

## LIVE SICILIA

[LiveSicilia.it](https://www.livesicilia.it) / [Cronaca](#) / Edilizia, il 'green' anche in Sicilia: vantaggi e costi di una rivoluzione

# Edilizia, il 'green' anche in Sicilia: vantaggi e costi di una rivoluzione



*Il dibattito su un tema sempre più attuale*

**PALERMO**– **Le case green, costruite sul principio dell'efficienza energetica, non sono il futuro, ma il presente** che sta mostrando le sue credenziali, per diventare realtà. Bisogna abbattere i livelli di inquinamento, per dare respiro all'ambiente ed è un orizzonte che diventerà sempre più vincolante e che riguarda anche la Sicilia.

**L'Unione Europea ha posto dei paletti che prevedono** il traguardo delle emissioni zero entro il 2050. Ci si arriverà per gradi. La nuova direttiva prevede che gli Stati membri riducano il consumo di energia degli edifici residenziali del 16% entro il 2030 e del 20-22% entro il 2035.

**La spesa, per le famiglie coinvolte** – si calcola, secondo le prime stime – potrebbe variare dai ventimila ai cinquantamila euro. Il tema di chi dovrà farsi carico dei costi non è ancora nell'agenda urgente della politica, ma lo sarà a breve. Ecco perché parlarne è necessario, non soltanto utile.

**E se ne è parlato, a Palazzo Forcella De Seta**, in occasione di un appuntamento organizzato da Ance Palermo, l'Associazione nazionale dei costruttori edili, e W4HOUSE "un'azienda innovativa – come si legge nella brochure – nel settore dell'edilizia sostenibile e sismo resistente".

**“Negli addetti ai lavori c’è una consapevolezza crescente** di quello che sta succedendo – dice l’architetto **Giuseppe Puccio**, presidente di Ance Palermo -. La sostenibilità e la rigenerazione urbana sono aspetti che toccano tutti da vicino”.

**“Il settore è in evoluzione – prosegue Puccio –**, ci sono società che, con costi di costruzione contenuti, riescono a presentare dei progetti già ‘chiavi in mano. Siamo davanti a un passaggio culturale che, con i nuovi sistemi, porterà a dei miglioramenti nel settore”.

**Poi, ci saranno le case da ristrutturare con relative spese:** “E’ chiaro che le famiglie non possono affrontare da sole una cosa del genere – conclude Puccio -. Per questo, sarà inderogabile mettere in campo tutte le agevolazioni possibili”.

**“Penso che le direttive sul *green*** siano una benedizione per almeno due motivi – dice Valentino Fantini, ceo di W4HOUSE -: il primo è il futuro dei nostri figli, il secondo è il presente delle nostre aziende. Si stanno aprendo enormi filoni di business, nuovi mestieri e quindi molti posti di lavoro. I capitali, quelli veri, investono solo nel green.... Noi aziende dove ci vogliamo far trovare?”.

**PUBBLICATO IL [17 MAGGIO 2024, 07:02](#)**