

# TRA BIM E DIGITALIZZAZIONE IL FUTURO DELLE COSTRUZIONI

4 LUGLIO 2025 – RESORT MARE PINETA, MILANO MARITTIMA (RA)

GOLD SPONSOR:



SILVER SPONSOR:



PATROCINIO:



# DALLA PROGETTAZIONE AL CANTIERE – STRUMENTI E METODI

## Matteo Giani

nato a Como nel 1968 dove si diploma Geometra. Libero professionista dal 1996 inizia l'attività di consulente per Studi professionali e Imprese di Costruzione, affascinato dai programmi informatici dedicati alla progettazione, ha seguito i corsi di specializzazione di Autodesk e, nel 2003, ne diventa consulente, prima come docente e Specialista BIM, successivamente lavorando alle fasi di implementazione della metodologia BIM di grandi clienti. Tra questi, nel 2014, affianca il Comune di Milano nello sviluppo BIM del progetto del Teatro Lirico. Nel 2017 pubblica con A. Pavan e C. Mirarchi il libro «BIM: Metodi e strumenti. Progettare, costruire e gestire nell'era digitale», Tecniche Nuove, 2017.

Nel 2020 inizia la consulenza con STARCHING in qualità di Direttore delle funzioni di BIM Management e di Ricerca & Sviluppo.

Dal 2025 è BIM Manager certificato.



4 LUGLIO 2025 – RESORT MARE PINETA, MILANO MARITTIMA (RA)

GOLD SPONSOR:



SILVER SPONSOR:



PATROCINIO:



**Starching** è una società di **architettura e ingegneria** specializzata in **progettazione integrata** che sviluppa e concretizza idee, rendendo possibili visioni e ambizioni, con sedi a **Milano e Roma**.

Con oltre vent'anni di esperienza in servizi di consulenza, coordinamento e supervisione di **progetti d'eccellenza**, si distingue per le alte performance certificate. Collaborano con Starching più di 150 tra architetti, ingegneri, urbanisti e figure specializzate in strategie di **innovazione sostenibile** in ambito ambientale, sociale ed economico.

Metodo consolidato e innovazione degli strumenti utilizzati consentono di gestire competenze diverse per sviluppare **progetti di alta complessità e grandi dimensioni**, per garantire ai clienti risultati coerenti con le aspettative, e di **qualità** in ogni aspetto. Starching è membro di Confindustria Assoimmobiliare, Assolombarda e GRI.

Per **Starching** la **metodologia BIM** (Building Information Modeling) rappresenta un'evoluzione fondamentale nella progettazione architettonica e nelle costruzioni. Con oltre dieci anni di esperienza, oggi utilizza il BIM in tutte le fasi del processo edilizio: Progettazione, Direzione Lavori e Project Management. L'azienda ha sviluppato una governance interna, workflow specifici per i diversi usi del BIM e ha adottato vari software specializzati (Revit, Navisworks, Solibri, Recap, Infracore, Civil 3D). Ha inoltre implementato un **Common Data Environment (ACC)** per la gestione centralizzata dei documenti e della comunicazione in cloud, consentendo collaborazione tra diverse sedi e cantieri.

**Starching** investe nella continua innovazione con un team di Ricerca e Sviluppo BIM, che si occupa di ottimizzare strumenti, standard e processi. Infine, ha creato una **BIM Academy** interna per la formazione continua del personale, unendo progettazione e strumenti digitali verso obiettivi di sostenibilità, qualità e performance edilizia.



 <b>+1000</b> PROGETTI COSTRUITI	 <b>+10MLD</b> IMPORTO LAVORI	 <b>+5MLN</b> MQ
---	--	------------------------

	2022	2023	2024
<b>Fatturato</b>	15.195.580 €	17.538.165 €	18.100.00 €
<b>Organico</b>	120	130	150

Starching si classifica al **6° posto** nel "Report 2024 on the Italian Architecture, Engineering and Construction Industry" edito da **Guamari** confermandosi così nella **top 10** delle prime 200 società di architettura italiane classificate per fatturato.



**GOLD SPONSOR:**

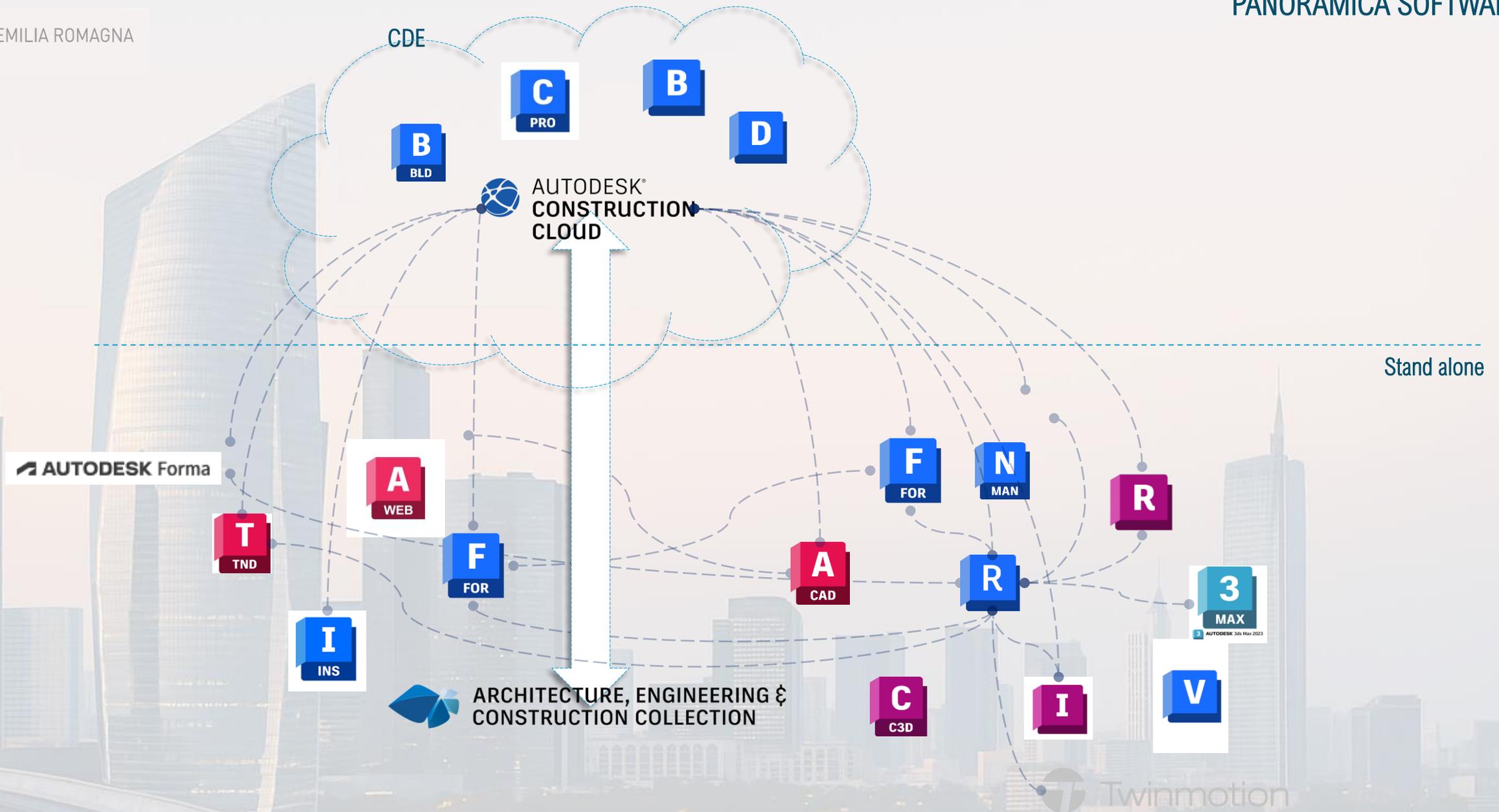


**SILVER SPONSOR:**



**PATROCINIO:**





GOLD SPONSOR:



SILVER SPONSOR:



PATROCINIO:



CONCEPT

PROGETTAZIONE

COSTRUZIONE

BIM / QUALITA' / SICUREZZA

ARCHITETTURA

PROJECT & CONSTRUCTION MANAGEMENT

FATTIBILITA'

DIREZIONE LAVORI

PROGETTAZIONE INTEGRATA

PROGETTAZIONE COSTRUTTIVA / AS BUILT

AUTODESK  
CONSTRUCTION  
CLOUD

**C** PRO **D** **B** BLD

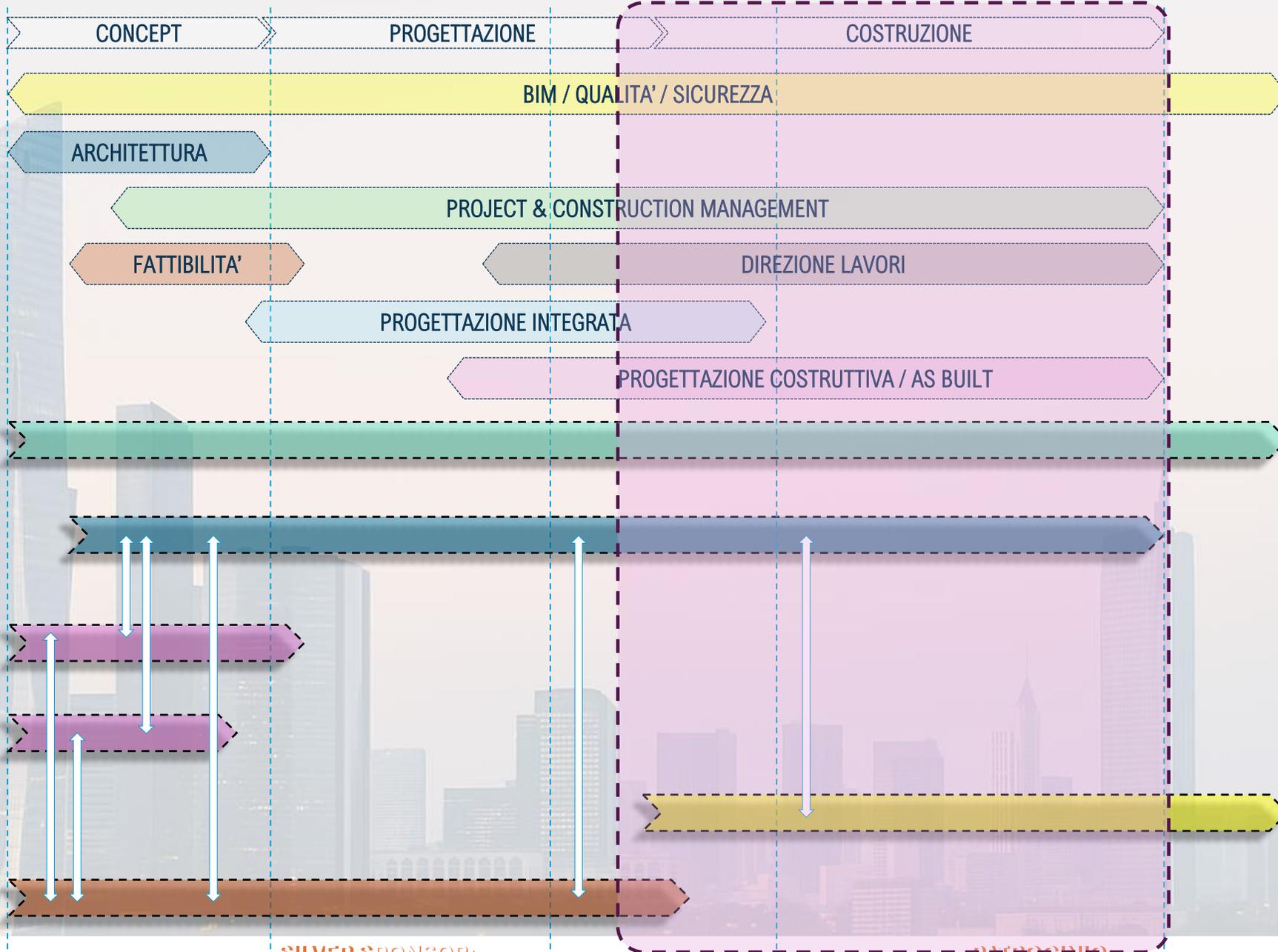
**R**

**F** FOR

AUTODESK Forma

**T** TND

Twinmotion



GOLD SPONSOR:

SILVER SPONSOR:

PATROCINIO:



GESTIONE ACCESSI

Add

Add \*

Enter names, email addresses, roles, or companies

Permissions \*

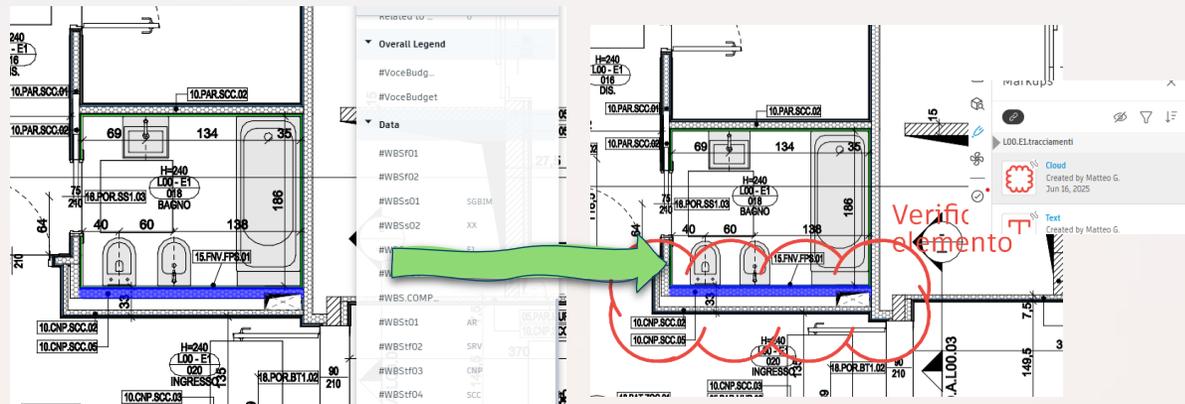
Select a Permission level

- View files
- View and Download files
- Create View+Download+Publish markups
- Create View+Download+Publish markups+Upload
- Edit View+Download+Publish markups+Upload+Edit
- Manage Full administrative controls

VERSIONING FILE

<input type="checkbox"/>	RVT.2025.ELE.rvt	V3
<input type="checkbox"/>	RVT.2025.MEC.rvt	V4
<input type="checkbox"/>	RVT.2025.STR.link.rvt	V5
<input type="checkbox"/>	RVT2025 base RTE.rvt	V2
<input type="checkbox"/>	RVT2025 M2D template grafico.rvt	V2
<input type="checkbox"/>	RVT2025 template abaco SRV.rvt	V2
<input type="checkbox"/>	RVT2025 template grafico (modellato).rvt	V11
<input type="checkbox"/>	SGBIM.BIM type code.xlsx	V6
<input type="checkbox"/>	STD.BIM.COD.xlsx	V23

Il «versioning» dei file consente di non perdere nessuna attività svolta sui documenti. In ogni momento è possibile attivare il confronto tra versioni per verificare modifiche ed evoluzione di progetto. È, inoltre, possibile ripristinare ogni singola versione pubblicata.



Sovrapposizione Modello ed elaborati 2d



Meetings

Correspondence

Reports

Members

Settings

Meeting series

MDP - COORDINAMENTO

No.	Status	Date	Time	Location
36	Minutes	Jun 12, 2025	2:30 PM to 4:00 PM	STARCHING via Lombardini, 13 - MILANO
35	Minutes	Jun 5, 2025	2:30 PM to 4:00 PM	STARCHING via Lombardini, 13 - MILANO
34	Agenda	Apr 28, 2025	2:30 PM to 4:30 PM	STARCHING via Lombardini, 13 - MILANO
33	Agenda	Apr 23, 2025	2:30 PM to 4:30 PM	STARCHING via Lombardini, 13 - MILANO
32	Agenda	Apr 17, 2025	2:30 PM to 4:30 PM	STARCH
31	Agenda	Apr 10, 2025	2:30 PM to 4:30 PM	STARCH
30	Agenda	Apr 3, 2025	2:30 PM to 4:30 PM	STARCH
29	Agenda	Mar 20, 2025	2:30 PM to 4:30 PM	STARCH
28	Agenda	Mar 13, 2025	2:30 PM to 4:30 PM	STARCH
27	Agenda	Mar 6, 2025	2:30 PM to 4:30 PM	STARCH
26	Agenda	Feb 27, 2025	2:30 PM to 4:30 PM	STARCH

Meeting discussion

01.02 - Progettazione esecutiva: modifiche al progetto del Lotto 2 aggiornamento art.146

- ACPV chiede la disponibilità di DEERNS per una verifica sul tema fabbisogno energetico / colorazione pannelli fotovoltaici. Closed
- ACPV informa che per coerenza tra documenti amministrativi rappresenterà il layout interni degli appartamenti anche nell'aggiornamento all'art.146. È possibile che risulti necessario rivedere la posizione di alcuni cavalli del 2°mt B. Ongoing
- STARCHING ricorda al TEAM di condividere i commenti al layout APOSTOLI del 16/01 per poterli poi inviare a COIMA in un documento unico. Chiede inoltre di prestare particolare attenzione alla previsione di apertura varco in prossimità dell' vano ascensori. Closed

19.03 - Coordinamento Lotto 1

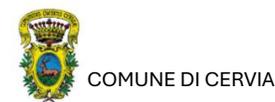
GOLD SPONSOR:



SILVER SPONSOR:

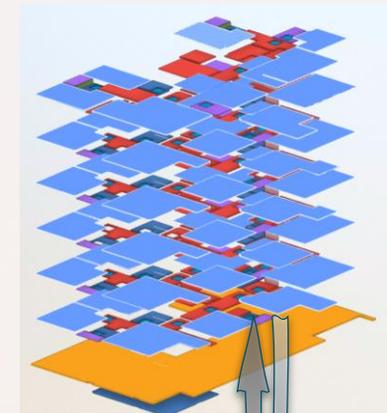
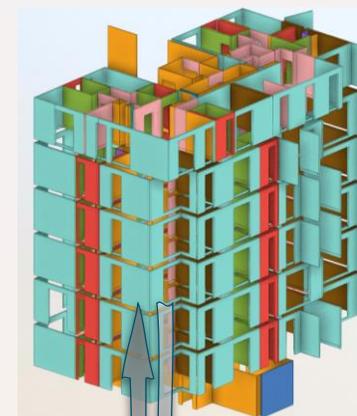
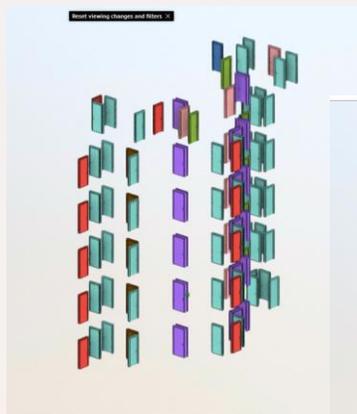


PATROCINIO:

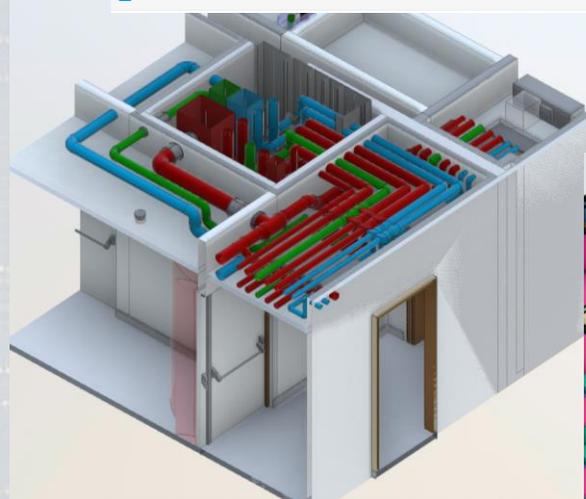


L'ACDat non è solo una repository documentale per la consultazione. Al suo interno le attività gestibili sono molteplici; tra queste:

- Consultazione avanzata dei modelli e degli elaborati con finalità di coordinamento;
- **Estrazione dei dati** e delle informazioni direttamente dai modelli;
- **Visualizzazione avanzata** per verifica della modellazione / progettazione;
- **Coordinamento multidisciplinare** e clash detection;
- Creazione e tracciabilità di **Issues** sino alla risoluzione;
- Creazione di **workflow di approvazione**;
- Gestione **verbali**;
- **Snag list**;
- Etc.



<input checked="" type="checkbox"/>	▼	Basic Wall : AR.SRV...	10.CNP.SCC.03	CONTROPARET...	1101.87	10	SRV	CNP	SCC	TSL	<Varies>	E1
<input checked="" type="checkbox"/>	▼	10.CNP.SCC.03	10.CNP.SCC.03	CONTROPARET...	1101.87	10	SRV	CNP	SCC	TSL	<Varies>	E1
<input checked="" type="checkbox"/>	>	Basic Wall : ...	10.CNP.SCC.03	CONTROPARET...	1101.87	10	SRV	CNP	SCC	TSL	<Varies>	E1
<input checked="" type="checkbox"/>	▼	11.CTP.CLT.01	749.55	CONTROSOFFITTO IN CARTONGESSO CON STRUTTURA AD ORDITURA METALLICA SEMPLICE PER LOCALI ASCIUTTI - SP. 50 mm								
<input checked="" type="checkbox"/>	>	L00	129.03	CONTROSOFFITTO IN CARTONGESSO CON STRUTTURA AD ORDITURA METALLICA SEMPLICE PER LOCALI ASCIUTTI - SP. 50 mm								
<input checked="" type="checkbox"/>	>	L01	122.61	CONTROSOFFITTO IN CARTONGESSO CON STRUTTURA AD ORDITURA METALLICA SEMPLICE PER LOCALI ASCIUTTI - SP. 50 mm								
<input checked="" type="checkbox"/>	>	L02	126.22	CONTROSOFFITTO IN CARTONGESSO CON STRUTTURA AD ORDITURA METALLICA SEMPLICE PER LOCALI ASCIUTTI - SP. 50 mm								
<input checked="" type="checkbox"/>	>	L03	126.41	CONTROSOFFITTO IN CARTONGESSO CON STRUTTURA AD ORDITURA METALLICA SEMPLICE PER LOCALI ASCIUTTI - SP. 50 mm								
			126.47	CONTROSOFFITTO IN CARTONGESSO CON STRUTTURA AD ORDITURA METALLICA SEMPLICE PER LOCALI ASCIUTTI - SP. 50 mm								
			118.81	CONTROSOFFITTO IN CARTONGESSO CON STRUTTURA AD ORDITURA METALLICA SEMPLICE PER LOCALI ASCIUTTI - SP. 50 mm								



#CodiceTipo	
●	05.PAR.BLC.09
●	05.PAR.MUR.01
●	05.PAR.MUR.02
●	05.PAR.MUR.03
●	05.PAR.MUR.04
●	05.PAR.MUR.05
●	05.PAR.MUR.06
●	05.PAR.MUR.07
●	05.PAR.MUR.08
●	05.PAR.MUR.09
●	05.PAR.MUR.10

GOLD SPONSOR:



SILVER SPONSOR:

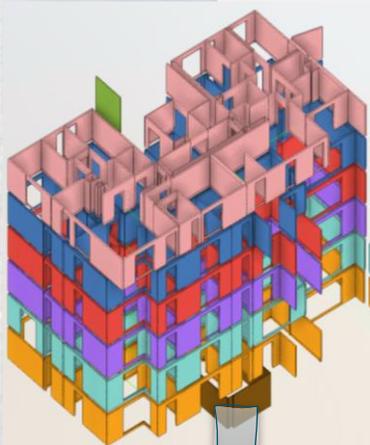


PATROCINIO:



IDENTIFICAZIONE CARTONGESSI PER PIANO

#WBSs04	No. of objects
B01	1
L00	103
L01	102
L02	100
L03	100
L04	102
L05	117
L06	1
PS	19
Unassigned	15

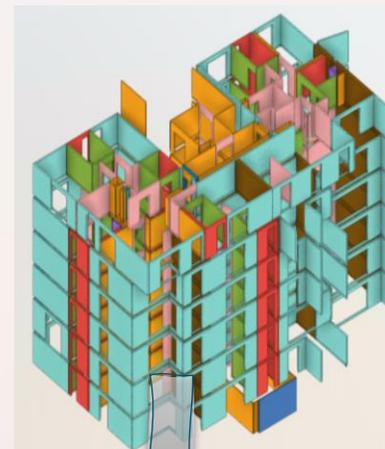


MODELLO COMPLETO

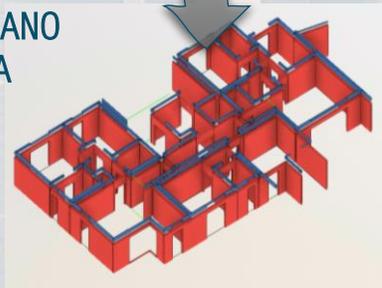


IDENTIFICAZIONE CARTONGESSI PER TIPOLOGIA

#CodiceTipo	No. of objects
10.CNP.SCC.01	6
10.CNP.SCC.02	174
10.CNP.SCC.03	180
10.CNP.SCC.04	7
10.CNP.SCC.05	70
10.CNP.SCC.06	1
10.PAR.SCC.01	110
10.PAR.SCC.02	67
10.PAR.SCC.03	23
10.PAR.SCC.04	4
10.PLV.SCC.01	2
10.PLV.SCC.02	1
Unassigned	15



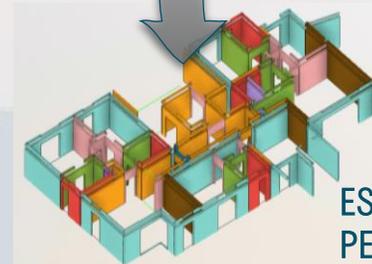
ESTRAZIONE PIANO PER CATEGORIA



MODELLO CARTONGESSI



ESTRAZIONE PIANO PER TIPOLOGIA



GOLD SPONSOR:

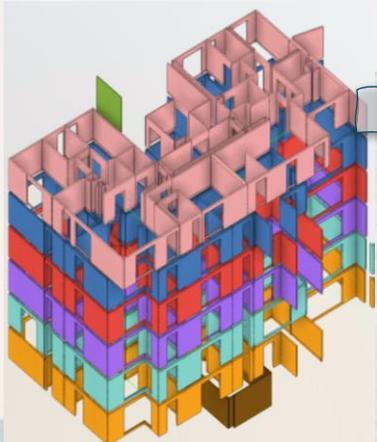


SILVER SPONSOR:

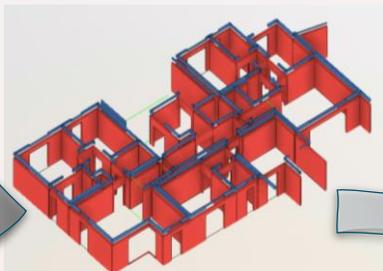


PATROCINIO:

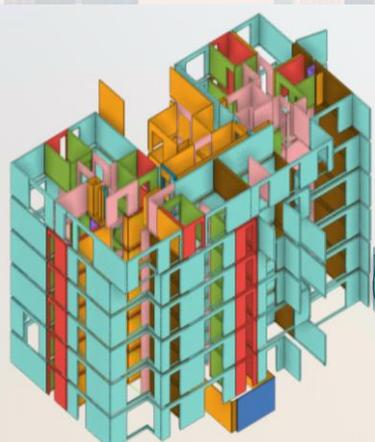




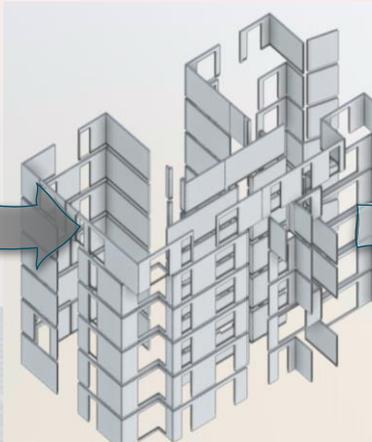
<input type="checkbox"/>	ID
<input type="checkbox"/>	> <Unassigned>
<input type="checkbox"/>	▼ AR
<input type="checkbox"/>	▼ SRV
<input type="checkbox"/>	▼ 10
<input type="checkbox"/>	> B01
<input type="checkbox"/>	> L00
<input type="checkbox"/>	> L01
<input type="checkbox"/>	> L02
<input type="checkbox"/>	> L03
<input type="checkbox"/>	> L04
<input type="checkbox"/>	> L05
<input type="checkbox"/>	> L06
<input type="checkbox"/>	> PS



<input type="checkbox"/>	ID	↑ Area (m <sup>2</sup> )	Sum	Description
<input type="checkbox"/>	> <Unassigned>			
<input type="checkbox"/>	▼ AR	1119.81		<Varies>
<input type="checkbox"/>	▼ SRV	1119.81		<Varies>
<input type="checkbox"/>	▼ 10	1119.81		<Varies>
<input type="checkbox"/>	▼ L03	560.18		<Varies>
<input type="checkbox"/>	> 10.CNP.SCC.01	2.53		CONTROPARETE IN CART
<input type="checkbox"/>	> 10.CNP.SCC.02	149.26		CONTROPARETE IN CART
<input type="checkbox"/>	> 10.CNP.SCC.03	182.31		CONTROPARETE IN CART
<input type="checkbox"/>	> 10.CNP.SCC.04	3.62		CONTROPARETE IN CART
<input type="checkbox"/>	> 10.CNP.SCC.05	68.64		CONTROPARETE IN CART
<input type="checkbox"/>	> 10.PAR.SCC.01	49.08		PARETE DIVISORIA IN CA
<input type="checkbox"/>	> 10.PAR.SCC.02	60.05		PARETE DIVISORIA IN CA
<input type="checkbox"/>	> 10.PAR.SCC.03	38.91		PARETE IN CARTONGESSI
<input type="checkbox"/>	> 10.PAR.SCC.04	5.77		PARETE DIVISORIA IN CA



<input type="checkbox"/>	▼ AR	3493.64	<Varies>
<input type="checkbox"/>	▼ SRV	3493.64	<Varies>
<input type="checkbox"/>	▼ 10	3493.64	<Varies>
<input type="checkbox"/>	> 10.CNP.SCC.01	14.92	CONTRO
<input type="checkbox"/>	> 10.CNP.SCC.02	984.70	CONTRO
<input type="checkbox"/>	> 10.CNP.SCC.03	1101.87	CONTRO
<input type="checkbox"/>	> 10.CNP.SCC.04	22.69	CONTRO
<input type="checkbox"/>	> 10.CNP.SCC.05	381.66	CONTRO
<input type="checkbox"/>	> 10.CNP.SCC.06	11.26	CONTRO
<input type="checkbox"/>	> 10.PAR.SCC.01	357.76	PARETE
<input type="checkbox"/>	> 10.PAR.SCC.02	369.98	PARETE
<input type="checkbox"/>	> 10.PAR.SCC.03	222.65	PARETE



<input type="checkbox"/>	ID	↑ Area (m <sup>2</sup> )	Sum	Description
<input type="checkbox"/>	▼ AR	1101.87		CONTROPARE
<input type="checkbox"/>	▼ SRV	1101.87		CONTROPARE
<input type="checkbox"/>	▼ 10	1101.87		CONTROPARE
<input type="checkbox"/>	▼ 10.CNP.SCC.03	1101.87		CONTROPARE
<input type="checkbox"/>	> L00	188.87		CONTROPARE
<input type="checkbox"/>	> L01	176.04		CONTROPARE
<input type="checkbox"/>	> L02	182.85		CONTROPARE
<input type="checkbox"/>	> L03	182.31		CONTROPARE
<input type="checkbox"/>	> L04	181.26		CONTROPARE
<input type="checkbox"/>	> L05	190.54		CONTROPARE

GOLD SPONSOR:



SILVER SPONSOR:



PATROCINIO:

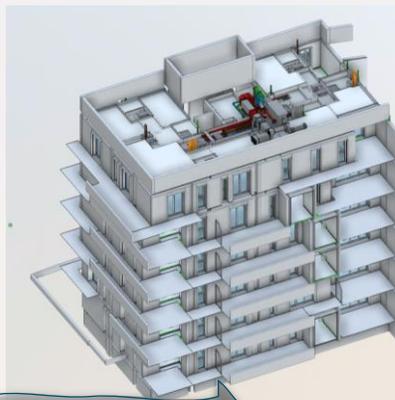


Clashes

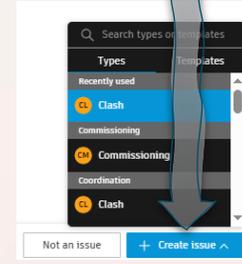
Active Closed

Search for models Select a view All 19 models

	RVT202...teogiani)	RVT202...teogiani)	RVT2025...t - (3D)	RVT2025...vt - (3D)	RVT2025...vt - (3D)
RVT2025.ELE.rvt - (3D - matteogiani) 133 clash groups		39	13		
RVT2025.MEC.rvt - (3D - matteogiani) 753 clash groups	113		36		
RVT2025.STR.link.rvt - (3D) 111 clash groups	6	25			
RVT2025.M2D temp...afico.rvt - (3D) 0 clash groups					
RVT2025 base RTE.rvt - (3D) 0 clash groups					
RVT2025 template ...rvt - 05.MURATURE 152 clash groups	14	80	91		
RVT2025 template ...rvt - 06.INTONACI					



- 385 clashes (75 selected)**
- > 05.PAR.MUR.05  
4 clashes with 1 other model
  - > 05.PAR.MUR.06  
75 clashes with 1 other model
  - > 05.PAR.MUR.07  
132 clashes with 1 other model
  - > 05.PAR.MUR.08  
174 clashes with 1 other model



Issue #13

Details Activity log Clashes

Unpublish Delete

Title  
05.PAR.MUR.06 and 75 other objects

Status  
Open

Type  
Coordination > Clash

Description  
75 clashes between 05.PAR.MUR.06 in RVT2025 template grafico (modellato).rvt - 05.MURATURE and RVT2025.MEC.rvt - (3D - matteogiani)

Assigned to  
Unspecified

Watchers  
Select watchers

Location  
Unspecified

Location details  
Unspecified

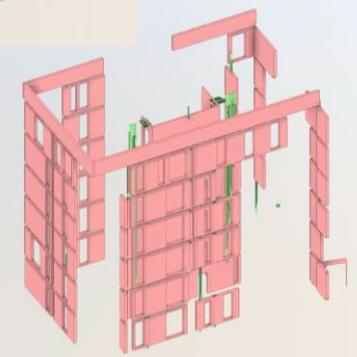
Due date  
Unspecified

Start date  
Unspecified

Placement  
RVT2025 template grafico (modellato).rvt

Root cause  
Unspecified

Attachments



Issues

All issues Export (11) filtered Search by issue title or ID Filters (1)

Title	ID	Status	Type	Assigned to	Due date	Start date	Placement
05.PAR.MUR.06 and 75 other objects.	#13	Open	Clash	Matteo Giani - matteo.g...	-	-	RVT2025 template grafi...
05 vs MEC - L00 - MUR - TSL	#12	In review	Clash	Matteo Giani - matteo.g...	-	-	RVT2025 template grafi...
05 vs MEC - L00 - MUR - TSR	#11	Closed	Clash	Matteo Giani - matteo.g...	-	-	RVT2025 template grafi...
05 vs MEC - L00 - MUR - TRF	#10	Closed	Clash	Matteo Giani - matteo.g...	-	-	RVT2025 template grafi...

Issue #13

Details Activity log

Unpublish Delete

Issue thumbnail

Title  
05.PAR.MUR.06 and 75 other objects.

GOLD SPONSOR:



SILVER SPONSOR:



PAIROGINIO:

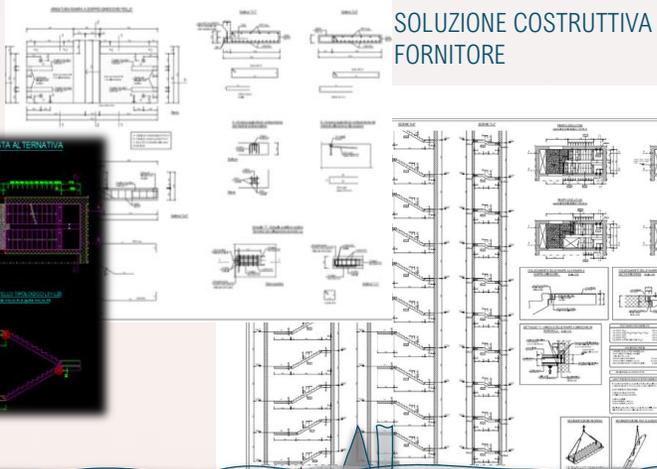
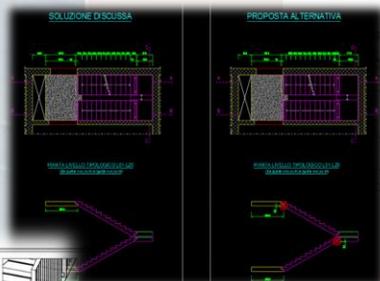
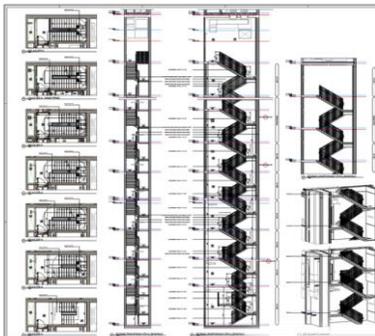


**DATI DI IMPUT**

**CONFRONTO CON FORNITORE**

**SVILUPPO COSTRUTTIVO**

**MOCKUP**



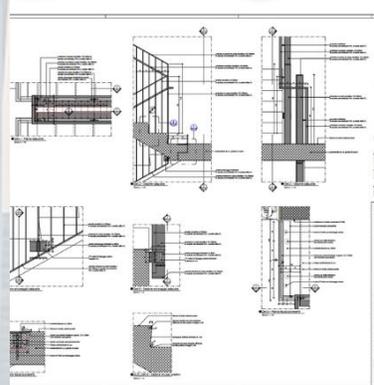
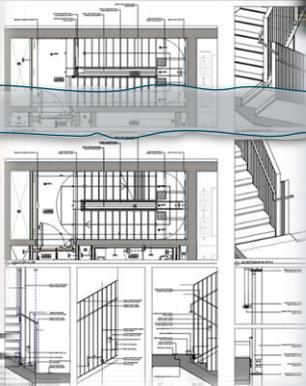
**EMISSIONE ELABORATI APPROVATI**



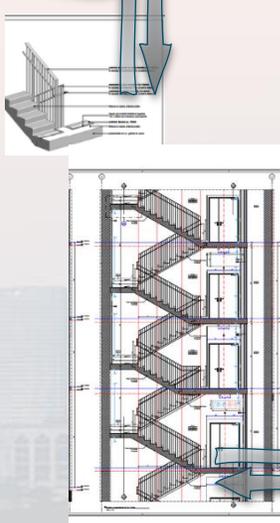
- Elaborati di progetto;
- Specifiche tecniche;
- Computo metrico;

**CME | Computo Metrico Estimativo**

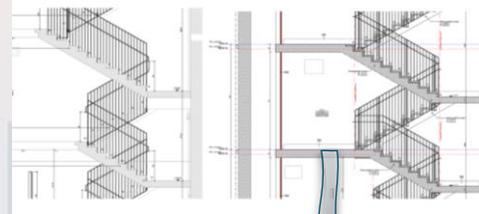
Quantità	Descrizione	Unità	Prezzo Unitario	Importo
1	...	...	...	...
2	...	...	...	...
3	...	...	...	...
4	...	...	...	...
5	...	...	...	...
6	...	...	...	...
7	...	...	...	...
8	...	...	...	...
9	...	...	...	...
10	...	...	...	...
11	...	...	...	...
12	...	...	...	...
13	...	...	...	...
14	...	...	...	...
15	...	...	...	...
16	...	...	...	...
17	...	...	...	...
18	...	...	...	...
19	...	...	...	...
20	...	...	...	...
21	...	...	...	...
22	...	...	...	...
23	...	...	...	...
24	...	...	...	...
25	...	...	...	...
26	...	...	...	...
27	...	...	...	...
28	...	...	...	...
29	...	...	...	...
30	...	...	...	...
31	...	...	...	...
32	...	...	...	...
33	...	...	...	...
34	...	...	...	...
35	...	...	...	...
36	...	...	...	...
37	...	...	...	...
38	...	...	...	...
39	...	...	...	...
40	...	...	...	...
41	...	...	...	...
42	...	...	...	...
43	...	...	...	...
44	...	...	...	...
45	...	...	...	...
46	...	...	...	...
47	...	...	...	...
48	...	...	...	...
49	...	...	...	...
50	...	...	...	...
51	...	...	...	...
52	...	...	...	...
53	...	...	...	...
54	...	...	...	...
55	...	...	...	...
56	...	...	...	...
57	...	...	...	...
58	...	...	...	...
59	...	...	...	...
60	...	...	...	...
61	...	...	...	...
62	...	...	...	...
63	...	...	...	...
64	...	...	...	...
65	...	...	...	...
66	...	...	...	...
67	...	...	...	...
68	...	...	...	...
69	...	...	...	...
70	...	...	...	...
71	...	...	...	...
72	...	...	...	...
73	...	...	...	...
74	...	...	...	...
75	...	...	...	...
76	...	...	...	...
77	...	...	...	...
78	...	...	...	...
79	...	...	...	...
80	...	...	...	...
81	...	...	...	...
82	...	...	...	...
83	...	...	...	...
84	...	...	...	...
85	...	...	...	...
86	...	...	...	...
87	...	...	...	...
88	...	...	...	...
89	...	...	...	...
90	...	...	...	...
91	...	...	...	...
92	...	...	...	...
93	...	...	...	...
94	...	...	...	...
95	...	...	...	...
96	...	...	...	...
97	...	...	...	...
98	...	...	...	...
99	...	...	...	...
100	...	...	...	...



**CONSTRUTTIVO ARCHITETTONICO COORDINATO**



**RICHIESTE DI MODIFICA DA PARTE DELLA D.L.**



**SOTTOMISSIONI A DL**

Name	Path	Comments	Review status	Action upon completion	Description	Version	Markups
CT.ST.PR.G.ED.COP.PNT.032.dwg	Project Files/13.CT2/03.SBM/...	No comments yet.	Approvato con commenti	Updated review status	--	V3	🔗 🏠
CT.ST.PR.G.ED.COP.PNT.032.pdf	Project Files/13.CT2/03.SBM/...	1 Comment	Approvato con commenti	Updated review status	--	V3	🔗 🏠
2025-06-04 Aggiornamento elabor...	Project Files/13.CT2/03.SBM/...	No comments yet.	Approvato	Updated review status	--	V1	🔗 🏠



STARARCHING

**GOLD SPONSOR:**

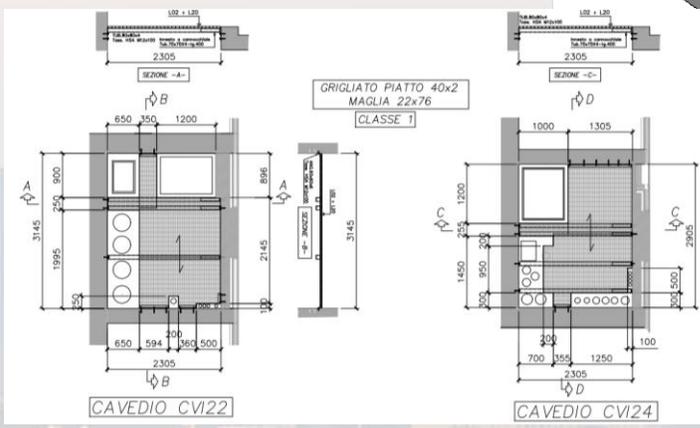
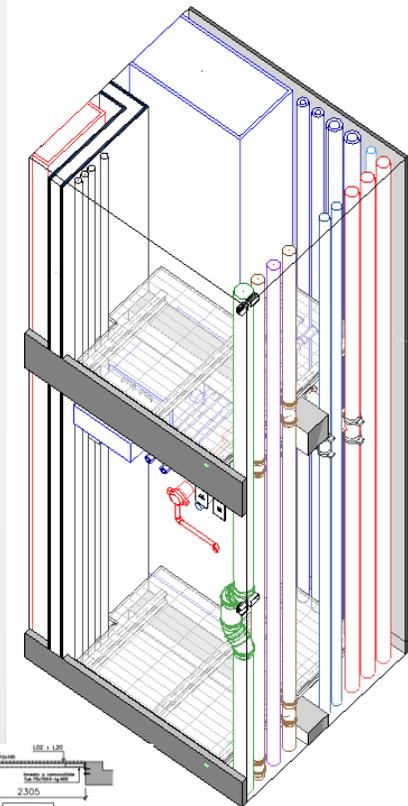
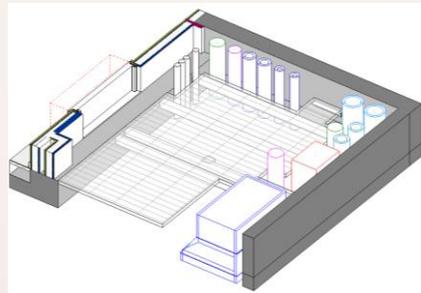
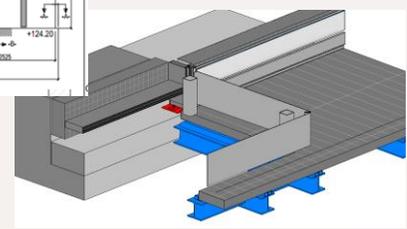
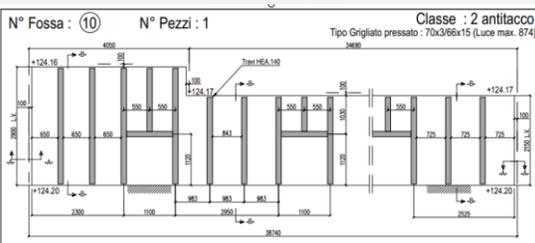
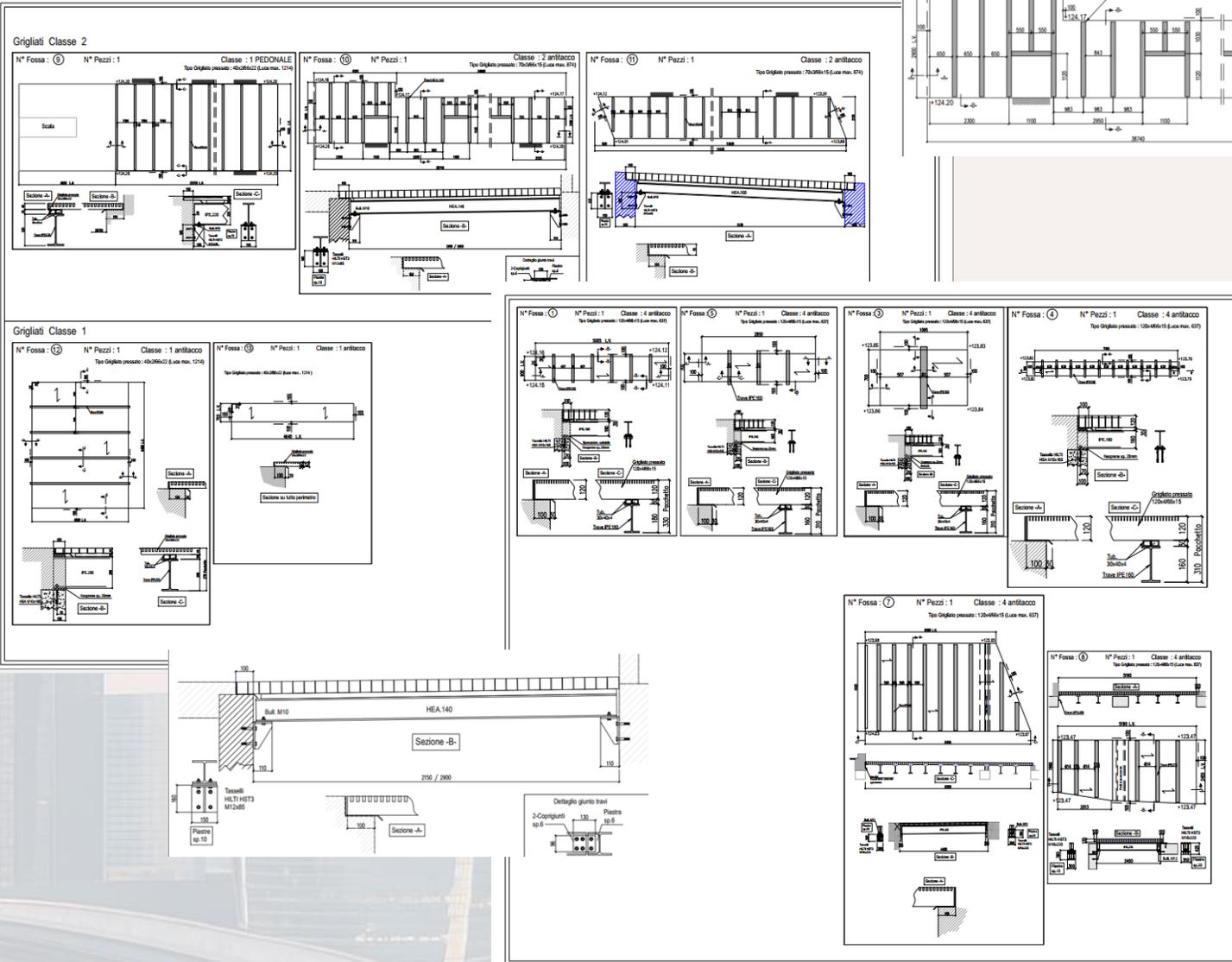


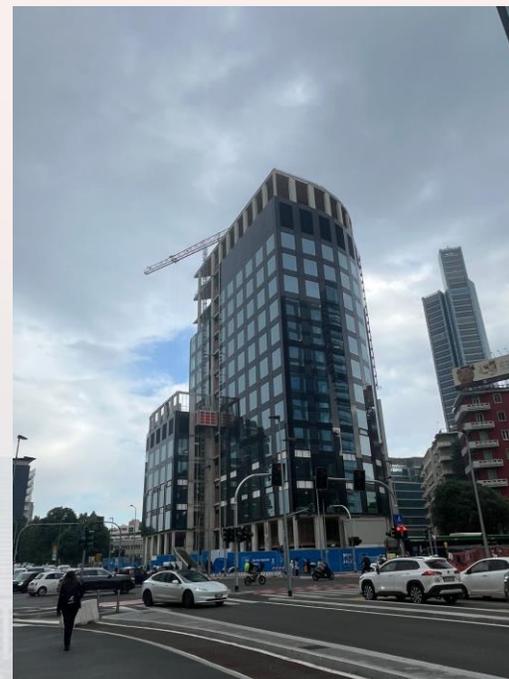
**SILVER SPONSOR:**



**PATROCINIO:**







GOLD SPONSOR:



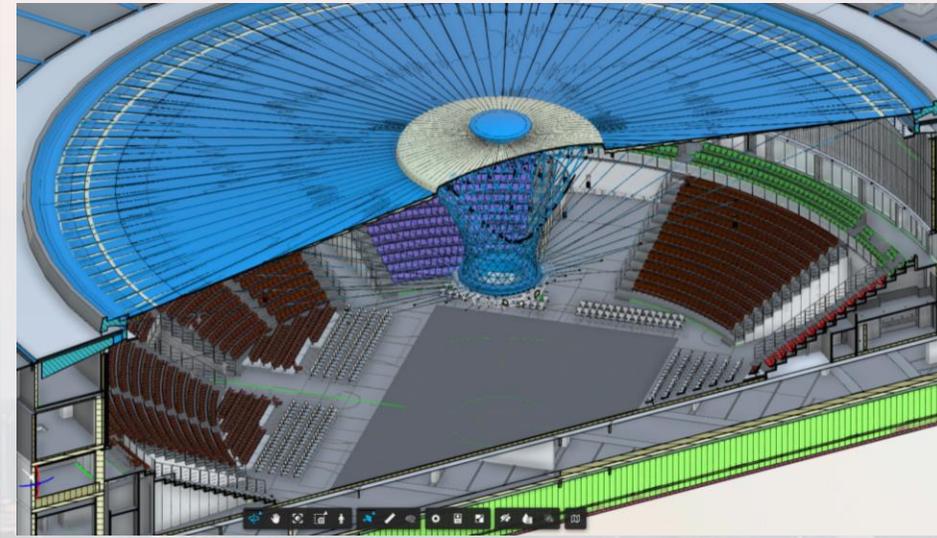
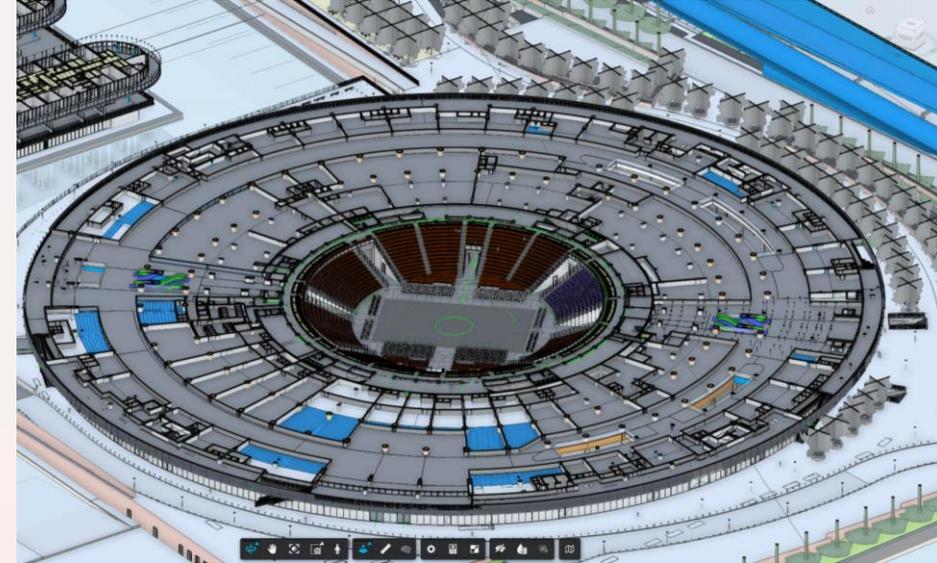
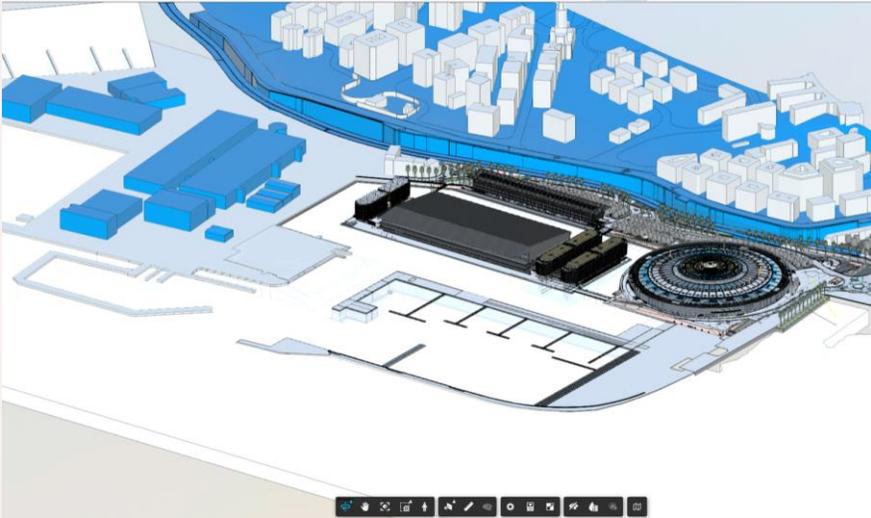
SILVER SPONSOR:



PATROCINIO:







GOLD SPONSOR:

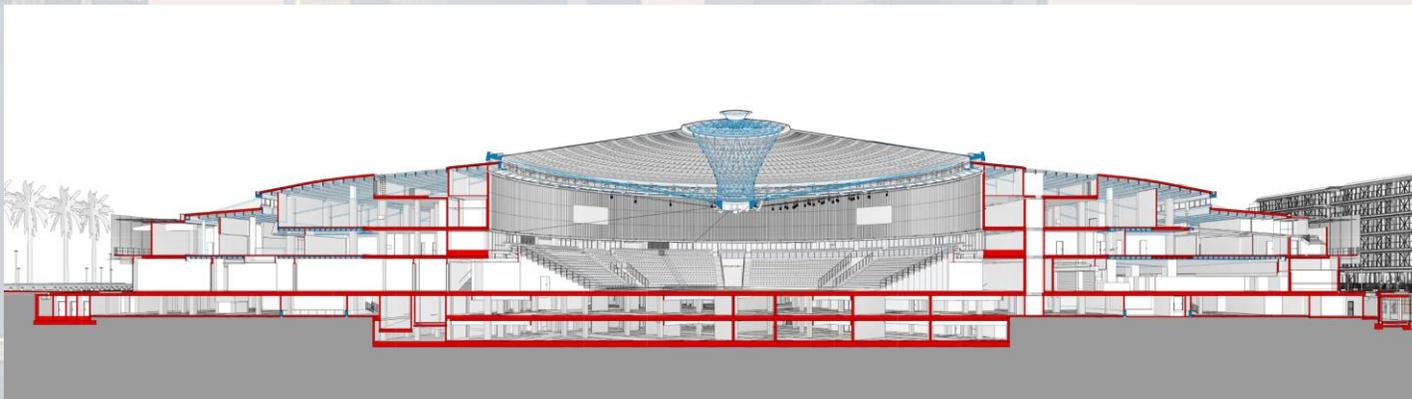
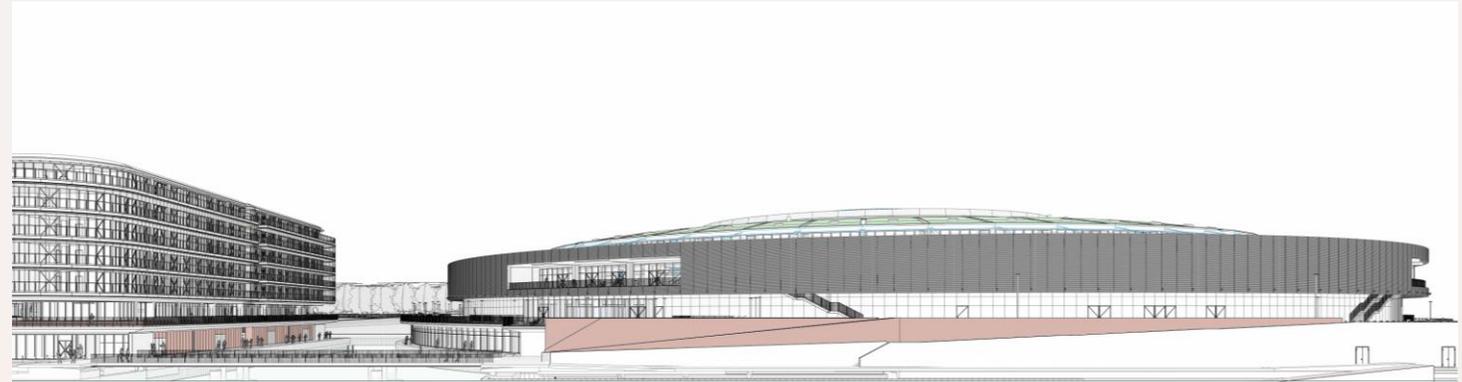


SILVER SPONSOR:



PATROCINIO:





GOLD SPONSOR:



SILVER SPONSOR:



PATROCINIO:

