

Prot. n. 105/C/2023

Pregg.mi Sigg.
Soci Ordinari
LORO SEDI

Ragusa, 27 febbraio 2023

OGGETTO: **Regione Siciliana – Interventi di ristrutturazione edilizia di immobili ricadenti nella fascia dei 150 metri dalla battigia – Circolare Assessoriale 16 febbraio 2023 n. 2**

L'Assessorato regionale del Territorio e Ambiente della Regione Siciliana ha pubblicato, sul proprio sito istituzionale la Circolare 16 febbraio 2023 n. 2 recante **"Interventi di ristrutturazione edilizia di immobili esistenti alla data di entrata in vigore della legge regionale 12 giugno 1976 n. 78 ricadenti nella fascia dei 150 metri dalla battigia"**.

Con la Circolare, l'Assessorato ha ritenuto necessario fornire delle precisazioni a seguito di alcune richieste di chiarimenti, pervenutegli da parte di Amministrazioni comunali, inerenti alla possibilità di interventi di ristrutturazione edilizia con demolizione e ricostruzione di edifici esistenti prima dell'entrata in vigore della L.R. 12.06.1975 n. 78, **nella fascia dei 150 metri dalla battigia**.

*Considerate le varie normative intervenute e secondo la disposizione della L.R. n. 78/1976, nella fascia di 150 metri dalla battigia, gli interventi di ristrutturazione edilizia degli edifici esistenti e realizzati prima dell'entrata in vigore della stessa legge regionale, dovranno avvenire **"senza alterazione dei volumi già realizzati"**, inteso anche con eventuali diversi sagoma, prospetti, sedime e caratteristiche planivolumetriche e tipologiche.*

Per maggiori informazioni in merito, si allega la Circolare Assessoriale n. 2/2023, ricordando che la Direzione degli Uffici – direttore@ance.rg.it – è come sempre a disposizione degli Associati.

Distinti saluti.

Il Direttore

(Dott. Ing. Giuseppe Guglielmino)

