

Pregg.mi Sigg.
Soci Ordinari
LORO SEDI

Ragusa, 31 luglio 2025

OGGETTO: Consiglio Nazionale del Notariato – L’agibilità edilizia dopo il Decreto Salva Casa – Studio n. 40-2025/P del 10 luglio 2025

Il Consiglio Nazionale del Notariato, con lo **Studio n. 40-2025/P** pubblicato il 10 luglio 2025, analizza il tema dell’**agibilità edilizia** alla luce delle importanti novità introdotte dal **Decreto Salva Casa (D.L. 69/2024)**.

Lo Studio offre un quadro aggiornato del concetto di agibilità e delle sue implicazioni, focalizzandosi in particolare sulla **Segnalazione Certificata di Agibilità (SCA)**, sull’**introduzione di regole transitorie ai requisiti igienico-sanitari** e sui **limiti all’intervento della pubblica amministrazione**.

Il documento, ricco di riferimenti normativi e interpretazioni sistematiche, rappresenta un utile strumento di orientamento per tutti i tecnici e gli operatori del settore immobiliare e giuristi, in un ambito che continua a essere interessato da continui interventi legislativi.

Per maggiori dettagli, si allega lo Studio del Consiglio Nazionale del Notariato.

Distinti saluti.

Il Direttore
(Dott. Ing. Giuseppe Guglielmino)

