

Unione Dei Comuni Ibleide

VERBALE DI GARA: PROCEDURA NEGOZIATA SOTTOSOGLIA SENZA BANDO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. C), DEL D.LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEI "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL CENTRO DIURNO PER ANZIANI A GIARRATANA.» PR FESR SICILIA 2021/2027 AZIONE 4.3.2 OBIETTIVO SPECIFICO RSO4.3. - CUP G64D25001510005

L'anno 2026, il giorno quattro del mese di settembre alle 16,40 presso gli uffici della sede operativa dell'Unione Dei Comuni Ibleide, sita in Corso XX Settembre, 84, a Giarratana si è runito, in seduta pubblica, il seggio di gara.

Il seggio di gara è così composto:

Arch. Sofia Berritta, RUP

Sig. Francesco Cappello, segretario verbalizzante

I suddetti componenti, compreso il segretario, accettano l'incarico e dichiarano l'inesistenza di cause di incompatibilità e di astensione di cui al comma 5 lettere a); b); c) dell'art. 93 D. Lgs. 36/2023

La procedura di gara si svolge interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione delle gare

PREMESSO

- **CHE** in data 02/09/2026 è stata esperita la prima fase della gara relativa all'appalto in oggetto;
- **CHE** come da verbale n. 01 del, stata controllata la documentazione amministrativa delle ditte presentanti offerta per la gara di cui all'oggetto;
- **CHE** a seguito delle verifiche di soccorso istruttorio sono stati ammessi tutti e tre i concorrenti partecipanti;

All'orario stabilito per l'apertura della busta contenente l'offerta economica, il presidente della seduta di gara constata la presenza di 3 buste.

Il Presidente, procedete all'apertura delle buste virtuali contenenti le offerte economiche, a mezzo delle chiavi telematiche note solo a lui, fornitegli dal sistema come da registro che segue:

Venerdi - 04 Settembre 2026 - 16:51	Busta Economica	02934550811	Giacalone Costruzioni srl
Venerdi - 04 Settembre 2026 - 16:52	Busta Economica	04908490875	Consorzio Stabile Appaltitalia
Venerdi - 04 Settembre 2026 - 16:52	Busta Economica	01302740871	DI BELLA COSTRUZIONI S.R.L.

da lettura dei punteggi totali attribuiti e da atto dei seguenti risultati:

#	ID Univoco	Codice Fiscale	Denominazione	Punteggio
1	194495	04908490875	Consorzio Stabile Appaltitalia	27.98
2	194538	01302740871	DI BELLA COSTRUZIONI S.R.L.	18.244
3	194355	02934550811	Giacalone Costruzioni srl	17.17

A questo punto il Presidente del seggio di gara, sulla base della suddetta graduatoria finale, formula proposta di aggiudicazione dell'appalto in parola nei confronti dell'impresa

#	ID Univoco	Codice Fiscale	Denominazione
2	194495	04908490875	Consorzio Stabile Appaltitalia

per un importo di aggiudicazione così calcolato: Importo Aggiudicazione = [(Servizi/Lavori + Costi della manodopera) - ribasso percentuale] + Sicurezza e altri oneri non ribassabili, pari a complessivi € 407.485,07, oltre IVA.

Esaurite le operazioni di gara, il Presidente del Seggio di gara, alle ore 17,15 dichiara sciolta la seduta e avverte che in prosieguo sarà adottata formale determinazione dirigenziale per l'aggiudicazione definitiva.

Si precisa, inoltre, che sarà cura del responsabile del procedimento predisporre i controlli sulla ditta aggiudicataria (per la stipula del contratto), così come previsto per legge.

Fanno parte integrante e sostanziale del presente verbale di gara, anche se qui non materialmente riprodotti, gli atti richiamati.

Letto, approvato e sottoscritto.

F.to: Sofia Berritta

F.to: Francesco Cappello

