art.224, primo comma, dall'art.225, ottavo comma, e, dall'art. 226, di seguito semplicemente "*Codice 2023*";
 2. Gli Allegati di cui al citato "*Codice 2023*";
 3. D.lgs. 18.04.2016, n.50, per le parti ancora applicabili alla luce dell'avvenuta abrogazione, di seguito semplicemente "*Codice 2016*";
 4. D.L. 16.07.2020, n.76, convertito con modificazioni, dalla L. 11.09.2020, n.120, di seguito semplicemente "*D.L. 76/2020*", avente come oggetto: "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*";
 5. D.L. 31.05.2021, n.77, convertito con modificazioni, dalla L. 29.07.2021, n.108, di seguito semplicemente "*D.L. 77/2021*", avente come oggetto: "*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture e di accelerazione e snellimento delle procedure*", che modifica il sopracitato "*D.L. 76/2020*";
 6. D.L. 24.02.2023, n.13, convertito con modificazioni, dalla L. 21.04.2023, n.41;
 7. L.R. n.12 del 12.10.2023 di recepimento del "*Codice 2023*".

- Restano invariati il valore e l'efficacia di tutte le disposizioni delle leggi regionali in materia;
- In osservanza dei vincoli derivanti dall'ordinamento giuridico comunitario sostanzialmente recepiti con il "Codice 2023", trovano altresì applicazione nella presente procedura solo quegli istituti di preta derivazione comunitaria dei quali non si può negare la diretta applicazione degli stessi nella Regione Sicilia;
- Con determinazione n.3098 del 01.12.2023, il Comune di Modica quale stazione appaltante, procedeva all'approvazione del progetto per la realizzazione dei lavori in argomento, dell'importo complessivo pari ad € 1.500.000,00, di cui € 847.209,52, per importo dei lavori posti a base d'asta, oltre € 71.329,38 per costo manodopera non soggetti al ribasso d'asta, € 51.559,17 per oneri di sicurezza anch'essi non soggetti al ribasso d'asta ed € 529.901,93 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- Con determinazione n.3203 del 14.12.2023, il Comune di Modica quale stazione appaltante per la presente procedura, tra le altre, cose stabiliva di:
 1. **Addivenire**, ai sensi e per gli effetti delle norme legislative in premessa citate, **all'affidamento dei lavori de quo** mediante gara nella forma della **procedura negoziata** da espletarsi con almeno **cinque operatori economici**, secondo le modalità di cui all'articolo 1, secondo comma, lettera b) del "D.L. n.76/2020", con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo di cui all'art.1, terzo comma, del citato "D.L. n.76/2020" con le modalità ed i termini riportati nella lettera d'invito e nel disciplinare di gara depositati agli atti del presente procedimento, ai quali, per i dettagli, si rimanda.
 2. **Espletare** la procedura negoziata in argomento mediante invito da inoltrare, contemporaneamente tramite PEC, ad **almeno cinque operatori economici** in possesso dei prescritti requisiti di:
 - a) Carattere Generale o di Idoneità Morale di cui all'art.80 del "Codice";
 - b) Idoneità Professionale;
 - c) Capacità Economica e Finanziaria;
 - d) Capacità Tecnica e Professionale o Organizzativa;di cui alla sopracitata lettera d'invito ed individuati tramite apposita indagine di mercato eseguita presso il "Casellario delle Imprese" dell'ANAC e su elenco pubblico di operatori economici della stazione appaltante, operatori, in possesso di idonea attestazione di qualificazione per l'esecuzione di lavori pubblici (SOA), in corso di validità per la categoria di opere generali **OG 6 almeno classifica III**.
 3. **Esperire** la procedura negoziata legata al presente provvedimento, ai sensi degli artt.40 e 58 del "Codice 2016", con modalità telematica, utilizzando la piattaforma di e-procurement Net4Market, mediante la quale verrà gestita l'intera fase concorsuale ovvero quella relativa



all'invito, alla presentazione dell'offerta e all'aggiudicazione, oltre che gli scambi di informazioni e comunicazioni.

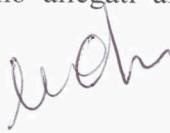
4. **Avvalersi** ai sensi dell'art.37, quarto comma, del "*Codice 2016*", degli artt. 62, 63 e dell'Allegato II.4 del "*Codice 2023*" ed infine della Circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 12.07.2023, per tutti gli affidamenti riguardante il presente appalto, ivi compreso il presente, della **Centrale Unica di Committenza "TRINAKRIA SUD"**, costituita dai Comuni di Comiso, Mazzarrone, Vittoria, Acate, Santa Croce Camerina, Melilli, Grammichele, Noto e Ispica giusta convenzione n. 7646 di repertorio del 23.03.2016, profilata all'ANAC con Codice AUSA: 0000550213 e con C.F.: CFAVCP-000105E, e, segnatamente della **Sezione Operativa di Santa Croce Camerina**;

5. **Dava atto che** l'importo necessario per l'espletamento complessivo ed unitario dell'intervento di cui si tratta, pari a complessivi € **1.500.000,00** è ricompreso tra quelli finanziati ed elencati in allegato alla delibera del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica e lo Sviluppo Sostenibile (CIPESS), n.1/2022 del 15.02.2022, pubblicata nella GURI, S.G. n.129 del 04.06.2022, avente ad oggetto "Fondo sviluppo e coesione 2021-2027 - Anticipazioni al Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili", e, trova allocazione nel bilancio comunale della stazione appaltante esercizio 2022, capitolo 8140/02 impegno 2332/2023;

- La Centrale Unica di Committenza "Trinakria Sud", Sezione operativa di Santa Croce Camerina, con disciplinare n.25383 del 15.12.2023, ritenendo conforme alla norma la procedura di scelta del contraente come sopra individuata dalla competente stazione appaltante (determinazione n. n.3203 del 14.12.2023), procedeva ad approvare gli atti di gara di sua esclusiva competenza ovvero:

- a) Lettera d'Invito;
- b) Domanda di Partecipazione e Dichiarazione Unica composta da:
 - 1) Allegato 1 – Domanda di Partecipazione – Accettazione Invito;
 - 2) Allegato 2 – Dichiarazioni Integrative DGUE;
 - 3) Allegato 3 – Dichiarazione Protocollo di Legalità;
 - 4) Allegato 4 – Dichiarazione Patto di Integrità;
 - 5) Allegato 5 – Dichiarazioni rese da soggetti diversi dal legale rappresentante;
 - 6) Allegato 6 – Lettera commerciale sostitutiva del contratto di appalto;
- c) DGUE (art.85 "*Codice 2016*" in vigore fino al 31.12.2023 art.225, secondo comma, "*Codice 2023*")
- d) Disciplinare di Gara.

che in maniera integrale venivano allegati al citato provvedimento formandone parte

   4

integrante e sostanziale, per un importo posto a base di gara, come in precedenza detto, pari ad € 847.209,52.

- con PEC del 15.12.2023, simultaneamente e singolarmente trasmessa dalla citata piattaforma di e-procurement Net4Market, ai sei (6) operatori economici invitati a presentare offerta veniva notificata ad ognuno:

- a) la rispettiva lettera d'invito, n.25383 del 15.12.2023;
- b) il relativo disciplinare di gara;
- c) la domanda di partecipazione e dichiarazione unica composta da:
 1. Domanda di partecipazione;
 2. Dichiarazioni integrative;
 3. Protocollo di legalità;
 4. Patto di integrità;
 5. Dichiarazioni rese dai soggetti diversi dal legale rappresentante;
 6. Allegato 6 – Lettera commerciale sostitutiva del contratto di appalto;
- d) tutti gli allegati generali, architettonici, grafici, strutturali, per la sicurezza e coordinamento oltre a quelli tecnico economici (*complessivamente n.21*), necessari ed indispensabili per poter formulare l'offerta;

documenti nei quali sono state esplicitate tutte le modalità di gara rendendo noto contestualmente ai citati operatori che per partecipare, alla procedura negoziata di cui al presente verbale, avrebbero dovuto far pervenire esclusivamente attraverso il portale telematico accessibile all'indirizzo http://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_acquisticucontrinakriasud, sia l'offerta che tutti gli altri documenti prescritti, non più tardi delle ore 08.00 del 27.12.2023;

- sono stati invitati a partecipare alla presente procedura, giusta nota della stazione appaltante n.62164 del 15.12.2023, i seguenti operatori economici:

n.ord.	Operatore Economico	SEDE
1	L.P. COSTRUZIONI S.r.l.	Modica (RG)
2	BOSCARINO ROSARIO	Ragusa
3	LEONE VINCENZO	Modica (RG)
4	EDILZETA S.p.A.	Modica (RG)
5	SIAG (in sigla)	Modica (RG)
6	DI RAIMONDO COST.NI S.r.l.	Modica (RG)

- la convocazione della presente seduta pubblica è stata resa nota dal punto 17 del disciplinare di gara così come sopra trasmesso e notificato agli operatori economici invitati a presentare offerta, rinviata alla data odierna a causa di circostanze impreviste ed imprevedibili al momento d'indizione della presente procedura;



- al fine di garantire la fase pubblicistica della presente procedura, nel rispetto delle disposizioni dettate dal “Codice 2023” ed in particolare dagli artt. 3, 84 e 85 e dell’art.1, comma 2, lettera b) del “D.L. 76/2020”, così come modificato dall’art.224, secondo comma, del citato “Codice 2023” si è proceduto a pubblicare, senza opposizioni o reclamo alcuno, presso:

- a) l’Albo Pretorio on-line, della stazione appaltante, dal 15.12.2023 il sopra citato provvedimento dirigenziale n.3203 del 14.12.2023;
- b) l’Albo Pretorio on-line della CUC “Trinakria Sud”, sezione operativa di Santa Croce Camerina, al n.2556 di pubblicazione e nella sezione Amministrazione Trasparente - Bandi di Gara e Contratti - dal 14.12.2023 l’Avviso di avvio della presente procedura n.25387 del 15.12.2023 e presso l’Albo Pretorio Comunale della stazione appaltante al n.121365 di prot. e 197 di pubblicazione;

TUTTO CIO’ PREMESSO E CONSIDERATO

Il Presidente, assistito dai componenti la commissione, procede alle seguenti operazioni:

- A. Conferma che è aperta la gara di procedura negoziata per l’affidamento dei lavori in oggetto.
- B. Effettua l’accesso alla piattaforma telematica per la quale viene effettuata l’operazione di sblocco tramite il relativo portale e dà atto altresì che entro i termini sono pervenute n.3 (tre) plichi telematici, dei sei (6) operatori economici come sopra invitati a presentare offerta, afferibili ai seguenti operatori economici:

Elenco fornitori partecipanti - documentazione amministrativa

Ragione sociale	Partita iva	Codice fiscale	Indirizzo (sede legale)	Data ora caricamento
Di Raimondo Costruzioni S.r.l.	01340300886	01340300886	C.da Crocevie Scalepiane 15 Modica 97015	22/12/2023 17:56
L.P. COSTRUZIONI S.R.L.	01180770883	01180770883		22/12/2023 12:22
Leone Vincenzo	00407870880	LNEVCN61M03F258K	Via Sacro Cuore n. 124 Modica 97015	26/12/2023 13:03

La commissione, ai sensi del paragrafo 17 del Disciplinare di Gara n.25143 del 13.12.2023, al fine di verificare la conformità della documentazione amministrativa fatta pervenire dai sopracitati operatori economici con riguardo a quanto richiesto nel citato disciplinare di gara procede all’esame dei plichi telematici pervenuti limitatamente alla “**Busta A – Documentazione Amministrativa**” come di seguito riportato.

La Commissione a questo punto procede alla valutazione dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale, di capacità tecnico-organizzativa ed economico-finanziaria sulla scorta delle dichiarazioni presentate, con le risultanze di seguito riportate per ciascun operatore economico.

n.ord.	n.plico	Operatore Economico	Esito
1	1	DI RAIMONDO COST.NI S.r.l.	AMMESSA
2	2	L.P. COSTRUZIONI S.r.l.	AMMESSA
3	3	LEONE VINCENZO	AMMESSA



La Commissione acquisisce le offerte economiche e ne verifica per ogni singolo concorrente la sottoscrizione digitale da parte di tutti i soggetti che rappresentano il concorrente medesimo ovvero dal loro legale rappresentante o da persona munita di idonei poteri.

Si riportano di seguito le percentuali di ribasso offerto in ordine decrescente di ribasso percentuale:

n.	n. plico	Operatore Economico	Ribasso Offerto in %
1	1	DI RAIMONDO COST.NI S.r.l.	25,91
2	5	LEONE VINCENZO	15,59
3	6	L.P. COSTRUZIONI S.r.l.	1,00

In relazione a quanto disposto dal paragrafo 16 del Disciplinare di Gara n.25383 del 15.12.2023, non si effettua l'individuazione della soglia di anomalia, in quanto le offerte ammesse sono risultate inferiori a cinque, pertanto si procede alla stesura della seguente graduatoria definitiva così come riportata nella successiva tabella, estrapolata dalla piattaforma telematica.

1 - Lavori per la sostituzione della condotta idrica d... - Base asta ribassabile unitario: 847,209.52 - Base asta non ribassabile: 122,888.55 - Importo previsto: Non definito									
Pos.	Ragione sociale	Prezzo unitario (EUR)	Prezzo complessivo (EUR)	Offerta %	Congrua	Idonea	Aggiud.	Data agg.	Sort.
1	Di Raimondo Costruzioni S.r.l.	627697.53		25.91	Si	Si	Si		No
2	Leone Vincenzo	715129.56		15.59	Si	Si	No		No
3	L.P. COSTRUZIONI S.R.L.	838737.42		1.00	Si	Si	No		No

Per quanto sopra

LA COMMISSIONE DI GARA

PROPONE

All'organo competente a disporre l'aggiudicazione, ai sensi dell'art.17, quinto comma, del "Codice 2023" così come richiamato al paragrafo 18 del Disciplinare di Gara n.25383 del 15.12.2023, di aggiudicare l'appalto di che trattasi all'operatore economico che ha proposto la migliore offerta, vale a dire alla società a responsabilità limitata denominata DI RAIMONDO COSTRUZIONI S.R.L., con sede in Via Crocevie Scale Piane n.15, cap.97015, Modica (RG) (P.IVA: 01340300886) che ha praticato uno sconto del - 25,91% (venticinquevirgolanovantunopercento), sull'importo dei lavori posto a base di gara.

DA ATTO CHE

Per effetto del ribasso dalla stessa proposto scaturisce il seguente quadro economico:

1. Importo posto a Base d'Asta	€ 847.209,52
2. A detrarre il ribasso d'asta pari al 25,91%	€ 219.511,99
3. Importo dei lavori al netto del ribasso offerto	€ 627.697,53
4. Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 51.559,17
5. Costo Manodopera non soggetto a ribasso	€ 71.329,38
6. Resta Importo Aggiudicazione = Importo Contrattuale (3 + 4 + 5)	€ 750.586,08

Vice aggiudicataria risulta essere l'offerta pari al 15,59% proposta dall'impresa individuale denominata LEONE VINCENZO con sede in Modica (RG) Via Sacro Cuore n.124, cap. 9701, P. IVA -00407870880- C.F. -LNE VCN 61M03 F258K-.

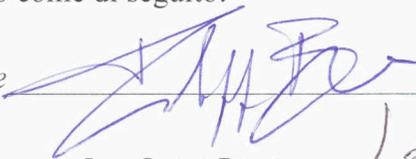
Al fine di garantire la fase pubblicistica della presente procedura, come in premessa enunciato, ai sensi e per gli effetti dell'art.29 del "Codice 2016", e, considerato che il presente verbale rappresenta avviso sui risultati della procedura di affidamento pubblicare lo stesso in maniera integrale, omettendone qualora necessario le parti contenenti "dati sensibili e giudiziari", presso il sito web istituzionale o profilo di committente alla voce Bandi e Gare e nella sezione "Amministrazione Trasparente" e presso l'Albo Pretorio on-line, dando atto che in ogni caso dovranno rispettarsi tutte le altre forme di pubblicazione nei termini e nei modi ivi previste.

La Commissione di gara infine dà atto che il presente verbale contiene tutte le informazioni di cui alla vigente normativa ed è stato redatto nel rispetto delle disposizioni ivi contenute, risulta essere complessivamente composto da **sette (7)** facciate intere e ventotto (28) righe comprese le firme e le specifiche legate alle stesse, dell'ottava che occorrono per la chiusura del presente.

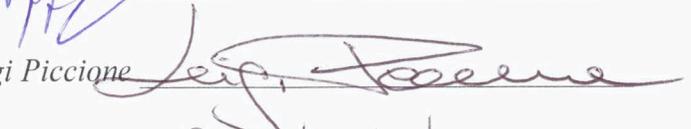
Il Presidente a questo punto essendo terminata la procedura negoziata, dichiara conclusi i lavori, scioglie la seduta e dispone che si proceda a custodire tutta la documentazione di gara con tutte le necessarie cautele affinché ne sia assicurata l'intangibilità, ad ulteriore cautela il Presidente dispone che detta documentazione sia conservata in un armadio chiuso a chiave, posto nell'Ufficio del Coordinatore del Servizio Contratti, fino all'adozione della determinazione di approvazione della presente proposta di aggiudicazione.

Quanto precede ha termine alle ore **12.00** del giorno **28.12.2023** ed il presente verbale viene letto, approvato, confermato e sottoscritto come di seguito:

Il Presidente Geom. Filippo Barone



1° Componente Segretario Verbalizzante Ing. Luigi Piccione



2° Componente Sig.ra Maria Concetta Di Lorenzo

