



COMUNE DI POZZALLO
Provincia di Ragusa

Piazza Municipio, 1 - 97016 Pozzallo (RG)
Centralino 0932 1839 - Fax 0932 1839220
www.comune.pozzallo.rg.it

SETTORE IX LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE
“Servizio Infrastrutture”

VERBALE DI GARA n.1
Seduta del 02.02.2026

PROCEDURA NEGOZIATA DA ESPLETARSI IN FORMA TELEMATICA
CON IL CRITERIO DEL PREZZO PIU' BASSO

PREVIA INDIVIDUAZIONE DEI CANDIDATI MEDIANTE INDAGINE DI MERCATO
SU ELENCHI PUBBLICI DI OPERATORI ECONOMICI ISCRITTI SU ELENCHI Me.P.A.

“Lavori di mitigazione del rischio idrogeologico da esondazione. Regimazione acque meteoriche degli alvei torrentizi di via Dello Stadio e località Primo Scivolo”, di cui al progetto esecutivo approvato con delibera di G.M. n. 263 del 15.12.2025, mediante gara nella forma della procedura negoziata da espletarsi con almeno cinque operatori economici, individuati tramite apposita indagine di mercato, eseguita presso elenco pubblico di operatori economici presenti nel Me.P.A., nel rispetto delle Direttive e dei Regolamenti Comunitari e delle Leggi ordinarie, secondo le disposizioni di cui al D.lgs. 31 marzo 2023, n.36, con le modalità ed i termini riportati nella lettera d'invito, nel disciplinare e nella documentazione di gara.

CIG: - 8613649006 - CUP: - C13H19000470001

RdO n.5975253 del 22.01.2026

L'anno duemilaventisei addì **due** del mese di febbraio alle ore **14:00**, in Pozzallo, a seguito della emissione di RdO in data 22.01.2026 n.5975253, su portale telematico Me.P.A., presso l'Ufficio Tecnico Comunale sito in Viale Australia s.n.c., si è riunita e pertanto insediata la commissione di gara, prevista dalla vigente normativa in materia, così composta:

1. Geom. Salvatore Donzello IX Settore "RUP" all'uopo nominato "Presidente";
2. Dr.ssa Francesca Agosta Dipendente IX Settore "Componente";
3. Geom. Filippo Barone Responsabile IX Settore "Componente".

Ciascun membro della Commissione, come sopra composta, dichiara l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, nel presente procedimento (art.16 del D.lgs. 31.03.2023, n.36, art. 6-bis della Legge n.241/1990 e Codice di Comportamento del personale dell'Ente adottato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 161 del 17.09.2020), nonché l'insussistenza a proprio carico di condanne, ancorché non definitive, per reati contro la P.A. (art.35-bis D.lgs. n.165/2001 come inserito dall'art.1, c.46, della Legge n.190/2012).

Il Presidente constatata la regolare composizione del Collegio e la presenza di tutti i suoi componenti dichiara aperta la seduta.

PREMESSO CHE

- La presente procedura soggiace alla formale applicazione delle seguenti, principali, disposizioni legislative:
 1. D.lgs. 31.03.2023, n.36, in particolare al dettato imposto dall'art.224, primo comma, dall'art.225, ottavo comma, e, dall'art. 226, di seguito semplicemente "Codice";
 2. Gli Allegati di cui al citato "Codice";
 3. D.L. 24.02.2023, n.13, convertito con modificazioni, dalla L. 21.04.2023, n.41;
- Restano invariati il valore e l'efficacia di tutte le disposizioni delle leggi regionali in materia;
- In osservanza dei vincoli derivanti dall'ordinamento giuridico comunitario sostanzialmente recepiti con il "Codice", trovano altresì applicazione nella presente procedura solo quegli istituti di pretra derivazione comunitaria dei quali non si può negare la diretta applicazione degli stessi nella Regione Sicilia;
- Con delibera di Giunta Municipale n. 263 del 15.12.2025, il Comune di Pozzallo, procedeva all'approvazione del progetto per la realizzazione dei lavori in argomento, dell'importo complessivo pari ad € **500.000,00**, di cui € 329.255,00, inclusi € 41.475,00 individuati quali costo della manodopera, oltre € 23.685,00 per oneri di sicurezza non soggetti al ribasso d'asta, ai sensi

dell'art.41, comma 14, del "Codice", ed € 147.060,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;

- Con determinazione del Responsabile del IX Settore, n. 53 Reg. Gen. del 19.01.2026, il Comune di Pozzallo per la presente procedura, tra le altre cose, procedeva ad approvare la documentazione di gara e stabiliva di:

1. **Addivenire**, ai sensi e per gli effetti delle norme legislative in premessa citate, **all'affidamento dei lavori de quo** mediante gara nella forma della **procedura negoziata** da espletarsi con almeno **cinque operatori economici**, individuati tramite elenchi Me.P.A., così come previsto dall'art.50, primo comma, lettera c) del "Codice", con le modalità ed i termini riportati nella Lettera d'invito/Disciplinare di gara, depositati agli atti del presente procedimento, ai quali, per i dettagli, si rimanda;
2. **Adottare** come criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, secondo le modalità ed i termini di cui al Disciplinare di gara;
3. **Espletare** la procedura negoziata in argomento mediante invito da inoltrare, contemporaneamente tramite piattaforma di e-procurement (Me.P.A.), ad **almeno cinque operatori economici** in possesso dei prescritti requisiti di:
 - a) Carattere Generale o di Idoneità Morale di cui all'art.80 del "Codice";
 - b) Idoneità Professionale;
 - c) Capacità Economica e Finanziaria;
 - d) Capacità Tecnica e Professionale o Organizzativa;

di cui alla sopracitata lettera d'invito ed individuati tramite apposita indagine di mercato eseguita presso elenchi Me.P.A., in possesso di iscrizione presso le Whitelist delle rispettive Prefetture Governative di appartenenza, e regolarmente accreditate presso il Casellario Operatori Economici ANAC, operatori, in possesso di idonea attestazione di qualificazione per l'esecuzione di lavori pubblici (SOA), in corso di validità per la categoria di opere generali OG.6 acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione;

4. **Esperire** la procedura negoziata legata al presente provvedimento, ai sensi dell'art.25 del "Codice", con modalità telematica, utilizzando la piattaforma di e-procurement Acquisti in Rete PA, mediante RdO sul Me.P.A., sulla quale gestire l'intera fase concorsuale ovvero quella relativa all'invito, alla presentazione dell'offerta e all'aggiudicazione, oltre che gli scambi di informazioni e comunicazioni.

DARE ATTO CHE



- l'importo necessario per l'espletamento complessivo ed unitario dell'intervento di cui si tratta viene interamente finanziato con Decreto interministeriale del 30/12/2019 del Capo del Dipartimento per gli affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno di concerto con Il Capo del Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato del Ministero dell'Economia e delle Finanze, avente ad oggetto "Contributi ai comuni per la realizzazione di opere pubbliche per la messa in sicurezza di edifici e del territorio anno 2020", ed assegnato al Comune di Pozzallo un contributo pari ad € 500.000,00, come distinto e riportato nel quadro economico allegato al progetto approvato con la sopra citata deliberazione di G.M. n.263 del 15.12.2025, e, trova allocazione nel bilancio Comunale 2025 al capitolo in entrata 2270/5 e in uscita 16410/5 del bilancio comunale 2025;
- per la procedura di che trattasi è stato acquisito la competente ANAC il CIG BA0DCC215F il quale a seguito di precedente revoca di aggiudicazione, è stato collegato al CIG originario 8613649006;
- con comunicazione simultanea e singolare trasmessa dalla citata piattaforma di Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione Me.P.A, sono stati invitati **nove (9)** operatori economici a presentare offerta, notificando ad ognuno:
 - a) la rispettiva Lettera d'invito - Disciplinare di gara;
 - b) tutti gli elaborati, grafici, architettonici e tecnico economici, che compongono la progettazione esecutiva, necessari ed indispensabili per poter formulare l'offerta;
 - c) tutta la documentazione necessaria per partecipare, ivi compresi i modelli messi a disposizione da questa Stazione Appaltante;

documenti nei quali sono state esplicitate tutte le modalità di gara rendendo noto contestualmente ai citati operatori che per partecipare, alla procedura negoziata di cui al presente verbale, avrebbero dovuto far pervenire esclusivamente attraverso il portale telematico accessibile all'indirizzo <http://www.acquistiinretepa.it>, sia l'offerta che tutti gli altri documenti prescritti, non più tardi delle ore 09.00 del 02.02.2026;

- sono stati invitati a partecipare alla presente procedura i seguenti operatori economici:

n.ord.	Operatore Economico	SEDE
1	Amato Mario	Chiamonte Gulfi (RG)
2	Caltagirone Mario Ugo Giovanni	Mussomeli (CL)
3	Descat Srl	Ragusa (RG)
4	Eredi Geraci Salvatore SRL	Mussomeli (CL)
5	M.G.M. Costruzioni S.r.l.	Ragusa (RG)
6	Patriarca Group S.r.l.	Comiso (RG)

7	Pro.A.Co S.r.l.	Comiso (RG)
8	Stracos SRL	Regalbuto (EN)
9	Tecnologie Edili S.r.l.	Pozzallo (RG)

- la convocazione della presente seduta è stata resa nota mediante trascrizione sulla Lettera di invito prot. n.1590 del 20.01.2026 così come sopra trasmessa e notificata agli operatori economici invitati a presentare offerta;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

Il Presidente, assistito dai componenti la commissione, procede alle seguenti operazioni:

1. Conferma che è aperta la gara di procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto.
2. Effettua l'accesso alla piattaforma telematica per la quale viene effettuata l'operazione di sblocco tramite il relativo portale e dà atto altresì che entro i termini sono pervenute numero nove (9) plichi telematici, dei nove (9) operatori economici come sopra invitati a presentare offerta.

La commissione, ai sensi del paragrafo 11 del Disciplinare di Gara, al fine di verificare la conformità della documentazione amministrativa fatta pervenire dai sopracitati operatori economici con riguardo a quanto richiesto nel citato disciplinare di gara procede all'esame dei plichi telematici pervenuti limitatamente alla "**Busta A – Documentazione Amministrativa**" come di seguito riportato.

La Commissione a questo punto procede alla valutazione dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale, di capacità tecnico-organizzativa ed economico-finanziaria sulla scorta delle dichiarazioni presentate, con le risultanze di **AMMETTERE** tutti e nove gli operatori economici partecipanti.

Dall'esame della documentazione amministrativa la Commissione rileva altresì da parte delle sottoelencate ditte il mancato versamento del contributo ANAC, in quanto giustificato da una anomalia di sistema che ne impediva il versamento:

CALTAGIRONE UGO MARIO GIOVANNI - P.I. 01225680857

AMATO MARIO – P.I. 01020680888

M.G.M. COSTRUZIONI S.R.L. – P.I 01359240882

PATRIARCA GROUP S.R.L. – P.I. 01646640886

Si dà atto che ai superiori operatori economici verrà notificato soccorso istruttorio relativo al pagamento di che trattasi.

La Commissione acquisisce le offerte economiche e ne verifica per ogni singolo concorrente la sottoscrizione digitale da parte di tutti i soggetti che rappresentano il concorrente medesimo ovvero dal loro legale rappresentante o da persona munita di idonei poteri.

Si riportano di seguito le percentuali di ribasso offerto in ordine decrescente di ribasso percentuale:

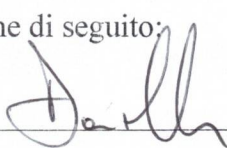
n.	n. plico	Operatore Economico	Ribasso Offerito in %
1	7	PRO.A.CO. S.R.L.	35,316
2	6	EREDI GERACI S.R.L.	35,084
3	9	CALTAGIRONE UGO MARIO GIOVANNI	34,891
4	5	TECNOLOGIE EDILI S.R.L.	33,295
5	4	STRACOS S.R.L.	32,308
6	3	PATRIARCA GROUP S.R.L.	27,490
7	1	DESCAT S.R.L.	12,000
8	8	M.G.M. COSTRUZIONI S.R.L.	7,45
9	2	AMATO MARIO	4,93

In relazione a quanto disposto dal paragrafo 13 del Disciplinare di Gara, viene effettuata l'individuazione della soglia di anomalia, in quanto le offerte ammesse sono risultate superiori a cinque, pertanto si procede al calcolo della soglia di anomalia, procedendo con il taglio delle ali come indicato all'allegato II. 2 metodo A del vigente D.Lgs. 36/2023.

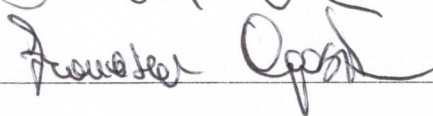
Quanto sopra la Commissione di comune accordo ritiene di sospendere le operazioni di aggiudicazione ad una successiva seduta prevista per giorno 05/02/2026.

Quanto precede ha termine alle ore 15.00 del giorno 02.02.2026 ed il presente verbale viene letto, approvato, confermato e sottoscritto come di seguito:

Il Presidente Geom. Salvatore Donzello



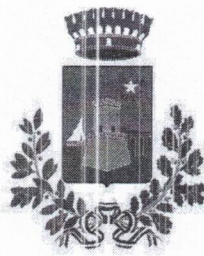
1° Componente Dr.ssa Francesca Agosta



2° Componente Geom. Filippo Barone

f.to Filippo Barone





COMUNE DI POZZALLO
Provincia di Ragusa

Piazza Municipio, 1 - 97016 Pozzallo (RG)
Centralino 0932 1839 - Fax 0932 1839220
www.comune.pozzallo.rg.it

SETTORE IX LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE
“Servizio Infrastrutture”

VERBALE DI GARA n.2
Seduta del 17.02.2026

PROCEDURA NEGOZIATA DA ESPLETARSI IN FORMA TELEMATICA
CON IL CRITERIO DEL PREZZO PIU' BASSO

PREVIA INDIVIDUAZIONE DEI CANDIDATI MEDIANTE INDAGINE DI MERCATO
SU ELENCHI PUBBLICI DI OPERATORI ECONOMICI ISCRITTI SU ELENCHI Me.P.A.

“Lavori di mitigazione del rischio idrogeologico da esondazione. Regimazione acque meteoriche degli alvei torrentizi di via Dello Stadio e località Primo Scivolo”, di cui al progetto esecutivo approvato con delibera di G.M. n. 263 del 15.12.2025, mediante gara nella forma della procedura negoziata da espletarsi con almeno cinque operatori economici, individuati tramite apposita indagine di mercato, eseguita presso elenco pubblico di operatori economici presenti nel Me.P.A., nel rispetto delle Direttive e dei Regolamenti Comunitari e delle Leggi ordinarie, secondo le disposizioni di cui al D.lgs. 31 marzo 2023, n.36, con le modalità ed i termini riportati nella lettera d'invito, nel disciplinare e nella documentazione di gara.

CIG: - 8613649006 - CUP: - C13H19000470001

RdO n.5975253 del 22.01.2026

L'anno duemilaventisei addì **diciassette** del mese di febbraio alle ore **17:00**, in Pozzallo, facendo seguito al verbale n.1 del 02 febbraio 2026 riferito alle risultanze di gara della RdO del 22.01.2026 n.5975253, su portale telematico Me.P.A., presso l'Ufficio Tecnico Comunale sito in Viale Australia s.n.c., (non potendo proseguire le operazioni così come indicato nel verbale n.1 previste per il giorno 05 febbraio 2026 per assenza del componente Geom. Filippo Barone) si è riunita e pertanto insediata la commissione di gara, prevista dalla vigente normativa in materia, così composta:

1. Geom. Salvatore Donzello IX Settore "RUP" all'uopo nominato "Presidente";
2. Dr.ssa Francesca Agosta Dipendente IX Settore "Componente";
3. Dott. Giampiero Bella Segretario Generale "Componente", in sostituzione e subentro del Geom. Filippo Barone Responsabile IX Settore (in quanto momentaneamente impossibilitato).

Ciascun membro della Commissione, come sopra composta, dichiara l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, nel presente procedimento (art.16 del D.lgs. 31.03.2023, n.36, art. 6-bis della Legge n.241/1990 e Codice di Comportamento del personale dell'Ente adottato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 161 del 17.09.2020), nonché l'insussistenza a proprio carico di condanne, ancorché non definitive, per reati contro la P.A. (art.35-bis D.lgs. n.165/2001 come inserito dall'art.1, c.46, della Legge n.190/2012).

Il Presidente constatata la regolare composizione del Collegio e la presenza di tutti i suoi componenti dichiara riaperta la seduta.

PREMESSO CHE

- La presente procedura soggiace alla formale applicazione delle seguenti, principali, disposizioni legislative:
 1. D.lgs. 31.03.2023, n.36, in particolare al dettato imposto dall'art.224, primo comma, dall'art.225, ottavo comma, e, dall'art. 226, di seguito semplicemente "Codice";
 2. Gli Allegati di cui al citato "Codice";
 3. D.L. 24.02.2023, n.13, convertito con modificazioni, dalla L. 21.04.2023, n.41;
- Restano invariati il valore e l'efficacia di tutte le disposizioni delle leggi regionali in materia;
- In osservanza dei vincoli derivanti dall'ordinamento giuridico comunitario sostanzialmente recepiti con il "Codice", trovano altresì applicazione nella presente procedura solo quegli istituti di preta derivazione comunitaria dei quali non si può negare la diretta applicazione degli stessi nella Regione Sicilia;

La Commissione ripreso il verbale n. 1 del 02 febbraio 2026, constatata la regolare acquisizione delle offerte economiche come di seguito riportate, secondo le percentuali di ribasso offerto in ordine decrescente:

n.	n. plico	Operatore Economico	Ribasso Offerto in %
1	7	PRO.A.CO. S.R.L.	35,316
2	6	EREDI GERACI S.R.L.	35,084
3	9	CALTAGIRONE UGO MARIO GIOVANNI	34,891
4	5	TECNOLOGIE EDILI S.R.L.	33,295
5	4	STRACOS S.R.L.	32,308
6	3	PATRIARCA GROUP S.R.L.	27,490
7	1	DESCAT S.R.L.	12,000
8	8	M.G.M. COSTRUZIONI S.R.L.	7,45
9	2	AMATO MARIO	4,93

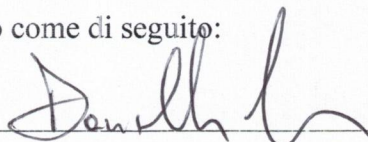
In relazione a quanto disposto dal paragrafo 13 del Disciplinare di Gara, viene effettuata l'individuazione della soglia di anomalia, in quanto le offerte ammesse sono risultate superiori a cinque, pertanto si dà seguito al calcolo della soglia di anomalia, procedendo con il taglio delle ali come indicato all'allegato II. 2 metodo A del vigente D.Lgs. 36/2023.

Dal calcolo delle offerte valide, in applicazione del superiore metodo A viene individuata la soglia di anomalia corrispondente al **32,614%**, pertanto la prima offerta non anomala risulta essere quella proposta dall'operatore economico "STRACOS S.R.L.", con sede a Regalbuto (EN) c.da Serra snc, P.I. 01570680791, pari al **32,308%**.

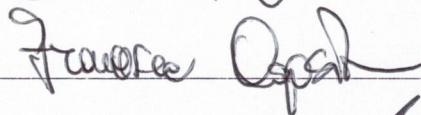
La Commissione preso atto delle risultanze ritiene di procedere all'aggiudicazione provvisoria ai sensi dell'art. 17 comma 5 del vigente D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. in favore del suddetto operatore economico "STRACOS S.R.L."

Quanto precede ha termine alle ore 18.00 del giorno 17 febbraio 2026 ed il presente verbale viene letto, approvato, confermato e sottoscritto come di seguito:


Il Presidente Geom. Salvatore Donzello

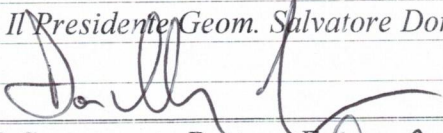
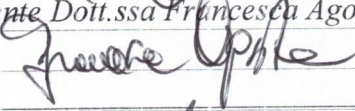


1° Componente Dr.ssa Francesca Agosta



2° Componente Segretario Verbalizzante Dott. Giampiero Bella




Allegato 1 Verbale di Gara del 02.02.2026 ore 14:30	
35,316	Offerta esclusa dai calcoli per determinazione soglia anomalia 35,316 (10%)
35,084	
34,891	
33,295	
32,308	Offerte Centrali o Corpo della Gara n.7
27,490	
12,000	
7,450	
4,930	Offerta esclusa dai calcoli per determinazione soglia anomalia 4,930 (10%)
182,518	Somma Ribassi Offerte Centrali
26,074	Media Aritmetica Offerte Centrali (MA)
1,416	Scarto prima offerta superiore MA
6,234	Scarto seconda offerta superiore MA
7,221	Scarto terza offerta superiore MA
8,817	Scarto quarta offerta superiore MA
9,010	Scarto quinta offerta superiore MA
32,698	Somma degli Scarti
6,540	Media Aritmetica degli Scarti o Scarto Medio Aritmetico (SMA)
0,251	Rapporto tra SMA e MA > 0,15
32,614	Soglia di Anomalia = MA + SMA
32,308	Ribasso Offerto in % prima offerta non anomala
287.780,000	Base d'Asta
92.975,962	Ribasso Offerto in €
194.804,038	Importo Aggiudicazione
23.685,000	Oneri Sicurezza non soggetti al ribasso d'asta
218.489,038	Importo Contrattuale
	<i>Il Presidente Geom. Salvatore Donzello</i>
	
	1° Componente <i>Dott.ssa Francesca Agosta</i>
	
	2° Componente <i>Dott. Giampiero Bella</i>
	