



MINISTERO
DELLE INFRASTRUTTURE
E DEI TRASPORTI

Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Sicilia - Calabria
Piazza G. Verdi 16 - 90138 Palermo
SERVIZIO IV - GARE E CONTRATTI
Codice Fiscale 80020960821

LETTERA DI INVITO

OGGETTO: Procedura negoziata senza bando, previa consultazione di più Operatori Economici, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei **"Lavori di impermeabilizzazione del teatro, della cappella, della mensa agenti, dell'autorimessa e degli uffici della Casa Circondariale di Ragusa"**.

CUP: D22J25000010001 CIG B846D9279F

PREMESSA

Il Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Sicilia-Calabria ha istituito l'Elenco di Operatori Economici da consultare sulla piattaforma *e-procurement* denominata "Appalti & Contratti", per l'affidamento di Lavori e Servizi di Architettura e Ingegneria di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria ai sensi dell'art. 14 del decreto legislativo 36/2023 e ss.mm.ii.

La partecipazione alla presente procedura di affidamento è riservata esclusivamente agli O.E. che sono stati già preventivamente abilitati all'iscrizione nell'Elenco di cui sopra, secondo i limiti e le modalità stabilite dal Regolamento approvato con D.P. prot. n. 18 del 30/05/2024 e ss.mm.ii.

Con determina a contrarre, **prot. n. 18918 del 20/08/2025**, adottata ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., questo Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Sicilia e Calabria ha disposto di procedere alla selezione del contraente tramite procedura negoziata senza bando, da espletarsi previa consultazione di più Operatori Economici, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., previa consultazione tra gli Operatori Economici iscritti all'Elenco di cui sopra, avvalendosi della Piattaforma di *e-procurement* denominata "Appalti & Contratti".

La procedura di affidamento verrà espletata in modalità telematica, mediante la piattaforma di *e-procurement* (di seguito "Piattaforma") disponibile all'indirizzo web il cui accesso è consentito dall'apposito link: <https://portaleappalti.mit.gov.it>.

L'utilizzo della Piattaforma avviene nel rispetto dei principi di autoresponsabilità e di diligenza professionale, secondo quanto previsto dal Codice civile ed è regolato, tra gli altri, dai principi di parità di trattamento tra gli operatori economici, trasparenza e tracciabilità delle operazioni, standardizzazione dei documenti, comportamento secondo buona fede, segretezza delle offerte e loro immodificabilità una volta scaduto il termine di presentazione della domanda di partecipazione.

La presente lettera di invito, allegata alla Determina di cui costituisce parte integrante e sostanziale, contiene le norme relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alla procedura di aggiudicazione, nonché alle ulteriori informazioni riferite all'appalto dei lavori in oggetto indicati.



Con la partecipazione alla procedura vengono pienamente riconosciute e accettate tutte le modalità, le indicazioni e le prescrizioni previste dalla presente lettera di invito e dagli elaborati progettuali, alle condizioni che seguono.

SEZIONE I: INFORMAZIONI GENERALI

Denominazione Stazione Appaltante: Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Provveditorato Interregionale alle OO.PP. per la Sicilia e la Calabria - Piazza Verdi, 16 - 90138 Palermo.

Sito web: www.mit.gov.it- **PEC:** oopp.siciliacalabria-uff1@pec.mit.gov.it

Approvazione progetto: Voto CTA n. 1941 reso nell'adunanza del 18/06/2024;

Verbale di verifica redatto e sottoscritto, ai sensi del D.Lgs n. 36/2023 e ss.mm.ii., dal RUP in data 16/06/2025;

Verbale di validazione del progetto esecutivo redatto e sottoscritto, ai sensi del D.Lgs n. 36/2023 e ss.mm.ii., dal RUP in data 18/07/2025.

Finanziamento della spesa: L'intervento in oggetto della somma complessiva di € 1.100.000,00 di cui € 565.758,32 per lavori a base d'asta, € 62.408,63 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, € 193.413,50 per costo della manodopera ed € 278.419,55 per somme a disposizione dell'Amministrazione, è disponibile fra i fondi messi a disposizione di questo Istituto dal Superiore Ministero, sul capitolo 7471 PG01 Annualità 2024 Decreto 24867 del 30.05.2024, giusta attestazione di copertura finanziaria prot. 17301 del 25/07/2025;

Tempo previsto per l'esecuzione dei lavori: Si prevede che l'ultimazione delle opere appaltate avvenga entro il termine di giorni 300 (trecento) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. Il predetto tempo utile previsto per l'esecuzione dei lavori tiene già conto dei possibili ritardi connessi alle esigenze di funzionalità degli uffici allocati nell'immobile oggetto dell'intervento e l'impresa nulla avrà a pretendere in relazione a ciò, dovendo considerare che i lavori avranno svolgimento presso un immobile occupato dal personale in servizio, e di aver tenuto presente gli oneri conseguenti a tale circostanza, inclusa la necessità di eseguire lavorazioni anche al di fuori dell'orario di ufficio, giudicando comunque remunerativi i prezzi stabiliti e comprensivi di tutti gli oneri conseguenti. (Art. 2.6 del C.S.A)

Penale: In caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori, viene applicata una penale giornaliera dell' 1 ‰ dell'importo netto contrattuale. (Art. 2.14 del C.S.A.)

Premio di accelerazione: Qualora l'ultimazione dei lavori avvenga in anticipo rispetto al termine fissato contrattualmente si prevede un premio di accelerazione per ogni giorno di anticipo, ai sensi dell'art. 126 c. 2 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii, pari allo 0.5‰ per ogni giorno con un massimo del 5% sull'importo contrattuale. (Art. 2.14 del C.S.A.)

Anticipazioni: Ai sensi dell'art. 125 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., sul valore del contratto d'appalto viene calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20% da corrispondere all'appaltatore entro 15 giorni dall'effettivo inizio della prestazione accertato dal RUP.

L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione. (Art. 2.17 del C.S.A)

Sopralluogo: Ai fini della presentazione dell'offerta il sopralluogo non è obbligatorio.

Documentazione a supporto della procedura: la presente lettera di invito unitamente a tutti gli elaborati progettuali, sono pubblicati e scaricabili dalla piattaforma Portale Appalti, il cui accesso è consentito dall'apposito link <https://portaleappalti.mit.gov.it>;

SEZIONE II: INFORMAZIONI SULLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

Procedura di gara: L'affidamento dei lavori avverrà mediante procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., previa consultazione fra gli Operatori Economici iscritti all'Elenco di cui sopra, avvalendosi della Piattaforma di *e-procurement* denominata "Appalti & Contratti".

Criterio di aggiudicazione: Le offerte saranno valutate con il criterio del minor prezzo, applicando il maggior ribasso sull'importo posto a base d'asta, ai sensi di quanto previsto dall'art. 50 comma 4 del D. Lgs 36/2023 e ss.mm.ii. Ai sensi di quanto previsto dall'art. 54 del medesimo Decreto la Stazione Appaltante procederà all'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque. Le offerte anomale saranno individuate secondo il metodo "A" previsto dall'allegato II.2 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.

Clausole revisione prezzi: Alla presente procedura si applicano le clausole dei revisioni prezzi. Queste clausole non apportano modifiche che alterano la natura generale del contratto o dell'accordo quadro; si attivano al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, che determinano una variazione del costo dell'opera, in aumento o in diminuzione, superiore al 3% dell'importo complessivo e operano nella misura del 90% del valore eccedente la variazione del 3% applicata alle prestazioni da eseguire. Ai fini del calcolo della variazione dei prezzi si utilizzano gli indici sintetici individuati ai sensi del comma 4-quater del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. (Art. 60 e allegato II.2-bis del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.).

Il CPV di riferimento è il seguente: 45454000 -4 - Lavori di Ristrutturazione

Clausole sociali: Nel rispetto dei principi dell'Unione Europea e ai sensi dell'art. 57 del D. Lgs 36/2023 la Stazione Appaltante richiede, come requisiti necessari dell'offerta, specifiche clausole sociali orientate tra l'altro a:

a) garantire le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate, la stabilità occupazionale del personale impiegato, tenuto conto della tipologia di intervento, con particolare riferimento al settore dei beni culturali e del paesaggio;

b) garantire l'applicazione dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore, in conformità con l'articolo 11 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.

Contratti collettivi di lavoro applicati: Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, il contratto collettivo nazionale da applicare, per entrambe le categorie, è quello del Settore INPS EDILIZIA - Macro Settore CNEL "F - Edilizia, Legno ed Arredamenti" e gli accordi locali e aziendali integrativi del contratto applicato, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori. Altresì, l'Operatore Economico può indicare nella propria offerta un differente contratto collettivo da esso applicato, purché garantisca ai dipendenti le stesse tutele di quello indicato dalla stazione appaltante o dall'ente concedente (Art. 11, commi 2 e 3, del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.).

Il codice ATECO di riferimento è: 41.2

SEZIONE III: AMMONTARE DELL'APPALTO - CATEGORIE - SUBAPPALTO - AVVALIMENTO

Ammontare dell'appalto:

Lavori a base d'asta	565.758,32 €
Costi sicurezza non soggetti a ribasso	62.408,63 €
Costo della manodopera non soggetto a ribasso	193.413,50 €
Importo complessivo dell'intervento	821.580,45 €

Categorie delle lavorazioni:

Categoria/Classifica	Lavorazioni	Importo €
OG2/III Categoria prevalente	Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali	821.580,45

Si precisa che, trattandosi di **lavori ricadenti nella categoria OG2** la direzione tecnica deve essere affidata a soggetti iscritti all'albo professionale - Sezione A degli architetti, pianificatori, paesaggisti e conservatori, o in possesso di laurea magistrale in conservazione dei beni culturali ai sensi di quanto previsto dall'art. 11 comma 3 lettera a) dell'allegato II.18 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.

Subappalto: Il subappalto è disciplinato dall'art. art. 119 D. lgs 36/2023 a cui espressamente si rinvia.

Il concorrente indica le prestazioni che intende subappaltare in sede di presentazione dell'offerta.

In caso di mancata indicazione il subappalto è vietato.

Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione delle lavorazioni appaltate, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente.

L'aggiudicatario e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della Stazione Appaltante dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

Il subappalto non può essere concesso a ditte che abbiano partecipato alla procedura per l'affidamento dell'appalto.

Ai fini dell'affidamento in subappalto, fermo restando i limiti di cui sopra, i subappaltatori devono possedere i requisiti di ordine generale e speciale previsti dal D. Lgs 36/2023 e ss.mm.ii.

Si precisa che in caso di ricorso all'istituto del subappalto:

- il CCNL da applicare è quello del Settore INPS EDILIZIA - Macro Settore CNEL "F - Edilizia, Legno ed Arredamenti e gli accordi locali e aziendali integrativi del contratto applicato, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori;
- nella fase di esecuzione dell'appalto si verificherà il rispetto della disciplina in materia di subappalti, nonché quella correlata al "Durc di Congruità";

In ragione delle specifiche caratteristiche dell'intervento edificio sul quale si deve intervenire e dell'esigenza di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro è fatto divieto del subappalto c.d. a cascata.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 119 del d.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., così come modificato dal "I contratti di subappalto sono stipulati, in misura non inferiore al 20 % delle prestazioni subappaltabili, con piccole e medie imprese, come definite dall'articolo 1, comma 1, lettera o) dell'allegato I.1. Gli operatori economici possono indicare nella propria offerta una diversa soglia di affidamento delle prestazioni che si intende subappaltare alle piccole e medie imprese per ragioni legate all'oggetto o alle caratteristiche delle prestazioni o al mercato di riferimento"

Avvalimento: Ai sensi di quanto previsto dall'art. 132 comma 2 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. è **fatto divieto** di ricorrere all'istituto dell'avvalimento per la categoria delle lavorazioni in argomento.

SEZIONE IV – REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

SOGGETTI AMMESSI ALLA PROCEDURA – Saranno invitati alla procedura in argomento Operatori qualificati per le categorie di opere riferibili all'intervento, individuati fra i soggetti iscritti nell'Elenco degli Operatori Economici presenti sul "Portale Appalti".

Ai sensi dell'art. 68 comma 19 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. l'Operatore Economico invitato individualmente potrà costituirsi in raggruppamenti temporanei anche con operatori non iscritti all'Albo degli Operatori Economici presente sul "Portale Appalti".

In caso di concorrenti non residenti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza. Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana, e gli importi dichiarati dai concorrenti, aventi sede negli Stati non aderenti all'Unione europea, dovranno essere espressi in euro.

L'offerta deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, da tutte le imprese che compongono il costituendo raggruppamento (Art. 68, comma 1. del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.).

Le Associazioni temporanee già costituite devono altresì presentare la copia autentica dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata con il quale è stato conferito mandato collettivo irrevocabile alla mandataria.

È vietata qualsiasi modificazione alla composizione delle Associazioni temporanee e dei Consorzi rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di presentazione dell'offerta.

I consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e d) del D. lgs 36/2023 e ss.mm.ii. sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre.

Tutti i consorzi, sia stabili che ordinari, se, in forza della natura di soggetto collettivo, legittimamente cumulano indistintamente i requisiti tecnici e finanziari delle imprese consorziate, devono invece comunque comprovare il possesso dei requisiti generali di cui all'art 94 e 95 del D. lgs 36/2023 e ss.mm.ii. in capo ad esse, che concorrono all'esecuzione di pubblici affidamenti assoggettati all'obbligo del possesso dei requisiti morali.

REQUISITI DI ORDINE GENERALE - Art. 94, 95, 97 e 98 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.

A garanzia dell'affidabilità morale e professionale dei contraenti delle Stazioni appaltanti, i requisiti di ordine generale devono essere posseduti non solo dagli affidatari dei pubblici appalti ma anche dalle singole imprese coinvolte negli appalti nelle varie forme di cooperazione giuridica, come nel caso del raggruppamento temporaneo e dell'avvalimento.

L'Operatore Economico, a pena di esclusione, dovrà essere in possesso dei seguenti requisiti:

- a. Insussistenza delle cause di esclusione previste dall'art. 94, 95, 97 e 98 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- b. Insussistenza delle cause di esclusione previste dall'art. 94 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. nei confronti di alcuno dei soggetti di cui all'art. 94, comma 3 del predetto Decreto Legislativo;
- c. Insussistenza del divieto di cui all'art. 68, comma 14 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

- d. insussistenza delle cause di incompatibilità di cui all'art. 53, comma 16 ter del d.lgs. n. 165/2001;
- e. essere in regola con l'assolvimento degli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità, di cui alla legge n. 68/1999 oltre che ai sensi dell'art. 94 comma 5 lettera b) del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- f. insussistenza delle cause di esclusione previste nell'art. 1 bis, co. 14, della legge n. 383/2001 (piani individuali di emersione);
- g. insussistenza di una delle cause di esclusione previste dall'art. 97 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., per gli OO.EE. che si presentano in raggruppamenti.

Qualora la Stazione Appaltante accerti la sussistenza di una delle predette cause il concorrente verrà escluso dalla procedura di affidamento.

La sussistenza dei requisiti di cui ai predetti punti a, b e c, in caso di partecipazione di Consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e d) del D. Lgs 36/2023 e ss.mm.ii. è verificata nei confronti del Consorzio e delle Consorziatoe indicate quali esecutrici.

REQUISITI DI ORDINE SPECIALE – Art. 100 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.

Requisiti di Idoneità Professionale (Art. 100 comma 1 lettera a) del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.): Il concorrente deve essere iscritto nel registro tenuto dalla Camera di Commercio Industria, Artigianato ed Agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di affidamento. Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

Requisiti per il direttore tecnico della categoria OG2: iscrizione all'albo professionale - Sezione A degli architetti, pianificatori, paesaggisti e conservatori, o in possesso di laurea magistrale in conservazione dei beni culturali ai sensi di quanto previsto dall'art. 11 comma 3 lettera a) dell'allegato II.18 del D Lgs 36/2023 e ss.mm.ii.

Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico professionale (Art. 100, comma 1, lett. b) e c) del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.): Il concorrente deve possedere l'attestazione SOA rilasciata da società di organismo di attestazione, accreditato presso il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, in corso di validità, che documenti la qualificazione nelle categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico organizzativo ed economico-finanziario avviene attraverso l'utilizzo del FVOE 2.0.

V - PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE – MODALITA' e CHIARIMENTI

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA - La presentazione dell'offerta (documentazione amministrativa e offerta economica) deve essere effettuata sulla **piattaforma "Portale Appalti"** il cui accesso è consentito dall'apposito link <https://portaleappalti.mit.gov.it> e secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma, accessibili dal sito. Si raccomanda di seguire pedissequamente la procedura guidata riportata nelle guide, eseguendo le operazioni richieste nella sequenza riportata nelle stesse.

L'offerta deve pervenire sulla piattaforma telematica citata entro il termine perentorio delle ore 09:00 del giorno 02.10.2025.

Non sono ammesse offerte incomplete o condizionate. Saranno escluse altresì tutte le offerte redatte o inviate in modo difforme da quello prescritto nella presente lettera di invito. Non sono accettate offerte alternative. Nessun rimborso è dovuto per la partecipazione alla gara, anche nel caso in cui non si dovesse procedere all'aggiudicazione.

La presentazione dell'offerta mediante la piattaforma telematica è a totale ed esclusivo rischio del concorrente, il quale si assume qualsiasi rischio in caso di mancata o tardiva ricezione dell'offerta medesima, dovuta, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, a malfunzionamenti degli strumenti telematici utilizzati, a difficoltà di connessione e trasmissione, a lentezza dei collegamenti o a qualsiasi altro motivo, restando esclusa qualsivoglia responsabilità della Stazione Appaltante ove per ritardo o disguidi o motivi tecnici o di altra natura, l'offerta non pervenga entro il previsto termine perentorio.

Trattandosi di procedura gestita su piattaforma telematica, si raccomanda di avviare e concludere per tempo la fase di collocazione dell'offerta su piattaforma telematica e di non procedere alla collocazione nell'ultimo giorno e/o nelle ultime ore utili. In ogni caso il concorrente esonera la Stazione Appaltante da qualsiasi responsabilità per malfunzionamenti di ogni natura, mancato funzionamento o interruzioni di funzionamento della piattaforma.

CHIARIMENTI: Le richieste di chiarimenti e/o informazioni dovranno essere trasmesse esclusivamente per il tramite della piattaforma "Portale Appalti", utilizzando l'apposita funzione presente nella scheda di dettaglio della procedura di affidamento **entro e non oltre le ore 10.00 del giorno 26.09.2025.**

La risposta a tutti i quesiti presentati in tempo utile è prefissata per **le ore 18.00 del giorno 29.09.2025.**

Resta inteso che i quesiti di natura amministrativa potranno essere posti solo per precisare eventuali aspetti delle norme di gara e non per chiarimenti relativi all'applicazione della normativa vigente o alle modalità di partecipazione (avvalimenti, composizioni RTI, etc.) la cui cognizione resta a carico del concorrente.

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

SEZIONE VI- CONTENUTO PLICHI TELEMATICI

CONTENUTO DEL PLICO TELEMATICO – “DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”

Nella busta “Documentazione amministrativa” devono essere contenuti:

1. Domanda di partecipazione e dichiarazioni di assenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94, 95, 97, 98 e 100 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. - La domanda di partecipazione e dichiarazioni possesso requisiti deve essere firmata digitalmente dal legale rappresentante dell'Operatore Economico concorrente; può altresì essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante, ed in tal caso va allegata la relativa procura.

In caso di Associazione Temporanea di Impresa costituenda la Domanda di partecipazione e la Dichiarazione sui requisiti generali, sottoscritta digitalmente, deve essere presentata da ciascuna delle imprese che intendono associarsi consorzarsi o raggrupparsi.

La Stazione Appaltante mette a disposizione del concorrente un proprio modello denominato “Modello A”, qualora il concorrente utilizzi un modello diverso da quello messo a disposizione, lo stesso deve contenere tutte le dichiarazioni previste nel modello proposto dalla Stazione Appaltante.

2. Documento di Gara Unico Europeo - Con il Documento Di Gara Unico Europeo (DGUE) di cui all'art. 91 D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., redatto in forma digitale, il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti. In caso di raggruppamenti deve essere prodotto un DGUE per ogni partecipante.

3. Attestazione SOA rilasciata da un organismo di attestazione accreditato presso il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, in corso di validità, che documenti la qualificazione nelle categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.

4. Ricevuta attestazione di pagamento del contributo a favore dell'ANAC.

5. Garanzia Provvisoria – Non prevista

6. **Protocollo di Legalità** intercorso tra le Prefetture UU.TT.GG. della Sicilia e il Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Sicilia e Calabria intitolato *“Prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata mafiosa nel settore degli appalti pubblici e relativi subcontratti”*.

N.B. Tutte le imprese a qualunque titolo coinvolti nella partecipazione alla gara (es. mandanti, mandatarî, ausiliari, ausiliate, consorziate designate quale esecutrici, retiste, ecc.) hanno l’obbligo di accettare il Protocollo di Legalità nella sua interezza. Il Protocollo si intenderà accettato nella sua interezza mediante la sottoscrizione digitale di una copia dello stesso (**resa disponibile tra i documenti di gara**).

7. **Dichiarazione possesso dei requisiti da parte del direttore tecnico per le categoria OG2.**

8. **Documentazione integrativa** in relazione alle diverse forme di partecipazione (**Atto costitutivo per i consorzi stabili o impegno a costituirsi in RTP per i concorrenti che si presentano in Raggruppamento**).

Tale documentazione dovrà essere inserita sulla piattaforma telematica secondo le modalità indicate nelle guide per l’utilizzo della piattaforma, ottenibili al seguente indirizzo <https://portaleappalti.mit.gov.it>.

N.B.: Tutte le dichiarazioni sostitutive rese, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, ivi comprese la domanda di partecipazione e l’offerta economica devono essere sottoscritte digitalmente dal rappresentante legale del concorrente o da un procuratore.

SOCCORSO ISTRUTTORIO: Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l’incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti all’offerta economica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio, di cui all’art. 101 del D. lgs 36/2023 e ss.mm.ii. L’irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l’esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell’offerta.

CONTENUTO DEL PLICO TELEMATICO - “OFFERTA ECONOMICA”

Il concorrente, **a pena di esclusione**, compila e inserisce nella Piattaforma, il modulo d’offerta generato automaticamente dal sistema. Le impostazioni di invio sono già predefinite e non modificabili.

L’offerta economica, dovrà essere sottoscritta digitalmente dal concorrente, ovvero dal legale rappresentante del concorrente o da altra persona munita di idonei poteri e dovrà riportare il prezzo offerto, espresso mediante ribasso percentuale applicato sull’importo posto a base d’asta, gli oneri della sicurezza e il costo della manodopera.

SI PRECISA CHE I COSTI DELLA MANODOPERA E GLI ONERI AZIENDALI VANNO INDICATI OBBLIGATORIAMENTE NELL’OFFERTA ECONOMICA E CHE LA MANCATA INDICAZIONE COMPORTA L’IMMEDIATA ESCLUSIONE, IN QUANTO NON É POSSIBILE RICORRERE ALLO STRUMENTO DEL SOCCORSO ISTRUTTORIO.

I ribassi verranno presi in considerazione fino a tre cifre decimali.

In caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e quello indicato in lettere verrà preso in considerazione il ribasso percentuale indicato in lettere.

L'offerta vincherà il concorrente, ai sensi dell'art. 17, comma 4, del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Non sono ammesse offerte economiche in aumento, parziali o sottoposte a condizione e non verranno valutate prestazioni diverse e/o ulteriori rispetto a quelle previste nei documenti di gara. Qualora il Concorrente sia un Raggruppamento temporaneo di cui all'articolo 65, comma 2, lett. e), del Codice e ss.mm.ii., l'offerta economica dovrà essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, da tutti i soggetti che costituiranno il Concorrente ovvero dal loro legale rappresentante o da persona munita di idonei poteri di ciascun componente i medesimi soggetti giuridici.

SEZIONE VII: APERTURA PLICHI

Apertura del plico - "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"

La prima seduta pubblica telematica avrà luogo il giorno 02.10.2025 alle ore 09:30.

Tale seduta pubblica, se necessario, sarà aggiornata ad altra ora o a giorni successivi, nel luogo, nella data e negli orari che saranno comunicati sulla piattaforma <https://portaleappalti.mit.gov.it> nella sezione dedicata alla presente procedura. Parimenti le successive sedute pubbliche saranno comunicate ai concorrenti mediante piattaforma.

Apertura del plico - "OFFERTA ECONOMICA"

Terminate le operazioni di verifica della documentazione amministrativa, il Punto Istruttore procederà all'apertura delle buste telematiche contenenti l'Offerta economica, presentata dai concorrenti ammessi alla procedura, dando lettura del ribasso percentuale offerto e del corrispondente importo complessivo risultante.

Non sono ammesse offerte in aumento.

L'aggiudicazione potrà avere luogo anche nel caso di presentazione di una sola offerta, purché ritenuta conveniente.

In caso di offerte uguali si procederà al sorteggio.

SEZIONE VIII- INFORMAZIONI COMPLEMENTARI E PRESCRIZIONI CONTRATTUALI

La Stazione Appaltante si riserva, senza alcun diritto degli offerenti a rimborso spese o indennità di alcun genere a:

1. differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara, anche in autotutela;
2. di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'articolo 108, comma 10, del D. lgs 36/2023 e ss.mm.ii.;
3. procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, se ritenuta congrua, adeguata e conforme;
4. di non procedere all'aggiudicazione per sopravvenute ragioni tecnico/amministrative o di opportunità;
5. l'appalto sarà regolato dal D. lgs 36/2023 e ss.mm.ii. e anche dalle disposizioni previste dal Capitolato Generale d'Appalto;
6. il rispetto della normativa in materia di tutela del lavoro e della sicurezza nei cantieri è una condizione essenziale per l'esecuzione del contratto. L'applicazione delle norme correlate del Codice dei contratti pubblici sarà verificata in fase di esecuzione dell'appalto dalla Stazione appaltante, che, prima di autorizzare il ricorso al subappalto per l'esecuzione dei lavori, controllerà il rispetto della normativa in materia di parità di trattamento economico e normativo e l'applicazione dei relativi Contratti Collettivi;
7. all'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D. Lgs. 36/2023 ss.mm.ii.

8. è facoltà della Stazione Appaltante procedere in via d'urgenza alla consegna dei lavori, in pendenza della stipulazione del contratto, secondo quanto previsto dall'art. 17, comma 9 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
9. l'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D. lgs 36/2023 e ss.mm.ii., all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti. In caso di esito negativo delle verifiche, la Stazione Appaltante procederà alla revoca dell'aggiudicazione, alla segnalazione all'ANAC nonché all'incameramento della garanzia provvisoria (se presente). La Stazione Appaltante aggiudicherà, quindi, al secondo graduato procedendo altresì, alle verifiche dei relativi requisiti;
10. la stipula del contratto è effettuata ai sensi dell'articolo 18 del D. lgs 36/2023 e ss.mm.ii.;
11. l'aggiudicatario dovrà produrre la polizza assicurativa di cui all'art. 117, comma 10, del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. prima della consegna dei lavori;
12. nei casi di cui all'art. 124 comma 1 del D. lgs 36/2023 e ss.mm.ii la Stazione Appaltante interpella progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di affidamento, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'esecuzione o del completamento dei lavori;
13. la stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed al controllo del possesso dei requisiti prescritti. Trascorsi i termini previsti dall'art. 92, commi 2 e 3 del d.lgs. 159/2011 dalla consultazione della BDNA, la Stazione Appaltante procede alla stipula del contratto anche in assenza dell'informativa antimafia, salvo il successivo recesso dal contratto laddove siano successivamente accertati elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 92, comma 4, del d.lgs. 159/2011. **L'iscrizione nella White List della Prefettura di competenza equivale al possesso della documentazione antimafia;**
14. il contratto d'appalto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13 agosto 2010, n. 136;
15. tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Palermo, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

SEZIONE IX: TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679, noto come GDPR (General Data Protection Regulation) relativo alla "protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali" e del D. Lgs. 101/2018 "in materia di protezione dei dati personali", i dati raccolti saranno trattati nell'ambito della gara regolata dalla presente lettera di invito. Il trattamento dei dati verrà effettuato dal personale dell'Amministrazione aggiudicatrice e da eventuali altri addetti, preventivamente individuati, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza.

In relazione alle finalità del trattamento dei dati forniti si precisa che: i dati inseriti nella "domanda di partecipazione", nelle eventuali "dichiarazioni integrative", nel "DGUE" vengono acquisiti ai fini della partecipazione (in particolare ai fini dell'effettuazione della verifica dell'assenza dei motivi di esclusione, del possesso dei criteri di selezione individuati nella Lettera di invito allegati all'offerta nonché dell'aggiudicazione e, comunque, in ottemperanza alle disposizioni normative vigenti);

Con la sottoscrizione e l'invio della domanda di partecipazione e della propria offerta, il concorrente acconsente espressamente al trattamento dei dati giudiziari necessari per la partecipazione al presente procedimento.

Estensore Ass.te Amm.vo	Il Responsabile Servizio IV Gare e Contratti e Responsabile per la fase di affidamento	Dirigente Ufficio 1
<i>*Grazia Romano</i>	<i>Arch. Rosa Isgrò</i>	<i>Dott.ssa R.A. Lanzalaco</i>

**firma autografa sostituita a mezzo stampa art. 3, comma 2, D.Lgs. 39 del 12.02.93*