

PROGRAMMA IN CONTINUO AGGIORNAMENTO

CITTÀ nel FUTURO 2030

Conferenza promossa da

ANCE | ASSOCIAZIONE NAZIONALE
COSTRUTTORI EDILI

con la Direzione
di Francesco Rutelli

dal 7 al 9
OTTOBRE 2025

ROMA - MAXXI

Museo nazionale delle arti del XXI secolo

La Conferenza ospita
l'edizione 2025 di

**CITTÀ
IN
SCENA**
FESTIVAL
DELLA RIGENERAZIONE
URBANA

In collaborazione con

Urban Value

Con il patrocinio di



Main partner



Supporting partner



In collaborazione con



Si ringrazia



Media partner



7 OTTOBRE

Camera dei deputati | Sala della Regina e Sala della Lupa Piazza Montecitorio

Ingresso su invito fino a esaurimento posti. Necessario accreditato

DALLE ORE 10 ALLE 13

INAUGURAZIONE

con i Promotori **Federica Brancaccio** e **Francesco Rutelli**

Saluti istituzionali

Lorenzo Fontana, Presidente Camera dei deputati

Intervento

Antonio Tajani, Vicepresidente Consiglio dei Ministri e Ministro affari esteri e cooperazione internazionale

I temi

Natalia Bagnato, head of ESG Ontier, **Ricky Burdett**, direttore London School of Economics and Political Science Cities, **Ezio Micelli**, membro Housing advisory board Ue e professore IUAV Venezia

Interventi di **Pino Bicchielli**, Presidente Commissione parlamentare d'inchiesta sul rischio idrogeologico e sismico italiano Camera dei deputati, **Elena Bonetti**, Presidente Commissione parlamentare d'inchiesta sugli effetti economici e sociali derivanti dalla transizione demografica in atto Camera dei deputati, **Chiara Braga**, Presidente Gruppo Partito Democratico Camera dei deputati, **Luigi Ferrara**, Capo dipartimento Casa Italia, **Maurizio Gasparri**, Presidente Gruppo Forza Italia Senato della Repubblica, **Alberto Gusmeroli**, Presidente Commissione Attività Produttive, Commercio e Turismo Camera dei deputati, **Maurizio Lupi**, Presidente Gruppo Noi Moderati Camera dei deputati, **Manuela Manenti**, Commissario straordinario del Governo per gli alloggi universitari, **Riccardo Molinari**, Presidente Gruppo Lega Camera dei deputati, **Federico Mollicone**, Presidente Commissione Cultura, Scienza e Istruzione Camera dei deputati, **Marco Osnato**, Presidente Commissione finanze Camera dei deputati, **Raffaella Paita**, Presidente Gruppo Italia Viva Senato della Repubblica

Intervento

Fabio Rampelli, Vicepresidente Camera dei deputati

Intervento in videocollegamento

Raffaele Fitto, Vicepresidente esecutivo Commissione europea

Modera **Massimo Martinelli**, Direttore Il Messaggero

*Saranno presenti i **partner** dell'iniziativa*

MAXXI | Videogallery

ORE 18.30

Colloquio con

Maria Elisabetta Alberti Casellati, Ministro per le riforme e la semplificazione normativa

MAXXI | Piazza

ORE 19.00

Cocktail

8 OTTOBRE

📍 MAXXI | Auditorium

LE GRANDI SFIDE: ADATTAMENTO E EMERGENZA ABITATIVA

ORE 9.50

Saluti di apertura

Maria Emanuela Bruni, Presidente Fondazione MAXXI

Introduzione ai lavori

Federica Brancaccio e Francesco Rutelli

ORE 10.15 | PANEL I

Intervento di apertura

Edoardo Rixi, Viceministro delle infrastrutture e dei trasporti

Gaetano Manfredi, Presidente Anci

Dibattito

Iñaki Carnicero, Secretario General de Agenda Urbana, Vivienda y Arquitectura,
Stefano Gallini, Presidente Federbeton, **Marco Lombardi**, Amministratore delegato Proger

IDEE PER LA CITTÀ

Gianluca De Marchi, Amministratore delegato Urban Vision Group

ORE 11.20 | COLLOQUIO CON

Dario Scannapieco, Amministratore delegato Cdp

ORE 11.30 | PANEL II

Interventi di apertura

Paolo Gentiloni, già commissario europeo per gli affari economici e monetari
Irene Tinagli*, Presidente Commissione Speciale sulla crisi degli alloggi nell'Ue

Dibattito

Simone Gamberini, Presidente Legacoop, **Pasquale Gandolfi**, Presidente Unione Province d'Italia, **Marco Marsilio**, Presidente regione Abruzzo, delegato Conferenza delle regioni e province autonome, **Heimo Scheuch**, Presidente CerameUnie

Conclusioni

Lucia Albano, Sottosegretario Ministero economia e finanze

Modera **Costanza Calabrese**, Tg5

ORE 12.40 | PANEL III

Intervento di apertura

Anna Maria Bernini, Ministro dell'Università e della ricerca

Dibattito

Davide Albertini Petroni, Presidente Assoimmobiliare, **Gabriele Buia**, delegato Confindustria per il Piano Casa, **Gianluca Galletto**, economista e manager internazionale, **Sestino Giacomoni**, Presidente Consap, **Matteo Robiglio**, professore Politecnico di Torino e responsabile scientifico Homes4All

VISIONI DI CITTÀ

Carlo Ratti, direttore MIT Senseable City Lab

Modera **Paola Pica**, giornalista Corriere della Sera

Light lunch

ORE 14.30 | CAFFÈ CON

Francesco Rutelli dialoga con **Derrick de Kerckhove**, sociologo e direttore scientifico di Media 2000, **John Rossant**, Presidente CoMotion LA, **Guendalina Salimei**, curatrice padiglione Italia Biennale Architettura 2025, **Amedeo Schiattarella**, architetto, Schiattarella Associati

ORE 15.30

Intervento **Elly Schlein**, Segretaria del Partito Democratico

ORE 15.45 | PANEL IV

Dalla città indifesa alla città spugna

Nuove infrastrutture per l'adattamento climatico e la sicurezza sismica

Intervento di apertura

Vannia Gava, Viceministro dell'ambiente e sicurezza energetica

Introduzione ai lavori

Erasmus D'Angelis, Presidente Earth and water agenda

Dibattito

Pierluigi Biondi, Sindaco L'Aquila, **Giulio Boccaletti**, direttore scientifico Centro Euro-Mediterraneo sui Cambiamenti Climatici, **Giovanni Bonati**, manager Gruppo Maggioli, **Guido Castelli**, Commissario straordinario del Governo per la riparazione e ricostruzione sisma 2016, **Gaia Checcucci**, Segretario generale autorità di bacino appennino settentrionale, **Giacomo Raul Giampedrone**, Assessore difesa suolo, infrastrutture, tutela del territorio e ecosistema costiero Regione Liguria, **Giovanni Giani**, Presidente Aquanexa, **Alain Meyssonier**, Président de l'Institut Méditerranéen de l'Eau, **Andrea Lanuzza**, Amministratore delegato Aquanexa, **Nicola Perini**, Presidente Publiacqua, **Piero Petrucco**, Presidente Fiec

Conclude

Mauro Grassi, Direttore Earth and water agenda

Modera **Flavia Landolfi**, Il Sole 24 Ore

ORE 18 | INTERVISTA

Carlo Calenda, Segretario di Azione
con **Paola Pica**, giornalista Corriere della Sera

ORE 18.15

Intervento **Galeazzo Bignami**, Presidente Gruppo Fratelli d'Italia Camera dei Deputati

 MAXXI | Sala Buontempo

DALLE ORE 14.30 ALLE 16.30

**1945–2025: 80 anni di storia associativa del laterizio italiano.
Da dove veniamo, chi siamo, che futuro vogliamo costruire!**
a cura di Confindustria Ceramica Raggruppamento Laterizi

Saluti

Luigi Di Carlantonio, Presidente Raggruppamento Laterizi Confindustria Ceramica
Intervengono **Federica Brancaccio e Francesco Rutelli**
Modera **Donatella Bollani**, giornalista

 MAXXI | Videogallery

DALLE ORE 15.30 ALLE 17.30

La città che vorrai
a cura Federbeton

Interventi di apertura

Stefano Gallini, Presidente Federbeton
Mario Avagnina, Project Manager Grande MAXXI

Tavola rotonda con gli autori di IIC L'INDUSTRIA ITALIANA DEL CEMENTO
**Alessandro Acciarino, Alberto Bologna, Gianluca Capurso, Daniele Frediani,
Roberto Germanò, Vincenzo Moschetti, Carlo Vannini**

Modera **Tullia Iori**, Direttrice Scientifica IIC L'INDUSTRIA ITALIANA DEL CEMENTO

A seguire visita guidata al Palazzetto dello Sport

9 OTTOBRE

 MAXXI | Auditorium

DALLE 10.00 ALLE 13.30

Saluti istituzionali

Paolo Zangrillo, Ministro per la pubblica amministrazione

RIGENERAZIONE URBANA, UN NUOVO INIZIO: LA CITTÀ SOCIALE AL CENTRO

a cura di DIAC, Diario Infrastrutture e Ambiente Costruito

Le proposte Diac: questione abitativa, progetto corale, rigenerazione umana

Lorenzo Bellicini, Direttore Cresme

Maria Cristina Fregni, Partner e responsabile urbanistica Politecnica

Edoardo Zanchini, Direttore Ufficio Clima Roma Capitale

Emilia Martinelli, Fondatrice e Presidente associazione culturale Fuori contesto

Le interviste

Roberto Rosso, Senatore Relatore legge nazionale rigenerazione urbana

Enrico Giovannini, Coordinatore scientifico Asvis

Tavola rotonda Per un nuovo inizio: il rapporto tra un pubblico consapevole e un privato al servizio della città

Carlo Borgomeo, Presidente Assoaeroporti

Federica Brancaccio, Presidente Ance

Carlo Cerami, Presidente Redo Spa

Davide Ciferri, Direttore Unità di missione PNRR del MIT

Alessandra dal Verme, Direttore Agenzia del Demanio

Ambrogio Prezioso, Presidente Est(r)Moenia

Christian Rocchi, Presidente Ordine degli Architetti di Roma

Stefano Scalera, Amministratore delegato Invimit

Modera e conclude **Giorgio Santilli**, Direttore DIAC

Light lunch

Con il patrocinio di



DALLE 14.30 ALLE 18.30

I calcestruzzi per le città del futuro. Innovazioni tecnologiche e processi sostenibili
a cura di Heidelberg Materials

Saluti istituzionali, presentazione del seminario e apertura lavori

Opere con il calcestruzzo 4.0 nell'ottica della decarbonizzazione
Luigi Coppola, Università degli Studi di Bergamo

Materiali cementizi nella transizione che guarda alla città del domani
Roberto Cucitore, HEIDELBERG MATERIALS ITALIA

Una chimica innovativa per i calcestruzzi del futuro
Alessandra Buoso, Corporate Specifier Manager Mapei S.p.A.

MAXXI | Videogallery

DALLE 15.00 ALLE 17.00

Presentazione SIREC Southern Italy REgen Challenge
"Rigenerare spazi. Attivare talenti. Costruire futuro"

a cura di Cdp

Intervengono

Silvia Ricci, Vicepresidente Ance

Massimiliano Pulice, Responsabile Urban Regeneration and Infrastructures
di Cassa Depositi e Prestiti

Marzia Morena, Docente di Management of Built Environment presso il
Politecnico di Milano Dip. ABC REC | Real Estate Center

DALLE 17.00 ALLE 18.00

Comunicare la città

Lorenzo Colombo, Coordinatore della Commissione Comunicazione di Federbeton

Gianluca Comin, Presidente Comin&Partners e docente Luiss Guido Carli, **Paolo**

Cuccia, Presidente Artribune, **Cecilia Del Guercio**, Responsabile Comunicazione

della Segreteria del Sindaco di Roma Capitale, **Alberto De Sanctis**, formatore ed

esperto di public speaking, **Giuliano Pasini**, Managing Partner Community, **Ginevra**

Sotirovic, Direttrice Comunicazione, eventi e marketing associativo Ance

A SEGUIRE

Presentazione nuovo *AnceMag* con **Adriano Baffelli**, Direttore responsabile,
Antonio Troise, Coordinatore redazionale e **Beatrice Fumarola**, Coordinatore
nazionale In/Arch

📍 MAXXI | Sala Buontempo

DALLE 16.00 ALLE 17.00

Atlante delle pavimentazioni che riducono il surriscaldamento estivo nelle aree urbane

Un progetto di Roma Capitale con il contributo tecnico scientifico della Sapienza Università di Roma

Interventi introduttivi

Ornella Segnalini, Assessore ai Lavori Pubblici Roma Capitale, **Francesca De Sanctis**, Vicepresidente Ance Roma ACER

Presentazione dell'Atlante

Alessandra Battisti, Sapienza Università di Roma

Interventi

Marco Sandri, Heidelberg Materials, **Donato Santarsiero**, Betonella by Gruppo Industriale Tegolaia, **Maurizio Gioia**, Terrasolida di Prometec Srl, **Raffaele Scamardi**, Grestone, **Tommaso Cosentino**, RODECO POLYCON E-KRETE

Coordina **Edoardo Zanchini**, Direttore ufficio clima Roma Capitale

📍 MAXXI | Piazza

ALLE ORE 18.30

Concerto **Scoop Jazz band**

Cocktail

7 OTTOBRE

MAXXI | Sala Corner

DALLE ORE 15.00 ALLE 16.00

**APERTURA, PRESENTAZIONE CITTÀ IN SCENA E INAUGURAZIONE MOSTRA
URBAN REGENERATION: THE ITALIAN WAY TO A SUSTAINABLE FUTURE**

Saluti istituzionali

Tullio Ferrante, Sottosegretario di Stato al Ministero delle infrastrutture
e dei trasporti

Introducono

Federica Brancaccio, Presidente Ance e **Daniele Pittèri**, Presidente Mecenate 90 ETS

Interventi

Mauro Battocchi, Direttore Generale per la promozione del Sistema Paese Ministero
degli Affari Esteri e della Cooperazione Internazionale, **Marco Buttieri**, Presidente
Federcasa, **Alessandro Canelli**, Presidente IFEL Fondazione ANCI, **Guido Quintino Liris**,
Capogruppo Fratelli d'Italia in Commissione Bilancio Senato, **Simone Mazzarelli**, CEO
Ninetynine

Lectio

Maurizio Carta, professore di urbanistica Università degli Studi di Palermo

Modera **Paola Pierotti**, giornalista PPAN

MAXXI | Sala Buontempo

DALLE 16.30 ALLE 17.30

La città attrattiva: il ruolo della pianificazione urbana

Focus con **Davide Agazzi**, esperto di sviluppo e innovazione locale, co-fondatore di
FROM, **Katia Tarasconi**, Sindaca del Comune di Piacenza.

Modera **Stefano Betti**, Vicepresidente Ance Edilizia e territorio

DALLE 17.30 ALLE 18.30

***Nuove intelligenze per nuovi spazi: la tecnologia per la rigenerazione
sociale delle città***

Focus con **Monica Lucarelli**, Assessora alle Attività Produttive, alle Pari Opportunità e
all'Attrazione investimenti Roma Capitale, **Ezio Micelli**, professore IUAV Venezia, **Maurizio
Tira**, Professore di Tecnica Urbanistica nell'Università di Brescia, Past-President della
Società Italiana degli Urbanisti.

Modera **Massimo Angelo Deldossi**, Vicepresidente Ance Tecnologia e innovazione

📍 MAXXI | Sala Corner

DALLE 16.00 ALLE 17.30

RACCONTI

Presentazione progetti delle città di Ferrara, Napoli, Rimini, Firenze, Rio de Janeiro
Ne discutono **Massimo Angrilli**, professore Università D'Annunzio di Chieti e
Consuelo Nava, professoressa Università degli Studi Mediterranea Reggio Calabria. Modera **Paola Pierotti**, giornalista PPAN

DALLE 17.30 ALLE 18.30

Città rigenerative: dall'intervento urbano al progetto urbano

Preview rapporto Città rigenerative a cura di IFEL e Mecenatè 90

Introduce **Pierciro Galeone**, Direttore IFEL Fondazione Anci

Presentazione

Federico Sartori, ricercatore IFEL Fondazione Anci

Dalila Riglietti, ricercatrice IFEL Fondazione Anci

Confronto tra

Carmela Giannino, Presidenza del Consiglio dei Ministri

Saverio Santangelo, professore Sapienza Università di Roma

Ledo Prato, Segretario generale Mecenatè 90 ETS

Coordina **Francesco Monaco**, IFEL Fondazione Anci

Conclusioni **Alessandro Canelli**, Presidente IFEL Fondazione Anci

📍 MAXXI | Videogallery

DALLE 16.00 ALLE 16.30

Presentazione Progetto Grande MAXXI

Interviene **Margherita Guccione**, Direttore scientifico Grande MAXXI

📍 MAXXI | Piazza

ORE 19.00

Cocktail

8 OTTOBRE

📍 MAXXI | Sala Corner

DALLE 11.00 ALLE 13.30

RACCONTI

Presentazione progetti delle città di Copenaghen, Porto Torres, San Gimignano, Sermoneta, Sabaudia, Formia, Sassari, Genova, Firenze

Ne discutono **Chiara Rizzi**, professoressa Università degli Studi della Basilicata e **Consuelo Nava**, professoressa Università degli Studi Mediterranea Reggio Calabria. Modera **Ledo Prato**, Segretario generale Mecenate 90 ETS

DALLE 14.30 ALLE 16.00

Rigenerazione urbana e arte pubblica

Panel a cura di Federcasa

Presentazione dei progetti a cura degli enti e delle aziende che gestiscono alloggi residenziali pubblici di Bari, Brescia, Brindisi, Foggia, Lecce, Massa Carrara, Parma, Taranto, Treviso, Udine, Venezia

Ne discutono **Marco Buttieri**, Presidente Federcasa, **Daniele Pittèri**, Presidente Mecenate 90 ETS, **Ledo Prato**, Segretario generale Mecenate 90 ETS

DALLE 16.00 ALLE 17.00

Città inclusive: l'impatto sociale degli interventi

Focus con **Luigi Corvo**, CEO Open Impact e **Gaetano Inglese**, London School of Economics and Political Science.

Modera **Piero Petrucco**, Vicepresidente Ance Centro studi

DALLE 17.00 ALLE 19.00

RACCONTI

Presentazione progetti delle città di Milano, Modena, Lecce, Perugia, Olbia, Alghero, Firenze, Crotone

Ne discutono **Chiara Rizzi**, professoressa Università degli Studi della Basilicata e **Claudio Varagnoli**, professore Sapienza Università di Roma. Modera **Ledo Prato**, Segretario generale Mecenate 90 ETS

📍 MAXXI | Videogallery

DALLE 14.30 ALLE 15.30

La rinascita delle città: il caso Olbia

Focus con **Settimo Nizzi**, Sindaco di Olbia e **Simone Venturini**, Consigliere Delegato Promozione Italia Ambiente, Technital S.p.A..

Modera **Luigi Schiavo**, Vicepresidente Ance Opere pubbliche

📍 MAXXI | Sala Buontempo

DALLE 17.00 ALLE 18.00

Il cantiere inclusivo per la città: politiche migratorie e soluzioni abitative

Focus **Giuseppe Zuccaro**, Capo Ufficio Legislativo Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali e **Italo Sandrini**, Vicepresidente Nazionale ACLI.

Modera **Carlo Trestini**, Vicepresidente Ance Relazioni industriali e affari sociali

9 OTTOBRE

MAXXI | Sala Buontempo

DALLE 10.30 ALLE 11.30

Città sostenibili: il futuro degli incentivi tra sfide nazionali e scenari europei

Focus con **Enrico Zanetti** commercialista, revisore legale e Consigliere del Ministro dell'economia e delle finanze e **Gregorio De Felice**, Head of Research and Chief Economist Intesa Sanpaolo.

Modera **Vanessa Pesenti**, Vicepresidente Ance Economico, fiscale, tributario

DALLE 11.30 ALLE 12.30

Città e clima: scenari, soluzioni e responsabilità

Focus con **Cesare Mirabelli**, Presidente emerito della Corte costituzionale e **Roberto Boffi**, responsabile SSD Pneumologia dell'Istituto Nazionale dei Tumori di Milano.

Modera **Silvia Ricci**, Vicepresidente Ance Transizione ecologica

DALLE 12.30 ALLE 13.30

Spazio ai giovani nella città: formazione e competenze per cambiare

Focus con **Guido Torrielli**, Presidente di ITS Italia e **Daniela Fatarella**, Direttrice di Save the Children Italia.

Modera **Angelica Krystle Donati**, Presidente Ance Giovani

DALLE 15.00 ALLE 16.00

Cantiere Roma: le sfide di una Capitale. Ripartire dalla casa e dalle periferie

Focus con **Andrea Tobia Zevi**, Assessore al Patrimonio e alle Politiche Abitative Roma Capitale e **Giuseppe Battaglia**, Assessore alle Periferie, al PNRR, all'attuazione dei Progetti PUI, PINQUA, CAPUT MUNDI, QUARTICCILO, ai PRU e alle Città dei 15 Minuti, ai Servizi anagrafici ed elettorali ed al Decentramento Amministrativo Roma Capitale.

Modera **Antonio Ciucci**, Presidente Ance Roma ACER

DALLE 17.00 ALLE 18.00

Roma Consolari

Panel a cura di In/Arch

Saluti **Daniele Pitteri**, Presidente Mecenate 90 e **Luca Zevi**, Vicepresidente In/Arch

Le ragioni e le tappe del progetto Roma Consolari

Intervengono **Beatrice Fumarola**, coordinatore nazionale In/Arch, **Mosè Ricci**, Sapienza Università di Roma, **Susanna Tradati**, Nemesi Architects

I grandi progetti delle città mondo

Intervengono **João Ferreira Nunes**, **Salvador Rueda**, **Michel Vayssié**

Proiezione clip

Intervengono **Benedetta Bonifati**, Vicepresidente Ance Roma ACER, **Alfredo Ingletti**, Vicepresidente Oice, **Walter Tocci**, Consulente del Sindaco di Roma per il Centro Archeologico Monumentale CARMe

Conclusioni **Maurizio Velocchia**, Assessore all'Urbanistica Roma Capitale

Modera **Giorgio Santilli**, giornalista e fondatore di Diario DIAC

📍 MAXXI | Sala Corner

DALLE 10.30 ALLE 13.00

RACCONTI

Presentazione progetti delle città di Mazara del Vallo, Roma, Gaeta, Latina, Carbonia, Caserta, Viterbo, San Giorgio su Legnano

Ne discutono **Chiara Rizzi**, professoressa Università degli Studi della Basilicata e **Mosè Ricci**, professore Sapienza Università di Roma. Modera **Daniele Pittèri**, Presidente Mecenate 90 ETS

DALLE 14.30 ALLE 16.30

RACCONTI

Presentazione progetti delle città di Cagliari, Tempio di Pausania, Lamezia Terme

Ne discutono **Serena Baiani**, professoressa Sapienza Università di Roma, **Edoardo Barberis**, professore Università degli Studi di Urbino Carlo Bo. Modera **Daniele Pittèri**, Presidente Mecenate 90 ETS

DALLE 16.30 ALLE 18.00

Usi temporanei nella rigenerazione urbana

panel a cura di Urban Value

Ne discutono **Nicola Di Tullio**, Chief External Relations Officer Urban Value, **Maria Laura Galassi**, Programme Officer Area Arte e cultura Fondazione Cariplo, **Luigi Di Cristo**, Dirigente ufficio operativo valorizzazione e sviluppo del territorio Agenzia del Demanio, **Silvia Viviani**, Assessore politiche urbanistiche e rigenerazione urbana Comune di Livorno, **Alberto Zanolini**, Dirigente settore investimenti per l'inclusione e l'accessibilità della Regione Toscana. Modera **Paola Pierotti**, giornalista PPAN

📍 MAXXI | Piazza

ORE 18.30

Concerto **Scoop Jazz band**
Cocktail