

**Deloitte.**

**Disruption  
Greener  
Smarter  
Stronger  
Together**

ZES Unica

14 Novembre 2023





# Indice

**1. Contesto di riferimento**

**2. Disciplina ZES nel PNRR**

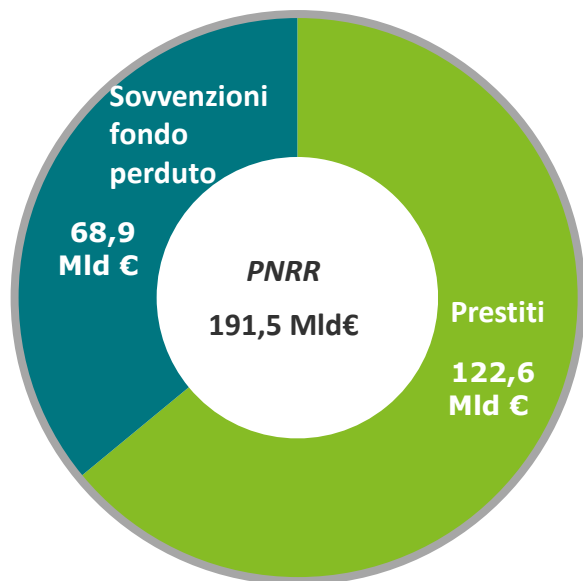
**3. Incentivi applicabili**

# 1. Contesto di riferimento

## PNRR italiano – Contesto di riferimento

Il **PNRR** ha una dotazione di **191,5 miliardi di euro** a cui vanno aggiunte ulteriori risorse derivanti dal **Piano React EU (14 miliardi di euro)** e dal **Fondo Complementare Nazionale (30,6 miliardi di euro)**, per un totale complessivo pari a **236 miliardi di euro**.

Ad oggi l'Italia ha già **incassato 67 miliardi di euro circa**: **24,9 miliardi** come **pre-finanziamento**, e **due rate** da **21 miliardi** ciascuna.



RATE	SCADENZE	N°TRAGUARDI/ OBIETTIVI	IMPORTO Mld/€	SOVVENZIONI Mld/€	PRESTITI Mld/€	PAGAMENTO RICHIESTO	PAGAMENTO OTTENUTO
Pre finanziamento	13/08/2021	-	24,9	9	15,9	SI	SI
I rata	31/12/2021	51	21	10	11	SI	SI
II rata	30/06/2022	45	21	10	11	SI	SI
III rata	31/12/2022	54	18,5	10	8,5	SI	SI
IV rata	30/06/2023	28	16,5	2	14,5	SI	-
Ulteriori sei rate	30/06/2026 (ultima rata)	356	89,6	27,9	61,7	-	-

## **2. Disciplina ZES nel PNRR**

## Disciplina delle ZES nel PNRR: overview situazione previgente alla richiesta di revisione

Per **Zona economica speciale (ZES)** si intende una **zona delimitata del territorio dello Stato** nella quale l'**esercizio di attività economiche e imprenditoriali** da parte delle aziende già operative e di quelle che si insedieranno **può beneficiare di speciali condizioni** in relazione agli investimenti e alle attività di sviluppo d'impresa. Attualmente le **ZES sono 8**.

Nell'ambito del PNRR rientrano tra gli interventi della **Missione 5: Inclusione e coesione, Componente 3: Interventi speciali per la coesione territoriale**. In particolare la Missione 5 prevede **un investimento e una riforma**:

**I** **M5C3, I 4: Investimenti infrastrutturali per le Zone Economiche Speciali (ZES)**, per cui sono stati stanziati dal PNRR **630 milioni di euro per investimenti infrastrutturali** al fine di assicurare un **sviluppo adeguato dei collegamento delle aree ZES con la rete nazionale dei trasporti**, con l'obiettivo di realizzare una moderna piattaforma di scambi e di produzione al centro del Mediterraneo.

**R** **M5C3, R 10: "Semplificazione delle procedure e rafforzamento dei poteri del Commissario nelle Zone Economiche Speciali"** al fine di **semplificare il sistema di governance delle ZES** e favorire la cantierabilità degli interventi in tempi rapidi, nonché l'insediamento di nuove imprese.

### ZES - INVESTIMENTI PNRR

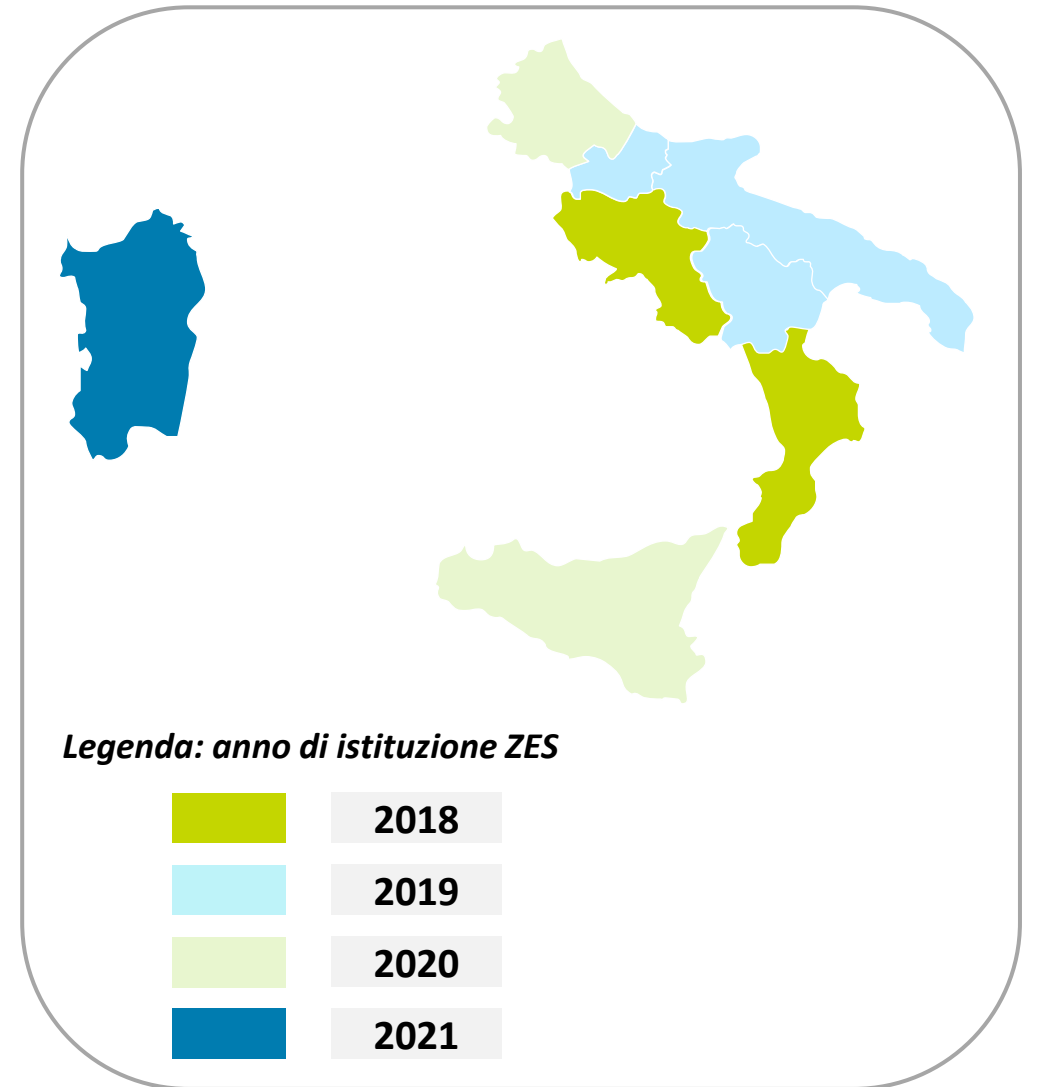
ZES	IMPORTO (Mln/€)
ABRUZZO	62,9
CAMPANIA	136
ADRIATICA	83,09
IONICA	108,10
CALABRIA	111,7
SICILIA ORIENTALE	61,41
SICILIA OCCIDENTALE	56,8
SARDEGNA	10
<b>TOTALE</b>	<b>630</b>

## Modifica della disciplina delle ZES nel PNRR: la ZES unica

Il decreto-legge n. 124/2023 istituisce, a partire dal 1° gennaio 2024, la **Zona economica speciale per il Mezzogiorno - “ZES unica”** che comprende i territori delle regioni **Abruzzo, Basilicata, Calabria, Campania, Molise, Puglia, Sicilia, Sardegna** e che sostituisce le attuali Zone economiche speciali frammentate in 8 diverse strutture amministrative.

### PRINCIPALI NOVITA'

- ★ **Istituzione della Cabina di regia ZES** presso la Presidenza del Consiglio dei ministri, con **compiti di indirizzo, coordinamento, vigilanza e monitoraggio**, presieduta dal Ministro per gli affari europei, il Sud, le politiche di coesione e il PNRR.
- ★ **Istituzione presso la Struttura di missione del portale web della ZES unica** al fine di **favorire una immediata e semplice conoscibilità della ZES unica** e dei **benefici connessi**.
- ★ **Istituzione di uno sportello unico digitale ZES** per le attività produttive nella ZES unica, denominato S.U.D. ZES, al fine di **garantire un rilancio unitario delle attività produttive** del territorio delle regioni del Mezzogiorno, a partire dal 1° gennaio 2024.



## **3. Incentivi applicabili**



# Tipologia di agevolazioni

Le agevolazioni applicabili nelle ZES possono essere di diversa natura:

1

## AGEVOLAZIONI FISCALI E A TASSAZIONE AGEVOLATA

- Credito d'imposta beni strumentali (Credito ZES unica) → Focus next slide

2

## SEMPLIFICAZIONI AMMINISTRATIVE

- Previsto un **procedimento unico** per i **progetti** inerenti **l'insediamento di attività industriali, produttive e logistiche** all'interno della Zes unica.
- L'**autorizzazione unica** sostituisce tutti i titoli abilitativi e autorizzatori necessari alla localizzazione, **all'insediamento**, alla **realizzazione**, alla **messa in esercizio**, alla **trasformazione**, alla **ristrutturazione**, alla **riconversione**, **all'ampliamento** o al **trasferimento** nonché alla **cessazione** o alla **riattivazione** delle **attività economiche, industriali, produttive e logistiche**.

3

## AGEVOLAZIONI STATALI

- Contratti istituzionali di sviluppo
- Accordi di coesione
- Contratti di sviluppo (\*)

*(\*) In attesa della pubblicazione del decreto che ridefinisce le percentuali di contributo*

(\*) Intensità di contributo applicabile anche alle PMI in caso di grandi investimenti

(\*\*) Per i progetti con costi ammissibili non superiori a 50 milioni di euro

## Credito d'imposta ZES unica

Per l'anno **2024**, alle imprese che effettuano l'acquisizione dei beni strumentali destinati a strutture produttive ubicate nelle zone assistite dalle regioni **Campania, Puglia, Basilicata, Calabria, Sicilia, Sardegna, Molise e Abruzzo** è concesso un **contributo** sotto forma di **credito d'imposta**.



### BENEFICIARI

**Tutte le imprese**, comprese quelle del settore agricolo, della pesca e dell'acquacoltura.

**Esclusi i settori dell'industria siderurgica, carbonifera e della lignite, dei trasporti, del magazzino e del supporto ai trasporti, e delle relative infrastrutture, della produzione, dello stoccaggio, della trasmissione e della distribuzione di energia e delle infrastrutture energetiche, banda larga, nonché ai settori creditizio, finanziario e assicurativo**



### INVESTIMENTI AGEVOLABILI

Il credito d'imposta potrà essere riconosciuto a fronte di nuovi investimenti:

- per l'**acquisto o leasing di nuovi macchinari, impianti e attrezzature** destinati alle strutture produttive già esistenti o impiantate nel territorio;
- per l'**acquisto di terreni e l'acquisizione, realizzazione o l'ampliamento** di immobili strumentali agli investimenti.



### CUMULABILITA'

I **progetti agevolabili** devono essere ricompresi in un range **minimo di 200.000 euro** e un **massimo di 100 milioni di euro**.

Il credito di imposta ZES è **cumulabile con aiuti de minimis ed altri aiuti di stato** che abbiano ad oggetto i medesimi costi ammissibili. È **necessario che tale cumulo non superi l'intensità o l'importo di aiuto** stabilito dalla normativa europea.

INTENSITA' DEL  
CONTRIBUTO

REGIONI	GRANDI IMPRESE (*)	MEDIE IMPRESE (**)	PICCOLE IMPRESE (**)
CAMPANIA, PUGLIA, CALABRIA, SICILIA	40%	50%	60%
MOLISE, BASILICATA, SARDEGNA	30%	40%	50%
ABRUZZO	15%	25%	35%



#### Important notice

This document has been prepared by Deloitte & Touche S.p.A. for the sole purpose of enabling the parties to whom it is addressed to evaluate the capabilities of Deloitte & Touche S.p.A to supply the proposed services.

The information contained in this document has been compiled by Deloitte & Touche S.p.A. and may include material obtained from various sources which have not been verified or audited. This document also contains material proprietary to Deloitte & Touche S.p.A.. Except in the general context of evaluating the capabilities of Deloitte & Touche S.p.A., no reliance may be placed for any purposes whatsoever on the contents of this document. No representation or warranty, express or implied, is given and no responsibility or liability is or will be accepted by or on behalf of Deloitte & Touche S.p.A. or by any of its partners, members, employees, agents or any other person as to the accuracy, completeness or correctness of the information contained in this document.

Other than stated below, this document and its contents are confidential and prepared solely for your information, and may not be reproduced, redistributed or passed on to any other person in whole or in part. If this document contains details of an arrangement that could result in a tax or insurance saving, no such conditions of confidentiality applies to the details of that arrangement (for example, for the purpose of discussion with tax authorities). No other party is entitled to rely on this document for any purpose whatsoever and we accept no liability to any other party who is shown or obtains access to this document.

This document is not an offer and is not intended to be contractually binding. Should this proposal be acceptable to you, and following the conclusion of our internal acceptance procedures, we would be pleased to discuss terms and conditions with you prior to our appointment.

Deloitte & Touche S.p.A, a company registered in Italy with registered number 03049560166 and its registered office at Via Tortona no. 25, 20144, Milan, Italy, is an affiliate of Deloitte Central Mediterranean S.r.l., a company limited by guarantee registered in Italy with registered number 09599600963 and its registered office at Via Tortona no. 25, 20144, Milan, Italy.

Deloitte Central Mediterranean S.r.l. is the affiliate for the territories of Italy, Greece and Malta of Deloitte NSE LLP, a UK limited liability partnership and a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL, Deloitte NSE LLP and Deloitte Central Mediterranean S.r.l. do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.