Dir.Resp.: Antonio Blasotta
Tiratura: n.d.
Diffusione: n.d.
Lettori: n.d.

Mattino Puglia e Basilicata

Estratto del 20-NOV-2026 pagina 13 /

L'INTERVENTO DEL PRESIDENTE DI ANCE BARI E BAT AL MIBA

De Santis rilancia la sfida delle case nel Barese



«La situazione degli immobili nella Città Metropolitana di Bari, così come nel resto d'Italia, è deficitaria». Lo ha dichiarato il presidente di ANCE Bari e BAT, Luigi De Santis intervenendo ieri a MIBA Levante 2026 nell'ambito del convegno "Scenari per il recepimento della EPBD4". Nel suo intervento ha richiamato l'attenzione sulle condizioni del patrimonio immobiliare e sulle sfide legate alla sua riqualificazione. «Un immobile su due, tra quelli dotati di attestato di prestazione energetica del territorio barese – ha aggiunto De Santis – si trova nelle classi energetiche F e G, le peggiori. È quindi necessario un cambio di passo, attraverso un processo di ammodernamento ed efficientamento energetico. Un percorso che può rappresentare un'importante opportunità di lavoro per le imprese della filiera ma, soprattutto, un'occasione per contribuire a conseguire gli obiettivi ambientali nazionali ed europei». «Dobbiamo affrontare questa sfida tutti insieme, anche con il sostegno della parte pubblica, individuando una strategia di medio lungo-termine basata su strumenti e incentivi fiscali adeguati, ma soprattutto garantendo che le regole non vengano cambiate in corsa mettendo in difficoltà le imprese. La misura, contenuta nella Legge di Bilancio, che obbliga a spalmare su 10 anni la quota di credito d'imposta Superbonus compensabile nel 2027, è una norma iniqua che penalizza in particolar modo le imprese che hanno praticato lo sconto in fattura. Facciamo appello a tutte le forze politiche del territorio affinché in sede di conversione parlamentare si trovi una soluzione per salvaguardare le imprese e quindi la crescita del territorio», ha concluso De Santis.



Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile