

## **CONVENZIONE per l'ADESIONE delle IMPRESE al SISTEMA DENOMINATO "OdV Squadra", finalizzato ad incentivare l'asseverazione dei MOG-SSL**

TRA

ANCE SERVIZI S.R.L., con sede in Roma, Via Giuseppe Antonio Guattani, 20 (P.IVA 00890911001 e C.F. 00433010584), in persona del Presidente del C.d.A. legale rappresentante Piero Torretta, da un lato

E

Il TIGLIO s.r.l., con sede in Prato (PO), Viale della Repubblica, 141 (P.IVA e Codice Fiscale 02050390976), in persona del legale rappresentante Ing. Giuliano Marullo

### **PREMESSO**

- che Il TIGLIO s.r.l., in collaborazione con lo Studio Legale del Prof. Avv. Massimo Ceresa-Gastaldo, Ordinario di Procedura penale nell'Università Bocconi di Milano, ha elaborato un sistema denominato "OdV Squadra" che si propone di coadiuvare le imprese nella individuazione di un Organismo di Vigilanza ai sensi del d.lgs. n. 231/2001, e di collaborare con il medesimo organismo nell'adempimento dei relativi compiti, attraverso una attività di supporto e consulenza;
- che tale sistema prevede una struttura di supporto centrale composta da professionisti qualificati, con specifiche esperienze nel settore delle costruzioni, che ha la funzione di seguire gli aggiornamenti normativi in materia di responsabilità ex d.lgs. n. 231/2001, svolgere attività di elaborazione e interpretazione dei casi problematici e fornire una qualificata consulenza legale; tale struttura centrale, inoltre, individua e indica i profili più idonei a ricoprire il ruolo di OdV per le singole imprese, scegliendo i professionisti tra i soggetti convenzionati con Il TIGLIO s.r.l., seguendo poi costantemente l'OdV nello svolgimento dei suoi compiti di controllo e vigilanza;
- che tale sistema prevede l'utilizzo da parte delle imprese aderenti del software "Squadra EDILIZIA" e che agli OdV nominati dalle imprese aderenti verrà fornita, dall'impresa stessa, l'autorizzazione all'accesso ai dati aziendali registrati su "Squadra EDILIZIA", in modo da consentire, attraverso il Modulo aggiuntivo "Squadra controlli OdV", una più efficiente e

- continuativa gestione informatica e “da remoto” di molte attività proprie dell’Organismo di Vigilanza;
- che Il TIGLIO s.r.l. si impegna, per la durata del presente contratto, a fornire alle imprese che aderiranno alla presente convenzione i servizi sopra richiamati di cui alla presente Convenzione, meglio specificati nell’apposito allegato “SERVIZI OFFERTI”;
  - che le imprese aderenti si impegnano a rispettare gli obblighi di cui alla presente Convenzione, così come descritti e specificati nell’apposito allegato “OBBLIGHI DELLE IMPRESE ADERENTI”.

Tutto ciò premesso, tra le parti si conviene e si stipula quanto segue:

## ART.1

La premessa che precede forma parte integrante e sostanziale del presente contratto.

L’allegato “SERVIZI OFFERTI AI PROFESSIONISTI” forma parte integrante e sostanziale del presente contratto.

L’allegato “OBBLIGHI DELLE IMPRESE ADERENTI” forma parte integrante e sostanziale del presente contratto

L’Allegato “SCHEMA DI ACCORDO FRA LA SINGOLA IMPRESA E IL PROFESSIONISTA” forma parte integrante e sostanziale del presente contratto.

## ART.2

Alla presente Convenzione possono aderire soltanto le imprese che presentino i seguenti requisiti:

- utilizzino correntemente “Squadra EDILIZIA”, avendo svolto in tal senso l’apposita formazione;
- abbiano ottenuto la certificazione secondo la Norma ISO UNI 45001 o l’asseverazione del modello a norma dell’art. 51 comma 3 bis d.lgs 81/2008 dall’organismo paritetico di riferimento o abbiano concluso la fase 1 e la fase 2 ed abbiano avviato, con l’OP di riferimento, la fase 4 dell’accordo tra le parti sociali “Incentivi all’adozione del sistema delle asseverazioni nel settore edile”;
- abbiano predisposto un sistema interno di controllo di primo livello, con l’identificazione per ogni procedura di una funzione appositamente preposta (“controllore”) che si interfacci direttamente con l’OdV, conformemente a quanto previsto nell’allegato “OBBLIGHI DELLE IMPRESE ADERENTI”;

- nominino un Organismo di Vigilanza monocratico scegliendolo tra i professionisti individuati e indicati secondo le modalità di cui alla presente convezione;

Le imprese associate ad Ance non aventi le caratteristiche richiamate potranno comunque concordare forme di collaborazione nella predisposizione del modello di organizzazione, nella sua valutazione e nella gestione del sistema "OdV Squadra", a condizioni agevolate.

### ART.3

La presente convenzione ha ottenuto dei prezzi notevolmente contenuti rispetto ai valori di mercato in virtù del fatto che Ance servizi ha messo a disposizione delle imprese il software "Squadra Edilizia". A tale software accede, infatti, in modalità remoto, anche il professionista incaricato di svolgere le funzioni di OdV.

Pertanto l'impresa che rispetta i requisiti di cui all'articolo precedente si impegna a:

- nominare quale Organismo di Vigilanza monocratico un professionista fra quelli convenzionati indicati da Il TIGLIO s.r.l.
- corrispondere annualmente per le attività dell'OdV (esclusi i costi di trasferta):
  - o euro 3.500 oltre IVA per le imprese Ance fino a 10 dipendenti;
  - o euro 4.500 oltre IVA per le imprese Ance con più di 10 e fino a 50 dipendenti.

Le imprese non associate ad Ance, che acquistano le password di Squadra Edilizia, fermi restando i requisiti di cui al precedente articolo, si impegnano a

- nominare quale Organismo di Vigilanza monocratico un professionista fra quelli convenzionati indicati da Il TIGLIO s.r.l.
- corrispondere annualmente per le attività dell'OdV (esclusi i costi di trasferta):
  - o euro 6.000 oltre IVA per le imprese fino a 10 dipendenti;
  - o euro 7.500 oltre IVA per le imprese con più di 10 e fino a 50 dipendenti.

### ART.4

La singola impresa aderente, al fine di accedere al servizio "OdV Squadra", sottoscrive uno specifico accordo con il professionista (scelto dall'impresa fra quelli indicati da ANCE SERVIZI srl fra i professionisti convenzionati con IL TIGLIO s.r.l.) il quale con il medesimo atto viene indicato quale Organismo di Vigilanza che verrà nominato dall'organo dirigente della società con apposita delibera.

I rapporti fra Il TIGLIO s.r.l. e i professionisti convenzionati nominati Organismo di Vigilanza sono regolati da specifici accordi.

Si dà atto che per lo svolgimento dei servizi oggetto della presente convenzione Il TIGLIO s.r.l. si avvale della collaborazione dello Studio del Prof. Avv. Massimo Ceresa-Gastaldo, in conformità agli accordi con quest'ultimo stipulati.

## ART.5

ANCE SERVIZI srl, per le imprese che lo desiderano, è in grado di fornire professionisti qualificati da IL TIGLIO s.r.l. per l'effettuazione di alcuni controlli di primo livello al costo convenzionato di 800 euro al giorno esclusi i costi di trasferta.

## ART.6

La presente convenzione ha la durata di due anni al termine dei quali potrà essere rinnovata alle medesime condizioni ovvero a condizioni diverse, che dovranno essere appositamente discusse.

## ART.7

Il presente accordo sostituisce ogni precedente intesa, anche verbale, tra le parti e costituisce l'unico esistente in relazione alle materie in esso trattate.

Ogni eventuale modifica del presente contratto dovrà essere stipulata per iscritto.

Per tutto quanto non contemplato nel presente contratto, le parti rinviano alle norme di legge applicabili in materia.

Tutte le clausole del presente accordo sono state oggetto di trattativa tra le parti e non risultano dalla applicazione di condizioni generali di contratto, moduli o formulari.

Roma, 20/01/2020

ANCE SERVIZI srl

Il legale rappresentante

IL TIGLIO srl

Il legale rappresentante

## SERVIZI OFFERTI AI PROFESSIONISTI

Il presente allegato descrive i supporti che vengono forniti dal sistema denominato "OdV Squadra" ai professionisti convenzionati con IL TIGLIO s.r.l. che verranno proposti da ANCE SERVIZI srl alle imprese aventi i requisiti di cui al precedente art. 2 che aderiscono alla presente convenzione.

Il TIGLIO s.r.l. mette a disposizione dei professionisti convenzionati:

- una **struttura centrale di supporto**, composta da professionisti qualificati nelle aree di assistenza legale e gestionale alle imprese, la quale ha il compito di:
  - o seguire il professionista OdV nella sua attività e in particolare svolgere attività di consulenza a favore di quest'ultimo per: l'utilizzo delle funzionalità specifiche per l'OdV del software "Squadra EDILIZIA"; l'utilizzo del Modulo aggiuntivo "Squadra controlli OdV"; l'aggiornamento del modello in caso di modifiche normative; l'elaborazione e l'interpretazione di casi problematici;
  - o produrre documenti di carattere generale che potranno essere utilizzati da tutti i professionisti (es. aggiornamenti legislativi e giurisprudenziali, bozze di verbali e relazioni, ecc.);
  - o coordinare le attività di formazione nelle singole imprese in materia di responsabilità da reato dell'ente ex d.lgs. n. 231/2001.
- il modulo "Squadra controlli OdV" che si integra al software "**Squadra EDILIZIA**" e che rende disponibili le seguenti funzioni:
  - o Cruscotto per analizzare attività di controllo ancora da svolgere e conformità delle attività controllate.
  - o Gestione automatica delle Mail per: Controlli non effettuati, Informative non registrate, Non Conformità non risolte.
  - o Produzione automatica delle bozze di Verbali e Relazioni.
  - o Scadenziario delle Attività (verbali, Incontri, controllo chiusura Non Conformità, ecc.).

I rapporti tra il singolo professionista nominato OdV e Il TIGLIO s.r.l. sono regolati da appositi accordi fra le parti.

## **OBBLIGHI DELLE IMPRESE ADERENTI**

Le imprese aderendo alla presente convenzione assumono i seguenti obblighi:

- Obblighi di carattere generale
  - l'impresa aderente si obbliga a mantenere i requisiti riportati alle condizioni generali di cui all'art. 2 della convenzione per quanto concerne l'asseverazione del modello, l'utilizzo del software SQUADRA EDILIZIA e la predisposizione di un sistema interno di controlli di primo grado;
  - in particolare, su quest'ultimo punto, l'impresa è tenuta a individuare per ogni procedura rilevante ai fini del modello organizzativo un soggetto che svolga la funzione preposta alle attività di controllo di primo livello ("Controllore"). Il Controllore dovrà svolgere periodiche attività di audit, conservando le evidenze delle attività svolte, e riportando la sintesi all'interno del programma SQUADRA al fine di tenere costantemente informato l'OdV sui controlli effettuati e sulla conformità rilevata.
  - l'impresa si obbliga altresì a modificare la parte generale del proprio modello in modo da renderlo conforme alle caratteristiche del servizio reso da Il TIGLIO s.r.l. In particolare, rispetto al testo standard della parte speciale prodotta attualmente da SQUADRA e tratta dal Codice di comportamento ANCE 2013 (in blu) occorre introdurre le seguenti modifiche (in rosso):

### 10. Protezione del whistleblower

...

10.2 Per il ricevimento delle segnalazioni di cui al punto precedente, l'impresa ha predisposto due canali:

Un canale convenzionale, attraverso la costituzione di una casella postale fisica intestata all'Organismo di Vigilanza all'indirizzo della sede legale dell'azienda. Tutta la corrispondenza pervenuta a tale casella postale non verrà protocollata, ma verrà consegnata chiusa all'OdV (al suo Presidente in caso di organismo plurisoggettivo), che provvederà alla sua apertura e al successivo trattamento della segnalazione.

Un canale informatico, gestito da SQUADRA231, che consente ad ogni interessato di registrarsi (anche in forma anonima) e comunicare direttamente con l'OdV.

Il sito web dell'azienda dà evidenza dell'esistenza di questi due canali, rende disponibile una modulistica base per le segnalazioni e fornisce l'informativa relativa al trattamento dei dati personali del segnalante.

## B. Disposizioni speciali relative ai processi sensibili

### Premessa

...

Per ciascuna attività sono stati individuati:

i protocolli di controllo finalizzati alla prevenzione dei reati

i protocolli relativi alle modalità di gestione delle risorse finanziarie

i protocolli finalizzati a garantire un efficace flusso informativo nei confronti della direzione in genere e dell'Organismo di Vigilanza in particolare

Alla organizzazione, che ha valutato come applicabile alla propria realtà produttiva ed organizzativa il singolo protocollo, compete la trasformazione dello stesso in procedure documentate, identificando, per ciascuna di esse:

Il responsabile dell'attuazione per lo specifico protocollo (CHI)

La regola da seguire per applicare il protocollo (COSA)

Le modalità di registrazione del controllo effettuato (COME)

La fase temporale del controllo (QUANDO)

L'individuazione per la specifica realtà organizzativa dei parametri CHI / COSA / COME / QUANDO costituisce la procedura (istruzione operativa) per l'attuazione di quanto previsto dallo specifico protocollo.

Tali istruzioni possono poi essere utilmente riunite in funzione del soggetto che deve attuare lo specifico protocollo (ad esempio, riunione di tutte le istruzioni relative al Responsabile Acquisti), così andando a costituire una procedura generale, o mansionario, per tale posizione.

Ogni procedura deve prevedere, inoltre, l'indicazione della funzione preposta alle attività di controllo [d'ora in poi: "Controllore"]. Il Controllore dovrà svolgere periodiche attività di audit, conservando le evidenze delle attività svolte, e riportando la sintesi all'interno del programma SQuadra al fine di tenere costantemente informato l'OdV sui controlli effettuati e sulla conformità rilevata.

In caso di rilevazione di Non Conformità sarà cura del Controllore gestire su SQuadra la registrazione, la definizione delle attività da svolgere e la verifica della chiusura.

L'OdV verificherà, a campione, le attività di audit svolte dai Controllori.

L'OdV analizzerà, con il supporto di SQuadra, tutte le situazioni anomale (mancanza di attività di controllo o rilevazione di Non Conformità) sollecitando i Controllori ed i Responsabili alla corretta attuazione del Modello e segnalerà all'Organo Dirigente eventuali problematiche non risolte richiedendo, ove necessario, l'applicazione di sanzioni disciplinari.

L'insieme di tutte le Procedure è riportato nella Parte Speciale del Modello che viene revisionata separatamente da questa Parte Generale. Nella Parte

---

Speciale del Modello vengono anche riportati i Protocolli previsti nel Codice di Comportamento ANCE non ritenuti applicabili alla realtà aziendale.

– Obblighi di carattere economico

- l'impresa, aderendo alla presente convenzione, si impegna a corrispondere annualmente, per l'attività di OdV, quanto previsto dall'art. 3 della presente Convenzione.
- a fronte di situazioni particolari, quali ad esempio la necessità di nominare un consulente specifico per taluni profili tecnici, il professionista OdV dovrà concordare con la singola impresa l'impegno economico corrispondente, da intendersi comunque ulteriore e non ricompreso nel compenso annuale di cui alla tabella precedente.
- non sono altresì ricomprese nel sopra riportato compenso le spese di trasferta per le attività ispettive, formative e di consulenza da svolgersi *in loco*, che verranno addebitate alla singola impresa.

## ALLEGATO n. 3

# SCHEMA DI ACCORDO FRA LA SINGOLA IMPRESA ASSOCIATA AD ANCE ED IL PROFESSIONISTA

L'Impresa \_\_\_\_\_, con sede in \_\_\_\_\_ (P.IVA \_\_\_\_\_)  
in persona del legale rappresentante \_\_\_\_\_ (da adesso IMPRESA)  
Il professionista \_\_\_\_\_, con Studio in  
\_\_\_\_\_ (da adesso PROFESSIONISTA)

### premessò che

- IL TIGLIO e ANCE SERVIZI srl hanno stipulato una Convenzione avente ad oggetto un sistema denominato "OdV Squadra" che si propone di coadiuvare le imprese edili nella individuazione di un Organismo di Vigilanza ai sensi del d.lgs. n. 231/2001, e di collaborare con il medesimo organismo nell'adempimento dei relativi compiti, attraverso una attività di supporto e consulenza;
- l'IMPRESA intende aderire a tale Convenzione, usufruendo dei servizi offerti da ANCE SERVIZI srl descritti e menzionati nella predetta Convenzione;
- in conformità a quanto previsto dall'art. 3 della Convenzione l'impresa aderente ha deciso di nominare come Organismo di Vigilanza uno fra i professionisti indicati da ANCE SERVIZI srl fra i professionisti convenzionati con IL TIGLIO s.r.l.,

### concordano che

l'impresa nominerà con apposita delibera come Organismo di Vigilanza il PROFESSIONISTA, il quale si impegna a svolgere la funzione in conformità a quanto previsto nel Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo dell'IMPRESA e secondo le disposizioni di cui al d.lgs. n. 231/2001.

Il PROFESSIONISTA, rivolgendosi alla struttura di supporto centrale, potrà usufruire della consulenza centralizzata per la predisposizione di documenti e la risoluzione di casi problematici e potrà utilizzare il software "Squadra controlli OdV", per la gestione degli adempimenti propri dell'Organismo di Vigilanza.

Il corrispettivo che l'IMPRESA corrisponderà annualmente al PROFESSIONISTA, in conformità all'art. 3 della Convenzione, sarà di euro (3.500, se con meno 10 dipendenti; 4.500, fino a 50 dipendenti).

Nel corrispettivo sopra riportato non sono ricomprese le spese di trasferta per le attività ispettive, formative e di consulenza da svolgersi in loco, che verranno addebitate alla IMPRESA.

---

I rapporti fra il PROFESSIONISTA nominato Organismo di Vigilanza e l'IMPRESA, per quanto non previsto dal presente documento e dalla Convenzione richiamata, sono regolati in base a specifici accordi fra il professionista stesso e l'IMPRESA.

I rapporti tra il PROFESSIONISTA nominato Organismo di Vigilanza e IL TIGLIO sono regolati da appositi accordi.

Per tutto quanto non specificato si rinvia al testo della Convenzione, che costituisce parte integrante del presente accordo.

\_\_\_\_\_ ,

\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

Per l'impresa

Il legale rappresentante

\_\_\_\_\_

Il professionista

\_\_\_\_\_

## ALLEGATO n. 4

# SCHEMA DI ACCORDO FRA LA SINGOLA IMPRESA NON ASSOCIATA AD ANCE ED IL PROFESSIONISTA

L'Impresa \_\_\_\_\_, con sede in \_\_\_\_\_ (P.IVA \_\_\_\_\_)  
in persona del legale rappresentante \_\_\_\_\_ (da adesso IMPRESA)

Il professionista \_\_\_\_\_, con Studio in  
\_\_\_\_\_ (da adesso PROFESSIONISTA)

### premessso che

- IL TIGLIO e ANCE SERVIZI srl hanno stipulato una Convenzione avente ad oggetto un sistema denominato "OdV Squadra" che si propone di coadiuvare le imprese edili nella individuazione di un Organismo di Vigilanza ai sensi del d.lgs. n. 231/2001, e di collaborare con il medesimo organismo nell'adempimento dei relativi compiti, attraverso una attività di supporto e consulenza;
- l'IMPRESA intende aderire a tale Convenzione, usufruendo dei servizi offerti da ANCE SERVIZI srl descritti e menzionati nella predetta Convenzione;
- in conformità a quanto previsto dall'art. 3 della Convenzione l'impresa aderente ha deciso di nominare come Organismo di Vigilanza uno fra i professionisti indicati da ANCE SERVIZI srl fra i professionisti convenzionati con IL TIGLIO s.r.l.,

### concordano che

l'impresa nominerà con apposita delibera come Organismo di Vigilanza il PROFESSIONISTA, il quale si impegna a svolgere la funzione in conformità a quanto previsto nel Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo dell'IMPRESA e secondo le disposizioni di cui al d.lgs. n. 231/2001.

Il PROFESSIONISTA, rivolgendosi alla struttura di supporto centrale, potrà usufruire della consulenza centralizzata per la predisposizione di documenti e la risoluzione di casi problematici e potrà utilizzare il software "Squadra controlli OdV", per la gestione degli adempimenti propri dell'Organismo di Vigilanza.

Il corrispettivo che l'IMPRESA corrisponderà annualmente al PROFESSIONISTA, in conformità all'art. 3 della Convenzione, sarà di euro (6.000, se con meno 10 dipendenti; 7.500, fino a 50 dipendenti).

Nel corrispettivo sopra riportato non sono ricomprese le spese di trasferta per le attività ispettive, formative e di consulenza da svolgersi in loco, che verranno addebitate alla IMPRESA.

---

I rapporti fra il PROFESSIONISTA nominato Organismo di Vigilanza e l'IMPRESA, per quanto non previsto dal presente documento e dalla Convenzione richiamata, sono regolati in base a specifici accordi fra il professionista stesso e l'IMPRESA.

I rapporti tra il PROFESSIONISTA nominato Organismo di Vigilanza e IL TIGLIO sono regolati da appositi accordi.

Per tutto quanto non specificato si rinvia al testo della Convenzione, che costituisce parte integrante del presente accordo.

\_\_\_\_\_ ,

\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

Per l'impresa

Il legale rappresentante

\_\_\_\_\_

Il professionista

\_\_\_\_\_