

IL SETTORE DELLE COSTRUZIONI IN VENETO

- **62.000** imprese attive (14% del tessuto imprenditoriale)
- **75.000** dipendenti + **58.000** indipendenti
- **11,5%** del PIL regionale
- **Calo investimenti 2024-2025: -5/-7%** annuo (post Superbonus)

LE RICHIESTE ISTITUZIONALI

- 1 Assessorato dedicato al settore costruzioni o delega diretta alla Presidenza
- 2 Istituzione Tavolo regionale per l'Edilizia

SEMPLIFICAZIONE GOVERNANCE TERRITORIALE

- 1 Ridefinizione ruolo Enti intermedi (Province/Città metropolitana)
- 2 Integrazione e collaborazione macro-regione LOVER (Lombardia-Veneto-Emilia-Romagna)
- 3 Autonomia solidale con leale collaborazione Stato-Regioni

- **49.000** alloggi pubblici rispetto ai 60.000 necessari
- **7.800** alloggi vuoti per mancata manutenzione
- **10.360** nuclei in lista d'attesa

EDILIZIA PUBBLICA E SOCIALE

- 1 Piano pluriennale riqualificazione con fondi europei e nazionali
- 2 Strumenti per avvicinamento alla proprietà (non solo locazione)

AMBIENTE E ECONOMIA CIRCOLARE

- 1 Bonifica siti contaminati: procedure chiare e tempi ridotti
- 2 Pianificazione attività estrattive costante
- 3 Semplificazione gestione rifiuti C&D e aggregati riciclati
- 4 Applicazione graduale CAM (Criteri Ambientali Minimi) edilizia e strade

Criticità principale:
mancanza manodopera qualificata (83% imprese in difficoltà)

INFRASTRUTTURE E APPALTI

- 1 Aggiornamento continuo e digitalizzazione Prezzario regionale
- 2 Criteri premiali per PMI e prossimità territoriale nei bandi di gara
- 3 Riduzione tempi VIA con prescrizioni economicamente sostenibili

SOSTENIBILITÀ E URBANISTICA

- 1 Incentivare densificazione urbana ed edificazione in altezza
- 2 Semplificazione procedure autorizzative
- 3 Valorizzazione qualità dell'abitare ed efficienza energetica

POLITICA INDUSTRIALE

- 1 Incentivi per digitalizzazione e innovazione di processo
- 2 Supporto filiere produttive
- 3 Accesso al credito specifico per costruzioni
- 4 Ruolo attivo Veneto Sviluppo
- 5 Cultura aziendale su finanza e sostenibilità

SICUREZZA E FORMAZIONE

- 1 Notifiche preliminari esclusivamente digitali
- 2 CCNL Edile obbligatorio per bonus edilizi >70.000€
- 3 Qualificazione SOA per lavori con risorse pubbliche
- 4 Contrasto abbandono scolastico e valorizzazione leFP/ITS
- 5 Campagne comunicazione per attrarre giovani nel settore
- 6 Formazione duale e banca dati regionale integrata