

LA PRESIDENTE

Prot. n. 5964/22
Roma, 9 settembre 2022

Caro Collega,

voglio renderti partecipe dell'azione che l'Ance sta svolgendo relativamente allo sblocco dei crediti incagliati derivanti da bonus edilizi.

Come sai, l'operatività delle banche è bloccata a causa della problematica relativa alla responsabilità in solido nel momento dell'acquisto dei crediti e per il livello di controlli che gli stessi cessionari devono compiere.

Sul primo tema, abbiamo elaborato una proposta emendativa al DL "Aiuti-bis", in discussione in Parlamento, che è in grado di risolvere questo problema che abbiamo condiviso con tutti i Gruppi parlamentari; nell'iter parlamentare, il suddetto emendamento è stato inserito tra le proposte prioritarie ed è attualmente in discussione presso le Commissioni Bilancio e Finanze del Senato.

La tematica è però diventata oggetto di scontro politico, rallentando l'approvazione del Decreto Legge Aiuti-bis, che dovrebbe avvenire il prossimo 13 settembre.

L'Associazione si è attivata affinché sia chiaro a tutte le forze politiche il senso dell'urgenza dell'approvazione della norma, in modo da scongiurare il rischio di ulteriori, gravi ritardi.

Posizioni che abbiamo rilanciato e affermato con chiarezza in tutte le uscite media degli ultimi giorni e proseguiamo finché non ci sarà piena consapevolezza dei rischi che corriamo come sistema paese a non trovare una soluzione a questo problema.

In merito alla tipologia dei controlli che i soggetti cessionari devono effettuare nel momento dell'acquisto, stiamo agendo con forza affinché l'Agenzia delle Entrate rimuova gli ostacoli dalla stessa introdotti con la Circolare n. 23, con la quale sono stati stabiliti alcuni criteri errati e indefiniti, che hanno avuto il risultato di bloccare l'attività del sistema bancario. Nei prossimi giorni dovrebbe essere diffusa una circolare a parziale correzione di tali incongruenze.

Sarà mia cura tenerti informato sugli ulteriori sviluppi relativi a questa delicata tematica.

Colgo l'occasione per inviarti i miei più cordiali saluti.

Federica Brancaccio

AI PRESIDENTI DELLE ASSOCIAZIONI,
COLLEGI E SEZIONI EDILI ADERENTI ALL'ANCE

AI PRESIDENTI DEGLI ORGANISMI
REGIONALI ASSOCIATIVI DI CATEGORIA

AI COMPONENTI IL CONSIGLIO GENERALE