





## SEAC.

Impegnati nell'ECCELLENZA ENERGETICA, per un **mondo più sostenibile: Innovazione, qualità e responsabilità** al servizio del nostro pianeta e delle future generazioni



Benvenuti nel Company Profile di SEAC, una realtà aziendale che pone al centro della sua missione l'eccellenza energetica, con l'obiettivo di plasmare un mondo più sostenibile. Fondata sulla passione per l'innovazione, la qualità e la responsabilità ambientale, SEAC si impegna a offrire soluzioni energetiche all'avanguardia, mettendo al servizio del nostro pianeta e delle generazioni future il proprio impegno e

la propria expertise. L'innovazione costituisce il cuore pulsante di SEAC. Siamo impegnati a rimanere in prima linea nell'adottare tecnologie avanzate che rispondano alle sfide energetiche globali. La nostra ricerca costante e l'approccio proattivo ci consentono di sviluppare e implementare soluzioni che non solo rispondono alle esigenze attuali, ma anticipano le future evoluzioni del settore.

# Contenuti

## CHI SIAMO

|  |    |
|--|----|
| The Founder                                  | 06 |
| Soluzioni energetiche innovative             | 08 |
| Il Team SEAC                                 | 09 |
| La nostra presenza sul territorio            | 10 |
| La nostra crescita                           | 11 |
| SEAC partner strategica di importanti realtà | 12 |

## SOLUZIONI PER LE IMPRESE

|                            |    |
|----------------------------|----|
| Fotovoltaico industriale   | 16 |
| Agrivoltaico               | 18 |
| Parchi fotovoltaici        | 20 |
| Agrisolare                 | 22 |
| Efficientamento energetico | 24 |



FOTVOLTAICO INDUSTRIALE



PARCHI FOTVOLTAICI



EFFICIENTAMENTO ENERGETICO



AGRIVOLTAICO



AGRISOLARE

La qualità è il nostro marchio di fabbrica. Da SEAC, crediamo che l'eccellenza si rifletta in ogni aspetto delle nostre operazioni. Dalla progettazione e installazione di impianti all'utilizzo di materiali di alta qualità, garantiamo che ogni fase dei nostri progetti rispecchi gli standard più elevati. Questo impegno per la qualità ci consente di fornire soluzioni durature e affidabili, a vantaggio sia

dei nostri clienti che dell'ambiente. SEAC è un punto di riferimento per chi cerca soluzioni energetiche all'avanguardia, un partner affidabile e impegnato nel promuovere un futuro più sostenibile.

Scoprite con noi come l'innovazione, la qualità e la responsabilità si fondono per creare un impatto positivo sulla nostra società e sul nostro pianeta.

Chi siamo

## The Founders

*Alessio Ascione e Fabio Calarca, due brillanti ingegneri siciliani, hanno tracciato una straordinaria storia imprenditoriale fondando SEAC. Partendo da zero, con passione e determinazione, hanno trasformato la loro visione di energie rinnovabili in una realtà aziendale leader in Italia. La loro capacità innovativa e impegno per la sostenibilità hanno reso SEAC un punto di riferimento nel settore, dimostrando che il talento e la dedizione possono creare impatti significativi nella transizione verso un futuro energetico sostenibile.*

Alessio Ascione e Fabio Calarca, due giovani ingegneri siciliani, sono i fondatori di SEAC, un'azienda che ha saputo emergere come leader nell'ambito delle energie rinnovabili in Italia. La loro storia è un esempio di impegno, passione e visione imprenditoriale che ha trasformato un sogno in una realtà di successo.

Entrambi laureatisi in ingegneria, hanno condiviso fin dall'inizio una comune convinzione nell'importanza delle energie rinnovabili per il futuro sostenibile del nostro pianeta. La loro avventura imprenditoriale è iniziata con una visione chiara: creare un'azienda che non solo avrebbe abbracciato le tecnologie sostenibili, ma avrebbe anche guidato l'innovazione nel settore. Il percorso di crescita di SEAC è stato un viaggio impegnativo ma stimolante. Partiti praticamente da zero, i fondatori hanno affrontato sfide finanziarie, tecniche e amministrative, ma il loro impegno e la loro determinazione hanno superato ogni ostacolo. La loro prima realizzazione è stata la creazione di impianti fotovoltaici di piccola scala, dimostrando l'efficacia delle energie rinnovabili anche a livello locale.

L'approccio è stato caratterizzato da una continua ricerca della qualità e dell'innovazione. Hanno investito in tecnologie all'avanguardia e hanno collaborato con esperti del settore per garantire che i loro impianti rispettassero gli standard più elevati di efficienza e sostenibilità. La loro dedizione alla ricerca e allo sviluppo ha contribuito

a posizionare SEAC come un punto di riferimento per le soluzioni energetiche avanzate.

La crescita esponenziale di SEAC ha attirato l'attenzione del settore e degli investitori. La capacità di Alessio e Fabio di anticipare le tendenze del mercato e di adattarsi rapidamente alle evoluzioni tecnologiche ha consolidato la reputazione di SEAC come azienda leader nel panorama delle energie rinnovabili in Italia. Il loro impegno nel perseguire una visione a lungo termine ha portato a partnership strategiche e progetti di risonanza nazionale.

La leadership non si limita solo agli aspetti tecnici del settore, ma si estende anche alla responsabilità sociale e ambientale. SEAC, sotto la loro guida, si è impegnata attivamente nella sensibilizzazione e nella formazione sulla sostenibilità, contribuendo a diffondere la consapevolezza sull'importanza delle energie rinnovabili per la salute del pianeta.

Il successo è la testimonianza che la passione, la determinazione e la visione possono trasformare le sfide in opportunità.

Il loro viaggio imprenditoriale è un'ispirazione per le generazioni future, dimostrando che anche partendo da contesti locali è possibile creare un impatto significativo a livello nazionale e globale. La storia di SEAC e dei suoi fondatori è un esempio di come l'innovazione e l'impegno possano plasmare il futuro sostenibile delle energie rinnovabili.



Alessio  
ASCIONE



Fabio  
CALARCA

**Alessio Ascione**  
Amministratore  
Co-founder

**Fabio Calarca**  
Presidente  
Co-founder

## Soluzioni Energetiche Innovative

La SEAC è un'importante realtà che opera con successo da diversi anni nel settore delle energie rinnovabili, nel ruolo di System Integrator e di produttore di energia elettrica da fonte solare. In un mondo che cambia velocemente, il ruolo di un'azienda leader come SEAC è di dettare i tempi e il passo del cambiamento. Dopo gli anni di crescente boom del fotovoltaico, il tema centrale si sposta sempre più nella direzione dell'efficienza energetica.

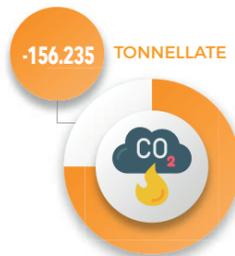
Il gruppo SEAC nasce nel 2008 da un team di esperti nel settore dell'energia per dare il proprio contributo all'espansione delle Energie Rinnovabili principalmente nel settore Fotovoltaico. L'azienda diventa società di management di un consorzio finalizzato all'installazione di parchi fotovoltaici per investimento, diventando centro principale di tutte le attività connesse alla realizzazione dei progetti, dalla progettazione all'installazione e manutenzione degli impianti.

I cambiamenti normativi vissuti con il quarto e quinto conto energia ed il cambiamento del mercato, hanno portato l'azienda a modificare il proprio core business con la convinzione che la strada verso il futuro è vicina al cliente finale ed all'efficienza energetica. Oggi la società si propone sul mercato come ESCO (Energy Service Company) certificata con la norma UNI CEI 11352:2014 e capace di offrire servizi e soluzioni a garanzia di risultato per l'incremento dell'efficienza energetica in ambito civile, industriale e pubblica amministrazione. Si presenta come protagonista sul mercato soprattutto per la gestione degli Incentivi Statali erogati dal GSE, per consentire ai clienti finali l'installazione di tecnologie per il risparmio energetico come: solare termico, fotovoltaico, relamping con tecnologia led, termodinamico, pompe di calore, utilizzando contratti di Servizio Energia o EPC (Energy Performance Contract) a garanzia di risultato e finanziato interamente dal fondo ESCO della società stessa, dando quindi la possibilità ai clienti di installare gli impianti senza nessun esborso economico rilevante.

SEAC oltre ad essere ESCO e System Integrator di soluzioni rinnovabili è anche produttrice di energia elettrica da fonte fotovoltaica per una capacità installativa di diversi MW. Il consiglio di amministrazione della società è composto da esperti

nel campo energetico tra cui EGE certificati con la norma UNI 11339, oltre a figure di spicco nel management aziendale ed industriale.

SEAC è un'azienda ben strutturata e definita con un organigramma aziendale completo in tutti i suoi reparti e che rispetta i più elevati standard di qualità e di servizi energetici, tale da avere le seguenti certificazioni attestata da RINA:



### CO2

Ad oggi, grazie ai suoi impianti installati, SEAC è riuscita a risparmiare l'emissione di 156.235 tonnellate di Anidride Carbonica (CO2) prodotta dalle attività umane e ritenuta il principale gas serra nell'atmosfera terrestre. La CO2 contribuisce per il 70% al surriscaldamento globale.



### PETROLIO

La combustione, su tutto il pianeta, di enormi quantità di petrolio risulta essere tra i maggiori responsabili dell'incremento di CO2 nell'atmosfera, incidendo sull'aumento dell'effetto serra. L'attività di SEAC ne riduce il consumo.



### ALBERI

Attraverso il processo di fotosintesi degli alberi sottraggono CO2 dall'atmosfera, dove questa si accumula a causa della trasformazione e consumo di energia (di origine fossile: il petrolio). Grazie agli impianti realizzati, è come se SEAC avesse piantato 1.300.000 alberi.

## Il Team SEAC

Un team di giovani professionisti è il cuore dell'azienda: ingegneri, architetti, consulenti energetici e finanziari. Sono figure altamente specializzate, che operano in stretta sinergia in nome della salvaguardia ambientale e di un'etica del lavoro ispirata al rispetto dell'uomo e del benessere del suo spazio vitale. SEAC crede nel futuro e lo dimostra anche con la scelta dei componenti del proprio team, con un'età media di 28 anni è un'azienda molto giovane, dinamica e altamente specializzata.



### DIREZIONE GENERALE

Il Management SEAC, dove i fondatori e il CDA con i loro collaboratori studiano le nuove strategie per avere un'azienda sempre aggiornata con l'evoluzione tecnologica ed economica del settore



### UFFICIO COMMERCIALE

Le proposte energetiche e le nuove soluzioni commerciali prendono forma in questo ufficio. Si studiano le offerte economiche da proporre al mercato e si progetta la comunicazione.



### UFFICIO TECNICO

Ingegneri, architetti e consulenti finanziari realizzano la proposta, calibrano l'eventuale finanziamento e seguono fino alla messa in esercizio gli impianti, garantendone anche l'assistenza nel tempo.



### UFFICIO CLIENTI

La politica di SEAC è la cura attenta e continua dei propri clienti, per questo l'ufficio addetto è una delle risorse principali dell'azienda. Lo Staff del reparto accompagna il cliente durante tutta "l'esperienza SEAC".

# La nostra presenza sul TERRITORIO

Uno dei punti di forza di SEAC è la presenza radicata e strutturata in tutto il territorio nazionale. Crediamo nella tipicità dei territori e promuoviamo e valorizziamo i professionisti nella loro zona di origine. SEAC ha una rete commerciale sviluppata in quasi tutte le regioni italiane. Un team di Consulenti Energetici, Agenti e Area Manager in continua formazione, che riescono a proporre sempre le soluzioni energetiche migliori in funzione delle esigenze del cliente. Le 8 sedi offrono un supporto logistico e strategico allo staff commerciale, un ufficio per la formazione e il supporto tecnico, per le riunioni strategiche, un luogo anche di accoglienza dei clienti. Ma è principalmente una sede opera-

tiva dove il personale interno svolge le attività di controllo e gestione degli installatori e delle commesse da realizzare nel territorio, in continuo collegamento con la sede centrale operativa, grazie al modernissimo gestionale aziendale che ne consente una condivisione in real time di tutte le informazioni. Ruolo fondamentale gioca la rete di installatori, presente in tutte le regioni italiane. Gli installatori professionisti SEAC seguono scrupolosi i protocolli tecnici impartiti dalla sede centrale e uguali per tutto il territorio nazionale. Il servizio e la consulenza SEAC sono garantiti con gli stessi standard qualitativi e la stessa professionalità in tutto lo stivale.

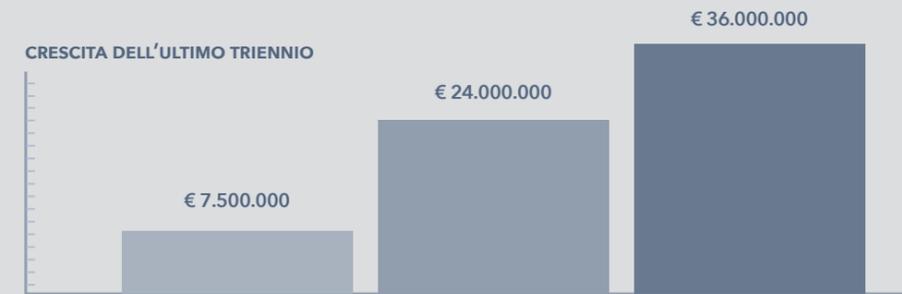
+ DI 20.000 CLIENTI ATTIVI IN ITALIA

+ DI 10 ANNI DI ESPERIENZA NEL SETTORE

IL NOSTRO STAFF HA 28 ANNI DI ETÀ MEDIA



# La nostra Crescita



Da oltre 10 anni ci occupiamo di progettare, realizzare e finanziare impianti energetici innovativi, fornendo un servizio "Chiavi in mano". La crescita del nostro fatturato testimonia la qualità dei nostri prodotti e del nostro servizio

I servizi e la consulenza **SEAC** sono garantiti con gli stessi **STANDARD QUALITATIVI** in tutto il territorio nazionale.



# SEAC partner strategica di importanti realtà.

SEAC, azienda leader nel settore energetico, crede fortemente e si impegna, ogni anno, per promuovere e diffondere, attraverso collaborazioni strutturate e attività sociali, sportive e ambientali i valori del rispetto della persona, del nostro ambiente e delle regole, della solidarietà e della lealtà, della collaborazione di squadra e della determinazione come principi fondanti di ogni buona azienda e società.

Grazie alla partnership con Banca Intesa Sanpaolo e all'impegno, la crescita economica, professionale e strutturale che la nostra azienda ha sempre dimostrato, sia a livello regionale che nazionale, SEAC entra a far parte delle società ELITE partecipando alla nuova edizione dell'Elite Lounge di Intesa Sanpaolo, la prima del 2023, destina-

ta a celebrare i cinque anni di collaborazione tra il gruppo Intesa Sanpaolo ed Elite, l'ecosistema di Euronext che aiuta le imprese a crescere e ad accedere ai mercati dei capitali privati e pubblici. Innovazione e sostenibilità saranno i driver di tutti i progetti e le collaborazioni SEAC.

Trovare nuovi progetti e nuove collaborazioni è sempre stato un obiettivo fondamentale del core business SEAC che ha siglato un accordo nazionale con Q8 Quaser per promuovere, insieme, efficientamento, riduzione delle emissioni, green energy, fotovoltaico, risparmio energetico ed economico per tutti i clienti Q8 Italia. Crediamo fortemente che le sinergie professionali e la condivisione di valori e obiettivi per il futuro siano il modo più efficace per costruire un mondo mi-

Collaborazioni efficaci contribuiscono in modo significativo alla crescita e alla sostenibilità del nostro business.

gliore, per questo SEAC, con grande orgoglio, sostiene e promuove il valore formativo dello sport e insieme al Pisa Sporting Club condividendo la passione e la grinta per le nuove sfide e i nuovi successi. La collaborazione e la nuova maglietta con il logo SEAC sono state presentate dal Presidente del Pisa Sporting Club Giuseppe Corrado insieme ai co-founder del gruppo SEAC. SEAC ha sempre mantenuto il suo impegno nell'ambito delle politiche sociali, inclusive e sportive promuovendo il valore formativo e professionale delle collaborazioni e supportando progetti e sponsorizzazione anche con il Palermo Calcio, di cui è stata GOLD Sponsor.



### Società Elite

SEAC raggiunge l'eccellenza diventando società Elite, testimoniando impegno, innovazione e crescita nell'ambito industriale.



### Sponsor Pisa Calcio

La scelta di SEAC come sponsor del Pisa Calcio sottolinea l'impegno nell'appoggiare lo sport e promuovere la crescita della comunità.



### Partner Q8 Quaser

SEAC, partner strategico di Q8 Quaser, unisce competenze per eccellenza nell'efficienza energetica, garantendo sinergia e innovazione.

## Hanno già scelto i servizi e i prodotti SEAC

La scelta di importanti aziende di affidarsi a SEAC per i propri servizi e impianti di efficienza energetica sottolinea la fiducia nel know-how e nell'innovazione offerti da questa azienda.

SEAC, con la sua comprovata esperienza nel settore, fornisce soluzioni avanzate che non solo rispondono alle esigenze attuali, ma anticipano anche le sfide future.

Queste partnership testimoniano l'impegno delle aziende verso la sostenibilità e l'ottimizzazione delle risorse, mentre la scelta di SEAC evidenzia la reputazione consolidata dell'azienda nel fornire soluzioni affidabili e all'avanguardia nel campo dell'efficienza energetica.



# SOLUZIONI PER LE IMPRESE

# S



SEAC si distingue nel panorama dell'efficienza energetica, offrendo soluzioni avanzate e personalizzate per le imprese, focalizzandosi in modo particolare sulle energie rinnovabili. L'azienda comprende l'importanza cruciale di ridurre l'impatto ambientale e migliorare la sostenibilità aziendale. Le soluzioni di efficienza energetica di SEAC iniziano con una valutazione dettagliata dei consumi energetici e delle esigenze specifiche di ciascun cliente. Attraverso questa analisi, gli esperti di SEAC identificano le aree di intervento prioritario per massimizzare i risparmi energetici. Un elemento chiave delle proposte di SEAC è l'implementazione di tecnologie e pratiche legate

alle energie rinnovabili. Grazie all'ampia esperienza nell'integrazione di fonti energetiche sostenibili, SEAC offre soluzioni come l'installazione di impianti fotovoltaici, solari termici industriali per generazione di acqua tecnica per processi di lavorazione, pompe di calore industriali, biomassa e altre fonti rinnovabili adatte alle esigenze specifiche del cliente. Questi impianti non solo riducono la dipendenza dalle fonti energetiche tradizionali, ma contribuiscono anche a ridurre l'emissione di gas serra. SEAC mette inoltre a disposizione delle imprese sistemi avanzati di monitoraggio e gestione energetica. Attraverso l'implementazione di tecnologie intelligenti, come

sensori e software di controllo, le aziende possono monitorare in tempo reale i consumi energetici e apportare regolazioni immediate per massimizzare l'efficienza. Un altro elemento chiave è la consulenza personalizzata fornita da SEAC per sfruttare al meglio gli incentivi governativi e le agevolazioni fiscali legate alle energie rinnovabili. Questo approccio consente alle imprese di ottenere un ritorno sull'investimento più rapido e aumentare ulteriormente l'attrattiva delle soluzioni proposte. SEAC si impegna anche nella ricerca continua e nello sviluppo di nuove tecnologie per rimanere all'avanguardia nel settore dell'efficienza energetica.

Collaborazioni con istituti di ricerca e partner industriali consentono a SEAC di offrire soluzioni all'avanguardia che anticipano le sfide future e contribuiscono a mantenere elevati standard di sostenibilità. In conclusione, SEAC si pone come un partner strategico per le imprese desiderose di adottare soluzioni avanzate per l'efficienza energetica, con una particolare attenzione al potenziale delle energie rinnovabili. Grazie a un approccio personalizzato, tecnologie innovative e una visione a lungo termine, SEAC aiuta le imprese a migliorare la propria sostenibilità, riducendo i costi energetici e contribuendo a costruire un futuro più verde.



# Fotovoltaico INDUSTRIALE

Uno dei vantaggi principali offerti da SEAC è la capacità di gestire progetti di impianti industriali fotovoltaici di qualsiasi dimensione. Dalle piccole e medie imprese alle grandi aziende industriali, SEAC adatta le sue soluzioni per rispondere alle specifiche esigenze di produzione ed energetiche di ciascun cliente. Questa flessibilità è fondamentale per garantire una copertura su vasta scala e contribuire alla transizione verso un approvvigionamento energetico più sostenibile.



SEAC si distingue nel settore degli impianti industriali fotovoltaici, offrendo soluzioni avanzate e su misura che rispondono alle esigenze specifiche delle aziende. La progettazione e la realizzazione di impianti industriali fotovoltaici da parte di SEAC sono guidate dalla ricerca costante dell'efficienza energetica e della sostenibilità ambientale. Gli impianti industriali fotovoltaici di SEAC sono progettati per massimizzare la produzione di energia solare, ottimizzando l'uso del suolo disponibile.

L'azienda propone il suo percorso iniziando con una diagnosi energetica svolta da professionisti interni certificati EGE 11339, per valutare le esigenze del cliente finalizzato alla realizzazione di uno studio di fattibilità, valutando la dimensione

ideale dell'impianto, l'orientamento e l'inclinazione dei pannelli solari, seguito successivamente dallo sviluppo di un progetto esecutivo mirato al massimo rendimento energetico ed economico per il cliente.

Questo approccio personalizzato si traduce in soluzioni efficienti che si integrano armoniosamente nell'ambiente industriale circostante. SEAC si distingue per l'utilizzo di tecnologie all'avanguardia, garantendo la qualità e la durata degli impianti industriali fotovoltaici.

La collaborazione con fornitori affidabili e l'adozione di componenti di alta qualità contribuiscono a assicurare la massima efficienza nel lungo termine. La gestione del progetto è curata in ogni dettaglio.

Il servizio di noleggio fotovoltaico "Tutto incluso" offerto da SEAC rappresenta un'innovativa soluzione per coloro che desiderano adottare l'energia solare senza dover affrontare investimenti iniziali significativi o complessità gestionali. Questa formula, concepita per semplificare l'accesso alle tecnologie fotovoltaiche, offre ai clienti un pacchetto completo in un'unica rata mensile, coprendo tutti gli aspetti: dal finanziamento all'installazione e alla manutenzione.

Il processo inizia con una valutazione personalizzata delle esigenze energetiche del cliente e delle caratteristiche del sito. Gli esperti di SEAC calcolano la dimensione ottimale del sistema fotovoltaico, garantendo un massimo rendimento energetico e un adattamento alle specifiche condizioni locali. Una volta concordati i dettagli, SEAC si occuperà della fornitura, dell'installazione e della messa in funzione del sistema fotovoltaico. Grazie a partnership consolidate con fornitori affidabili, l'azienda assicura l'utilizzo di tecnologie all'avanguardia, garantendo efficienza e durata nel tempo. L'intero processo di installazione è gestito in modo efficiente, riducendo

al minimo gli eventuali disagi per il cliente. La particolarità del servizio di noleggio "Tutto incluso" SEAC risiede nella sua natura "chiavi in mano". Tutti i costi sono compresi in un'unica rata mensile, eliminando la necessità di affrontare spese iniziali ingenti.

Questo modello di business rende l'energia solare accessibile a un'ampia gamma di clienti, compresi quelli che potrebbero non essere in grado di investire capitali considerevoli in un impianto fotovoltaico.

La rata mensile copre non solo il finanziamento del sistema, ma anche tutti gli aspetti legati alla gestione e manutenzione dell'impianto e il controllo e monitoraggio remoto quotidiano dal centro servizi, questo include le eventuali riparazioni, l'eventuale sostituzione di componenti, nonché la gestione di pratiche burocratiche e amministrative. Il cliente può quindi godere di un sistema fotovoltaico efficiente e funzionante senza preoccuparsi degli oneri operativi.

Un altro vantaggio di questa formula è la trasparenza dei costi: con un unico pagamento mensile, i clienti evitano sorprese legate a spese inattese. La chiarezza di questi rende più agevole la pianificazione finanziaria e consente di mantenere un controllo totale sulle spese energetiche.



## SERVIZI INCLUSI NELL'OFFERTA

ASSICURAZIONE KASKO (FURTO, INCENDIO E ATTI VANDALICI)

ASSICURAZIONE MODULI SUI DIFETTI DI FABBRICA DOPO IL RISCATTO

25 ANNI DI GARANZIA SULLA PRODUZIONE DEI MODULI DEL 80%

10 ANNI DI GARANZIA SUGLI INVERTER

MANUTENZIONE STRAORDINARIA

MANUTENZIONE ORDINARIA

MONITORAGGIO E CONTROLLO REMOTO DELL'IMPIANTO

PRONTO INTERVENTO



## SERVIZI INCLUSI NELL'OFFERTA

PROGETTAZIONE E FINANZIAMENTO DELL'IMPIANTO

GESTIONE PRATICHE BUROCRATICHE

25 ANNI DI GARANZIA SUI DIFETTI DI FABBRICA O INSOLVENZA

25 ANNI DI GARANZIA SULLA PRODUZIONE DEI MODULI DEL 80%

10 ANNI DI GARANZIA SUGLI INVERTER





# Agrivoltaico IMPIANTI A TERRA

*Gli impianti agrivoltaici rappresentano un approccio innovativo e sostenibile per massimizzare l'utilizzo del suolo, diversificare le entrate agricole e contribuire alla transizione verso fonti energetiche più pulite. Con benefici sia economici che ambientali, questa soluzione ibrida si presenta come una risposta intelligente alle sfide contemporanee, offrendo un modello che integra agricoltura ed energia solare per un futuro più sostenibile.*



Gli impianti Agrivoltaici rappresentano una soluzione innovativa che coniuga agricoltura ed energia solare, offrendo vantaggi significativi sia dal punto di vista economico che ambientale. Questi impianti sono progettati per integrarsi armoniosamente in contesti agricoli, sfruttando il terreno per la coltivazione di colture e la produzione di energia rinnovabile.

Uno dei principali vantaggi degli impianti Agrivoltaici è la massimizzazione dell'uso del suolo. Invece di dedicare interi appezzamenti alla sola produzione di energia, gli impianti Agrivoltaici consentono alle aziende agricole di sfruttare lo spazio in modo duplice. I pannelli solari vengono installati solitamente a un'altezza sufficiente da consentire la normale crescita delle colture

sottostanti, garantendo un utilizzo efficiente del terreno. Questo approccio integrato offre una diversificazione delle entrate per gli agricoltori, riducendo la dipendenza esclusiva dalle attività tradizionali. La produzione di energia solare consente di generare reddito aggiuntivo attraverso la vendita di energia elettrica alla rete o l'autoconsumo per le esigenze dell'azienda agricola stessa. Questo può contribuire a stabilizzare i redditi agricoli, soggetti alle variazioni climatiche e di mercato.

L'impianto Agrivoltaico contribuisce alla protezione delle colture dagli agenti atmosferici che, in questo momento storico, stanno danneggiando la produzione europea. A tal fine gli incentivi PNRR garantiscono un fondo perduto fino

al 40% dell'investimento per la protezione dell'agricoltura e allevamenti europei. Gli impianti sono progettati in base alla produzione delle colture o pascoli da proteggere, decidendo in progettazione le giuste altezze e inclinazione dei tracker al fine di ottenere la massima resa e massima protezione.

Inoltre gli impianti Agrivoltaici possono contribuire alla sostenibilità ambientale. L'energia solare è una fonte rinnovabile e pulita, riducendo le emissioni di gas serra e l'uso di combustibili fossili. L'integrazione di pannelli solari nelle aziende agricole può aiutare a raggiungere gli obiettivi di riduzione delle emissioni e a migliorare la reputazione delle aziende in termini di responsabilità ambientale.

La manutenzione degli impianti Agrivoltaici è generalmente semplificata, poiché i pannelli solari offrono anche un certo grado di ombreggiamento che può ridurre la crescita di erbe infestanti. Tuttavia, è necessario considerare attentamente la progettazione del sistema, l'inclinazione e l'orientamento dei pannelli solari per massimizzare l'efficienza energetica e agricola.

In termini economici, gli incentivi governativi per le energie rinnovabili possono rendere gli impianti Agrivoltaici ancora più attraenti per gli agricoltori. Sussidi, crediti fiscali e programmi di incentivazione possono ridurre i costi iniziali di installazione e accelerare il periodo di ammortamento dell'investimento.



Progettazione dell'impianto



Disbrigo pratiche burocratiche



Installazione dell'impianto



Manutenzione dell'impianto

## A chi SI RIVOLGE

*Gli impianti Agrivoltaici sono rivolti a gestori di aziende agricole o zootecniche che desiderano sfruttare la sinergia tra la loro attività principale e la produzione di energia solare pulita. Questi impianti sono progettati per essere integrati in aree agricole consentendo l'uso combinato del terreno per la coltivazione di colture e la produzione di energia solare.*

*Gli impianti possono essere una soluzione vantaggiosa per chi cerca di diversificare la propria attività, riducendo i costi energetici e migliorando la sostenibilità ambientale.*





# Parchi FOTOVOLTAICI

*I parchi fotovoltaici, sono tra i primi progetti, d'innovazione responsabilità ambientale, per la transizione verso un futuro energetico sostenibile. Questi impianti costituiti da una vasta configurazione di pannelli solari su terreni dedicati. Oltre ai benefici ecologici i parchi fotovoltaici offrono vantaggi economici, diversificando le fonti di entrate e riducendo la dipendenza dalle risorse energetiche convenzionali. L'evoluzione tecnologica continua, insieme agli incentivi governativi, rende questi parchi un investimento sempre più conveniente.*



I parchi fotovoltaici rappresentano un elemento chiave nella transizione verso un futuro energetico sostenibile, offrendo una soluzione innovativa per la produzione di energia elettrica attraverso l'uso efficiente della luce solare. Questi impianti, composti da un'ampia serie di pannelli solari fotovoltaici disposti su terreni dedicati, sono progettati per convertire direttamente l'energia solare in elettricità, contribuendo a ridurre la dipendenza da fonti di energia non rinnovabili e a mitigare l'impatto ambientale.

Uno degli aspetti più significativi dei parchi fotovoltaici è la loro capacità di generare energia in modo pulito e rinnovabile. L'energia solare è abbondante, sostenibile e ampiamente distribuita su tutto il pianeta. Sfruttare questa risorsa attra-

verso i parchi fotovoltaici aiuta a ridurre le emissioni di gas serra e l'uso di combustibili fossili, contribuendo così alla lotta contro i cambiamenti climatici e a promuovere un futuro più verde e sostenibile.

I parchi fotovoltaici possono variare in scala e dimensioni, da impianti più piccoli che servono comunità locali a grandi progetti su scala industriale progettati per alimentare reti elettriche a livello regionale o nazionale. La loro versatilità li rende adatti a una varietà di contesti, dalla copertura di aree dismesse o non utilizzate a terreni agricoli dove l'uso del suolo può essere condiviso tra la produzione di energia e la coltivazione di colture o il pascolo.

L'installazione di pannelli solari in un parco foto-

**DIVERSIFICAZIONE DELLE FONTI ENERGETICHE**

**EFFICIENZA E RISPARMIO ECONOMICO**

**SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE**



*SEAC, azienda leader nel settore dell'efficienza energetica, eccelle nella progettazione e realizzazione di parchi fotovoltaici. Specializzata nell'integrazione di soluzioni avanzate, SEAC offre parchi fotovoltaici all'avanguardia.*

voltaico segue un processo di progettazione accurato. I fattori come l'inclinazione, l'orientamento dei pannelli solari e la scelta del terreno sono attentamente valutati per massimizzare l'efficienza energetica dell'impianto. L'uso di tecnologie avanzate, come sistemi di inseguimento solare che permettono ai pannelli di seguire il percorso del sole durante il giorno, può ulteriormente migliorare la resa energetica.

Oltre all'aspetto ambientale, i parchi fotovoltaici hanno notevoli benefici economici. La produzione di energia solare può contribuire a diversificare la fonte di entrate per le comunità locali o per gli investitori, riducendo la dipendenza da fonti energetiche tradizionali e i relativi costi. Inoltre, con l'aumentare della competitività dei costi dell'energia solare, i parchi fotovoltaici diventano sempre più attraenti dal punto di vista finanziario, offrendo una soluzione a lungo termine per la generazione di energia.

Gli incentivi governativi e le politiche di supporto alle energie rinnovabili possono rendere ancora più vantaggioso l'investimento nei parchi fotovoltaici. Sussidi, crediti fiscali e tariffe incentivanti possono contribuire a ridurre i costi iniziali di installazione e accelerare il periodo di ammor-

tamento dell'investimento. Un elemento fondamentale nella gestione dei parchi fotovoltaici è la manutenzione. Periodici controlli, pulizia dei pannelli solari e monitoraggio dell'efficienza sono essenziali per garantire il funzionamento ottimale dell'impianto nel tempo. La tecnologia di monitoraggio remoto consente di individuare tempestivamente eventuali anomalie e ottimizzare le prestazioni complessive dell'impianto.

Un aspetto rilevante della sostenibilità dei parchi fotovoltaici è anche la gestione del ciclo di vita dei materiali utilizzati nei pannelli solari. L'industria cerca costantemente soluzioni per migliorare la riciclabilità dei pannelli e ridurre l'impatto ambientale legato alla produzione e allo smaltimento. In conclusione, i parchi fotovoltaici rappresentano una risorsa chiave nella transizione verso un sistema energetico più sostenibile. Unendo benefici ambientali, economici e sociali, questi impianti svolgono un ruolo cruciale nell'affrontare le sfide legate al cambiamento climatico e nell'assicurare una fornitura di energia pulita e affidabile per il futuro. La continua innovazione tecnologica e l'adozione diffusa di queste soluzioni contribuiranno a plasmare un panorama energetico sempre più sostenibile a livello globale.





# Agrisolare IMPIANTI SUI TETTI

*SEAC si pone all'avanguardia nella realizzazione di impianti innovativi e sostenibili sui tetti delle aziende agricole e zootecniche. Attraverso soluzioni all'avanguardia, l'azienda trasforma gli spazi inutilizzati dei tetti in opportunità di new business, offrendo una visione moderna e sostenibile per le aziende di settore. Con un approccio personalizzato, SEAC si propone come leader nella creazione di impianti efficienti e produttivi, contribuendo alla sostenibilità ambientale e alla valorizzazione degli spazi agricoli.*



L'Agrisolare sui tetti dei capannoni di produzione e lavorazione rappresenta un'innovativa convergenza tra agricoltura e produzione di energia solare, offrendo vantaggi significativi sia per l'efficienza energetica che per il settore agricolo. Questa pratica si focalizza sull'utilizzo ottimale delle superfici orizzontali dei capannoni industriali.

Uno dei principali vantaggi dell'Agrisolare sui tetti dei capannoni è l'ottimizzazione dello spazio. Le superfici dei tetti, altrimenti inutilizzate, possono diventare una nuova alternativa e fonte di guadagno.

Questa pratica si adatta anche ai capannoni industriali nelle aree urbane o suburbane, dove lo spazio è limitato e prezioso. L'Agrisolare sui tetti

contribuisce così a massimizzare l'uso del suolo, riducendo la necessità di dedicare terreni agricoli tradizionali a queste attività.

Inoltre, l'ombreggiamento fornito dai pannelli solari può avere benefici sulle condizioni climatiche all'interno del capannone, contribuendo a ridurre la necessità di sistemi di raffreddamento. Ciò può portare a una maggiore efficienza energetica complessiva dell'edificio, riducendo i costi operativi e l'impatto ambientale.

L'energia solare generata può essere utilizzata per alimentare le attività interne del capannone o essere immessa nella rete elettrica, offrendo opportunità di risparmio energetico e contri-

buendo alla sostenibilità ambientale. La progettazione di tali impianti richiede un approccio integrato che tenga conto delle specifiche locali, delle condizioni climatiche e delle esigenze delle colture o degli allevamenti. La ricerca e lo sviluppo continuo sono fondamentali per ottimizzare le pratiche agrivoltaiche sui tetti dei capannoni e affrontare le sfide specifiche di questa forma di integrazione.

L'Agrisolare sui tetti dei capannoni rappresenta una soluzione innovativa che sfrutta in modo efficiente lo spazio disponibile per combinare agricoltura e produzione di energia solare. Questa pratica incarna l'approccio multifunzionale necessario per affrontare le sfide contemporanee legate alla sicurezza alimentare, all'efficienza energetica e alla sostenibilità ambientale, promuovendo un modello di sviluppo armonioso e sostenibile.

L'installazione di un impianto Agrisolare SEAC non solo consente alle aziende agricole di ridurre i costi energetici a lungo termine, ma può anche agevolare benefici fiscali e incentivi governativi legati alle energie rinnovabili.

Questo rende l'investimento non solo sostenibile ma anche economicamente vantaggioso nel tempo.



Progettazione  
dell'impianto



Disbrigo  
pratiche  
burocratiche



Installazione  
dell'impianto



Manutenzione  
dell'impianto





CONTO TERMICO 2.0

# Efficientamento ENERGETICO

## GRANDI PROGETTI IN FORMULA ESCO

*SEAC si distingue come leader nella realizzazione di progetti e impianti dedicati all'efficientamento energetico per grandi strutture. Con un approccio innovativo e personalizzato, SEAC si impegna a offrire soluzioni integrate che migliorano l'efficienza energetica, riducono i costi operativi e promuovono la sostenibilità ambientale. Attraverso l'impiego di tecnologie avanzate e una profonda competenza nel settore, SEAC si propone come partner affidabile per le grandi aziende*



SEAC si distingue nella realizzazione di progetti di efficientamento energetico per grandi strutture, offrendo una vasta gamma di soluzioni per l'efficientamento progettate e realizzate da SEAC. Tra questi, i chiller, il cappotto termico, il solare termico e gli infissi rappresentano soluzioni integrate che contribuiscono in modo significativo alla riduzione dei consumi energetici e all'ottimizzazione delle prestazioni ambientali.

**I chiller SEAC** sono progettati per il raffreddamento efficiente di grandi strutture industriali. Grazie alla tecnologia avanzata, offrono elevate prestazioni con una riduzione significativa del consumo energetico. La gamma di chiller SEAC è progettata per adattarsi alle specifiche esigenze delle grandi strutture, garantendo un control-

lo preciso della temperatura e una gestione ottimizzata dell'energia.

**Il cappotto termico** per grandi strutture di SEAC rappresenta un'eccellente soluzione per garantire il massimo comfort termico in ambienti di dimensioni considerevoli. Progettato con un'attenzione particolare alle esigenze delle grandi strutture, offre un isolamento termico efficace e duraturo. La sua resistenza e versatilità lo rendono adatto a una varietà di contesti: dall'industria all'edilizia, fornendo un'efficace barriera contro le dispersioni termiche.

**Gli impianti solari termici SEAC** integrano l'energia solare per la produzione di acqua calda sanitaria e il supporto ai sistemi di riscaldamento. Questa soluzione contribuisce a ridurre la dipen-



denza dalle fonti di energia convenzionali e promuove l'utilizzo di risorse rinnovabili. I pannelli solari termici SEAC sono progettati con un'attenzione particolare alla durabilità e all'efficienza, garantendo prestazioni ottimali nel tempo.

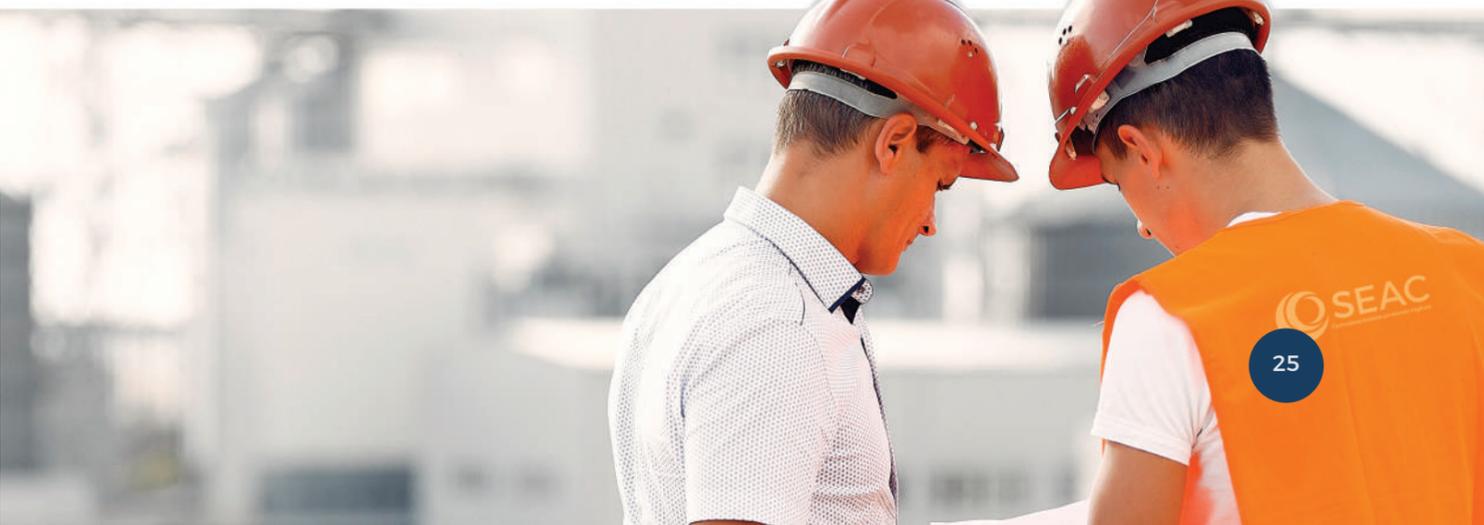
**Gli infissi SEAC** ad alta efficienza energetica svolgono un ruolo fondamentale nell'isolamento termico delle grandi strutture. Progettati con materiali e tecnologie avanzate, riducono le dispersioni di calore e consentono un migliore controllo del clima interno. Gli infissi SEAC contribuiscono a creare un ambiente confortevole, riducendo al contempo i costi energetici associati al riscaldamento o al raffreddamento delle strutture.

La realizzazione di progetti integrati da parte di SEAC prevede una fase iniziale di analisi dettagliata delle esigenze del cliente e delle caratteristiche specifiche della struttura. Questa valutazione consente di sviluppare soluzioni personalizzate che massimizzano l'efficienza energetica e riducono l'impatto ambientale.

La sostenibilità è un principio guida in tutti i progetti di SEAC. La riduzione delle emissioni di carbonio, l'ottimizzazione dell'uso delle risorse e il supporto alle fonti di energia rinnovabile sono elementi chiave nella realizzazione di impianti di efficientamento energetico.

SEAC si impegna a fornire soluzioni che non solo rispondano alle attuali esigenze delle grandi strutture, ma anche a promuovere la responsabilità ambientale e la resilienza energetica a lungo termine.

La realizzazione di progetti di efficientamento energetico con prodotti a marchio SEAC rappresenta un investimento strategico per le grandi strutture. Attraverso l'integrazione di chiller, cappotto termico, impianti solari termici e infissi ad alta efficienza, SEAC offre soluzioni complete che migliorano le prestazioni energetiche, riducono i costi operativi e contribuiscono alla sostenibilità ambientale delle grandi aziende.







**Centro Direzionale Milanofiori**  
**Strada 4 Palazzo A5 SUD**  
**20057 - Assago (Mi)**

[seac-esco.it](http://seac-esco.it)  
[info@seac-esco.it](mailto:info@seac-esco.it)

PARTITA IVA  
06547540820

**ALTRE FILIALI**

Roma  
Torino  
Palermo  
Cagliari  
Benevento  
Ponsacco (Pi)

**CENTRO SERVIZI**

Via Resuttana, 360  
90146  
Palermo  
Viale Italia, 3  
56038  
Ponsacco (Pi)