

***OSSERVATORIO COSTRUZIONI
REGIONE SICILIANA***

2024

INDICE

LAVORI POSTI IN GARA IN SICILIA (Dati complessivi APPALTIEU).....	pag. 3
IL MERCATO IMMOBILIARE IN SICILIA (dati Agenzia Delle Entrate).....	pag. 17
PAGAMENTI IN SICILIA (dati dei comuni e degli enti presi in esame).....	pag.20
IMPRESE SICILIANE (dati ANAC)	pag 24.

PREMESSA

L'Osservatorio delle costruzioni della Regione siciliana, anche quest'anno, è stato elaborato da ANCE Sicilia inserendo i risultati ottenuti dallo studio dei dati forniti dalla piattaforma APPALTIEU, dalla quale vengono recepiti tutti i bandi di gara regionali, anche quelli non pubblicati sulla GURS.

Come di consueto, sono state inserite, all'intero dell'Osservatorio, altre informazioni a livello regionale, quali: l'andamento del mercato immobiliare residenziale e non, lo studio sugli indici di tempestività dei pagamenti delle Pubbliche Amministrazioni e le imprese attestate SOA.

Lo scopo di questo studio è di fornire agli addetti al settore, un insieme concentrato di informazioni e di notizie in forma sintetica e di facile consultazione. In questa ottica si è cercato, quindi, di predisporre una serie di tabelle e di grafici capaci di fornire, anche ad una lettura rapida, elementi utili per una migliore conoscenza della dinamica del settore delle costruzioni.

Si auspica che l'iniziativa incontri, come negli anni precedenti, l'interesse sia degli operatori del settore sia di quanti ne seguono direttamente o indirettamente l'attività. Lo studio è stato condotto sulla base dei dati pubblicati su APPALTIEU, sul sito dell'Agenzia Delle Entrate, sui siti dei comuni e degli enti presi in esame e dei dati forniti dall'ANAC.

Palermo, aprile 2025

LAVORI POSTI IN GARA
IN SICILIA
(DATI COMPLESSIVI APPALTIEU)

DATI NAZIONALI

Riepilogo dei lavori posti in gara in Sicilia, suddivisi per fasce di importo

QUADRO RIEPILOGATIVO ANNO:	2024
PERIODO ESAMINATO:	Gennaio-Dicembre

PROV.	Importo totale dei lavori posti in gara in Euro	N° gare totale	fasce di importo in Euro								
			fino a 1.000.000 Euro *	%	N° gare	da 1.000.000 Euro a 5.538.000 Euro	%	N° gare	Oltre 5.538.000 Euro	%	N° gare
AG	164.126.736	136	36.977.930	22,53	106	63.213.655	38,52	26	63.935.150	38,95	4
CL	50.035.829	67	18.511.789	37,00	58	19.737.728	39,45	8	11.786.312	23,56	1
CT	575.777.560	372	82.198.704	14,28	285	155.483.544	27,00	68	338.095.311	58,72	19
EN	62.640.761	47	12.657.419	20,21	36	16.722.761	26,70	10	33.260.581	53,10	1
ME	225.204.973	216	67.915.308	30,16	185	61.048.071	27,11	27	96.241.594	42,74	4
PA	835.560.988	278	64.962.358	7,77	188	167.695.324	20,07	68	602.903.306	72,16	22
RG	54.264.702	83	23.832.523	43,92	69	30.432.180	56,08	14	0	0,00	0
SR	151.667.752	100	29.792.172	19,64	85	28.637.325	18,88	13	93.238.255	61,48	2
TP	112.032.478	146	23.930.836	21,36	117	58.079.834	51,84	26	30.021.808	26,80	3
TOT.	2.231.311.778	1.445	360.779.038	16,17	1.129	601.050.422	26,94	260	1.269.482.318	56,89	56

Dlgs 36/2023

Da 0 a 150.000 € : affidamento diretto;

Da 150.000 € a 1.000.000 € : procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, con previo avviso pubblico da pubblicarsi sul sito istituzionale dell'ente, con 5 inviti;

Da 1.000.000 € fino alla soglia comunitaria: procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, con previo avviso pubblico da pubblicarsi sul sito istituzionale dell'ente, con 10 inviti.

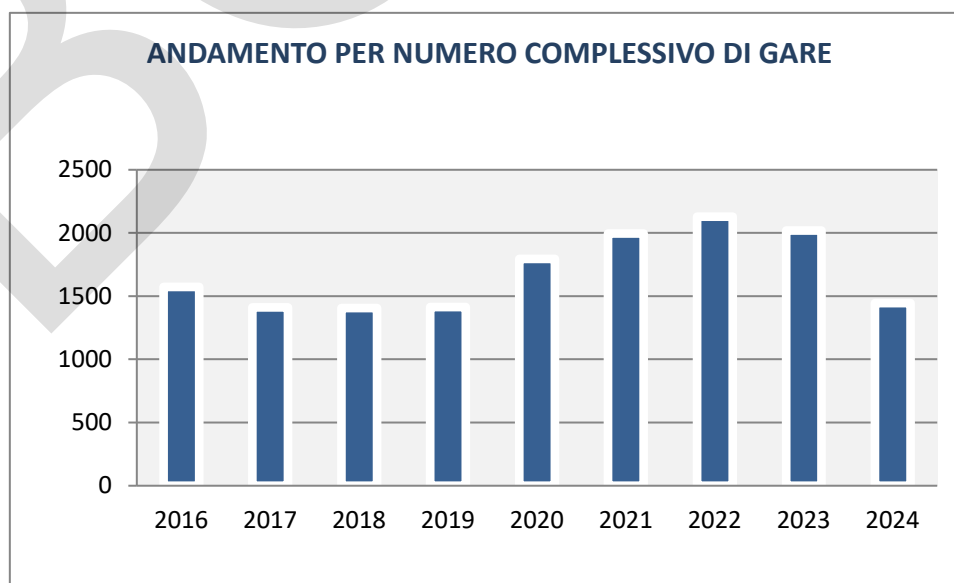
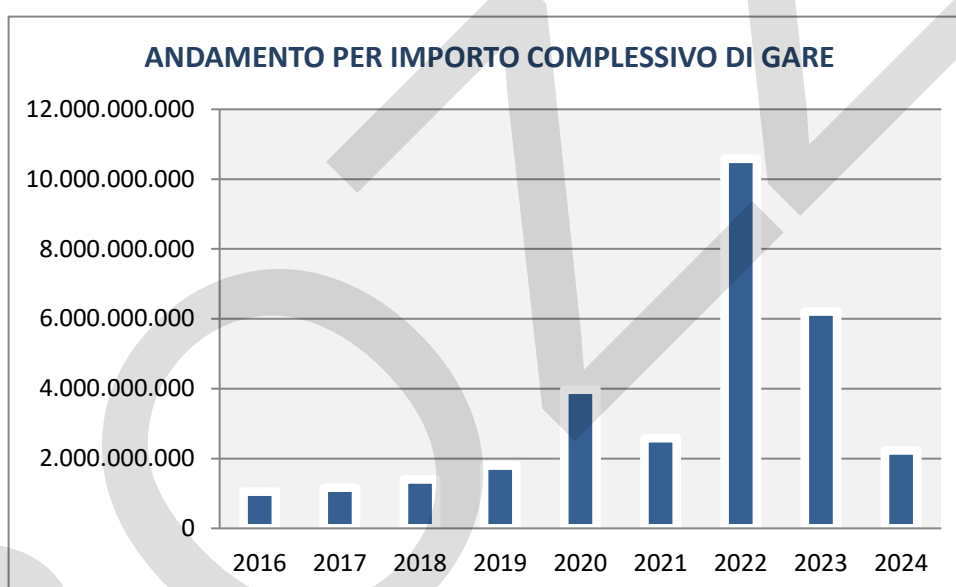
* Dal 2024 sono compresi gli affidamenti diretti.

Si ricorda che negli importi sono compresi anche quelli di gare già aggiudicate o già pubblicate in precedenza e riproposte in quanto l'aggiudicazione è stata annullata o il bando è stato ritirato e modificato

I dati si riferiscono ai bandi di gara in cui i lavori rappresentano almeno il 50% dell'importo totale

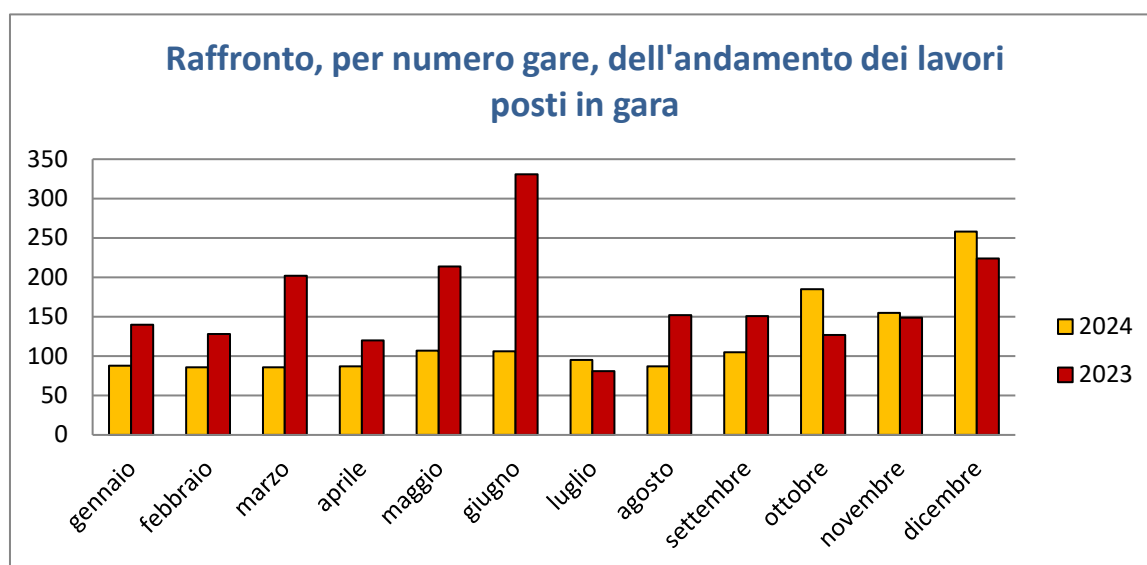
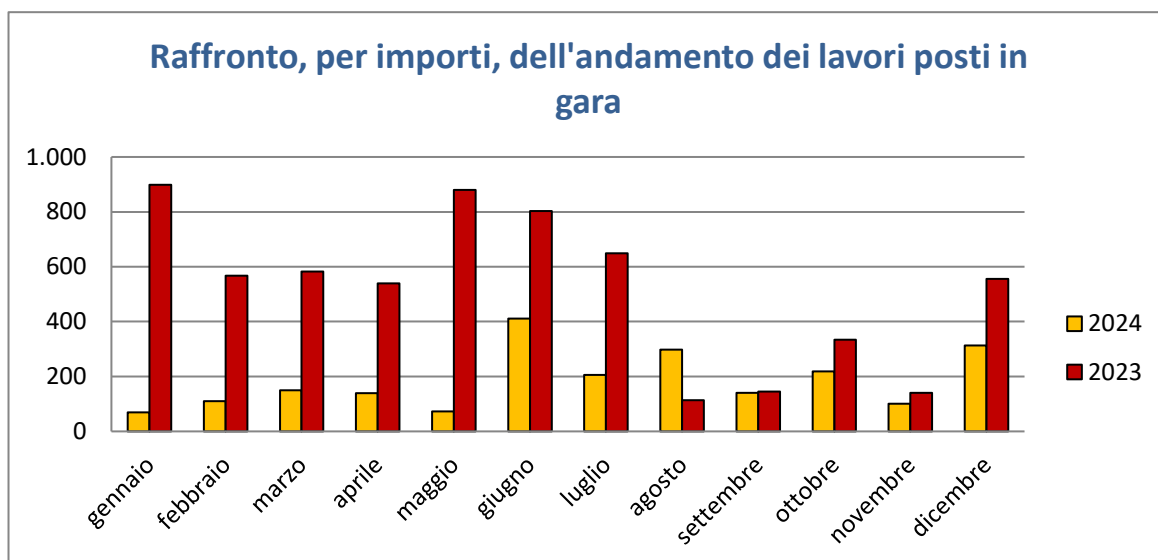
ANDAMENTO, SIA DEGLI IMPORTI CHE DEL NUMERO DELLE GARE, DEI LAVORI PUBBLICI REGIONALI, NEL PERIODO 2016-2024

ANNO	IMPORTO LA (in Euro)	DIFFERENZA ' ANNO PRECEDENTE	N° GARE	DIFFEREN' CON ANNO PRECEDE
2016	1.052.015.533		1572	
2017	1.168.886.235	11,11	1.411	
2018	1.400.767.465	19,84	1.407	
2019	1.798.326.481	28,38	1.413	
2020	3.975.121.138	121,05	1.794	
2021	2.585.256.520	-34,96	1.996	
2022	10.581.728.289	309,31	2.128	
2023	6.209.019.882	-41,32	2.019	
2024	2.231.311.778	-64,06	1.445	
Differenza 2024/2016		112,10		



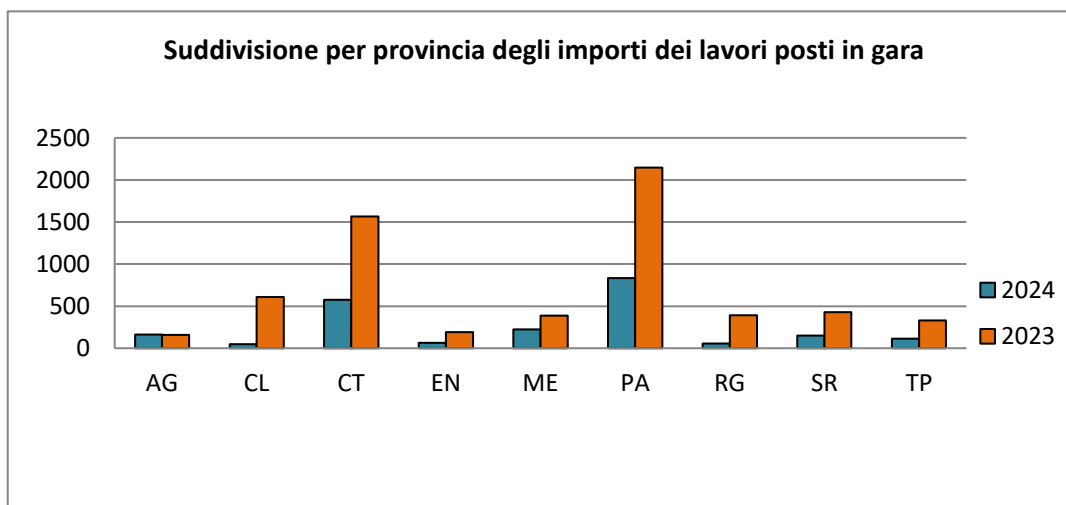
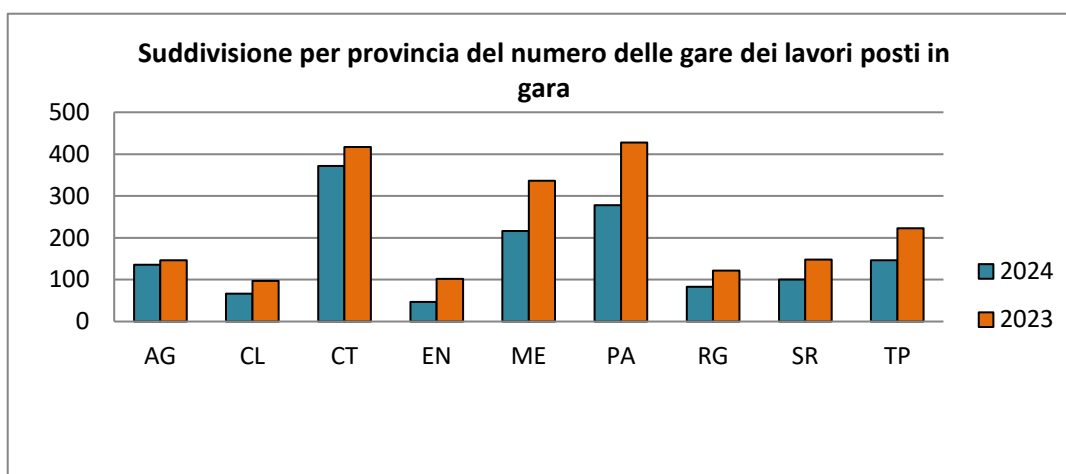
CONFRONTO TRA LAVORI MESSI IN GARA NEL 2024 E NEL 2023 IN SICILIA

MESE	Numero Gare			Importo in milioni Euro		
	Anno 2024	Anno 2023	VAR%	Anno 2024	Anno 2023	VAR%
gennaio	88	140	-37,14	70	899	-92,24
febbraio	86	128	-32,81	111	568	-80,52
marzo	86	202	-57,43	150	582	-74,21
aprile	87	120	-27,50	139	540	-74,29
maggio	107	214	-50,00	73	880	-91,70
giugno	106	331	-67,98	412	803	-48,74
luglio	95	81	17,28	206	649	-68,19
agosto	87	152	-42,76	298	113	163,17
settembre	105	151	-30,46	141	145	-2,79
ottobre	185	127	45,67	219	334	-34,63
novembre	155	149	4,03	101	141	-27,94
dicembre	258	224	15,18	313	556	-43,76
Totale	1.445	2.019	-28,43	2.231	6.209	-64,06



CONFRONTO DELL'ANDAMENTO DEI LAVORI POSTI IN GARA NELLE SINGOLE PROVINCIE SICILIANE, NEL 2024 E NEL 2023

PROVINCE	Numero Gare			Importo in milioni Euro		
	Anno 2024	Anno 2023	VAR%	Anno 2024	Anno 2023	VAR%
AG	136	146	-6,85	164	159	2,98
CL	67	97	-30,93	50	608	-91,77
CT	372	417	-10,79	576	1566	-63,22
EN	47	102	-53,92	63	190	-66,99
ME	216	336	-35,71	225	388	-42,01
PA	278	428	-35,05	836	2149	-61,11
RG	83	122	-31,97	54	393	-86,19
SR	100	148	-32,43	152	427	-64,47
TP	146	223	-34,53	112	329	-65,99
Totale	1.445	2.019	-28,43	2.231	6.209	-64,06



GARE BANDITE IN SICILIA NEL 2023 SOPRA SOGLIA COMUNITARIA

	ENTE APPALTANTE	PL	TIPO DI LAVORO	IMPORTO	CIG	MESE
1	Commissario di Governo Contro Il Dissesto Idrogeologico Nella Regione Siciliana	PA	RECUPERO ENERGETICO ARPA SICILIA PADIGLIONE MATTEOTTI E PADIGLIONE TRESCA COMPLESSO EX ROOSEVELT PALERMO LOCALITA ADDAURA VIA AGOSTINO BARBARIGO S.N.C.	15.324.360,87 €	B0013E9FCF	GENNAIO
2	INVITALIA	CL	REALIZZAZIONE DELL'AMPLIAMENTO DELLA CAPACITÀ RICETTIVA DEL CENTRO DI PERMANENZA PER IL RIMPATRIO (CPR) SITO IN CALTANISSETTA "CONTRADA PIAN DEL LAGO" II LOTTO: OPERE RIMANENTI	11.786.312,16 €	B07B7D53BD	FEBBRAIO
3	Sogesid S.p.a.	CT	Lotto 3 - SERVIZI DI BONIFICA DI ORDIGNI BELLICI SISTEMATICA TERRESTRE (BST) DELLE OPERE DI COLLETTAMENTO, FOGNATURA E DEPURAZIONE DELLE ACQUE REFLUE	10.836.000,00 €	B05F028AA1	FEBBRAIO
4	Sogesid S.p.a.	PA	Lotto 2 - SERVIZI DI BONIFICA DI ORDIGNI BELLICI SISTEMATICA TERRESTRE (BST) DELLE OPERE DI COLLETTAMENTO, FOGNATURA E DEPURAZIONE DELLE ACQUE REFLUE	19.430.980,00 €	B05F0279CE	FEBBRAIO
5	Università Degli Studi di Catania	CT	Lavori di ristrutturazione Interventi riqualificazione e rifunionalizzazione sezione di Biologia Animale e ampliamento Museo Scienze - C.U via Androne	8.680.000,00 €	B0C6D58597	MARZO
6	Consorzio di Bonifica 7 Caltagirone	CT	LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELLA RETE IRRIGUA DIPENDENTE DAL COMPLESSO IRRIGUO DITTAINO-OGLIASTRO PER L'ELIMINAZIONE DELLE PERDITE ED IL RECUPERO DELLA RISORSA IDRICA Territorio di Mineo c.da Castelluccio-Favarotta 1° LOTTO	7.579.169,32 €	B0F8C9D993	MARZO
7	S.a.c. SocietA' Aeroporto Catania S.p.a.	CT	Miglioramento comparto security del piano partenze Aeroporto Catania Fontanarossa	7.832.774,98 €	B0F600901B	MARZO
8	Amap S.p.a.	PA	Lavori di costruzione di condotte idriche e fognarie - COMPLETAMENTO DELLA NUOVA RETE IDRICA DI PALERMO: CONDOTTE DI ALIMENTAZIONE PRIMARIA DAI SERBATOI, RINNOVO DEL PIPING DEI SERBATOI E RETE DI DISTRIBUZIONE IN DX ORETO	43.287.759,37 €	B0FE4DCC41	MARZO
9	Comune di Pantelleria	TP	Realizzazione degli interventi di riorganizzazione e riqualificazione degli spazi pubblici del lungomare di Pantelleria	10.832.164,08 €	B09D801456	MARZO
10	RFI S.p.A.	CL	Lotto 24 - progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria dei sistemi e delle apparecchiature relativi al sottosistema strutturale Comando Controllo Segnalamento, ricadenti nelle tratte ferroviarie	19.265.823,80 €	B16394D748	APRILE
11	Consorzio di Bonifica 9 Catania	CT	PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIPRISTINO DELLA FUNZIONALITA' IDRAULICA DEL CANALE CAVAZZINI NEL TRATTO A VALLE DEL TORRENTE MONACI - LOTTO A	6.425.005,63 €	B10BAB22CB	APRILE
12	Università Degli Studi di Catania	CT	Interventi di riqualificazione e rifunionalizzazione edifici, da centro ospedaliero a polo didattico universitario Padiglioni 14, 17 e 19 dell ex ospedale Vittorio Emanuele, Catania	19.100.000,00 €	B112681A33	APRILE

13	Rfi Spa	PA	Accordo Quadro per la progettazione esecutiva e l'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria di tipo migliorativo relativi all'abbattimento delle barriere architettoniche	38.825.381,31 €	B0CBBECDD4	APRILE
14	Comune di Palermo	PA	Lavori di recupero ed adeguamento, tramite manutenzione straordinaria e ripristino funzionale del palazzo dello sport di Palermo-ZEN	6.342.790,30 €	B14B16914E	APRILE
15	CONSORZIO DI BONIFICA 2 PALERMO	TP	PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI: "AMMODERNAMENTO DELLE RETI DI DISTRIBUZIONE DEL COMPENSORIO IRRIGUO JATO 1 LOTTO SOLLEVATO AGGIORNAMENTO STRALCIO N. 1	11.326.147,51 €	B15292C5E8	APRILE
16	Consorzio Bonifica 9 Catania	CT	IANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA M2C INVESTIMENTO 2.1.B. INTERVENTI DI RIPRISTINO DELLA FUNZIONALITA' IDRAULICA DEL CANALE CAVAZZINI NEL TRATTO A VALLE DEL TORRENTE MONACI LOTTO 1 APPALTO INTEGRATO	6.425.005,63 €	B1BD6524FD	MAGGIO
17	RFI S.p.A.	CT	Lotto 23- progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria dei sistemi e delle apparecchiature relativi al sottosistema strutturale Comando Controllo Segnalamento, ricadenti nelle tratte ferroviarie	16.837.941,60 €	B16394C675	GIUGNO
18	Rete Ferroviaria Italiana S.p.a	CT	Progettazione esecutiva ed esecuzione in appalto dei lavori del Bypass Ferroviario di Augusta, sulla tratta Catania - Siracusa	145.506.445,99 €	B222012D5B	GIUGNO
19	Università Degli Studi di Catania	CT	Realizzazione di alloggi e residenze per studenti universitari presso l'ex P.O. Tomaselli, via Passo Gravina (Catania)	19.998.000,00 €	B237349B2B	GIUGNO
20	Commissario Straordinario Unico per la Depurazione	ME	Adeguamento impianto di depurazione consortile in località Zappardino a servizio dei comuni di Gioiosa Marea e Piraino - comune di Gioiosa Marea (me).	6.229.052,87 €	B24D10CD16	GIUGNO
21	Commissario Straordinario Unico Per La Depurazione	ME	Lavori di Costruzione di un impianto di depurazione in località Tono e dei collettori fognari per il convogliamento reflui fognari zona costiera da Fiumara Guardia a Villaggio SpartA e limitrofi villaggi collinari	66.270.243,12 €	B24D7CBE40	GIUGNO
22	Rfi Spa	PA	Lotto 13 - progettazione esecutiva e dell'esecuzione di lavori per la manutenzione delle opere civili in galleria e relative pertinenze di Rete Ferroviaria Italiana S.p.A.	51.078.656,02 €	vc68nmc1dwf3	GIUGNO

23	Arnas Civico Di Cristina Benfratelli	PA	Completamento dei lavori di ristrutturazione ed adeguamento dell'Ospedale dei Bambini P.O. G. Di Cristina - I Stralcio funzionale	8.681.825,12 €	B21176B778	GIUGNO
24	RFI S.p.A.	PA	Lotto 22- progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria dei sistemi e delle apparecchiature relativi al sottosistema strutturale Comando Controllo Segnalamento, ricadenti nelle tratte ferroviarie	17.928.556,10 €	B16394B5A2	GIUGNO
25	Consorzio di Bonifica 2 Palermo	PA	UTILIZZAZIONE INTEGRALE DELLE ACQUE INVASATE NEL SERBATOIO DI GARCIA SUL FIUME BELICE SINISTRO -OPERE DI DISTRIBUZIONE IRRIGUA - SOLLEVAMENTO E DISTRIBUZIONE ZONA IV A - I LOTTO FUNZIONALE	9.998.349,14 €	B2478FAF89	GIUGNO
26	Universita Degli Studi di Catania	CT	Riqualficazione edifici da ospedalieri a residenze universitarie, padiglioni 8-11-12-13 dell'ospedale V. Emanuele - Catania.	15.300.000,00 €	B2475D573D	LUGLIO
27	Consorzio di Bonifica 7 Caltagirone	CT	LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELLA RETE IRRIGUA DIPENDENTE DAL COMPLESSO IRRIGUO DITTAINO-OGLIASTRO PER L'ELIMINAZIONE DELLE PERDITE ED IL RECUPERO DELLA RISORSA IDRICA	7.579.169,32 €	B29F9D92AD	LUGLIO
28	Azienda Ospedaliera Papardo	ME	APPALTO MISTO SERVIZI-LAVORI AVENTE AD OGGETTO IL MULTISERVIZIO TECNOLOGICO INTEGRATO CON FORNITURA DI ENERGIA ED ESECUZIONE DI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA	18.124.558,71 €	B2618ACA74	LUGLIO
29	Comune di Palermo	PA	Realizzazione di edilizia A1, viabilità SN3, verde V1 allo Sperone (PRU Sperone) I STRALCIO	6.038.875,00 €	B26A0B8F6C	LUGLIO
30	Anas Spa	PA	DG 06/24 Lavori di costruzione, di fondazione e di superficie per autostrade e strade	20.000.000,00 €	B27BB2D6B5	LUGLIO
31	Rfi Spa	PA	Lotto 3 - lavori di realizzazione impianti di monitoraggio e telegestione a servizio degli impianti civili di stazione, nonché di tutte le attività necessarie per la manutenzione e la conduzione degli impianti stessi e impianti wi-fi, ricadenti nelle località di giurisdizione di RFI S.p.A. comprensivo ove necessario della relativa progettazione esecutiva	9.815.922,62 €	B290F58DDD	LUGLIO

32	Amap Spa	PA	COMPLETAMENTO DELLA NUOVA RETE IDRICA DI PALERMO: CONDOTTE DI ALIMENTAZIONE PRIMARIA DAI SERBATOI, RINNOVO DEL PIPING DEI SERBATOI E RETE DI DISTRIBUZIONE IN DX ORETO	43.287.759,37 €	B295C9E280	LUGLIO
33	INVITALIA	PA	LAVORI DI POTENZIAMENTO (E ADEGUAMENTO) DELL IMPIANTO DI DEPURAZIONE DEL COMUNE DI MISILMERI	14.222.322,49 €	B297D64E22	LUGLIO
34	Ersu Catania	CT	lavori per la RICONVERSIONE DELL EX PRESIDIO OSPEDALIERO SANTO BAMBINO DI CATANIA IN RESIDENZA UNIVERSITARIA	8.456.851,39 €	B2B6A83DDA	AGOSTO
35	Commissario di Governo Contro Il Dissesto Idrogeologico Nella Regione Siciliana	PA	PA 33903 BELMONTE MEZZAGNO - Interventi di mitigazione del rischio geomorfologico per il tratto di SP 37 che si sviluppa lungo la galleria artificiale danneggiata dalla caduta massi	5.809.392,71 €	B2A8C1D670	AGOSTO
36	Rfi spa	PA	Lotto 9 - Accordi Quadro per l'esecuzione di lavori e forniture per la realizzazione di un programma d'interventi di Rinnovo - Manutenzione Straordinaria all'Armamento ferroviario - sulle linee in esercizio della Rete Ferroviaria Italiana S.p.A.	192.822.000,00 €	B09697C038	AGOSTO
37	Invitalia S.p.a	PA	AFFIDAMENTO CONGIUNTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E SUCCESSIVA ESECUZIONE DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO DENOMINATO PARCO A MARE ALLO SPERONE COMUNE DI PALERMO	13.655.634,66 €	B2C0D7CB1D	AGOSTO
38	Invitalia Spa	PA	PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELL ESECUZIONE DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO DENOMINATO "RIQUALIFICAZIONE DEL PORTO BANDITA E DELLE AREE PORTUALI" COMUNE DI PALERMO	13.654.548,53 €	B2C0F4B932	AGOSTO
39	Rfi Spa	SR	Progettazione esecutiva e l'esecuzione in appalto dei lavori di Collegamento ferroviario con il Porto di Augusta	85.183.283,82 €	B32F63A7D9	SETTEMBRE
40	Comune di Palma di Montechiaro	AG	Affidamento in concessione della progettazione definitiva ed esecutiva, del servizio energia e gestione integrata degli impianti termici ed elettrici edifici, degli impianti di pubblica illuminazione con finanziamento tramite terzi (FTT) del Comune di Palma di Montechiaro Comune di Palma di Montechiaro (AG).	12.665.381,11 €	B358528EE6	OTTOBRE

41	Comune di Catania	CT	PARCO URBANO, CERNIERA VERDE ATTREZZATURE PER LO SPORT, L'INCLUSIONE SOCIALE, RECUPERO E RIPRISTINO DELLE AREE DEL FIUME ACQUICELLA - VIA PALERMO C.DA MONTE PO APPALTO INTEGRATO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E L'ESECUZIONE LAVORI	8.284.761,26 €	B33D039D3C	OTTOBRE
42	Citta Metropolitana di Catania	CT	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL PLESSO SPORTIVO DI CAMPOROTONDO (PISCINA, CAMPI DA GIOCO, STRUTTURE LOGISTICHE).	12.590.260,29 €	B384D7D4AB	OTTOBRE
43	2i Rete Gas S.p.a.	CT	LAVORI, OPERE ED INTERVENTI SU IMPIANTI DI DISTRIBUZIONE GAS METANO DA ESEGUIRSI NELL'AMBITO DEL D.T. SUD OVEST, TERRITORIALMENTE COMPETENTE - AREA OPERATIVA DI CATANIA ZONA CALABRIA NORD	5.581.800,00 €	B3A45D466F	OTTOBRE
44	Anas Spa	PA	DG 07/24 - lotto 12 - Accordo quadro quadriennale per l'esecuzione dei lavori di manutenzione degli impianti tecnologici sulla rete nazionale ANAS 2024	25.000.000,00 €	B339904E50	OTTOBRE
45	Consorzio di Bonifica 1 Trapani	TP	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA RETE IRRIGUA DELLA CONCA DEL FIUME DELIA ALIMENTATA DALLA DIGA TRINITA PRIMO STRALCIO FUNZIONALE	7.863.496,55 €	B360A6C852	OTTOBRE
46	Autorità di Sistema Portuale Del Mare di Sicilia Orientale	SR	Accordo quadro per interventi infrastrutturali, pianificazione, logistica e sostenibilità ambientale di compendi e cespiti rientranti nei sedimi portuali	8.054.971,27 €	B3A417395A	OTTOBRE
47	Commissario di Governo Per Il Contrasto Del Dissesto Idrogeologico Nella Regione Siciliana	AG	Intervento risolutivo della stabilità del viadotto Cansalamone	8.459.767,27 €	B4437ACBFD	NOVEMBRE
48	Anas Spa	AG	PA 17/24 - SS 189 Itinerario Agrigento - Palermo. Sistemazione e messa in sicurezza dello svincolo al km. 24 della SS 189 (sv. San Giovanni Gemini in località Tumarrano)	23.544.178,05 €	B4E5D04158	DICEMBRE
49	Rete Ferroviaria Italiana S.p.a	CT	progettazione esecutiva ed esecuzione in appalto delle tecnologie relative al Nodo di Catania: Interramento linea per il prolungamento della pista dell'Aeroporto di Fontanarossa	14.827.175,73 €	B4C91861FF	DICEMBRE

50	Citta Metropolitana di Catania	CT	SERVIZI DI MANUTENZIONE IMMOBILI E IMPIANTI DI AMMINISTRAZIONI/ENTI NON SANITARI	10.000.000,00 €	B50C1F73B2	DICEMBRE
51	Autorita di Sistema Portuale Del Mare di Sicilia Orientale	CT	progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di riordino della viabilità del varco portuale Asse Servizi del Porto di Catania.	6.254.950,19 €	B50A171CDA	DICEMBRE
52	Regione Siciliana	EN	Interventi di manutenzione straordinaria scarichi e sistema di tenuta della diga Olivo in territorio	33.260.581,06 €	B5061F4875	DICEMBRE
53	Consorzio Per Le Autostrade Siciliane	ME	LAVORI DI IMPLEMENTAZIONE AUTOMATISMI NELLE STAZIONI AUTOSTRADALI (CASSE AUTOMATICHE), COMPLETAMENTO ADEGUAMENTO DEL SISTEMA EUROPEO DI TELEPEDAGGIO E ADEGUAMENTO TECNOLOGICO DEI VARCHI EQUIPAGGIATI	5.617.739,70 €	B4F3FC9431	DICEMBRE
54	Anas Spa	PA	DG 15/24 - Lotto 7 -ACCORDO QUADRO TRIENNALE PER L ESECUZIONE DI LAVORI DI POSA IN OPERA E FORNITURA DI BARRIERE DI SICUREZZA METALLICHE	20.000.000,00 €	B4CB622802	DICEMBRE
55	Citta metropolitana di Palermo	PA	Affidamento congiunto delle progettazione esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e della realizzazione dei lavori dell'intervento denominato "Progetto di riqualificazione e trasformazione in complesso scolastico polivalente dell'ex Sede Compartimentale delle Poste Italiane s.p.a. sita in Palermo via Cirincione s.n.c.	20.435.429,56 €	B505A72660	DICEMBRE
56	Consorzio di Bonifica 2 Palermo	PA	Utilizzazione integrale delle acque invasate nel serbatoio del Garcia sul fiume Belice sinistro. Opere di distribuzione irrigua zone III e IV B stralcio " Il lotto funzionale	7.262.762,59 €	B50D686ADA	DICEMBRE

1.269.482.318,17 €

**CONFRONTO DEI LAVORI POSTI IN GARA, SOPRA E SOTTO SOGLIA COMUNITARIA,
SECONDO LE PROCEDURE UTILIZZATE, NEL PERIODO GENNAIO-DICEMBRE 2024 E IL
CORRISPONDENTE PERIODO 2023**

PROCEDURE	Numero di gare							
	2024				2023			
	sotto soglia	% SUL TOTALE	sopra soglia	% SUL TOTALE	sotto soglia	% SUL TOTALE	sopra soglia	% SUL TOTALE
APERTA*	511	39,61	51	91,07	922	48,48	107	91,45
NEGOZIATA**	778	60,31	2	3,57	978	51,42	6	5,13
RISTRETTA***	1	0,08	3	5,36	2	0,11	4	3,42
TOTALE	1290		56		1902		117	
	1346				2019			

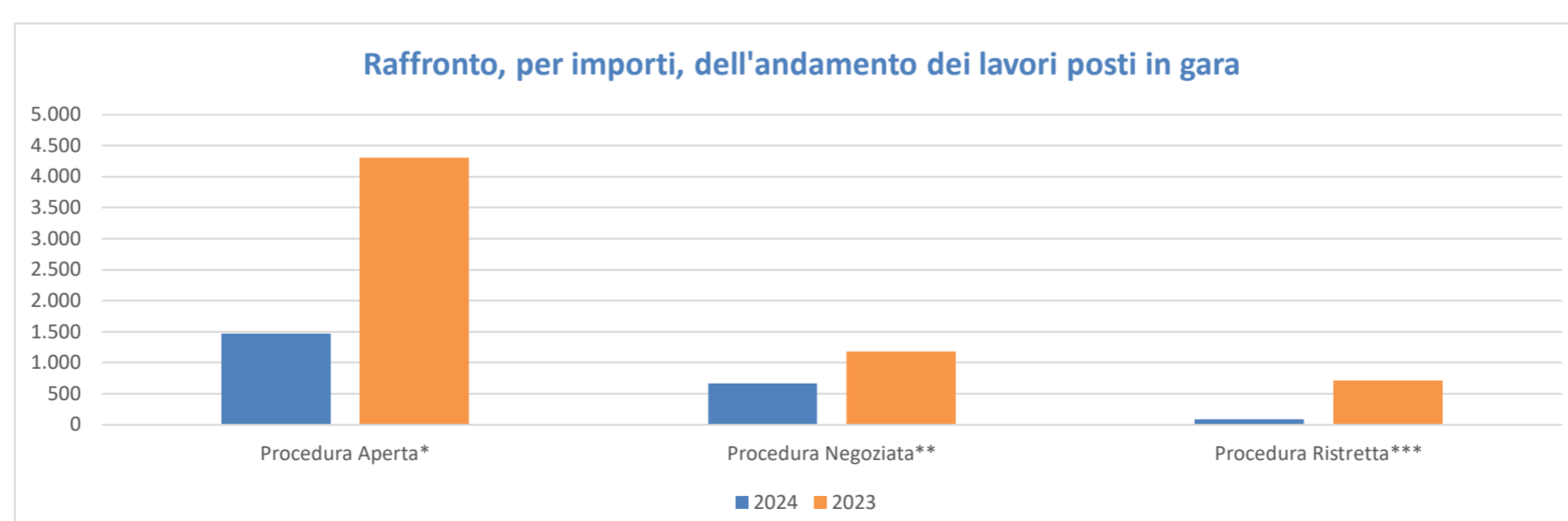
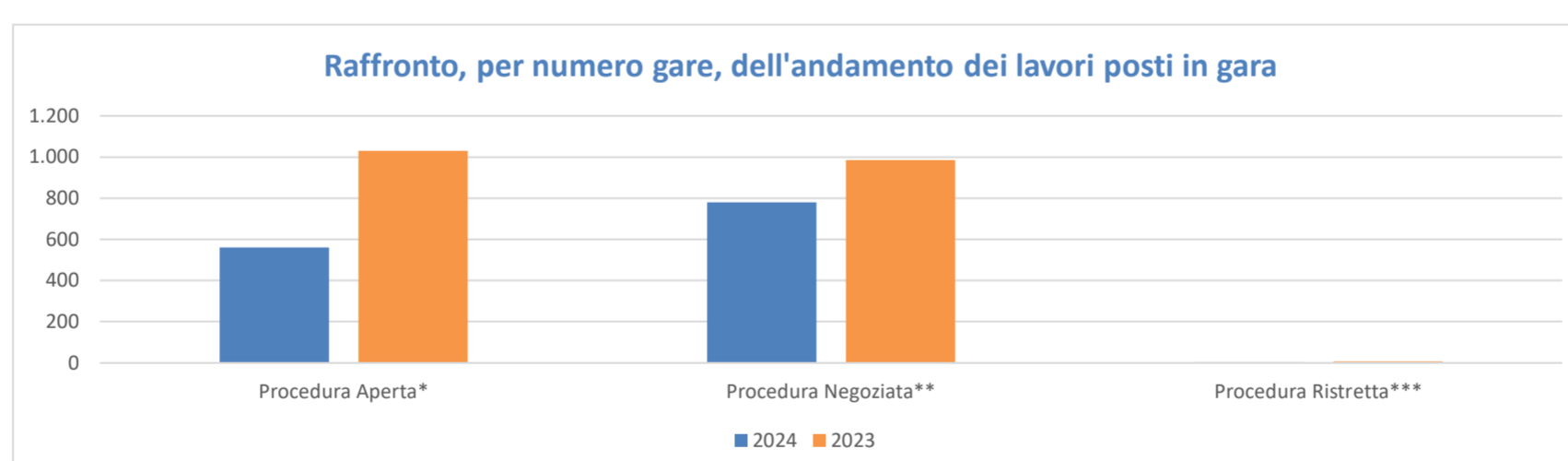
PROCEDURE	Importo in milioni Euro							
	2024				2023			
	sotto soglia	% SUL TOTALE	sopra soglia	% SUL TOTALE	sotto soglia	% SUL TOTALE	sopra soglia	% SUL TOTALE
APERTA*	515	53,94	952	74,99	935	59,33	3373	72,82
NEGOZIATA**	437	45,7	231	18,25	636	40,34	546	11,78
RISTRETTA***	4	0,42	86	6,76	5	0,33	714	15,4
TOTALE	956		1269		1576		4633	
	2225				6209			

* DLGS 36/2023 Art. 70 - ** DLGS 36/2023 Art. 73 - ***DLGS 36/2023 Art. 72

CONFRONTO DELL'ANDAMENTO DEI LAVORI POSTI IN GARA SECONDO LE PROCEDURE UTILIZZATE NEL 2024 E NEL 2023

NUMERO DI GARA							
MESE	Anno 2024				Anno 2023		
	Affidamento Diretto	Procedura Aperta*	Procedura Negoziata**	Procedura Ristretta***	Procedura Aperta*	Procedura Negoziata**	Procedura Ristretta***
gennaio	0	24	64	0	91	48	2
febbraio	0	40	46	0	86	41	0
marzo	0	38	48	0	138	64	0
aprile	0	32	55	0	71	49	0
maggio	16	20	71	0	110	104	0
giugno	9	33	60	4	207	123	1
luglio	11	44	40	0	26	55	0
agosto	8	38	42	0	67	85	0
settembre	9	36	60	0	35	116	0
ottobre	9	68	108	0	40	84	3
novembre	8	68	79	0	55	95	0
dicembre	29	121	107	0	103	120	0
Totale	99	562	780	4	1.029	984	6
	1.445				2.019		

IMPORTO IN MILIONI							
MESE	Anno 2024				Anno 2023		
	Affidamento Diretto	Procedura Aperta*	Procedura Negoziata**	Procedura Ristretta***	Procedura Aperta*	Procedura Negoziata**	Procedura Ristretta***
gennaio	0	32	37	0	201	23	676
febbraio	0	72	39	0	545	23	0
marzo	0	98	53	0	542	40	0
aprile	0	74	65	0	506	33	0
maggio	1	38	33	0	817	62	0
giugno	0	292	29	90	696	87	19
luglio	1	191	14	0	78	570	0
agosto	0	86	211	0	53	63	0
settembre	0	106	34	0	59	86	0
ottobre	0	156	61	0	254	56	24
novembre	1	62	38	0	86	56	0
dicembre	2	261	54	0	470	83	0
Totale	5	1.468	669	90	4.309	1.182	719
	2.231				6.209		



* DLGS 36/2023 Art. 70 - ** DLGS 36/2023 Art. 73 - ***DLGS 36/2023 Art. 72

IL MERCATO IMMOBILIARE IN SICILIA

(DATI AGENZIA DELLE ENTRATE)

MERCATO IMMOBILIARE NON RESIDENZIALE

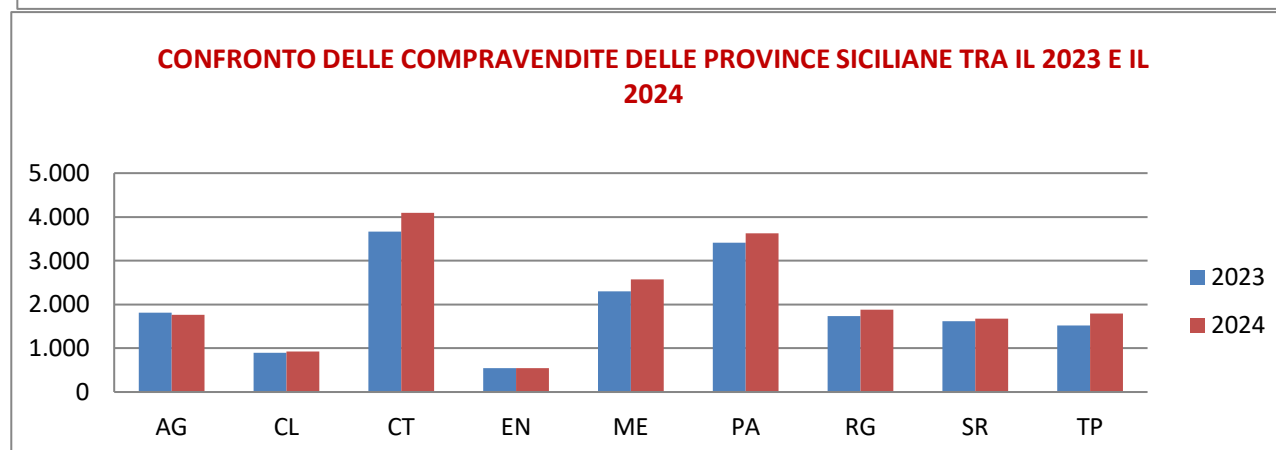
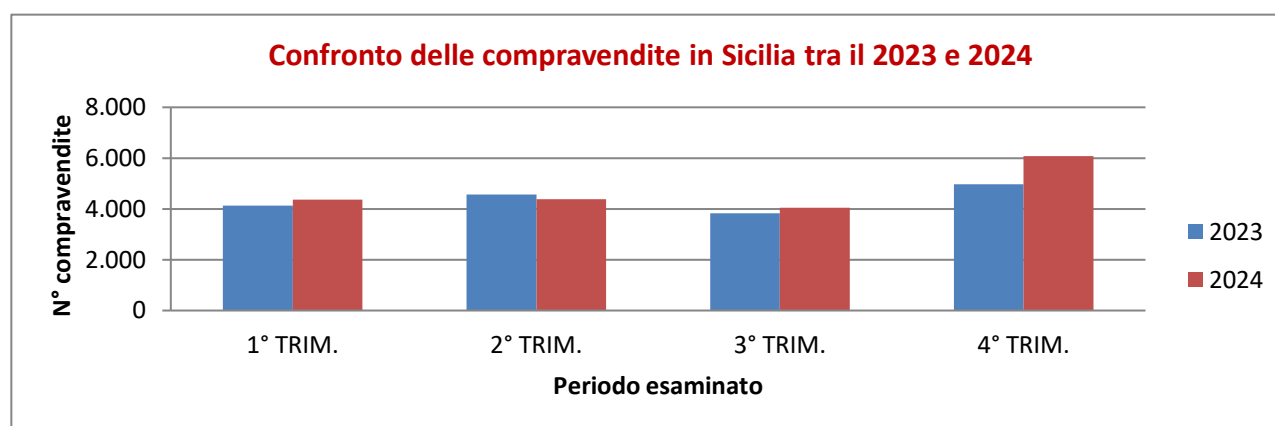
Compravendite di unità immobiliari non residenziale suddivise per province

PROV.	1°Trim. 2023	2°Trim. 2023	3°Trim. 2023	4°Trim. 2023	1°Trim. 2024	2°Trim. 2024	3°Trim. 2024	4°Trim. 2024
AG	413	482	441	477	422	407	434	501
CL	191	241	204	261	209	207	213	301
CT	856	944	827	1.036	932	940	840	1.385
EN	119	136	127	161	120	150	134	137
ME	525	564	525	687	572	544	510	950
PA	853	889	675	998	953	878	747	1.048
RG	394	468	379	490	415	416	426	627
SR	390	464	321	441	367	459	373	477
TP	396	374	328	422	377	388	372	660
SICILIA	4.136	4.563	3.826	4.972	4.366	4.387	4.049	6.087
TOTALE	17.497				18.889			

VAR. % RISPETTO ALLO STESSO PERIODO DELL'ANNO PRECEDENTE

PROV.	1°Trim. 2024	2°Trim. 2024	3°Trim. 2024	4°Trim. 2024
AG	2,2	-15,6	-1,6	5,0
CL	9,6	-14,2	4,7	15,4
CT	8,9	-0,4	1,6	33,7
EN	1,3	9,9	5,4	-14,9
ME	9,0	-3,6	-2,8	38,3
PA	11,7	-1,3	10,7	5,1
RG	5,3	-11,2	12,2	28,0
SR	-5,9	-1,2	16,2	8,2
TP	-4,9	3,8	13,7	56,6
SICILIA	5,6	-3,8	5,8	22,4

**VAR%
ANNUALE
+7,96**



MERCATO IMMOBILIARE RESIDENZIALE

Compravendite di unità immobiliari ad uso abitativo suddivise per province

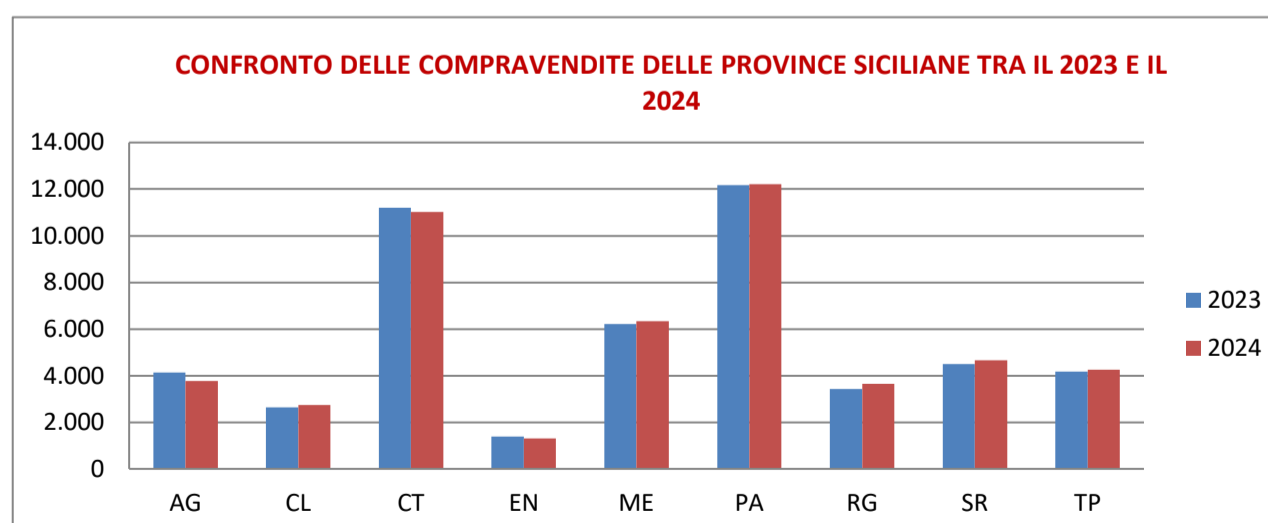
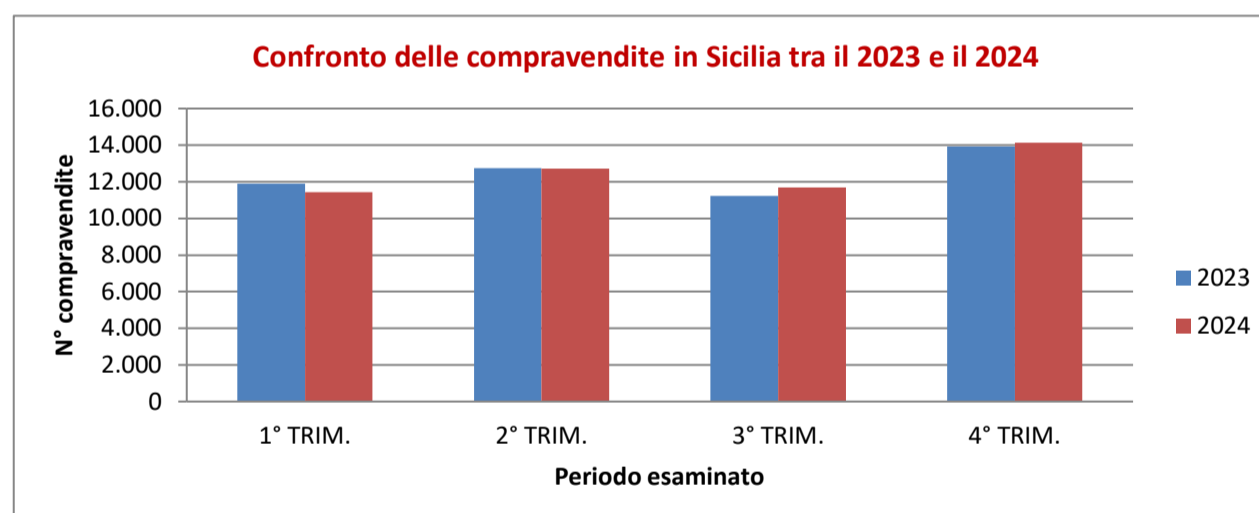
PROV.	1°Trim. 2023	2°Trim. 2023	3°Trim. 2023	4°Trim. 2023	1°Trim. 2024	2°Trim. 2024	3°Trim. 2024	4°Trim. 2024
AG	1.037	991	1.008	1.092	793	962	986	1.037
CL	622	661	624	738	655	656	651	781
CT	2.598	2.863	2.574	3.158	2.514	2.757	2.659	3.089
EN	292	316	334	434	315	329	310	359
ME	1.446	1.624	1.361	1.772	1.436	1.561	1.419	1.913
PA	2.995	3.163	2.603	3.417	2.815	3.154	2.871	3.376
RG	825	921	751	930	829	917	807	1.101
SR	1.054	1.157	1.044	1.241	1.062	1.231	1.056	1.313
TP	1.016	1.055	941	1.154	1.012	1.145	935	1.168
SICILIA	11.885	12.752	11.239	13.937	11.433	12.713	11.695	14.136
TOTALE	49.813				49.978			

VAR. % RISPETTO ALLO STESSO PERIODO DELL'ANNO PRECEDENTE

PROV.	1°Trim. 2024	2°Trim. 2024	3°Trim. 2024	4°Trim. 2024
AG	-23,5	-2,9	-2,1	-5,0
CL	5,4	-0,8	4,4	5,9
CT	-3,2	-3,7	3,3	-2,2
EN	7,9	4,3	-7,2	-17,4
ME	-0,7	-3,9	4,3	8,0
PA	-6,0	-0,3	10,3	-1,2
RG	0,5	-0,4	7,5	18,4
SR	0,8	6,3	1,2	5,7
TP	-0,3	8,6	-0,6	1,2
SICILIA	-3,8	-0,3	4,1	1,4

**VAR%
ANNUALE**

+0,33



PAGAMENTI

IN SICILIA

(DATI DEI COMUNI E DEGLI ENTI PRESI IN ESAME)

SICILIA: RITARDO NEI PAGAMENTI

INDICE DI TEMPESTIVITA' DEI PAGAMENTI (Giorni di ritardo medio ponderato in base all'importo delle fatture)

COMUNE	MEDIA 1° trim.2023	MEDIA 2° trim.2023	MEDIA 3° trim.2023	MEDIA 4° trim.2023	MEDIA 1° trim.2024	MEDIA 2° trim.2024	MEDIA 3° trim.2024	MEDIA 4° trim.2024
Agrigento	85,55	55,88	20,65	48,23	46,23	42,89	Non presente	Non presente
Caltanissetta	13,15	-0,03	36,85	6,51	0,29	-8,76	-2,27	12,47
Catania	23,69	46,38	57,65	18,46	33,75	15,31	27	-7
Enna	-8,85	-3,48	6,05	-7,99	-13,11	-12,44	-16,69	-8,08
Messina	10,99	5,38	12,24	7,24	17,12	24,88	1	7,24
Palermo	-35,78	-25,79	9,3	-210,68	391,42	-33,75	-13,66	Non presente
Ragusa	-12,93	1,84	-11,29	-3,07	-4,65	-12,6	-10	-9
Siracusa	Non presente	Non presente	Non presente	Non presente	-4,51	-0,39	-4,3	Non presente
Trapani	6,68	6,39	-2,44	9	7	39	38,88	Non presente

Regione siciliana	-22,56	-3,16	-12,34	18,75	Non presente	Non presente	-23,18	-17,92
------------------------------	--------	-------	--------	-------	--------------	--------------	--------	--------

RIFERIMENTI NEL RESTO D'ITALIA	COMUNE	MEDIA 1° trim.2024	MEDIA 2° trim.2024	MEDIA 3° trim.2024	MEDIA 4° trim.2024
	Milano	-2,99	-12,29	-19,58	-18,08
	Genova	-9,7	-12,22	-15,54	-17,3
	Torino	-18,03	-22,61	-14,21	-24,55
	Roma	3,14	11,72	3,87	-2,45
	Napoli	82,29	42,89	658	1,04

VAR. % 2024 RISPETTO AL 2023			
COMUNE	2023	2024	Var %
Agrigento	53,49	Non presente	/
Caltanissetta	12,23	1,11	-90,92
Catania	44,29	-8	-118,06
Enna	-4,4	-12,14	175,91
Messina	8,45	8,46	0,12
Palermo	-65,48	Non presente	/
Ragusa	-5,86	Non presente	/
Siracusa	Non presente	Non presente	/
Trapani	51	Non presente	/

Regione siciliana	-0,08	-17,75	22087,50
------------------------------	-------	--------	----------

INDICE DI TEMPESTIVITA' DEI PAGAMENTI								
(Giorni di ritardo medio ponderato in base all'importo delle fatture)								
ASP	MEDIA 1° trim.2023	MEDIA 2° trim.2023	MEDIA 3° trim.2023	MEDIA 4° trim.2023	MEDIA 1° trim.2024	MEDIA 2° trim.2024	MEDIA 3° trim.2024	MEDIA 4° trim.2024
Agrigento	-40,9	-6,32	-15,19	-5,54	-4,45	-10,90	-32,27	-18,12
Caltanissetta	0,4	-17,74	39,00	-6,00	-8,82	-14,82	-16,74	-8,00
Catania	0,96	1,82	8,27	-0,16	3,06	-2,63	-5,07	-4,27
Enna	-11,7	-22,08	-11,75	-4,90	-12,89	-30,20	6,34	-27,46
Messina	18,28	-5,47	-14,19	14,03	-14,02	-10,23	-4,93	-1,48
Palermo	3,81	5,55	6,05	-16,48	-2,14	-6,41	-12,76	-10,23
Ragusa	-16,35	-3,79	2,25	-10,17	-7,79	0,52	-9,53	-19,18
Siracusa	-16,94	-20,32	-14,73	-23,46	-22,41	-29,61	-17,61	-26,00
Trapani	17,26	-16,56	-11,47	-13,00	-16,2	-16,02	-11,39	-14,40

VAR. % 2024 RISPETTO AL 2023			
ASP	2023	2024	Var %
Agrigento	-10,57	-10,36	-1,99
Caltanissetta	4	-12	-400,00
Catania	-1,29	-2,47	91,47
Enna	-12,52	-15,8	26,20
Messina	3,42	-7,26	-312,28
Palermo	Non disponibile	-8,48	/
Ragusa	-6,93	-8,66	24,96
Siracusa	-19,16	-24	25,26
Trapani	-6,25	-15	140,00

INDICE DI TEMPESTIVITA' DEI PAGAMENTI
 (Giorni di ritardo medio ponderato in base all'importo delle fatture)

UNIVERSITA'	MEDIA 1° trim.2023	MEDIA 2° trim.2023	MEDIA 3° trim.2023	MEDIA 4° trim.2023	MEDIA 1° trim.2024	MEDIA 2° trim.2024	MEDIA 3° trim.2024	MEDIA 4° trim.2024
Palermo	-4,96	-10,71	-9,4	-12,18	-0,74	- 4,76	-4,12	Non disponibile
Catania	-2,01	-5,14	-13,82	-9,8	- 4,07	-8,25	-8,36	-8,65
Messina	-8,8	-9,34	-9,04	-3,76	-12,02	-3,49	-4,25	-4,54

VAR. % 2024 RISPETTO AL 2023

UNIVERSITÀ	2023	2024	Var %
Palermo	-10,09	Non disponibile	/
Catania	-7,63	-7,4	-3,01
Messina	-7,88	-6,29	-20,18

IMPRESE SICILIANE

(DATI ANAC)