

Pregg.mi Sigg.
Soci Ordinari
LORO SEDI

Ragusa, 03 settembre 2025

OGGETTO: Regione Siciliana – Legge “Salva Casa “– Semplificazioni per le procedure edilizie – Decreto Assessoriale n. 44 del 01.09.2025

L'Assessorato alle Infrastrutture e della Mobilità della Regione Siciliana ha pubblicato sul proprio sito istituzionale il **Decreto n. 44 del 01.09.2025 in materia di urbanistica ed edilizia.**

L'atteso Decreto introduce **importanti semplificazioni per le procedure edilizie in Sicilia, soprattutto in ambito di tolleranze costruttive in zona sismica.**

Con tale Decreto le procedure per la regolarizzazione di un edificio e l'attestazione di idoneità strutturale, sono state snellite con l'eliminazione di passaggi superflui, grazie alla collaborazione e al dialogo tra istituzioni e professionisti per l'individuazione di soluzioni efficaci e immediatamente operative.

Il nuovo decreto regionale ha chiarito, per esempio, che per difformità molto piccole (entro il 2%) non servirà fare nulla, mentre per quelle più grandi (dal 2% al 5%) basterà depositare un semplice certificato al Genio Civile.

Inoltre non sarà sempre necessaria la richiesta di autorizzazione sismica e si proseguirà facendo riferimento agli adempimenti e alla documentazione tecnica previsti dall'articolo 34 del DPR 380/2001.

Per maggiori dettagli si allega il D.A. n. 44 del 01.09.2025.

Cordiali saluti.

Il Direttore
(Dott. Ing. Giuseppe Guglielmino)

