

ANCE | PIEMONTE
VALLE D'AOSTA

**Incontro con i candidati
alla Presidenza della
Regione Piemonte**

RASSEGNA STAMPA

Torino, 6 maggio 2024

IL 6 MAGGIO

Dubbi e incognite per le imprese all'incontro dell'Ance

Incognite per le imprese, difficoltà per le famiglie. Ma anche una grande opportunità di rinnovamento diretta alla sostenibilità delle città. La normativa sulle case green sarà uno degli argomenti di dibattito nell'incontro organizzato dalla presidente dell'Ance Piemonte e Valle d'Aosta, Paola Malabaila, insieme ai presidenti delle associazioni territoriali, con i candidati alla presidenza della Regione: Sarah Disabato (Movimento 5 Stelle), Gianna Pentenero (Partito Democratico) e Alberto Cirio (coalizione centrode-

stra). L'appuntamento è per il 6 maggio, a partire dalle ore 15,30, presso la sede della Scuola Edile Fsc Torino, in via Quarello. Un'occasione per conoscere le visioni, le idee e le proposte dei candidati sull'economia regionale e sul comparto edile. Tra le intenzioni, quella di condividere con il Governo delle linee di azione che permettano alle imprese di lavorare secondo le nuove disposizioni europee, senza che ciò comporti un impoverimento della popolazione. Tra le perplessità, ad esempio, una è legata alla successione:

se ristrutturare una casa diventasse automaticamente un obbligo, chi erediterà immobili potrebbe perdere buona parte dei risparmi lasciati dai familiari solo per ristrutturare, pertanto dovrà essere prevista la possibilità di alienare l'immobile senza ristrutturarlo. Ovviamente questo comporterebbe una vendita delle case, in classe F o in classe G, ad un prezzo inferiore al mercato, se non quasi dimezzato, ma potrebbe essere compensato con la possibilità di detrarre la minus valenza. —



Peso: 9%

La campagna elettorale

Pentenero contro Marrone

“Serve un piano per le famiglie”

La proposta
dell'esponente Pd
respinta da FdI: “Piano
sconclusionato”
Dai costruttori scintille
tra candidati sui bonus

di **Andrea Gatta**

Se il Piemonte ha un tasso di natalità inferiore alla già bassissima media nazionale, la ricetta per migliorare non può basarsi sui “600 euro una tantum” o sugli stanziamenti di Vita Nascente istituiti in Regione dall'assessore Marrone. Secondo Gianna Pentenero, candidata del centrosinistra in Piemonte, «bisogna essere molto seri, pensare a un progetto per le famiglie, in grado di accompagnarle realmente».

Un pacchetto Family, lo definisce, composto da «sostegno ai servizi per la prima infanzia, sostegno lavorativo, sostegno anche alle famiglie che si trovano con degli anziani, in modo che prendersi cura di loro non debba essere un'alternativa ad avere figli».

Pentenero, che proprio in queste ore dovrebbe compiere i suoi ultimi atti da assessore in Comune, ha parlato di welfare in occasione della presentazione della lista Stati Uniti d'Europa, una delle cinque a suo sostegno, formata da Italia Viva, PiùEuropa, LibDem e Psi. E che sarà guidata da una giovane, la renziana Vittoria Nallo, 26 anni, all'ottavo mese di gravidanza e in piena campagna elettorale. Dietro di lei nell'elenco, Marco Cavaletto, Cristina Peddis, Roberto Goghero in rappresen-

tanza delle diverse forze della formazione.

«Il progetto Family vuol dire trovare tutti quegli elementi che possono permettere davvero a una famiglia di scegliere di avere figli: il bonus dato in modo estemporaneo è una cosa che non aiuta, è solo elargizione di denaro senza la costruzione di qualcos'altro» spiega Pentenero. Un affondo che proprio la controparte, l'assessore regionale alle Politiche sociali Maurizio Marrone, definisce «sconclusionato». Secondo l'esponente di Fratelli d'Italia sono invece stati raggiunti «risultati concreti». «Con il fondo Vita Nascente – sostiene – in un anno 478 madri sono state aiutate con beni di prima necessità ma anche con servizi e grazie al voucher Scelta Sociale ci sono 600 euro ogni mese per l'assistenza ad anziani e disabili, di cui hanno beneficiato 7.000 famiglie piemontesi».

Nel pomeriggio i tre candidati presidente, assieme a Pentenero, Alberto Cirio per il centrodestra e Sarah Disabato per il Movimento 5 stelle, si sono trovati alla scuola edile dell'Ance per il primo confronto della campagna. A distanza in realtà, visto che sono stati intervistati uno dopo l'altro dai dirigenti dell'associazione guidata da Paola Malabaila. Qualche scintilla è volata sul super-

bonus, che la candidata pentastellata ha difeso: «È stata un'ottima opportunità. Poteva essere rivisto? Sì, ma non in modo schizofrenico come è stato fatto, chiamandolo “truffa di stato”. Andrebbe portato avanti». E che invece il presidente uscente ha attaccato: «Adottare il meccanismo del I10 per cento è stato pericoloso per le casse pubbliche, il Governo ha dovuto salvaguardare i conti. Non bastava il 70 o l'80 per cento?». Anche Pentenero, seppur con cautela, non risparmia le critiche: «Poteva essere strutturato diversamente e con una percentuale minore».

Cirio nell'occasione ha anche annunciato una proposta che porterà avanti in campagna elettorale: incentivi alle imprese per comprare strutture abbandonate adiacenti alle loro proprietà. «Tutto il tema degli edifici dismessi è importante – spiega – , ma se vogliamo che qualcuno li compri per ristrutturarli dobbiamo renderli appetibili: stiamo così pensando di creare un fondo per incentivare le aziende che si trovano nei pressi di questi spazi affinché si facciano avanti per investirvi».



Peso: 33%

Sezione:PAOLA MALABAILA



▲ **Candidata** Gianna Pentenero



Peso:33%

IL DIBATTITO Primo confronto tra Cirio, Pentenero e Disabato con gli edili dell'Ance

“Bonus” in edilizia ed Euro 5

«Ecco il futuro del Piemonte»

■ Un Piemonte pronto a cogliere le sfide del futuro. Specie quelle legate all'ambiente e all'ecologia in termini di sviluppo, partendo dall'ascolto e dalla condivisione «come principi guida», proponendo soluzioni basate «sul dialogo e l'innovazione». Questa la ricetta che il governatore Alberto Cirio, pronto per un secondo mandato in Regione, ha rappresentato per rendere più attraenti gli spazi industriali dismessi, ad esempio, anche attraverso incentivi e la promozione della formazione nel settore edilizio. «Questo è il futuro» secondo Cirio. «Abbiamo intenzione di risolvere i problemi con l'ascolto e la condivisione, senza preclusioni o ideologie. La transizione prevede un periodo di passaggio, che riguarda

le auto così come le case. Ascoltare vuol dire che vogliamo discutere con gli addetti ai lavori. E vale pure per l'edilizia, a cominciare dalle “academy” per il settore che vogliono formare nuovo personale» ha sottolineato Cirio, replicando alle questioni di Ance Piemonte che, per conto dei costruttori edili, si può dire sia stata la prima associazione di categoria che ha presentato una serie di temi cruciali ai tre candidati per la Regione Piemonte, invitando anche gli sfidanti dell'attuale governatore, Gianna Pentenero e Sarah Disabato. Questioni che includono il dissesto idrogeologico, la riqualificazione urbana, le comunità energetiche, l'applicazione del contratto nazionale, il blocco dei veicoli Euro 5, l'accesso al credito e le sfide

del mercato immobiliare. Paola Malabaila, presidente di Ance Piemonte, ha espresso preoccupazione per l'attuazione del Pnrr, evidenziando ritardi nei pagamenti e la necessità di incentivi per le imprese. Malabaila ha anche sollevato dubbi riguardo alle nuove normative europee sull'efficienza energetica e la riqualificazione degli edifici dismessi,

richiedendo chiarezza normativa e incentivi. Sarah Disabato ha sottolineato l'importanza di regole chiare per il settore edilizio, criticando la mancanza di sostegno ai comuni più piccoli e difendendo il Superbonus come una misura cruciale per le imprese. Mentre Gianna Pentenero ha criticato la mancanza di una programmazione adeguata per gli incentivi e il Pnrr, suggerendo

una maggiore strutturazione e flessibilità nelle politiche istituzionali. «Su incentivi e Pnrr è mancata una programmazione vera - spiega Pentenero -. Il 110% poteva valere qualcosa di meno, ma in modo più strutturato e pianificato, così da permettere alle imprese di organizzare meglio le attività e ai privati stessi di programmare la spesa. Soprattutto le aziende più piccole stanno facendo fatica e le persone sono in grande difficoltà. Le istituzioni devono essere pronte a leggere i cambiamenti, mostrandosi il più flessibili possibile». E sulle comunità energetiche, «sono una buona idea, ci sono i decreti attuativi, anche se è ancora molto complesso. Stiamo valutando le soluzioni migliori».

Enrico Romanetto



Peso: 77%



Il primo confronto tra i candidati presidente alla Regione Piemonte presso l'Ance, con la presidente Paola Malabaila a rappresentare la categoria



Peso:77%

C'è ancora un bel sole in Liguria... **JOLLYLAND DINOSAURS** APERTO TUTTA L'ESTATE! C'è ancora un bel sole in Liguria...

SCOPRI DI PIÙ JOLLYLAND.IT ACQUISTA LA TUA PREVEDUTA ticketone



TorinOggi.it
dal 2008
Edizione locale **IlNazionale.it**

MOTORI
Scopri l'USATO SICURO della provincia di Torino
Scopri di più

ELEZIONI REGIONALI

GIANNA PENTENERO PRESIDENTE
DRITTA AL PUNTO PER IL PIEMONTE

ELEZIONI REGIONALI 8-9 GIUGNO 2024
DI SALVO LUCA PD

MONICA CANALIS PD

ENRICO DELMIRANI CIRIO
FACCIAMO, INSIEME.

MARINA BORDESE FRATELLI D'ITALIA GIORGIA MELONI
Comm. responsabile Agostino Bottaro

ELEZIONI REGIONALI 8-9 GIUGNO 2024
Sulla scheda verde **Scrivi** CASCIANO

ELEZIONI REGIONALI 8-9 GIUGNO 2024 - ELEZIONI REGIONALI
Gianluca GAVAZZA LEI

DAVIDE NICCO FRATELLI D'ITALIA GIORGIA MELONI
Comm. responsabile Giuseppe Colica

Giffi Frigo Noleggiare è bene, con Giffi Conviene **Giffi Frigo**

Prima Pagina Cronaca Politica Economia e lavoro Attualità Eventi Cultura e spettacoli Sanità Viabilità e trasporti Scuola e formazione Al Direttore Sport Tutte le notizie

CIRCOSCRIZIONI CITTÀ SPORT CHIVASSO PINEROLESE SETTIMO ABBONATI

/ ECONOMIA E LAVORO

CHE TEMPO FA

ADESSO
12°C

MAR 7
11.8°C
15.3°C

MER 8
11.5°C
22.0°C

@Datameteo.com

di Freisa in Freisa

ECONOMIA E LAVORO | 06 maggio 2024, 16:10

Case green, riqualificazione, Pnrr: il mondo delle costruzioni presenta le sue priorità ai candidati regionali

+ Facebook X Telegram WhatsApp Email

Ance Piemonte ha incontrato Alberto Cirio (centrodestra), Gianna Pentenero (centrosinistra) e Sarah Disabato (Cinque Stelle). Malabaila: "Servono tempi certi e garanzie, oltre agli incentivi"



di Freisa in Freisa
XIV EDIZIONE
Chieri
17, 18, 19 maggio 2024

LA SOSTENIBILITÀ È IL VALORE DEL NOSTRO FUTURO

OASI ZEGNA
4 maggio 2024

Merlino PUBBLICITÀ
OGGETTI PUBBLICITARI ETICHETTE

NOI CI SIAMO
BANCA DALBA

Banca Alpi Marittime
VICINI SEMPRE... SEMPRE PIÙ PRESENTI

- RUBRICHE
- Fotogallery
 - Videogallery
 - Stadio Aperto
 - Backstage

SPIDER-FIVE-161569129

Il presente documento non è riproducibile, e' ad uso esclusivo del committente e non e' divulgabile a terzi.

Immortali
Il Punto di Beppe Gandolfo
Nuove Note
L'oroscopo di Corinne
Ambiente e Natura
Motori
Dalla padella alla brace
E poe...sia!
Conversazioni
I corsivi di Virginia
Fiera Nazionale del Peperone
Cultura Energetica
La finanza in parole semplici
Uno scatto, una storia
Pronto condominio
BuonGiro
Orgoglio Torinese
Buonigiornanza
Un Occhio sul Mondo
Copertina

ACCADEVA UN ANNO FA



Cronaca
L'ultimo saluto di Borgo Vittoria a Donato Benga: il suo gelato (e sorriso) mancheranno al quartiere



Cronaca
Da Torino ad Antiochia per il terremoto: aiutò a far nascere un bimbo tra le macerie. Ora Palermo lo celebra



Cronaca
Dal Portogallo al Piemonte nel segno della sicurezza: conclusa la missione Eu Modex Pt 2023"

[Leggi tutte le notizie](#)

Il mondo delle costruzioni presenta le sue priorità ai candidati regionali

Dal dissesto idrogeologico alla riqualificazione urbana (soprattutto per gli edifici dismessi), passando per le comunità energetiche, l'applicazione e il rispetto del contratto nazionale, il blocco dei veicoli Euro 5, l'accesso al credito e le criticità del mercato immobiliare.

Sono questi i temi che **Ance Piemonte**, associazione che rappresenta i costruttori edili della regione, ha sottoposto ai tre candidati per la Regione Piemonte: il governatore uscente **Alberto Cirio** per il centrodestra, **Gianna Pentenero** per il centrosinistra e **Sarah Disabato**, esponente del Movimento Cinque Stelle.

"Il nostro settore è molto interessato a capire come sarà condotta la campagna elettorale e quali sono le proposte dei candidati alla Regione", spiega la presidente di Ance Piemonte, **Paola Malabaila**. "Siamo molto preoccupati per il Pnrr, per esempio, visto che si tratta di una risorsa importante, ma ci pare spesso difficile che vengano rispettati i tempi di pagamento: le nostre imprese non possono fare sempre da cassa allo Stato".

Dubbi anche sul fronte delle regole per le prospettive energetiche e green. "Non sappiamo ancora come sarà recepita in Italia la nuova normativa europea sulle prestazioni energetiche, ma senza un meccanismo di incentivi sarà molto difficile che sia messa a terra".

E ancora, sulla riqualificazione degli edifici dismessi "senza una regolamentazione chiara, è difficile che ci si muova, ma anche per questo tipo di operazione serve un sistema di incentivi".

"Abbiamo scelto come cornice la scuola dove si fa formazione, sia dal punto di vista di chi già lavora, sia per l'istruzione delle nuove generazioni", aggiunge Malabaila.



Massimiliano Sciuolo

EVENTI GRATUITI DI FINANZA
Il tuo patrimonio è importante: perchè non gestirlo con cura?
Eventi organizzati dal Team di Consulenza Finanziaria e Investimenti di **Samuelo Invest** - Team Zucconelli
www.teamzucconelli.it | TEAMZUCCONELLI

TI RICORDI COSA È SUCCESSO L'ANNO SCORSO A MAGGIO?
Ascolta il podcast con le notizie da non dimenticare

Ascolta "Un anno di notizie da non dimenticare" su [Spreaker](#).



Segui il canale di TorinOggi.it su WhatsApp

ISCRIVITI

Ti potrebbero interessare anche:



IN BREVE

lunedì 06 maggio

Case green, riqualificazione, Pnrr: il mondo delle costruzioni presenta le sue priorità ai candidati regionali



I Segreti Della Profumeria Per Una Scia Da Sogno



"Dona la spesa", torna il carrello della solidarietà per sostenere le onlus del territorio



Incentivi auto, Salvini: "Basta soldi degli operai torinesi per pagare i conti di aziende cinesi"



Il Salone dell'auto 2024 riaccende il motore delle polemiche: "Chiudiamo i conti dopo un passato di scelte frettolose"



Abbonamento Musei porta il Piemonte in testa per visite nei musei



Novello: un viaggio alla scoperta di materiali innovativi per un'edilizia d'avanguardia



Revisioni auto, nel 2023 spesa cresciuta di quasi il 10% in Piemonte



domenica 05 maggio

Acquisto casa, Torino la più accessibile per i giovani: fino a 59 mq in più rispetto a Milano (comprando in centro)



eCommerce BSVillage, un approccio innovativo e sostenibile al benessere outdoor: dalle piscine all'arredo



C'è ancora un bel sole in Liguria...  TORINO PORTA NUOVA C'è ancora un bel sole in Liguria...

 Notizie, fatti ed eventi ad ovest di Torino
Edizione locale **IlNazionale.it**

MOTORI Scopri l'USATO SICURO della provincia di Torino
Scopri di più >

ELEZIONI REGIONALI

GIANNA PENTENERO PRESIDENTE
DRITTA AL PUNTO PER IL PIEMONTE

ELEZIONI SPAZIO DISPONIBILE

ELEZIONI SPAZIO DISPONIBILE

ELEZIONI REGIONALI 8-9 GIUGNO 2024
DI SALVO LUCA PD PRESIDENTE

MONICA CANALIS PD PRESIDENTE

ENRICO DELMIRANI CIRIO PRESIDENTE
FACCIAMO, INSIEME.

MARINA BORDESE FRATELLI D'ITALIA
Comm. responsabile Agostino Bottaro

ELEZIONI REGIONALI 8-9 GIUGNO 2024
Sulla scheda verde **Scrivi** CASCIANO UN SINDACO PER IL PIEMONTE

ELEZIONI SPAZIO DISPONIBILE

8 e 9 GIUGNO 2024 - ELEZIONI REGIONALI
Gianluca GAVAZZA LEI-VI SALVINI

DAVIDE NICCO FRATELLI D'ITALIA
Comm. responsabile Giuseppe Colac

Giffi Frigo Noleggiare è bene, con Giffi Conviene **Giffi Frigo**

Prima Pagina Cronaca Politica Economia e lavoro Attualità Eventi Cultura Sanità Viabilità e trasporti Scuola e formazione Sport Tutte le notizie

Torino Collegno Grugliasco Rivoli - Alpignano - Pianezza Venaria Regione Europa **ABBONATI**

🏠 / ECONOMIA E LAVORO 📧 📷 📧 📺 📞 📧 📧 📧 Archivio 📱 Mobile

CHE TEMPO FA

 **ADESSO**
12°C

 **MAR 7**
11.8°C
15.3°C

 **MER 8**
11.5°C
22.0°C

@Datameteo.com

EVENTI GRATUITI DI FINANZA
Il tuo patrimonio è importante: perchè non gestirlo con cura?
www.bsamzucconelli.it | SIMPATIA 24OVEST

ECONOMIA E LAVORO | 06 maggio 2024, 16:10

Case green, riqualificazione, Pnrr: il mondo delle costruzioni presenta le sue priorità ai candidati regionali



Ance Piemonte ha incontrato Alberto Cirio (centrodestra), Gianna Pentenero (centrosinistra) e Sarah Disabato (Cinque Stelle). Malabaila: "Servono tempi certi e garanzie, oltre agli incentivi"



di Freisa in Freisa
XIV EDIZIONE
Chieri
17, 18, 19 maggio 2024

CUNEO MONTAGNA festival
ANIMALPINA

Casa ferra
BENESSERE E RELAX

Merlino PUBBLICITA'
OGGETTI PUBBLICITARI ETICHETTE

RUBRICHE
Pronto condominio

ACCADEVA UN ANNO FA

SPIDER-FIVE-161568936

Il presente documento non è riproducibile, e' ad uso esclusivo del committente e non e' divulgabile a terzi.

Il mondo delle costruzioni presenta le sue priorità ai candidati regionali

Dal dissesto idrogeologico alla riqualificazione urbana (soprattutto per gli edifici dismessi), passando per le comunità energetiche, l'applicazione e il rispetto del contratto nazionale, il blocco dei veicoli Euro 5, l'accesso al credito e le criticità del mercato immobiliare.

Sono questi i temi che **Ance Piemonte**, associazione che rappresenta i costruttori edili della regione, ha sottoposto ai tre candidati per la Regione Piemonte: il governatore uscente **Alberto Cirio** per il centrodestra, **Gianna Pentenero** per il centrosinistra e **Sarah Disabato**, esponente del Movimento Cinque Stelle.

"Il nostro settore è molto interessato a capire come sarà condotta la campagna elettorale e quali sono le proposte dei candidati alla Regione", spiega la presidente di Ance Piemonte, Paola Malabaila. "Siamo molto preoccupati per il Pnrr, per esempio, visto che si tratta di una risorsa importante, ma ci pare spesso difficile che vengano rispettati i tempi di pagamento: le nostre imprese non possono fare sempre da cassa allo Stato".

Dubbi anche sul fronte delle regole per le prospettive energetiche e green. *"Non sappiamo ancora come sarà recepita in Italia la nuova normativa europea sulle prestazioni energetiche, ma senza un meccanismo di incentivi sarà molto difficile che sia messa a terra".*

E ancora, sulla riqualificazione degli edifici dismessi *"senza una regolamentazione chiara, è difficile che ci si muova, ma anche per questo tipo di operazione serve un sistema di incentivi".*

"Abbiamo scelto come cornice la scuola dove si fa formazione, sia dal punto di vista di chi già lavora, sia per l'istruzione delle nuove generazioni", aggiunge Malabaila.



Massimiliano Sciuolo

TI RICORDI COSA È SUCCESSO L'ANNO SCORSO A MAGGIO?
Ascolta il podcast con le notizie da non dimenticare

Ascolta "Un anno di notizie da non dimenticare" su [Spreaker](#).



Ricevi le nostre ultime notizie da Google News

SEGUICI

Ti potrebbero interessare anche:



IN BREVE

🕒 lunedì 06 maggio

Case green, riqualificazione, Pnrr: il mondo delle costruzioni presenta le sue priorità ai candidati regionali



Revisioni auto, nel 2023 spesa cresciuta di quasi il 10% in Piemonte



🕒 venerdì 03 maggio

Il Giro parla torinese con Raspini: "Dopo il 2007, speriamo in una nuova partenza dal nostro stabilimento"



Te connectivity, la beffa arriva dall'Abruzzo: Collegno chiude, ma a San Salvo si apre un nuovo parco fotovoltaico



🕒 mercoledì 01 maggio

Torino riscopre il suo orgoglio "contadino": una folla per celebrare 80 di Coldiretti. "Non faremo sconti alla prossima Regione"



Un raggio di sole sotto la pioggia del Primo Maggio: in Piemonte calano gli infortuni mortali sul lavoro



🕒 martedì 30 aprile

ATL del Cuneese: i soci approvano il bilancio consuntivo



🕒 lunedì 29 aprile

Investire in borsa: ecco come fare trading online



Nuovo record di brevetti per l'Italia nel 2023, superata quota 5000: Piemonte quarta Regione



Casco e promesse I tre candidati incontrano gli edili

I candidati alla presidenza del Piemonte insieme per la prima volta in campagna elettorale. Ieri, alla scuola edile di Torino, uno dopo l'altro hanno dialogato coi costruttori dell'Ance. Sarah Disabato (M5S) ha difeso il Superbonus - «non è una truffa di Stato» - e vuole «nuove norme più chiare per l'edili-

zia». Gianna Pentenero (centrosinistra) promette «più programmazione. Col boom edilizio non c'è stata». Il governatore Alberto Cirio (centrodestra) ha annunciato l'idea di incentivare la vendita degli spazi dimessi «con un fondo per chi ha la sede vicino». E ha aggiunto: «La vocazione in Piemonte

sull'ambiente è l'idroelettrico, ma basta col tabù nucleare». A.JOL. —



Alberto Cirio



Gianna Pentenero



Sarah Disabato



Peso:9%