ANCE | RAGUSA

Prot. n°273/C/2023

Pregg.mi Sigg.
Soci Ordinari
LORO SEDI

Ragusa, 19 Giugno 2023

OGGETTO: **Salvo il 110 per tutto il 2023 per gli interventi trainati condominiali e sulle singole unità - Dossier ANCE.**

Informiamo e inoltriamo alle Imprese in oggetto, il Dossier di commento formulato dall'ANCE, in merito ai contenuti della Circolare n°13/E del 13 Giugno 2023 (illustrati con nostra circolare n°267/C/2023 del 14 Giugno 2023), con cui l'Agenzia delle Entrate fornisce numerose precisazioni in merito alla disciplina del SUPERBONUS, a seguito delle modifiche introdotte dai più recenti provvedimenti amministrativi.

La validità del 110 % viene prorogata per tutto il 2023 anche per gli interventi "***trainati***" condominiali e sulle singole unità del condominio, se effettuati insieme agli interventi "***trainanti***" che rispettano le regole transitorie di fine 2022 su CILAS e delibera assembleare.

La Circolare interviene, inoltre, a dirimere alcuni contrasti interpretavi legati alla validità dei titoli edilizi diversi dalla CILA e soprattutto a definire il contenuto delle varianti al titolo originario che possono continuare a beneficiare delle condizioni fiscali previste per l'intervento già assentito e ciò indipendentemente dalla data della loro presentazione.

Gli Uffici di Direzione dell'Associazione sono a vostra completa disposizione per ogni delucidazione in merito.

Cordiali saluti

**Il Direttore**

***(Dott. Ing. Giuseppe Guglielmino)***