



IL BOLLETTINO REGIONALE



**Edizione
2/2023**

Aree tematiche

Urbanistica e Pianificazione, Territorio e Paesaggio, Autorizzazioni ambientali, Edilizia, Semplificazioni, Piani e programmi per la Casa, Efficienza energetica, Commercio, Turismo e Strutture ricettive

Direzione Edilizia e Territorio

Indice per Regioni

ABRUZZO	3
BASILICATA	4
CALABRIA	6
CAMPANIA	9
EMILIA ROMAGNA	11
FRIULI VENEZIA GIULIA	12
LAZIO	13
LIGURIA	14
LOMBARDIA	15
MARCHE	16
MOLISE	18
PIEMONTE	19
PUGLIA	21
SICILIA	23
TOSCANA	25
UMBRIA	26
VENETO	28
Prov.Auton. Bolzano	30
Prov.Auton.Trento	32

ABRUZZO

SISMICA

Decreto del Presidente della Giunta regionale 17/08/2023, n. 3/Reg. - Abruzzo

Nuovo regolamento attuativo della legge regionale 11 agosto 2011, n. 28 (Norme per la riduzione del rischio sismico e modalità di vigilanza e controllo su opere e costruzioni in zone sismiche) e modifiche al D.P.G.R. n. 3/Reg. del 2019 (Regolamento per la disciplina dei controlli interni all'amministrazione del Consiglio Regionale) e al Reg. reg. n. 12/1995 (Regolamento di attuazione della legge regionale sulla formazione professionale del 17 maggio 1995, n. 111).

B.U.R. 18/8/2023, n. 130, speciale.

In attuazione dell'articolo 19-bis della legge regionale 11 agosto 2011 n. 28 (Norme per la riduzione del rischio sismico e modalità di vigilanza e controllo su opere e costruzioni in zone sismiche) il regolamento **disciplina le attività operative necessarie per il rilascio della "autorizzazione sismica" e dell'attestazione di "deposito sismico"**, nonché le modalità di effettuazione e di svolgimento dei compiti di vigilanza e dei controlli sulla realizzazione delle opere e delle costruzioni in zone soggette a rischio sismico.

PNRR - GOVERNANCE

D.G.R. 16/05/2023, n. 265

Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR). Definizione del nuovo sistema di governance per l'attuazione del piano territoriale mille esperti della Regione Abruzzo. Nuove misure di organizzazione e governance.

B.U.R. 7/6/2023, n. 23

Con la DGR la Regione ha ridefinito **la governance del Progetto 1000 Esperti PNRR** Abruzzo, con conseguente revisione della relativa sezione del Piano Territoriale Mille Esperti.

BASILICATA

<p>TRANSIZIONE VERDE</p> <p><u>L. R. 4 agosto 2023, n. 30</u> <i>Disciplina del Fondo regionale della transizione verde.</i></p> <p>B.U. R. Speciale 4/8/2023, n. 45</p>	<p>Il provvedimento istituisce il “Fondo regionale per la Transizione Verde” il quale disciplina gli investimenti nella transizione energetica, ecologica, per l’efficiamento e il risparmio energetico.</p>
<p>FONDO PER INAGIBILITA’ RESIDENZA O DIMORA ABITUALE</p> <p><u>L. R. 4 agosto 2023, n. 28</u> <i>Istituzione del Fondo per gli aiuti alle famiglie e alle persone sgomberate a seguito di dichiarata inagibilità dell’unità immobiliare di residenza anagrafica e dimora abituale.</i></p> <p>B.U. R. 4/8/2023, n. 45</p>	<p>Il provvedimento istituisce il “<i>Fondo per gli aiuti e i sostegni alle famiglie e persone sgomberate a seguito di dichiarata inagibilità dell’unità immobiliare di residenza e dimora abituale</i>”, a cui possono accedere, fino al ripristino dell’agibilità dell’unità immobiliare sgomberata, e, comunque, per un periodo non superiore a cinque anni, i nuclei familiari e le persone residenti e dimoranti abitualmente in una unità immobiliare, detenuta a titolo di proprietà o altro diritto reale, e dichiarata inagibile con ordinanza sindacale di sgombero o altro provvedimento, comunque denominato, adottato dalla competente autorità a seguito di dissesto idrogeologico o di altre cause di forza maggiore.</p>
<p>CANTIERI EDILI</p> <p><u>Ordinanza del Presidente della Regione 26/07/2023, n. 8</u> <i>Ordinanza materia di igiene e sanità pubblica - Misure di prevenzione per l’attività lavorativa nei cantieri edili e affini, all’aperto in condizioni di esposizione prolungata al sole.</i></p> <p>B.U. R. 28/7/2023, n. 43 speciale.</p>	<p>In considerazione dell’eccezionale ondata di caldo, caratterizzata da fasi in cui le temperature risultano particolarmente elevate, l’Ordinanza dispone misure di tutela per i lavoratori più esposti.</p>
<p>EFFICIENTAMENTO ENERGETICO – CREDITI FISCALI</p> <p><u>L. R. 16 luglio 2023, n. 20</u> <i>Circolazione dei crediti fiscali per efficientamento energetico del patrimonio edilizio.</i></p> <p>B.U. R. Speciale 21/7/2023, n. 42</p>	<p>Al fine di raggiungere gli obiettivi di efficientamento energetico previsti dal Piano Nazionale Energia Clima 2030 (PNIEC) ed in applicazione del Regolamento UE 2021/119 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 30 giugno 2021 la Regione Basilicata riconosce il rilevante contributo derivante dalla riqualificazione energetica del patrimonio edilizio e il carattere strategico del settore edilizio e dell’impiantistica civile promuovendo la massima diffusione degli strumenti previsti, in ambito nazionale o regionale, per il relativo sostegno.</p> <p>Per il perseguimento di tali obiettivi, la Regione Basilicata e gli enti pubblici economici regionali e/o società partecipate da essa controllati assumono un ruolo attivo nella circolazione dei crediti fiscali derivanti da interventi di cui all’art. 119 del Decreto Legge 19 maggio 2020, n. 34 come specificati all’articolo 121, comma 2, lettere da a) ad f), effettuati da imprese aventi sede legale ed operativa sul territorio regionale e in riferimento ad immobili ubicati sul medesimo territorio.</p>

<p>AREE DEMANIALI MARITTIME</p> <p><u>DETERM. DIRIG.R. 7 luglio 2023, N. 302</u> <i>"Linee Guida per l'uso delle aree demaniali marittime della Regione Basilicata". - Approvazione.</i></p> <p>B.U. R. P. I 16/7/2023, n. 41</p>	<p>Il provvedimento approva le Linee Guida per l'uso delle aree demaniali marittime della Regione, le quali, in particolare, disciplinano:</p> <ul style="list-style-type: none">- le procedure per il rilascio della concessione demaniale marittima ad uso balneare, turistico-ricreativo, procedimenti connessi e attività successive;- la disciplina dei canoni demaniali, imposte regionali e della cauzione;- disposizioni ulteriori riguardanti le concessioni;- gli obblighi del concessionario.
<p>EDILIZIA FONTI RINNOVABILI</p> <p><u>L. R. 18 aprile 2023, n. 3</u> <i>Disposizioni legislative in varie materie d'intervento.</i></p> <p>B.U.R. Speciale 18/4/2023, n. 20</p>	<p>Tra le disposizioni si segnala:</p> <ul style="list-style-type: none">- l'art. 5 che abroga l'art. 6 comma 1 bis LR 25/2009 che consentiva all'interno dei tessuti consolidati, perimetrati negli strumenti urbanistici vigenti, riconducibili alle zone territoriali omogenee "B" sature del D.M. n. 1444/1968 o definiti di valore storico, culturale o architettonico dagli strumenti urbanistici comunali vigenti, benché non vincolati ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004, gli interventi di ampliamento del patrimonio edilizio esistente senza modifica della sagoma degli edifici;- l'art. 12 che modifica la LR 12/2022 in materia di gruppi di autoconsumo collettivo da fonti rinnovabili e comunità energetiche.

CALABRIA

<p>BONIFICHE</p> <p><u>L.R. 10 agosto 2023, n. 177</u> <i>Disciplina in materia di ordinamento dei Consorzi di bonifica e di tutela e bonifica del territorio rurale</i></p> <p>B.U.R 10/8/2023, n. 177.</p>	<p>La legge disciplina le modalità dell'intervento pubblico per la bonifica, l'irrigazione, la difesa e la valorizzazione del territorio rurale in conformità alle previsioni dei piani di bacino e degli altri strumenti di pianificazione e programmazione.</p>
<p>EDILIZIA FUNERARIA</p> <p><u>L.R. 7 agosto 2023, n. 38</u> <i>Modifiche e integrazioni alla legge regionale 29 novembre 2019, n. 48 (Disposizioni in materia funeraria e polizia mortuaria).</i></p> <p>B.U.R 8/8/2023, n. 175.</p>	<p>Si segnalano alcune modifiche alla L.R. n. 48/2019 in tema di realizzazione delle case funerarie e relativi requisiti strutturali.</p>
<p>ENERGIA</p> <p><u>L. R. 3 agosto 2023, n. 36</u> <i>Norme in materia di autorizzazione alla costruzione ed esercizio di linee ed impianti elettrici con tensione non superiore a 150.000 volt e delle linee ad altissima tensione non facenti parte della rete di trasmissione nazionale e delle linee e degli impianti indispensabili per la connessione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili.</i></p> <p>B.U. R. P. I-II 4/8/2023, n. 173</p>	<p>La legge disciplina l'esercizio di funzioni amministrative in materia di infrastrutture per la distribuzione di energia elettrica, comunque prodotta, che non fanno parte della rete di trasmissione nazionale, al fine di assicurare:</p> <ul style="list-style-type: none"> - la semplificazione delle procedure; - il rispetto delle prescrizioni tecniche per la sicurezza della popolazione e la regolarità dell'esercizio.
<p>ESPROPRIAZIONE</p> <p><u>L. R. 2 agosto 2023, n. 33</u> <i>Norme sul funzionamento della Commissione provinciale per le espropriazioni di cui all'articolo 41 del D.P.R. 327/2001.</i></p> <p>B.U.R. I-II 2/8/2023, n. 171</p>	<p>La legge istituisce, in ogni provincia, la Commissione per le espropriazioni (CPE) ai sensi dell'articolo 41 del DPR 8 giugno 2001, n. 327 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità).</p>
<p>PIANIFICAZIONE</p> <p><u>D.D.R. 3 agosto 2023, n. 11301</u> <i>Approvazione Piano Triennale per la transizione digitale 2022-2024 della Regione Calabria.</i></p> <p>B.U.R. 4/8/2023, n. 173</p>	<p>Il Piano Triennale (PT) per la transizione digitale 2022-2024 è uno strumento di raccordo tra gli indirizzi strategici regionali in ambito ICT, approvati con Delib.G.R. n. 413/2022, e le linee d'azione attribuite da AgID alle Regioni nel Piano Triennale per l'informatica 2022 - 2024, al fine di cooperare per la trasformazione digitale del Paese e della PA.</p> <p>Il Piano Triennale di Regione Calabria si prefigge di dare attuazione alla vision sulla crescita digitale delineata nel documento "Linee guida per la crescita digitale della Regione Calabria 2022 - 2025".</p>

<p>LAVORO</p> <p><u>L. R. 28 giugno 2023, n. 26</u> <i>Ratifica dell'intesa tra le regioni Calabria, Basilicata, Campania, Puglia e Sicilia in materia di governance del fenomeno migratorio e promozione di politiche di inclusione sociale e lavorativa della popolazione straniera.</i></p> <p>B.U. R. P. I-II 28/6/2023, n. 141</p>	<p>La legge ratifica l'accordo tra la Regione Calabria e le Regioni Basilicata, Campania, Puglia e Sicilia in materia di governance del fenomeno migratorio e promozione di politiche di inclusione sociale e lavorativa della popolazione straniera.</p>
<p>LAVORO</p> <p><u>L. R. 28 giugno 2023, n. 25</u> <i>Norme per il mercato del lavoro, le politiche attive e l'apprendimento permanente.</i></p> <p>B.U. R. P. I-II 28/6/2023, n. 141</p>	<p>La legge disciplina il sistema del mercato del lavoro, delle politiche attive del lavoro e dell'apprendimento permanente nella Regione Calabria e il relativo quadro degli interventi e degli strumenti di programmazione e attuazione.</p>
<p>AREE PROTETTE</p> <p><u>Legge regionale 24/05/2023, n. 22 - Calabria</u> <i>Norme in materia di aree protette e sistema regionale della biodiversità.</i></p> <p>B.U.R. 24/5/2023, n. 116</p>	<p>La legge disciplina:</p> <ul style="list-style-type: none"> • le funzioni della Regione, degli enti locali e degli altri enti in materia di istituzione, organizzazione e gestione delle aree protette regionali; • le misure e gli strumenti per la valorizzazione del patrimonio naturalistico ambientale regionale, assicurandone la corretta fruizione da parte dei cittadini; • la promozione di modelli di gestione ambientale idonei a realizzare l'equilibrio tra l'ambiente naturale e le attività antropiche mediante la salvaguardia dei valori antropologici, architettonici, archeologici e storici, nonché, delle attività agricole produttive e agrosilvopastorali, di agricoltura biologica e agrituristica, nonché di ogni altra attività economica tradizionale attualmente in uso, del turismo naturalistico e del tempo libero; • il contratto di fiume, di lago e di costa; • lo strumento aperto della comunità di energia rinnovabile; • l'individuazione dei siti della rete Natura 2000; • l'apparato sanzionatorio. <p>Si segnalano poi le seguenti disposizioni:</p> <ul style="list-style-type: none"> - l'art. 22 sul Piano integrato del Parco - l'art. 25 e l'art. 37 sul nulla osta necessario ai fini del rilascio di autorizzazioni o concessioni relative alla realizzazione di interventi, impianti e opere; - gli artt. 58-59 sulla valutazione di incidenza.
<p>GOVERNO DEL TERRITORIO</p> <p><u>L. R. 26 maggio 2023, n. 24</u> <i>Interventi normativi sulle leggi regionali n. 19/1986, n. 28/1986, n. 7/1996, n. 19/2002, n. 15/2006, n. 22/2010, n. 45/2012, n. 2/2013, n. 24/2013, n. 30/2016, n. 9/2018, n. 5/2021, n. 8/2023, n. 9/2023 e disposizioni normative.</i></p>	<p>Tra le diverse disposizioni si segnala:</p> <ul style="list-style-type: none"> - l'art. 3 che modifica l'art. 61 comma 3 della LR 19/2002 disponendo che l'autorizzazione paesaggistica di cui all'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004 è delegata non solo alle Province ma anche agli enti parco regionali, per gli interventi e i progetti localizzati in tutto o in parte nel territorio dell'area protetta; - l'art. 7 che introduce la possibilità del ripristino delle attività agricole e pastorali preesistenti o il restauro delle precedenti edificazioni nelle aree dove insistono le formazioni di specie arboree, associate o meno a quelle arbustive, ivi comprese le aree con presenza di macchia mediterranea, originate da processi naturali o artificiali e insediate su superfici di qualsiasi natura e destinazione anche a seguito di abbandono culturale o

B.U. R. 26/5/2023, n. 118	di preesistenti attività agro-silvo-pastorali, riconosciute meritevoli di tutela e ripristino, purché venga preventivamente accertato lo stato di abbandono delle attività agropastorali preesistenti.
COMUNITA' DI ENERGIA RINNOVABILE <u>L. R. 19 maggio 2023, n. 20</u> <i>Modifiche e integrazioni alla legge regionale 19 novembre 2020, n. 25 (Promozione dell'istituzione delle comunità energetiche da fonti rinnovabili).</i> B.U. R. P. I-II 22/5/2023, n. 114	La legge integra e modifica la LR 25/2020 in materia di comunità di energia rinnovabile.

CAMPANIA

<p>TERRITORIO – ECOMUSEI</p> <p><u>L. R. CAMPANIA 5 luglio 2023, n. 13</u> <i>Riconoscimento e promozione degli ecomusei della Campania.</i></p> <p>B.U. R. Ord. 5/7/2023, n. 50</p>	<p>La Regione Campania riconosce e promuove gli ecomusei sul proprio territorio. A tali fine in particolare favorisce e sostiene:</p> <ul style="list-style-type: none"> - la cura e la valorizzazione del paesaggio, in conformità al Piano paesaggistico regionale; - la valorizzazione, nelle aree individuate, delle particolarità urbanistiche e architettoniche, tramite la conservazione e la manutenzione degli edifici tradizionali, il recupero di strumenti e pratiche storiche delle popolazioni locali, le relazioni con gli ambienti circostanti e la promozione dei saperi religiosi, culturali, ricreativi e alimentari.
<p>EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA</p> <p><u>D. DIRIG.R. 26 giugno 2023, n. 473</u> <i>Aggiornamento della disciplina regionale inerente le caratteristiche progettuali e i limiti di costo degli interventi di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP) e di Edilizia Residenziale Sociale (ERS). Con allegati.</i></p> <p>B.U. R. Ord. 3/7/2023, n. 49</p>	<p>Il provvedimento approva la nuova disciplina di ERP (edilizia residenziale pubblica) e di ERS (edilizia residenziale sociale) con le caratteristiche progettuali, adeguate alle nuove normative, e con l’aggiornamento dei limiti di costo.</p>
<p>IMPIANTI AGRIVOLTAICI</p> <p><u>D. DIRIG.R. 29/6/2023, N. 375</u> <i>Approvazione delle "Linee tecnico agronomiche per il territorio della Regione Campania di accompagnamento alle Linee Guida in materia di Impianti Agrivoltaici del MASE" redatte dal Gruppo di lavoro di cui al DRD n. 365 del 27.09.2022 e s.m.i.</i></p> <p>B.U. R. Ord. 3/7/2023, n. 49</p>	<p>Il provvedimento approva le “Linee tecnico agronomiche per il territorio della Regione Campania di accompagnamento alle Linee Guida in materia di impianti Agrivoltaici del MASE” .</p>
<p>BENI IMMOBILI REGIONALI</p> <p><u>DELIB. G.R. 25 maggio 2023, n. 301</u> <i>Disciplinare per la gestione e l'alienazione dei beni immobili regionali ai sensi dell'art. 6 bis della L.R. 3 novembre 1993 n. 38 - Modifiche e integrazioni.</i></p> <p>B.U. R. Ord. 5/6/2023, n. 43</p>	<p>Il provvedimento approva “<i>il Disciplinare per la Gestione e l'alienazione dei beni immobili regionali</i>” il quale detta la regolazione della gestione dei beni immobili di proprietà della Regione Campania e le modalità di alienazione a terzi dei suddetti beni, nel rispetto dei principi di economicità, di gestione, di efficienza, di produttività, di redditività e di razionalizzazione delle risorse.</p>

AGRICOLTURA

L. R. 26 aprile 2023, n. 10

Norme per la valorizzazione dei terreni agricoli e forestali e per favorire la costituzione di associazioni fondiarie.

B.U. R. Ord. 27/4/2023, n. 31

La legge promuove **lo sviluppo delle attività agro-silvo-pastorali e forestali** attraverso il razionale utilizzo del suolo agricolo e forestale ed il recupero produttivo delle proprietà fondiarie frammentate e dei terreni agricoli e forestali incolti o abbandonati.

EMILIA ROMAGNA

<p>PROCEDIMENTO RETI E IMPIANTI ELETTRICI</p> <p><u>L.R. 17/07/2023, n. 8</u> <i>Norme in materia di opere relative a reti ed impianti elettrici e semplificazione dei procedimenti autorizzativi riguardanti la costruzione e l'esercizio delle infrastrutture appartenenti alla rete di distribuzione elettrica e delle procedure riguardanti le reti e gli impianti di distribuzione di energia elettrica non facenti parte della rete elettrica di trasmissione nazionale. abrogazione della LR 10/1993, n. 10 (Norme in materia di opere relative a linee ed impianti elettrici fino a 150 mila volts. delega di funzioni amministrative).</i></p> <p>B.U.R. 17/7/2023, n. 192</p>	<p>La legge, in attuazione delle Linee guida nazionali per la semplificazione dei procedimenti autorizzativi riguardanti la costruzione e l'esercizio delle infrastrutture appartenenti alla rete di distribuzione, detta disposizioni per l'esercizio di funzioni amministrative in materia di reti e impianti per la distribuzione di energia elettrica, comunque prodotta, che non fanno parte della rete di trasmissione nazionale, al fine di assicurare:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) la tutela della salute e dell'incolumità della popolazione; b) la compatibilità ambientale e paesaggistica degli impianti; c) il rispetto delle prescrizioni tecniche per la sicurezza e la regolarità dell'esercizio; d) la semplificazione delle procedure autorizzative.
<p>EDILIZIA</p> <p><u>L.R. 12 luglio 2023 n. 7</u> <i>Abrogazioni e modifiche di leggi e disposizioni regionali in collegamento con la sessione europea 2023. Altri interventi di adeguamento normativo.</i></p> <p>B.U.R.12/7/2023, n. 188</p>	<p>Tra le norme di modifica contenute nella legge si segnalano:</p> <ul style="list-style-type: none"> - l'Art. 4 di Modifica dell'articolo 7 della legge regionale n. 15 del 2013 sulle vetrate panoramiche - l'Art. 5 Modifica all'Allegato alla legge regionale n. 15 del 2013 sulla definizione di ristrutturazione edilizia per gli immobili tutelati - l'Art. 6 Modifica dell'articolo 8 della legge regionale n. 14 del 2014 sulla localizzazione degli insediamenti produttivi.
<p>VINCA</p> <p><u>D.G.R.10/07/2023, n. 1174</u> <i>Direttiva regionale sulla Valutazione di Incidenza Ambientale (Vinca).</i></p> <p>B.U.R. 25/7/2023, n. 2023</p>	<p>La nuova Direttiva è in vigore da 1 settembre 2023.</p>
<p>IMPIANTI FOTOVOLTAICI</p> <p><u>Delibera Ass. Legi. 23/05/2023, n. 125</u> <i>Specificazione dei criteri localizzativi per garantire la massima diffusione degli impianti fotovoltaici e per tutelare i suoli agricoli e il valore paesaggistico e ambientale del territorio. (DGR n. 214/2023).</i></p> <p>B.U.R. 7/6/2023, n. 149.</p>	<p>La delibera definisce i criteri localizzativi degli impianti fotovoltaici.</p>

FRIULI VENEZIA GIULIA

L.R. 10 agosto 2023 n. 13

Assestamento del bilancio per gli anni 2023-2025, ai sensi dell'articolo 6 della legge regionale 10 novembre 2015, n. 26.

B.U.R. 9/8/2023, n. 32, S.O.
11/8/2023, n. 27.

Tra le numerose disposizioni si segnala, in particolare, l'art. 5 sul tavolo tecnico consultativo per la redazione del prezzario regionale e di modifica ad alcune norme di edilizia.

LAZIO

IMPIANTI FOTOVOLTAICI

Delibera della Giunta regionale 12/05/2023, n. 171 - Lazio

Indirizzi e criteri transitori per lo sviluppo delle fonti energetiche rinnovabili concernenti il rilascio del provvedimento autorizzatorio unico ai sensi dell'articolo 27-bis del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 (Norme in materia ambientale) e successive modifiche, relativo alla realizzazione di impianti fotovoltaici ed eolici a terra nel territorio regionale

B.U.R. 18/5/2023, n. 40.

Il provvedimento regionale definisce, in attesa dell'adozione dei decreti ministeriali di cui al comma 1 dell'articolo 20 del decreto legislativo n. 199 del 2019, per il provvedimento autorizzatorio unico regionale (PAUR) ai sensi dell'articolo 27-bis del D.Lgs. 152/2006 gli indirizzi e criteri per l'avvio dei procedimenti PAUR concernenti impianti fotovoltaici ed eolici a terra nel territorio regionale.

LIGURIA

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

D.G.R. 7 luglio 2023 n. 676

*Aggiornamento Piano Triennale
dei Lavori Pubblici 2023-2025.*

B.U.R. 26/7/2023, n. 30, parte
seconda.

E' approvato l'aggiornamento, ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici" dello schema di Programma triennale dei lavori pubblici per il triennio 2023 - 2025, comprensivo dell'elenco annuale dei lavori dell'anno 2023.

LOMBARDIA

SEMPLIFICAZIONE PROCEDURE INFRASTRUTTURE DISTRIBUZIONE ELETTRICA

Le linee guida sono formulate ai sensi del paragrafo 7.1 dell'allegato 1 del D.M. 20 ottobre 2022, al fine di semplificare le procedure autorizzative delle infrastrutture della rete di distribuzione elettrica,.

D.G.R. 10/07/2023, n. 12/619

Prime indicazioni operative per la semplificazione dei procedimenti autorizzativi riguardanti la costruzione e l'esercizio delle infrastrutture appartenenti alla rete di distribuzione dell'energia elettrica. Linee guida in attuazione del D.M. 20 ottobre 2022.

B.U.R. 14/7/2023, n. 28

MARCHE

<p>SEMPLIFICAZIONE PROCEDURE INFRASTRUTTURE DISTRIBUZIONE ELETTRICA</p> <p><u>D.G.R. 30/07/2023, n. 970</u> <i>Decreto del Ministero della Transizione Ecologica del 20 ottobre 2022 - Recepimento delle linee guida nazionali per la semplificazione dei procedimenti autorizzativi riguardanti la costruzione e l'esercizio delle infrastrutture appartenenti alla rete di distribuzione.</i></p> <p>B.U.R. 14/7/2023, n. 62</p>	<p>Sono recepite le "Linee guida nazionali per la semplificazione dei procedimenti autorizzativi riguardanti la costruzione e l'esercizio delle infrastrutture appartenenti alla rete di distribuzione" di cui al Decreto del Ministero della Transizione Ecologica del 20 ottobre 2022</p> <p>Viene specificato che nelle aree tutelate ai sensi dell'art. 136 del D.Lgs. n. 42/2004 e nei siti del Patrimonio mondiale Unesco è possibile realizzare reti ed impianti di distribuzione di energia, previa acquisizione del relativo provvedimento di autorizzazione paesaggistica rilasciato dall'ente competente ai sensi della normativa nazionale e regionale vigente in materia.</p>
<p>EDILIZIA</p> <p><u>L.R. 26 aprile 2023, n. 6</u> <i>Modifica alla legge regionale 20 aprile 2015, n. 17 (Riordino e semplificazione della normativa regionale in materia di edilizia)</i></p> <p>B.U.R. 4/5/2023, n. 41</p>	<p>La legge interviene a modificare l'articolo 15 della L.R. 17/2015 con l'aggiunta di un nuovo comma in base al quale, al fine di contenere il consumo di suolo nelle zone A è consentito, limitatamente ai locali con destinazione produttiva, commerciale e artigianale da almeno settant'anni, il mantenimento delle altezze interne esistenti in deroga ai limiti di altezza previsti dalla normativa statale vigente in materia e dal regolamento edilizio comunale, a condizione che le misure progettuali adottate non contrastino con il livello di sicurezza ed igienico-sanitario previsto dal decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81.</p>
<p><u>REGOLAMENTO EDILIZIO TIPO (RET) - PROROGA TERMINE</u></p> <p><u>L.R. 26 aprile 2023, n. 5</u> <i>Modifica alla legge regionale 3 maggio 2018, n. 8 (Recepimento dello schema di regolamento edilizio tipo (RET) in attuazione dell'intesa di cui all'articolo 4, comma 1 sexies, del d.p.r. 6 giugno 2001, n. 380 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia". Modifiche alle leggi regionali 20 aprile 2015, n. 17 "Riordino e semplificazione della normativa regionale in materia di edilizia", 8 ottobre 2009, n. 22 e 23 novembre 2011, n. 22).</i></p> <p>B.U.R. 04/05/2023, n. 41</p>	<p>La legge, in vigore dal 05/05/2023, prevede la proroga, fino al perdurare dello stato di emergenza disposto con legge dello Stato, del termine per l'adeguamento allo schema di RET e relativi allegati dei regolamenti edilizi per i Comuni di cui all'art. 1, comma 1, del D.L. 17/10/2016, n. 189 (<i>Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016</i>).</p>
<p>PIANO CASA - TERMINI</p> <p><u>L. R. 29 marzo 2023, n. 4</u> <i>Modifica alla legge regionale 8 ottobre 2009, n. 22 (Interventi</i></p>	<p>La legge regionale ha modificato la legge regionale 8 ottobre 2009, n. 22 a seguito delle osservazioni del Ministero della Cultura in riferimento alla proroga della normativa regionale fissata al 31 dicembre 2024. Le osservazioni ministeriali sono ricadute proprio sui termini previsti dalla legge regionale con riferimento alle finalità della norma che indica di intervenire "per un periodo</p>

della Regione per il riavvio delle attività edilizie al fine di fronteggiare la crisi economica, difendere l'occupazione, migliorare la sicurezza degli edifici e promuovere tecniche di edilizia sostenibile).

B.U.R. 30/03/2023, n. 30

*temporalmente limitato, nelle more dell'entrata in vigore di una legge regionale organica di governo del territorio". È in tale senso che la modifica intervenuta fissa il nuovo termine al **31 dicembre 2023**.*

MOLISE

<p>IMPIANTI FER - CRITERI LOCALIZZATIVI E FOTOVOLTAICO IN AREE AGRICOLE</p> <p><u>D.G.R. 21/04/2023, n. 158</u></p> <p><i>Autorizzazione degli impianti alimentati da fonti di energia rinnovabili - Criteri localizzativi per garantire la massima diffusione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili e per tutelare i suoli agricoli e il valore paesaggistico e ambientale del territorio.</i></p> <p>B.U.R. 23/05/2023, n. 21</p>	<p>La delibera trova applicazione in attesa dell'emanazione dei Decreti interministeriali che definiranno principi e criteri omogenei per l'individuazione delle superfici e delle aree idonee e non idonee all'installazione di impianti a fonti rinnovabili - trova applicazione dal 23/05/2023 fino alla definizione della nuova disciplina per l'individuazione delle aree idonee per l'installazione di impianti a fonti rinnovabili, ai sensi dell'art. 20 del D. Leg.vo n. 199/2021.</p> <p>Si prevede l'estensione della Procedura Abilitativa Semplificata di cui all' articolo 6, comma 1, del D.Lgs. 28/2011 alla realizzazione di impianti alimentati da fonti di energia rinnovabili di potenza nominale fino ad 1 MW elettrico;</p> <p>I criteri localizzativi approvati costituiscono una valutazione di primo livello circa l'idoneità o meno delle diverse aree specificamente individuate alla localizzazione degli impianti fotovoltaici, destinata ad orientare le determinazioni relative alle istanze abilitative dei singoli impianti.</p>
<p>COMMERCIO</p> <p><u>R.R. n. 1 del 2 marzo 2023</u></p> <p><i>Regolamento di attuazione della legge regionale 18 ottobre 2021, n.4 "Disciplina regionale delle attività commerciali".</i></p> <p>B.U.R. 14/03/2023, n. 10</p>	<p>Il Regolamento contiene definisce, in particolare</p> <ul style="list-style-type: none"> • le procedure per lo svolgimento e della conferenza dei servizi per delle domande di autorizzazione alle grandi strutture di vendita; • le disposizioni in materia di caratteristiche dei raccordi viari tra medie e grandi strutture di vendita e viabilità pubblica; • le dotazioni e le caratteristiche dei parcheggi degli esercizi commerciali e degli altri servizi per la clientela.

PIEMONTE

<p>IMPIANTI FER - CRITERI LOCALIZZATIVI E FOTOVOLTAICO IN AREE AGRICOLE</p> <p><u>D.G.R. 31 luglio 2023 n. 58-7356</u></p> <p><i>Decreto legislativo 387/2003, articolo 12, comma 7. Indicazioni sull'installazione di impianti fotovoltaici nelle aree agricole di elevato interesse agronomico, in coerenza con il decreto legislativo 199/2021</i></p> <p>B.U.R. 3/08/2023, n. 31 S.O. n. 2</p>	<p>La delibera, in attesa dell'emanazione dei Decreti interministeriali individua, ai sensi del decreto legislativo 387/2003, articolo 12, comma 7 ed in coerenza con il decreto legislativo 199/2021, i criteri localizzativi per la realizzazione di impianti fotovoltaici nelle aree agricole.</p>
<p>VIA – VAS - AIA</p> <p><u>L.R. 19 luglio 2023 n. 13</u></p> <p><i>Nuove disposizioni in materia di valutazione ambientale strategica, valutazione di impatto ambientale e autorizzazione ambientale integrata. Abrogazione della legge regionale 14 dicembre 1998, n. 40 (Disposizioni concernenti la compatibilità ambientale e le procedure di valutazione).</i></p> <p>B.U.R. 20/07/2023, n. 29 S.O. n. 3</p>	<p>La nuova legge, in vigore dal 4 agosto 2023, abroga la precedente disciplina contenuta nella L.R. . n. 40/1998. Le nuove disposizioni si applicano alle istanze presentate successivamente alla data di entrata in vigore della legge n. 13/2023 (art. 13).</p> <p>La legge regionale aggiorna pertanto la disciplina sulle procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS), per la valutazione d'impatto ambientale (VIA) e per l'autorizzazione ambientale integrata (AIA) in attuazione del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 (Norme in materia ambientale).</p>
<p>VAS</p> <p><u>D.G.R. 13/07/2023, n. 26-7197</u> <u>D.lgs 152/2006</u></p> <p><i>Valutazione Ambientale Strategica (VAS): disposizioni operative per l'espressione del parere motivato regionale, per la dichiarazione di sintesi e per la partecipazione della Regione Piemonte ai procedimenti di VAS in qualità di soggetto consultato.</i></p> <p>B.U.R. 24/07/2023, n. 24</p>	<p>La delibera ridefinisce le disposizioni operative, per la formulazione del parere motivato regionale di cui all'articolo 15, comma 1 , del d.lgs 152/2006, per la dichiarazione di sintesi ai sensi dell'articolo 17, comma 1, lettera b) del d.lgs 152/2006 e per la partecipazione della Regione Piemonte ai procedimenti di VAS in qualità di soggetto consultato, ai sensi dell'articolo 13 del medesimo decreto legislativo. Le disposizioni si applicano anche per i procedimenti in corso.</p>

<p>VALUTAZIONE DI INCIDENZA <u>D.G.R. 13 luglio 2023 n. 55-7222</u> <i>Recepimento delle Linee Guida nazionali per la Valutazione di Incidenza. Revoca della D.G.R. n. 54-7409 del 7 aprile 2014 e s.m.i.</i></p> <p>B.U.R. 20/07/2023, n. 29</p>	<p>Con la DGR la Regione recepisce le "Linee guida nazionali per la valutazione di incidenza (VInCA) - direttiva 92/43/CEE "Habitat" art. 6, paragrafi 3 e 4".</p>
<p>EDILIZIA AGEVOLATA-CONVENZIONATA <u>D. P.G.R. PIEMONTE 27/04/2023, n. 3/R.</u> <i>Regolamento regionale recante: "Modifiche al regolamento regionale 8 giugno 1994, n. 4 (Regolamento per l'esecuzione dei programmi costruttivi di nuove costruzioni e di recupero in regime di edilizia agevolata-convenzionata)".</i></p> <p>B.U.R. Suppl. Ord. 02/05/2023, n. 4</p>	<p>Il regolamento contiene alcune modifiche non rilevanti.</p>

PUGLIA

FONTI RINNOVABILI

D.G.R. 17 luglio 2023, n. 997

Atto di indirizzo in tema di politiche per la promozione e lo sviluppo delle energie rinnovabili in Puglia

B.U.R. 27/07/2023, n. 70

La Delibera ha approvato l'atto di indirizzo in tema di politiche sulle energie rinnovabili, di cui si dovrà tenere espressamente conto nei provvedimenti amministrativi di competenza regionale, nonché in quelli endoprocedimentali regionali in seno alle procedure statali, anche di intesa e/o valutativi, da adottarsi ai fini del rilascio degli atti autorizzativi degli impianti FER, ivi inclusi i pareri regionali (allorquando previsti dalla normativa vigente) per la realizzazione di centrali eoliche off-shore.

Attraverso questo atto di indirizzo si stabilisce di dare mandato ai competenti uffici affinché i pareri e i titoli autorizzatori in materia ambientale e paesaggistica afferenti a interventi per la produzione di energia da fonti rinnovabili e interventi connessi, inclusi gli impianti eolici off-shore, effettuino un bilanciamento tra l'interesse alla tutela dell'ambiente, del paesaggio e dello sviluppo del territorio e l'interesse all'incremento della produzione di energia da fonti rinnovabili, conformemente agli orientamenti e agli obiettivi imposti dalla normativa eurounitaria e alle previsioni recate dagli strumenti di programmazione nazionale. Sarà la Sezione Transizione Energetica a dichiarare in sede di conferenza dei servizi la pubblica utilità, l'indifferibilità e l'urgenza dei progetti e degli interventi strategici per la transizione energetica.

Sarà riconosciuta priorità istruttoria ai procedimenti che convergono sugli obiettivi del PNRR, in linea con gli obiettivi euro-unitari e nazionali di decarbonizzazione e sarà stabilita la priorità istruttoria per le istanze i cui progetti ricadono nelle aree idonee definite dalla Regione nei termini di cui all'art. 20 co.4 D Lgs 199/2021.

SARDEGNA

D.G.R. 1 giugno 2023 n. 19/39

Legge regionale 28 luglio 2017 n. 16 (Norme in materia di turismo). Direttive di attuazione per la disciplina delle strutture ricettive alberghiere di cui all'articolo 13, comma 1, lett. a): alberghi, alberghi residenziali, condhotel, villaggi albergo, alberghi diffusi e alberghi rurali. Approvazione definitiva.

Le direttive, adottate ai sensi dell'articolo 24 della legge regionale 28 luglio 2017 n. 16 (Norme in materia di turismo), disciplinano le caratteristiche, i requisiti, le modalità strutturali e di esercizio, la classificazione delle strutture ricettive alberghiere di cui all'articolo 13, comma 1, lett. a) della predetta legge: alberghi, alberghi residenziali, condhotel, villaggi albergo, alberghi diffusi e alberghi rurali.

B.U.R. 8/06/2023, n. 30, S.S. n. 47

SICILIA		
REGOLAMENTO COMUNALE	EDILIZIO	La circolare - alla luce del mutato quadro regolamentare regionale definito con il D. Pres. R. 05/07/2023, n. 553/Gab e dell'inerzia dei Comuni - invita i Comuni inadempienti al solerte adempimento di quanto disposto dall'art. 29, comma 4, della L.R. 19/2020 (legge urbanistica), e cioè all'adozione del Regolamento Tipo Edilizio Unico. La norma evidenzia, inoltre, come ai sensi dell'art. 29, comma 5, della L.R. 19/2020 - che stabilisce che il REC è approvato separatamente dal piano urbanistico comunale del quale costituisce comunque parte integrante e sostanziale - i Comuni che hanno in itinere la formazione dello strumento urbanistico non sono esonerati dall'adozione del Regolamento Tipo Edilizio Unico e che nelle more della conclusione dell'iter di formazione ed approvazione dello strumento urbanistico, gli stessi sono tenuti ad adempiere alle disposizioni di cui all'art. 29, comma 4, della L.R. 19/2020.
CIRC. ASS.R. SICILIA <u>24/07/2023, n. 6</u>		
<i>D.P.R.S. 5 luglio 2023, n. 553/Gab - Abrogazione art. 99, comma 5, del Regolamento tipo edilizio unico approvato con D.P.R.S. 20 maggio 2022, n. 531/Gab.</i>		
B.U.R. I 28/07/2023, n. 31		
REGOLAMENTO COMUNALE	EDILIZIO	Il decreto dispone l'abrogazione del comma 5 dell'art.99 del Regolamento Tipo Edilizio Unico, di cui al DPRS n. 531/GAB del 20 maggio 2022 di approvazione del Regolamento Tipo Edilizio Unico.
<u>D. PRES.R. 05/07/2023, n. 553/GAB</u>		
<i>Abrogazione del comma 5 dell'art. 99 del Regolamento tipo edilizio unico di cui al decreto presidenziale n. 531 del 20 maggio 2022.</i>		
B.U.R. P. I 21/07/2023, n. 30		
<u>L. R. SICILIA 11/07/2023, n. 8</u> <i>Disposizioni finanziarie.</i>		Si segnala l'art. 19 rubricato "Opere di recupero volumetrico a fini abitativi". L'articolo in esame introduce modifiche al punto 1) della lett. d) comma 1, dell'art. 5 della Legge regionale 16/2016, di recepimento dell'art. 10 del D.P.R. 380/2001 (TU Edilizia), posticipando al 31 dicembre 2023 la data di esistenza, per cui, ricorrendo le condizioni previste dalla normativa regionale, è possibile effettuare recupero volumetrico a fini abitativi.
B.U. R. Suppl. Ord. 14/07/2023		
PIANO CASA - EFFETTI DELLA SENT. CORTE COST. 90/2023		La fornisce alcuni chiarimenti sulle conseguenze che la pronuncia di illegittimità della sentenza della Corte Costituzionale n. 90/2023 ha prodotto sui titoli edilizi emessi o in fase di rilascio, nonché sulla prosecuzione all'applicazione della disciplina inerente al cosiddetto "Piano casa".
<u>CIRC. ASS.R. 20/06/2023, n. 5</u> <i>Legge regionale 23 marzo 2010, n. 6 "Norme per il sostegno dell'attività edilizia e la riqualificazione del patrimonio edilizio" - Sentenza Corte costituzionale n. 90/2023.</i>		
B.U.R. P. I 30/06/2023, n. 27		
VAS		Il decreto ha apportato alcune integrazioni al documento "Procedure e criteri metodologici per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del Piano Urbanistico Generale (PU) e delle varianti allo strumento urbanistico vigente in attuazione all'art. 18 comma 6 della legge regionale 13 agosto 2020, n. 19 e ss.mm.ii.
<u>D. ASS.R. 12/05/2023, n. 167</u> <i>Modifica del punto 1.5.2 del documento "Procedure e criteri</i>		

metodologici per la Valutazione ambientale strategica (VAS) del Piano urbanistico generale (PUG) e delle varianti allo strumento urbanistico vigente in attuazione dell'art. 18, comma 6, della legge regionale 13 agosto 2020, n. 19 e ss.mm.ii.", approvato con decreto n. 271 del 23 dicembre 2021, modificato con decreto n. 308 del 23 dicembre 2022.

B.U.R. P. I 09/06/2023, n. 24

In particolare con riferimento al **punto 1.5.2**, in cui vengono **esplicitate le cause di esclusione a VAS**, tranne i casi in vengono interessati siti Rete Natura 2000, con l'inserimento delle ulteriori lettere h) ed i), in particolare:

h) modifiche alle Norme Tecniche di Attuazione degli strumenti urbanistici comunali che non comportino variazioni agli indici e parametri quantitativi;
i) le varianti finalizzate alla destinazione urbanistica di verde pubblico o di verde privato, con attrezzature senza volumetrie.

TOSCANA

<p>LAVORO E SICUREZZA</p> <p><u>L.R. 2 agosto 2023, n. 35</u> <i>Disposizioni in materia di prevenzione dello stress termico nei luoghi di lavoro. Modifiche alla L.R. n. 28/2019.</i></p> <p>B.U.R. 16/08/2023, n. 43, parte prima.</p>	<p>La legge apporta una modifica alla LR 4 giugno 2019, n. 28 (Forme di collaborazione interistituzionale in tema di sicurezza del lavoro, ambiente, salute e cultura della legalità) per stabilire che nell'ambito della collaborazione interistituzionale in materia di sicurezza sul lavoro debba essere incluso il tema della prevenzione del rischio da stress termico negli ambienti di lavoro.</p>
<p>BONIFICHE</p> <p><u>L.R. 31 luglio 2023 n. 31</u> <i>Disciplina delle funzioni delle province e della Città metropolitana di Firenze in materia ambientale. Costituzione, in via transitoria, di ufficio comune per l'esercizio associato delle funzioni provinciali e della Città metropolitana di Firenze in materia di bonifica dei siti inquinati. Modifiche alla L.R. n. 25/1998, alla L.R. n. 30/2009 e alla L.R. n. 22/2015.</i></p> <p>B.U.R. 2/08/2023, n. 43, parte prima.</p>	<p>Al fine di adeguare, con urgenza, l'ordinamento regionale a quanto statuito dalla recente giurisprudenza, di legittimità e di merito, riguardo alle funzioni attribuite direttamente alle province ai sensi della parte IV del d.lgs.152/2006 la legge regionale prevede che, per un periodo transitorio, nelle more della ridefinizione della eventuale normativa nazionale sulle competenze provinciali e, comunque, fino alla data del 31 dicembre 2024, sia prevista la possibilità per le province e per la Città metropolitana di Firenze di esercitare le funzioni provinciali in materia di bonifica dei siti inquinati, in forma associata mediante la costituzione di un ufficio comune regionale.</p>
<p>CAVE</p> <p><u>L.R. 7 giugno 2023, n. 24</u> <i>Disciplina dei siti estrattivi in esaurimento da riqualificare. Modifiche alla L.R. n. 35/2015.</i></p> <p>B.U.R. 9/06/2023, n. 30, parte prima.</p>	<p>Si segnala l'inserimento nella L.R. n. 35/2015 del nuovo Art. 31-bis rubricato "Recupero e riqualificazione ambientale dei siti estrattivi in esaurimento da riqualificare". La norma prevede che i Comuni individuano nei propri strumenti della pianificazione, le aree che, in base alle loro caratteristiche morfologiche, di stabilità, di inserimento ambientale e paesaggistico e di messa in sicurezza, necessitano di interventi di recupero e riqualificazione ambientale.</p>

UMBRIA

EDILIZIA, GOVERNO DEL TERRITORIO

R.R. 13 luglio 2023, n. 5

Modificazioni e integrazioni al regolamento regionale 18 febbraio 2015, n. 2 "Norme regolamentari attuative della legge regionale 21 gennaio 2015, n. 1 (Testo unico Governo del territorio e materie correlate)".

B.U.R. Suppl. Ord. 19/07/2023, n. 2

La legge regionale n. 1 del 21 gennaio 2015 "Testo unico governo del territorio e materie correlate" prevede agli articoli 245 e 246, l'approvazione da parte della Regione di norme regolamentari attuative di alcune disposizioni contenute nel testo unico medesimo in materia edilizia e urbanistica. Conseguentemente alla luce del mutato quadro di riferimento della normativa, sono state apportate una serie di modifiche al R.R. 2/2015.

Le modifiche riguardano in particolare:

- la definizione di ristrutturazione edilizia;
- le opere pertinenziali;
- l'installazione dei pannelli fotovoltaici
- le distanze.

VALLE D'AOSTA

<p>LOCAZIONI TURISTICHE</p> <p><u>L.R. 18 luglio 2023, n. 11</u> <i>Disciplina degli adempimenti amministrativi in materia di locazioni brevi per finalità turistiche.</i></p> <p>B.U.R. 01/08/2023, n. 35.</p>	<p>In conformità alla competenza legislativa regionale in materia di urbanistica e di turismo prevista dallo Statuto la legge gli adempimenti amministrativi in materia di locazione per finalità turistiche, esercitata anche in forma di impresa, di durata pari anche a un solo giorno di pernottamento e comunque non superiore a trenta giorni consecutivi, di alloggi a uso turistico.</p> <p>Si segnala l'art 3 in base al quale non costituisce mutamento di destinazione d'uso l'attività di locazione per finalità turistiche esercitata nel rispetto delle disposizioni della presente legge.</p>
<p>REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE</p> <p><u>Delibera 13 giugno 2023, n. 16</u> <i>Approvazione delle modificazioni (n. 2) al vigente regolamento edilizio comunale.</i></p> <p>B.U.R. 4/07/2023, n. 30.</p>	<p>Viene modificato l'articolo 38 "Muri di sostegno e di contenimento" del Regolamento edilizio comunale.</p>
<p>STRUTTURE RICETTIVE</p> <p><u>D.G.R. 29 maggio 2023 n. 615</u></p> <p><i>Approvazione, ai sensi dell'art. 2, commi 3, 4 e 5, della L.R. 33/1984, dei requisiti obbligatori per la classificazione degli alberghi, delle residenze turistico-alberghiere (RTA) e degli alberghi diffusi ubicati in Valle d'Aosta.</i></p> <p>B.U.R. 27/06/2023, n. 29</p>	<p>La deliberazione contiene i requisiti minimi strutturali, tecnici e di servizio e i parametri per il riconoscimento dei diversi livelli obbligatori per la classificazione, rispettivamente, degli alberghi, delle residenze turistico- alberghiere e degli alberghi diffusi.</p>
<p>URBANISTICA</p> <p><u>L.R. 15 maggio 2023 n. 5</u></p> <p><i>Legge di manutenzione dell'ordinamento regionale per l'anno 2023 e ulteriori disposizioni.</i></p> <p>B.U.R. 30/5/2023, n. 25</p>	<p>Si segnalano in particolare i seguenti articoli: Art. 5 Disposizioni in materia di urbanistica. Modificazioni alla legge regionale 6 aprile 1998, n. 11 sui bacini di stoccaggio, certificato di destinazione urbanistica.</p>
<p>STRUTTURE RICETTIVE</p> <p><u>L.R. 15 maggio 2023 n. 4</u></p>	<p>La legge modifica gli artt. 90-bis, 90-ter e 90 quater della L.R. 06/04/1998, n. 11 (<i>Normativa urbanistica e di pianificazione territoriale della Valle d'Aosta</i>) che disciplinano alcuni interventi di ampliamento di attività di somministrazione di</p>

<p><i>Disposizioni in materia di strutture turistico-ricettive. Modificazioni alla legge regionale 6 aprile 1998, n. 11. B.U.R. 23/5/2023, n. 24.</i></p>	<p>alimenti e bevande e alcune tipologie di strutture turistico-ricettive. In particolare, il provvedimento:</p> <ul style="list-style-type: none"> • prevede esclusioni dai benefici urbanistici per le strutture che siano oggetto di riduzione del volume o della superficie complessiva; • stabilisce un rapporto tra la superficie da destinare a centro benessere e le superfici di servizio delle strutture ricettive, in modo da sostenere la prevalenza dell'attività ricettiva rispetto al centro benessere; • prevede che sia consentita la realizzazione di ostelli per la gioventù, di posti tappa escursionistici (dortoirs) nonché di case e appartamenti per vacanze, esclusivamente nei casi di riutilizzo o riqualificazione di strutture edilizie esistenti.
---	--

VENETO

<p>AMBIENTE E PARCHI, ERP E TERRITORIO</p> <p><u>L.R. 27 luglio 2023, n. 16</u></p> <p><i>Disposizioni di adeguamento ordinamentale 2023 in materia di protezione civile, ambiente e parchi regionali, edifici di culto, edilizia residenziale pubblica, governo del territorio.</i></p> <p>B.U.R. 31/07/2023, n. 101</p>	<p>La legge contiene una serie di norme di modifiche in diversi ambiti</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ambiente e parchi • Funzioni amministrative • Governo del territorio
<p>SEMPLIFICAZIONE PROCEDURE INFRASTRUTTURE DISTRIBUZIONE ELETTRICA</p> <p><u>D.G.R. 4 luglio, n. 815</u></p> <p><i>Decreto Interministeriale 20 ottobre 2022 "Linee guida nazionali per la semplificazione dei procedimenti autorizzativi riguardanti la costruzione e l'esercizio delle infrastrutture appartenenti alla rete di distribuzione". L.R. n. 24 del 6 settembre 1991. Primi indirizzi operativi sull'applicazione delle Linee guida nazionali.</i></p> <p>B.U.R. 7/7/2023, n. 90.</p>	<p>La delibera detta i primi indirizzi operativi a beneficio delle Province, dei Comuni e degli operatori di settore interessati, in merito all'applicazione delle Linee guida nazionali, individuando le disposizioni della legge regionale che potranno trovare ancora applicazione, in quanto non interessate dalle novità apportate con le Linee guida.</p>
<p>LOCAZIONE TURISTICA</p> <p><u>R.R. 12 maggio 2023 n. 4</u></p>	<p>Le modifiche riguardano gli obblighi informativi riguardanti gli alloggi dati in locazione turistica.</p>

Modifiche al Reg. reg. 10 settembre 2019, n. 2 "Disciplina degli obblighi informativi riguardanti gli alloggi dati in locazione turistica (articolo 27-bis, comma 4, della legge regionale 14 giugno 2013, n. 11)".

B.U.R. 12/05/2023, n. 65

REGOLAMENTO EDILIZIO TIPO (RET) - PIANI SEMINTERRATI

D.G.R. 13 giugno 2023, n. 493

Modifica dell'Allegato 2 del regolamento edilizio tipo della Provincia (delibera del 30 marzo 2021, n. 301).

B.U. R. 29/06/2023, n. 26

La delibera apporta miglioramenti alla disciplina in materia di Regolamento edilizio tipo in relazione alla regolamentazione della costruzione di vani principali in piani parzialmente interrati.

Prov.Auton. Bolzano	
<p>BENI CULTURALI</p> <p><u>L. P. 18 luglio 2023, n. 14</u></p> <p><i>Legge provinciale sui beni culturali.</i></p> <p>B.U.R. Suppl. 20/07/2023, n. 4</p>	<p>La presente legge disciplina la conservazione, la tutela e la cura dei beni culturali materiali mobili e immobili in provincia di Bolzano.</p>
<p>STRADE - EDILIZIA</p> <p><u>L. P. 29 giugno 2023, n. 12</u></p> <p><i>Modifiche a leggi provinciali in materia di uffici provinciali e personale, comunità comprensoriali, istruzione, musei, masi chiusi e associazioni agrarie, tutela delle acque e utilizzazione delle risorse idriche, tutela del paesaggio, foreste, caccia e pesca, appalti, viabilità, sanità, assistenza, beneficenza, edilizia abitativa e igiene dei prodotti alimentari.</i></p> <p>B.U.R. Suppl. 06/07/2023, n. 2</p>	<p>Tra le numerose disposizioni che intervengono in diversi ambiti si segnala:</p> <ul style="list-style-type: none"> • art. 19 sulla classificazione e manutenzione delle strade rurali; • art. 23 sull'edilizia abitativa agevolata prevedendo che nel primo decennio di durata del vincolo sociale, l'usufruttario che è al contempo anche beneficiario dell'agevolazione, può acquistare, previa autorizzazione del Direttore della Ripartizione provinciale edilizia abitativa, la nuda proprietà dell'alloggio oggetto di agevolazione, diventando pieno proprietario.
<p>STUDENTATI</p> <p><u>D.G.P. 13 giugno 2023, n. 499</u></p> <p><i>Convenzione-tipo per la realizzazione di studentati in zone produttive.</i></p> <p>B.U. R. 22/06/2023, n. 25</p>	<p>Con l'articolo 7, comma 3 della LP 16 agosto 2022, n. 10, è stato aggiunto il seguente comma 8 all'art. 27 della legge provinciale 10 luglio 2018, n. 9: "8. In caso di realizzazione di studentati in zone produttive ai sensi del comma 1, vengono stipulate, secondo una convenzione-tipo approvata dalla Giunta provinciale, specifiche convenzioni tra Comuni e istituzioni pubbliche o private, oppure con soggetti terzi privati, che prevedono il divieto di mutare la destinazione dell'edificio per almeno 20 anni. Il relativo vincolo è annotato dal Comune nel libro fondiario a spese del/della richiedente e decorre dalla data dell'annotazione tavolare. Al termine della durata del vincolo può esserne chiesta la cancellazione. Dopo la cancellazione del vincolo sono ammesse solo le attività di cui ai commi 1 e 2".</p> <p>Ai sensi di quanto previsto dall'art.27, la deliberazione approva la convenzione-tipo - tra Comuni e istituzioni pubbliche o private oppure con soggetti terzi privati - che prevede il divieto di mutare la destinazione dell'edificio per 20 anni.</p>
<p>APPALTI PUBBLICI</p> <p><u>L. P. 16 giugno 2023, n. 11</u></p> <p><i>Modifica della legge provinciale 17 dicembre 2015, n. 16, "Disposizioni sugli appalti pubblici".</i></p> <p>B.U.R. Suppl. 22/06/2023, n. 2</p>	<p>La legge apporta una serie di modifiche alla normativa sugli appalti pubblici.</p>
<p>EDILIZIA - URBANISTICA</p> <p><u>L. P. 1 giugno n. 9</u></p>	<p>La legge reca diverse modifiche alla normativa urbanistica intervenendo in particolare su:</p> <ul style="list-style-type: none"> - realizzazione di volumetrie interrato - realizzazione di volumetrie aggiuntive

*Modifiche alla legge
provinciale 10 luglio 2018, n. 9,
"Territorio e paesaggio".*

B.U. R. 08/06/2023, n. 2

- plusvalore di pianificazione
- accordi urbanistici
- nuove zone edificabili
- destinazioni d'uso
- Trasformazione di volumetria esistente
- Strumenti di pianificazione
- Titoli abilitativi
- Costo di costruzione
- Tolleranze costruttive
- Rilascio postumo dell'autorizzazione paesaggistica

Prov.Auton.Trento**APPALTI PUBBLICI****D. PRES.P. TRENTO**
16/08/2023, N. 19-95/LEG.

Regolamento concernente "Modificazioni del decreto del Presidente della Provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg (Regolamento di attuazione della legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 concernente "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti" e di altre norme provinciali in materia di lavori pubblici) e del decreto del Presidente della Provincia 28 febbraio 2017, n. 7-60/Leg (Regolamento di attuazione degli articoli 10, comma 3, 21, comma 6, 26, comma 13, della legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2, in materia di corrispettivo per l'affidamento della progettazione di lavori pubblici, di compensi dei commissari delle commissioni tecniche esterni all'amministrazione e di sospensione dei pagamenti dell'appaltatore o del concessionario) e di altre disposizioni regolamentari connesse".

B.U. R. Suppl. 17/08/2023, n. 4

Le modificazioni e le abrogazioni approvate - ad eccezione dell'art. 10 recante modifiche al D. Pres. P. 12/04/2023, n. 8-84/Leg. e in vigore il giorno successivo a quello della pubblicazione del regolamento sul B.U.R. (ai sensi dell'art. 14, comma 6, della L.P. 27/12/2021, n. 21) - acquistano efficacia dal 15/09/2023 e si applicano con riguardo alle procedure il cui bando è pubblicato o la cui lettera d'invito è inviata a decorrere dalla medesima data.

ZPS, AREE PROTETTE E VALUTAZIONE DI INCIDENZA**D. PRES.P. 08/08/2023, n. 17-93/LEG.**

Modificazioni del decreto del Presidente della Provincia 1 agosto 2023, n. 14-90/Leg. recante "Modificazioni del decreto del Presidente della Provincia 3 novembre 2008, n.50-157/Leg "Regolamento concernente le procedure per l'individuazione delle zone speciali di conservazione e delle zone di protezione speciale, per l'adozione e l'approvazione

Il provvedimento modifica la disposizione di cui all'art. 10 del suddetto decreto al fine di disciplinare l'efficacia delle disposizioni modificative apportate al D. Pres. P. 03/11/2008, n. 50-157/Leg. in coerenza con la disciplina transitoria contenuta nell'articolo 15 dello stesso.

delle relative misure di conservazione e dei piani di gestione delle aree protette provinciali, nonché la composizione, le funzioni e il funzionamento della cabina di regia delle aree protette e dei ghiacciai e le disposizioni per la valutazione di incidenza (articoli 37, 38, 39, 45, 47 e 51 della legge provinciale 23 maggio 2007, n. 11)" e conseguenti modificazioni del decreto del Presidente della Provincia 14 aprile 2011, n. 8-66/Leg e del decreto del Presidente della Provincia 26 agosto 2008, n. 35 - 142/Leg.

B.U. R. Suppl. 10/08/2023, n. 5

<p><u>D. PRES.P. 07/08/2023, n. 15-91/LEG.</u></p> <p><i>Modificazioni del decreto del Presidente della Provincia 28 marzo 2018, n. 2-77/Leg (Regolamento di esecuzione dell'articolo 21 della legge provinciale 17 settembre 2013, n. 19 (legge provinciale sulla valutazione d'impatto ambientale 2013), in materia di autorizzazione unica territoriale, e modificazioni del decreto del Presidente della Provincia 20 luglio 2015, n. 9-23/Leg, che dà esecuzione alla medesima legge e modifica disposizioni regolamentari connesse) e del decreto del Presidente della Provincia 27 dicembre 2022, n. 19-76/Leg (Regolamento di esecuzione della legge provinciale 17 settembre 2013, n. 19 (legge provinciale sulla valutazione d'impatto ambientale 2013), in materia di valutazione dell'impatto ambientale (VIA) e di provvedimento autorizzatorio unico provinciale (PAUP)).</i></p> <p>B.U. R. Suppl. 10/08/2023, n. 5</p>	<p>Ai sensi dell'articolo 12 del regolamento le modifiche e le abrogazioni previste in relazione al D. Pres. P. 28/03/2018, n. 2-77/Leg. acquistano efficacia dal 01/01/2024, mentre per le domande di AUT presentate prima di tale data continua ad applicarsi la disciplina previgente.</p>
<p>SVILUPPO ECONOMICO TERRITORIALE</p> <p><u>L. P. 6 luglio 2023, n. 6</u></p> <p><i>Interventi a sostegno del sistema economico trentino.</i></p> <p>B.U.R. 13/07/2023, n. 3</p>	<p>Questa legge, in una prospettiva di sviluppo sostenibile e di economia circolare, disciplina gli interventi della Provincia con gli obiettivi, attraverso un approccio selettivo, di:</p> <ul style="list-style-type: none"> • consolidare, accrescere e diversificare la base produttiva provinciale; aumentare i livelli e la qualità dell'occupazione • favorire l'avvio di nuova imprenditorialità; • favorire l'efficientamento energetico; • ridurre l'impatto ambientale e favorire il riequilibrio territoriale e la transizione ecologica, mediante il rispetto e la valorizzazione dell'ambiente e delle sue risorse nonché la mitigazione e l'adattamento ai cambiamenti climatici; • valorizzare la responsabilità sociale dell'impresa.
<p>APPALTI PUBBLICI</p> <p><u>D. PRES.P. TRENTO 12/06/2023, N. 12-88/LEG.</u></p> <p><i>Regolamento concernente "Modificazioni del decreto del Presidente della Provincia 12</i></p>	<p>Il regolamento ha l'obiettivo di allineare il momento temporale di acquisizione dell'efficacia (e quindi di effettiva applicabilità) tanto della normativa volta a determinare l'adeguamento dell'ordinamento provinciale sui contratti pubblici al nuovo Codice, quanto della complessiva operazione di riordino tradotta nel D. Pres. P. 12/04/2023, n. 8-84/Leg..</p>

aprile 2023, n. 8-84/Leg (Regolamento concernente "Riordino e semplificazione dell'ordinamento provinciale in materia di contratti pubblici in attuazione dell'articolo 14 della legge provinciale 27 dicembre 2021, n. 21 e ulteriori modificazioni del decreto del Presidente della Provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg") e del decreto del Presidente della Provincia 12 aprile 2023, n. 9-85/Leg (Regolamento concernente "Capitolato generale per l'esecuzione di lavori pubblici, in attuazione dell'articolo 4 ter della legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016")".

B.U. R. 15/06/2023, n. 24

APPALTI PUBBLICI

D. PRES.P. 12/04/2023, N. 8-84/LEG.

Regolamento concernente "Riordino e semplificazione dell'ordinamento provinciale in materia di contratti pubblici in attuazione dell'articolo 14 della legge provinciale 27 dicembre 2021, n. 21 e ulteriori modificazioni del decreto del Presidente della Provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg."

B.U. R. 13/04/2023, n. 2

Il regolamento contiene disposizioni abrogative e di riordino della disciplina sui contratti pubblici.

A seguito della modifica ad opera del D. Pres. P. 12/06/2023, n. 12-88/Leg., le modificazioni e le abrogazioni effettuate da questo regolamento acquistano efficacia a partire dalla data individuata dalla legge provinciale con cui è effettuato l'adeguamento dell'ordinamento provinciale in materia di contratti pubblici al D. Leg.vo 31/03/2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici). Dalla medesima data sono efficaci le abrogazioni effettuate dall'articolo 14, commi 4-5, della L.P. 27/12/2021, n. 21.