



# Libero Consorzio Comunale di Ragusa

Già PROVINCIA REGIONALE DI RAGUSA  
IV Settore – Lavori Pubblici ed Infrastrutture

OGGETTO: Procedura Aperta telematica ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii per l'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento alle vigenti norme in materia di sicurezza dell'istituto alberghiero di Modica con applicazione del criterio del minor prezzo

## VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA DEL 17/03/2026

Il giorno diciassette marzo 2026, alle ore 10:00 nei locali del Libero Consorzio Comunale di Ragusa già Provincia Regionale di Ragusa, ( in sigla L.C.C.) siti nella sede distaccata di Viale Europa n. 134/A a Ragusa, per le operazioni di affidamento del servizio in oggetto, sono presenti in modalità sincrona collegati virtualmente sulla piattaforma TUTTOGARE in dotazione all'ente: il Dirigente del 4° Settore il ing. Carlo Sinatra, il dott. Emanuele Criscione, funzionario amministrativo dell'unità di lavoro "Gare e Contratti", delegato dal suddetto Presidente quale ufficiale rogante, ai sensi del vigente Regolamento provinciale dei contratti, il rag. Pietro Pace punto Istruttore, il dott. Claudio Corallo e il geom. Giorgio Cascone, la Sigra Rita Cilia e il sig. Rosario Leggio, dipendenti dell'Ente in servizio presso il 4° Settore – Lavori Pubblici ed Infrastrutture, in qualità di collaboratori del seggio, testimoni cognitivi ed idonei.

Il dirigente, ai sensi dell'art. 7 del Codice di comportamento dell'Ente che prevede l'obbligo nel caso di conflitto di interesse di astensione e di segnalazione, secondo le modalità previste nel Codice suddetto, chiede ai dipendenti, ufficiale rogante e collaboratori del seggio di gara sopra indicati se sussista, in capo a essi, alcun conflitto di interessi, anche potenziale, in ordine al presente procedimento. Ricevuta risposta negativa, prosegue con le operazioni di gara.

Il Presidente preliminarmente comunica che il Libero Consorzio Comunale di Ragusa ha avviato la Procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs n. 36/2023 (Codice) con applicazione del criterio del minor prezzo e precisa che:

Si procederà all'esclusione automatica delle offerte di ribasso pari o superiori alla soglia di anomalia ai sensi ai sensi dell'art. 54, comma 2 del del D.Lgs 36/2023, con le modalità ivi descritte,

La soglia di anomalia sarà calcolata secondo il METODO A dell'Allegato II.2 al D.lgs 36/2023

La stazione appaltante ha stabilito di ricorrere all'inversione procedimentale di cui all'art. 107, comma 3 del D. Lgs.36/2023. Con l'inversione procedimentale si procede prima all'apertura e alla verifica dell'offerta economica di tutti i concorrenti, poi, all'apertura e alla verifica della documentazione amministrativa del concorrente primo e secondo in graduatoria. La verifica dell'anomalia avviene dopo le operazioni del Seggio di gara. Alle sedute pubbliche potranno partecipare i legali rappresentanti/procuratori delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega.

Il bando di gara, contiene la previsione che si procederà all'aggiudicazione anche nel caso in cui sia pervenuta o sia rimasta in gara una sola offerta idonea.

Il Presidente da atto che è stata data pubblicità all'avviso di gara mediante:

**Pubblicazione Italia**

**ID-AVVISO:** 0c9abd12-20d6-490f-8898-e94786ed29ec

**URL PVL:** <https://pubblicitalegale.anticorruzione.it/avvisi/0c9abd12-20d6-490f-8898-e94786ed29ec>

**DATA PUBBLICAZIONE:** 13/02/2026 09:00:00

**Pubblicazione sul profilo del Libero Consorzio Comunale di Ragusa:**

- <https://liberoconsorzioragusa.tuttogare.it>;
- <https://trasparenza.provincia.ragusa.it/amm-trasparente/procedure-aperte-o-ristrette-3/>

Il bando di gara ha previsto quale termine utile per la presentazione dei plichi contenenti le offerte dei concorrenti, il giorno 17/03/2026 alle ore 10:00 e la prima seduta pubblica, subito dopo a partire dalle ore 10:01.

### TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente, assistito dal Segretario verbalizzante ed alla continua presenza dei dipendenti anzi citati, dà subito atto a riscontrare, che sono pervenute 223 istanze di partecipazione inviate dai sottoelencati concorrenti:

#	ragione sociale	ruolo
1	Co.Ge.M. Sas di La Greca Palmiro	04-capogruppo
1.1	GRC COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	01-mandante
2	F.M.S. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	ausiliario
2.1	GN COSTRUZIONI S.R.L.	ausiliario
3	Bellino Costruzioni Srl	04-capogruppo
3.1	SICILIANA COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	01-mandante
4	I.T.R. SRL	
5	SYMAMY S.R.L.S.	
6	MARINO COSTRUZIONI SRL	
7	REA S.r.l.	04-capogruppo
7.1	MATRAXIA S.R.L.	01-mandante
7.1	Gema Costruzioni Soc. Coop	ausiliario
8	ICARO ECOLOGY S.p.A.	
9	CANGERI GIUSEPPE	
10	CO-GESI S.R.L.	
11	GAIA COSTRUZIONI S.R.L.	04-capogruppo
11.1	BUZZANCA BASILIO	01-mandante
12	IDRO TERMICA SICILIANA SRL	04-capogruppo
12.1	SAGLIMBENI COSTRUZIONI SRL	01-mandante
13	ELTENIA S.R.L.	
14	La Puma Salvatore S.r.l.	ausiliario
14.1	EDIMP S.R.L.	ausiliario
15	Romano Calogero	
16	Consorzio Imprese Provinciali Artigianato Ennese C.I.P.A.E. Soc. Coop.	
17	I.M.P. COSTRUZIONI S.R.L.	ausiliario
17.1	Ca.Sa S.r.l.	ausiliario
18	AZZURRA COSTRUZIONI SRL	
19	C.M. Costruzioni S.r.l.	ausiliario
19.1	DI..MA. Service s.r.l.	ausiliario
20	EDIL.ART.	04-capogruppo

20.1	ESPERIA HOSTELS SRLS	05-consorziata
21	SGRO ALBERTO ALVARO DANIELE	
22	EDIL GROUP COSTRUZIONI	ausiliario
22.1	PORTO COSTRUZIONI SRL	ausiliario
23	Gresy Appalti srl	
24	EDIL STEP S.R.L.	ausiliario
24.1	G. IMMOBILIARE S.R.L.	ausiliario
25	Benco srl	ausiliario
25.1	CMA Servizi e Appalti srl	ausiliario
26	Oasi del Verde Natural Design srl	ausiliario
26.1	D&A ALESSANDRO LAVORI S.R.L.	ausiliario
27	SANTA FORTUNATA COSTRUZIONI SRL	
28	EVOLUTION HOME S.R.L.	ausiliario
28.1	MARTINEZ ANTONELLO S.R.L.	ausiliario
29	A&V srl	ausiliario
29.1	GI.GA Project srl	ausiliario
30	F.Ili Triberio s.r.l.	
31	Conor srl	
32	FIR.MA. IMPIANTI S.R.L.	
33	CO.IN.AP srl	ausiliario
33.1	ECOTEKNA SRL	ausiliario
34	SOCIETA ITALIANA AUTOSTRADE E GALLERIE SRL	
35	EL.DA. COSTRUZIONI SRL	ausiliario
35.1	GEOM. PERRI ALESSANDRO	ausiliario
36	E.B.F. COSTRUZIONI S.R.L.	
37	ANGELICO COSTRUZIONI SRL	
38	BARBA GROUP SRL	ausiliario
38.1	LA PROFETA SRL	ausiliario
39	C.T.F. S.R.L.	ausiliario
39.1	AGECO S.R.L.	ausiliario
40	DEBOLE RESTAURI E COSTRUZIONI S.R.L.	
41	C.M.C. SRL	
42	BUILDINGUARINO VITTIMA DI MAFIA S.R.L.	ausiliario
42.1	ACOS S.R.L.	ausiliario
43	Militello Costruzioni srl	
44	COSTRUIAMO Srl	ausiliario
44.1	BPA ENERGIA S.R.L.	ausiliario

45	Consorzio Stabile Telegare	04- capogruppo
45.1	RO.GRA COSTRUZIONI S.R.L.	01- mandante
46	EPAS S.r.l.	
47	TECNIM SRL	ausiliario
47.1	COGEL DI LEANZA VINCENZO	ausiliario
47.2	SOVERETO GIANCARLO	ausiliario
48	PITAGORA SRL	
49	Stracos S.R.L.	
50	EREDI DI PINO MAGGIO s.n.c. di MARIANO MAGGIO & C.	04- capogruppo
50.1	SACIS COSTRUZIONI s.r.l.	01- mandante
51	LSA COSTRUZIONI SRL	ausiliario
51.1	URBANO GIUSEPPE PIETRO	ausiliario
52	Itaca Soc. Coop.	04- capogruppo
52.1	SURON SRL	01- mandante
53	NQ ITALIA s.r.l.	
54	ARMILLI COSTRUZIONI S.R.L.S.	ausiliario
54.1	R.G. COSTRUZIONI S.R.L.	ausiliario
55	TECNOCONFORT S.r.l.	ausiliario
55.1	TUNNERA FRANCESCO	ausiliario
56	Appalti Tinaglia SRL	04- capogruppo
56.1	Fumo SRL	01- mandante
57	ALMA GROUP S.R.L.	
58	GEOTECH SRL	ausiliario
58.1	CGM SRL	ausiliario
59	PETRUSO COSTRUZIONI S.R.L.	
60	Gregoriano Girolamo	04- capogruppo
60.1	AMATO SALVATORE	01- mandante
61	AUTOMAZIONI LO VERSO S.r.l.	
62	CASTRONOVO GASPARE	04- capogruppo
62.1	BENNERDO JESSICA	01- mandante
63	DI.FIL S.R.L.	
64	Consorzio Stabile Da Vinci	04- capogruppo
64.1	ZOCCO CARMELO	01- mandante
65	savam costruzioni srl	
66	COS.EDIL S.R.L.	ausiliario
66.1	TIXE SRL	ausiliario
67	RENOVA RESTAURI SRL	
68	LOVERAL S.R.L.	

69	ICEV SRL	
70	Eredi Marotta Salvatore	
71	MA.CO.IN. SRL	ausiliario
71.1	APPALTITALY CONSORZIO STABILE	ausiliario
71.2	G.F.C. COSTRUZIONI S.R.L.	ausiliario
72	LUTIVIEM SRL	
73	ROMA S.R.L.	
74	VASSALLO CALOGERO SRL UNIPERSONALE	ausiliario
74.1	CO.M.IN. SRL	ausiliario
75	Edil Costruzioni Putrino di Giuseppe Putrino	
76	idrogedil s.r.l.	
77	Damia sas di Caudullo Orazio Daniele & C.	ausiliario
77.1	SANNIO. APPALTI S.R.L.	ausiliario
78	BCS COSTRUZIONI SRL	
79	GERILENIA S.R.L.	
80	ANTONINO FAZIO	ausiliario
80.1	ICORES srl	ausiliario
81	EDIL RESTAURI S.R.L.	
82	vullo calogero	04- capogruppo
82.1	costanza srl	01- mandante
83	Arcobaleno srl	
84	COSMAK SRL	
85	MEIC SERVICES SPA	
86	PCM GROUP & CONSULTING S.r.l.	
87	Metalwood srl	
88	MARTINA COSTRUZIONI S.R.L.	
89	GRUPPO EUROSERVIZI SOC. COOP.	
90	R2A COSTRUZIONI SRL	
91	castrovinci costruzioni srl	
92	2G COSTRUZIONI SRL	ausiliario
92.1	TRE M COSTRUZIONI SRL	ausiliario
93	Caprio Costruzioni Metalliche Srl	
94	G.F.G. COSTRUZIONI S.R.L.	
95	GANGI IMPIANTI S.R.L.	
96	DI NICA COSTRUZIONI S.R.L.	
97	EDILSUD SERVIZI DI C&V SRL	
98	D E G S.r.l.	
99	RESTIVO COSTRUZIONI SRL a socio unico	
100	TECHNO SRL COSTRUZIONI GENERALI	
101	GIANFURCARO S.R.L.	04- capogruppo
101.1	ARKIMEDIL S.R.L	01- mandante
102	EDILSUN S.R.L.	

103	GREEN LIFE BUILDING s.r.l.	ausiliato
103.1	LIFE s.r.l.	ausiliario
104	Impresa Capobianco Giuseppe	
105	LEONE MARCELLO	04- capogruppo
105.1	Occhipinti Pietro	01- mandante
106	claudio garofalo	
107	ELINEA SRL	
108	BELLAVIA COSTRUZIONI DI BELLAVIA SALVATORE	ausiliato
108.1	RONDINELLI GIUSEPPE	ausiliario
109	AGOSTA COSTRUZIONI SRL	
110	FLAVIA COSTRUZIONI SRL	
111	LAVORO SUD SRL	
112	GAM S.R.L.	ausiliato
112.1	EDILTEC RUOTOLO S.R.L.	ausiliario
113	AMATO MARIO	04- capogruppo
113.1	BARRILE SRL	01- mandante
114	AEMME S.r.l.	
115	CARUSO APPALTI S.R.L.S.	ausiliato
115.1	A.E.GI. SPADARO S.R.L.	ausiliario
116	Work in progress srl	ausiliato
116.1	SERENA COSTRUZIONI GENERALI SRL	ausiliario
117	C.A.E.C. CONSORZIO ARTIGIANO EDILE COMISO SOCIETA' COOPERAT	
118	INTERVENTI SUL TERRITORIO E L'AMBIENTE in sigla INTEA S.r.l.	ausiliato
118.1	Nej Donadio S.r.l.	ausiliario
119	GECOB srl	
120	EDILIZIA 2G SRL UNIPERSONALE	04- capogruppo
120.1	Metal Plastix Srl	01- mandante
121	S.I.P.L.A. S.r.l.	
122	BELLIA SALVATORE	
123	Italconstruzioni srl	
124	C.M.U. SERVICE S.R.L.	ausiliato
124.1	PACE COSTRUZIONI S.R.L	ausiliario
125	BETON MIX SRL	ausiliato
125.1	RIGGI GROUP DI RIGGI VINCENZO E RIGGI ROBERTO TOMMASO & C. SAS	ausiliario
126	Ellepi s.r.l.	
127	CONSORZIO STABILE VITRUVIO S.C.AR.L.	
128	Tecnoteam Costruzioni s.r.l.	
129	CO.GER. S.R.L.	
130	Bua Costruzioni Srl	
131	GIELLE COSTRUZIONI DI	ausiliato

	LUCIFORA G.PPE SAS	
131.1	CNV APPALTI SRL	ausiliario
132	COREPP SRL	ausiliato
132.1	CUSENZA COSTRUZIONI SRL	ausiliario
133	Tecnologie Edili Srl	
134	CAPPELLO GIUSEPPE S.r.l.	
135	B.C. IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE	
136	3 ESSE CORPORATION S.R.L.	
137	V & V Costruzioni S.r.l.	
138	MIBE S.R.L.	ausiliato
138.1	PAGLIUSO COSTRUZIONI S.R.L.	ausiliario
139	DRCONSTRUZIONI SRL	
140	EREDI GERACI SALVATORE SRL	
141	'GENCO S.R.L.';	
142	SOCIM SPA	
143	CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' COOPERAT; CONSORTILE A R.L.	
144	TEK INFRASTRUTTURE SRL	
145	C M COSTRUZIONI S.R.L.	ausiliato
145.1	CONSORZIO STABILE DA VINCI	ausiliario
146	GIADA COSTRUZIONI S.R.L.	
147	FINOCCHIARO COSTRUZIONI SRL	
148	2 V Costruzioni s.r.l.	
149	LVF RESTAURI E COSTRUZIONI S.R.L.	04- capogruppo
149.1	PANNUZZO COSTRUZIONI S.R.L.	01- mandante
150	LUICAN GROUP SRL	
151	AN.SA. SRL	04- capogruppo
151.1	Zanini Antonio Srl	01- mandante
152	BETEL COSTRUZIONI S.R.L.	
153	FAREL IMPIANTI SRL	
154	UNIBUILD CONSORZIO STABILE SCARL	
155	MAR.SAL. COSTRUZIONI SRL	
156	Olimpia costruzioni srl	
157	Sud Costruzioni Srls	ausiliato
157.1	A. GOLLUCCIO COSTRUZIONI GENERALI UNIPERSONALE S.R.L.S.	ausiliario
158	NEW GENERATION SRL	ausiliato
158.1	DMC COSTRUZIONI SRL	ausiliario
159	ITALCANTIERI SOCIETA' COOPERAT; A	

	RESPONSABILITA&#039; LIMITATA	
160	Ferrara srl	
161	Euro Impianti 20 Srl	ausiliato
161.1	P.M. COSTRUZIONI SRL	ausiliario
162	ALP CONSORZIO STABILE	
163	G.O.M. EDILGENERAL SRL	ausiliato
163.1	ZICCHITTU FRANCESCO SRL	ausiliario
164	TIRRENA COSTRUZIONI S.R.L.	
165	NEW ECO APPALTI SRL	ausiliato
165.1	IANNO COSTRUZIONI GROUP SRL	ausiliario
166	EDILAP SOC. COOP. A R.L.	
167	Reale S.C. A R.L. &#039;&#039; Consorzio Stabile	
168	GIAMBO&#039; MICHELANGELO	
169	EDILVERA SRLS	ausiliato
169.1	C.L.V. Costruzioni SRL	ausiliario
170	CONSORZIO STABILE CO.GE.A. - CONSORZIO GENERALE APPALTI SCARL	04- capogruppo
170.1	EDIL RENTALGROUP S.r.l.	05- consorziata
170.2	SERENI S.r.l.	05- consorziata
171	PROGETTI DI ROBERTO NIGRELLI & C. S.R.L.	
172	TRINACRIA APPALTI SRL	ausiliato
172.1	DE.VA. COSTRUZIONI SRLS	ausiliario
173	FP COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	
174	GERACI GIUSEPPE COSTRUZIONI SRL	
175	NT COSTRUZIONI SRL	
176	GI.RO.SA. Costruzioni Srl	
177	SCHININA&#039; GIOVANNI	
178	CO.GE.L. DI LEANZA VINCENZO	ausiliato
178.1	SUMMA COSTRUZIONI GENERALI SRL	ausiliario
179	GRILLO INFRASTRUTTURE S.R.L.	
180	DOMUS AUREA CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.	
181	BEGEN INFRASTRUTTURE SRL	
182	Cantieri Riuniti Srl	
183	COCI ANTONINO	
184	COGECA srl	
185	ZAB COSTRUZIONI SRL	
186	Leone Vincenzo	04- capogruppo

186.1	Leone Orazio Srl	01- mandante
187	SGPL SRL	
188	GEOTEKSRL	
189	EDILTECNICA COSTRUZIONI SRL	
190	S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L.	
191	GI. SAL. S.R.L.	
192	c.e.m.s. costruzioni s.r.l.	
193	S.L. INFRASTRUTTURE S.R.L.	
194	F.A.E.COSTRUZIONI S.R.L	
195	I.G.C. S.R.L.	
196	S.M. S.R.L.	
197	IMPRESALV SRL	
198	aurora srls	ausiliato
198.1	NUOVA COSTRUZIONI SRLS	ausiliario
198.2	NEW AGE SRL	ausiliario
199	LA GARDENIA COSTRUZIONI SOCIETA&#039; COOPERATIVA	
200	AN.CO s.r.l.	04- capogruppo
200.1	SAVATTERI COSTRUZIONI s.r.l.	01- mandante
201	SANTISE COSTRUZIONI SRL	
202	G.M.P. COSTRUZIONI SRL	
203	EDISOLE S.R.L.S	ausiliato
203.1	EDILGRIMALDI SNC	ausiliario
204	SAVIOR S.R.L.	ausiliato
204.1	APPALTO SEMPLICE S.R.L.	ausiliario
204.2	CONEDIL FEDERIMPRESA S.C.	ausiliario
205	EDIL FABARIA SRL	
206	PROGRESSO GROUP S.R.L	
207	AURORA S.r.l.	
208	INDEDIL S.R.L.	
209	CONSORZIO CADEL S.C.A.R.L.	
210	CAR. AL. COSTRUZIONI S.R.L.	
211	RCS APPALTI E SERVIZI SRL	ausiliato
211.1	PROMOCOST S.R.L.	ausiliario
212	CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL	
213	IMPRESA RUSSELLO CARMELO	ausiliato
213.1	E.MI.COS. S.R.L	ausiliario
214	I.E.G. DI CACCIATORE MAURIZIO	ausiliato
214.1	S.TE.M S.R.L.	ausiliario
215	ESSE PI COSTRUZIONI S.R.L.	
216	Restauri edili di russo nunzio	ausiliato

216.1	GI.CA.RO. EREDI CUDEMO SRL	ausiliario
217	JONICA 2001 SOC.COOP.	
218	PALAZZOLO FARO ROSARIO	ausiliato
218.1	CATUOGNO SALVATORE	ausiliario
219	SGARITO GROUP SRL	ausiliato
219.1	PALAZZO COSTRUZIONI SRL	ausiliario
220	LEONE ANTONINO E FIGLI	

	DI LEONE VINCENZO E C. S.A.S.	
221	RI.PUGLISI COSTRUZIONI SRL	
222	GEODESIA SRL	
223	ARCAS COSTRUZIONI DI PERITORE ROBERTA	

*Il presidente da atto che, avendo la stazione appaltante stabilito di ricorrere all'inversione procedimentale di cui all'art. 107, comma 3 del D. Lgs.36/2023, procederà:*

- a) all'apertura e alla verifica dell'offerta economica di tutti i concorrenti;
- b) al calcolo "provvisorio" della soglia di anomalia;
- c) successivamente si provvederà all'apertura e alla verifica della documentazione amministrativa dei primi 5 concorrenti in graduatoria, eventualmente estendendo la verifica alle imprese con uguale ribasso alla quinta.
- d) Concluse positivamente le verifiche documentali, si formalizzerà la graduatoria, ovvero qualora uno o più concorrenti venissero esclusi, si procederà al ricalcolo della soglia di anomalia.

Si procede con l'apertura delle offerte economiche dei concorrenti.

Si da atto che le offerte economiche presentate dai concorrenti risultano essere le sottostanti, elencate in ordine DECRESCENTE:

#	Ragione Sociale	Punteggio
1	S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L.	33,34006
2	Damia sas di Caudullo Orazio Daniele & C.	33,33268
3	EPAS S.r.l.	33,33191
4	SYMAMY S.R.L.S.	33,203
5	Oasi del Verde Natural Design srl	32,99
6	LVF RESTAURI E COSTRUZIONI S.R.L.	32,8997
7	MARINO COSTRUZIONI SRL	32,7689
8	SANTA FORTUNATA COSTRUZIONI SRL	32,753
9	savam costruzioni srl	32,519
10	EREDI DI PINO MAGGIO s.n.c. di MARIANO MAGGIO & C.	32,45762
11	MIBE S.R.L.	32,44441
12	S.I.P.L.A. S.r.l.	32,40173
13	La Puma Salvatore S.r.l.	32,3999
14	Sud Costruzioni Srls	32,399
15	Consorzio Stabile Telegare	32,397
16	CAR. AL. COSTRUZIONI S.R.L.	32,39043

17	FIR.MA. IMPIANTI S.R.L.	32,38656
18	Euro Impianti 20 Srl	32,38137
19	LSA COSTRUZIONI SRL	32,378
20	Appalti Tinaglia SRL	32,37797
21	CO-GESI S.R.L.	32,3769
22	NQ ITALIA s.r.l.	32,3728
23	ICARO ECOLOGY S.p.A.	32,36821
24	GEOTEKSRL	32,36215
25	F.M.S. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	32,3616
26	JONICA 2001 SOC.COOP.	32,36089
27	EDIL GROUP COSTRUZIONI	32,36044
28	EDILTECNICA COSTRUZIONI SRL	32,36024
29	IMPRESALV SRL	32,3588
30	SGRO ALBERTO ALVARO DANIELE	32,3585
31	EREDI GERACI SALVATORE SRL	32,3584
32	TECNIM SRL	32,35832
33	TECHNO SRL COSTRUZIONI GENERALI	32,35814
34	Italcostruzioni srl	32,35791

35	G.M.P. COSTRUZIONI SRL	32,35789
36	Bua Costruzioni Srl	32,35777
37	CASTRONOVO GASPARE	32,3575
38	LEONE MARCELLO	32,35749
39	EDILAP SOC. COOP. A R.L.	32,3573
40	ANGELICO COSTRUZIONI SRL	32,357
41	AGOSTA COSTRUZIONI SRL	32,35661
42	AMATO MARIO	32,35587
43	GIADA COSTRUZIONI S.R.L.	32,35532
44	EDILVERA SRLS	32,35526
45	FP COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	32,35512
46	ICEV SRL	32,35485
47	Tecnoteam Costruzioni s.r.L.	32,3548
48	SCHININA' GIOVANNI	32,35465
49	Leone Vincenzo	32,35456
50	F.A.E.COSTRUZIONI S.R.L	32,3543
51	S.L. INFRASTRUTTURE S.R.L.	32,35425
52	EL.DA. COSTRUZIONI SRL	32,3535
53	INDEDIL S.R.L.	32,35346
54	TEK INFRASTRUTTURE SRL	32,35333
55	Consorzio Stabile Da Vinci	32,3533
56	LOVERAL S.R.L.	32,35323
57	SOCIETA ITALIANA AUTOSTRADE E GALLERIE SRL	32,35302
58	GIELLE COSTRUZIONI DI LUCIFORA G.PPE SAS	32,353
59	FAREL IMPIANTI SRL	32,3529
60	COREPP SRL	32,3528
61	VASSALLO CALOGERO SRL UNIPERSONALE	32,3525
62	CO.GE.L. DI LEANZA VINCENZO	32,3525
63	C.T.F. S.R.L.	32,35243
64	GRUPPO EUROSERVIZI SOC. COOP.	32,35236

65	GIRO.SA. Costruzioni Srl	32,35231
66	CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL	32,3523
67	SGARITO GROUP SRL	32,3521
68	AUTOMAZIONI LO VERSO S.r.l.	32,35208
69	castrovinci costruzioni srl	32,35208
70	ELINEA SRL	32,35205
71	2G COSTRUZIONI SRL	32,35199
72	B.C. IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE	32,35199
73	Eredi Marotta Salvatore	32,35197
74	AN.SA. SRL	32,35192
75	COGECA srl	32,35186
76	I.G.C. S.R.L.	32,3518
77	RENOVA RESTAURI SRL	32,3517
78	Olimpia costruzioni srl	32,35154
79	MAR.SAL. COSTRUZIONI SRL	32,3515
80	Conor srl	32,35146
81	PROGETTI DI ROBERTO NIGRELLI & C. S.R.L.	32,35144
82	PALAZZOLO FARO ROSARIO	32,3514
83	ALP CONSORZIO STABILE	32,35133
84	CANGERI GIUSEPPE	32,3513
85	AZZURRA COSTRUZIONI SRL	32,351
86	Metalwood srl	32,3507
87	Gresy Appalti srl	32,3504
88	G.F.G. COSTRUZIONI S.R.L.	32,35011
89	S.M. S.R.L.	32,34989
90	EDIL RESTAURI S.R.L.	32,34972
91	GIANFURCARO S.R.L.	32,34972
92	DI NICA COSTRUZIONI S.R.L.	32,34921
93	COSMAK SRL	32,34875
94	NEW ECO APPALTI SRL	32,34871
95	Ellepi s.r.l.	32,34835
96	BETEL COSTRUZIONI S.R.L.	32,3483
97	DOMUS AUREA CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.	32,34782
98	GEODESIA SRL	32,34781
99	DI.FIL S.R.L.	32,34754

100	COS.EDIL S.R.L.	32,34622
101	GEOTECH SRL	32,34617
102	A&V srl	32,34611
103	ZAB COSTRUZIONI SRL	32,34579
104	Co.Ge.M. Sas di La Greca Palmiro	32,34565
105	Militello Costruzioni srl	32,3451
106	LEONE ANTONINO E FIGLI DI LEONE VINCENZO E C. S.A.S.	32,34504
107	CONSORZIO STABILE VITRUVIO S.C.AR.L.	32,345
108	D E G S.r.l.	32,3443
109	ALMA GROUP S.R.L.	32,34349
110	ESSE PI COSTRUZIONI S.R.L.	32,34187
111	ITALCANTIERI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	32,34179
112	BARBA GROUP SRL	32,3412
113	I.E.G. DI CACCIATORE MAURIZIO	32,34113
114	Gregoriano Girolamo	32,3411
115	BETON MIX SRL	32,34064
116	REA S.r.l.	32,3406
117	AEMME S.r.l.	32,34054
118	RI.PUGLISI COSTRUZIONI SRL	32,3397
119	aurora srls	32,33956
120	BUILDINGUARINO VITTIMA DI MAFIA S.R.L.	32,3395
121	vullo calogero	32,33894
122	Stracos S.R.L.	32,3386
123	Tecnologie Edili Srl	32,3383
124	RCS APPALTI E SERVIZI SRL	32,33791
125	GRILLO INFRASTRUTTURE S.R.L.	32,3377
126	ARCAS COSTRUZIONI DI PERITORE ROBERTA	32,33745
127	NT COSTRUZIONI SRL	32,33721
128	Edil Costruzioni Putrino di Giuseppe Putrino	32,3372
129	C M COSTRUZIONI S.R.L.	32,3372
130	EDILSUN S.R.L.	32,33701

131	IMPRESA RUSSELLO CARMELO	32,33693
132	GIAMBO' MICHELANGELO	32,33669
133	MARTINA COSTRUZIONI S.R.L.	32,33631
134	Itaca Soc. Coop.	32,33591
135	LAVORO SUD SRL	32,3355
136	BCS COSTRUZIONI SRL	32,3354
137	SAVIOR S.R.L.	32,3347
138	SGPL SRL	32,33442
139	PETRUSO COSTRUZIONI S.R.L.	32,3341
140	EDIL FABARIA SRL	32,33392
141	G.O.M. EDILGENERAL SRL	32,33375
142	GERILENIA S.R.L.	32,33344
143	c.e.m.s. costruzioni s.r.l.	32,33324
144	GAIA COSTRUZIONI S.R.L.	32,333
145	TIRRENA COSTRUZIONI S.R.L.	32,333
146	EDILSUD SERVIZI DI C&V SRL	32,3325
147	Cantieri Riuniti Srl	32,3325
148	CO.GER. S.R.L.	32,33233
149	C.M.U. SERVICE S.R.L.	32,33221
150	NEW GENERATION SRL	32,33212
151	RESTIVO COSTRUZIONI SRL a socio unico	32,33171
152	COCI ANTONINO	32,33171
153	Arcobaleno srl	32,3316
154	PITAGORA SRL	32,33155
155	BELLAVIA COSTRUZIONI DI BELLAVIA SALVATORE	32,3312
156	claudio garofalo	32,3311
157	GECOB srl	32,33062
158	PROGRESSO GROUP S.R.L	32,3306
159	CARUSO APPALTI S.R.L.S.	32,3303
160	PCM GROUP & CONSULTING S.r.l.	32,33028
161	I.T.R. SRL	32,33
162	GERACI GIUSEPPE COSTRUZIONI SRL	32,32998
163	BELLIA SALVATORE	32,32965
164	GAM S.R.L.	32,32937

165	Bellino Costruzioni Srl	32,32915
166	TECNOCONFORT S.r.l.	32,329
167	MEIC SERVICES SPA	32,329
168	R2A COSTRUZIONI SRL	32,3289
169	Restauri edili di russo nunzio	32,32873
170	GANGI IMPIANTI S.R.L.	32,3283
171	AURORA S.r.l.	32,32751
172	UNIBUILD CONSORZIO STABILE SCARL	32,3275
173	CO.IN.AP srl	32,3264
174	3 ESSE CORPORATION S.R.L.	32,32619
175	LA GARDENIA COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA	32,3261
176	F.lli Triberio s.r.l.	32,32603
177	V & V Costruzioni S.r.l.	32,32585
178	AN.CO s.r.l.	32,32583
179	MA.CO.IN. SRL	32,32575
180	idrogedil s.r.l.	32,3257
181	CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	32,32566
182	2 V Costruzioni s.r.l.	32,32545
183	'GENCO S.R.L.'	32,32522
184	EDISOLE S.R.L.S	32,32512
185	Romano Calogero	32,325
186	DEBOLE RESTAURI E COSTRUZIONI S.R.L	32,3249
187	EDIL STEP S.R.L.	32,3239
188	LUTIVIEM SRL	32,3232
189	Ferrara srl	32,3232
190	EVOLUTION HOME S.R.L.	32,323
191	Benco srl	32,32237
192	CAPPELLO GIUSEPPE S.r.l.	32,32198
193	TRINACRIA APPALTI SRL	32,32198
194	IDRO TERMICA SICILIANA SRL	32,3219
195	EDILIZIA 2G SRL UNIPERSONALE	32,32174
196	BEGEN INFRASTRUTTURE SRL	32,32151
197	Consorzio Imprese	32,321

	Provinciali Artigianato Ennese C.I.P.A.E. Soc. Coop.	
198	E.B.F. COSTRUZIONI S.R.L.	32,321
199	Work in progress srl	32,321
200	INTERVENTI SUL TERRITORIO E L'AMBIENTE in sigla INTEA S.r.l.	32,31953
201	CONSORZIO CADEL S.C.AR.L.	32,3187
202	ROMA S.R.L.	32,316
203	GREEN LIFE BUILDING s.r.l.	32,31299
204	FLAVIA COSTRUZIONI SRL	32,31255
205	LUICAN GROUP SRL	32,3123
206	C.M.C. SRL	32,3017
207	Impresa Capobianco Giuseppe	32,2889
208	SANTISE COSTRUZIONI SRL	32,2864
209	C.A.E.C. CONSORZIO ARTIGIANO EDILE COMISO SOCIETA' COOPERAT	32,2237
210	FINOCCHIARO COSTRUZIONI SRL	32,19
211	ANTONINO FAZIO	32,18745
212	COSTRUIAMO Srl	32,149
213	Caprio Costruzioni Metalliche Srl	32,142
214	ARMILLI COSTRUZIONI S.R.L.S.	32,085
215	I.M.P. COSTRUZIONI S.R.L.	31,99065
216	EDIL.ART.	31,979
217	Reale S.C. A R.L. – Consorzio Stabile	31,879
218	CONSORZIO STABILE CO.GE.A. - CONSORZIO GENERALE APPALTI SCARL	31,23456
219	SOCIM SPA	30,336
220	C.M. Costruzioni S.r.l.	28,785
221	DRCOSTRUZIONI SRL	28,52436
222	ELTENIA S.R.L.	19,57
223	GI. SAL. S.R.L.	15,15

Si procede al calcolo della soglia di anomalia che dà i seguenti risultati: (Anomalia calcolata ai sensi dell'allegato II.2 del D.Lgs 36/2023 - Metodo A c. 1)

- Sommatoria: 5724,45267
- Media: 32,341540508
- Scarto medio: 0,010788355
- Decremento: 0,002157671
- Soglia individuata: 32,350171192

Risultano superare tale soglia le seguenti offerte dalla n. 1 alla n. 87:

#	Ragione Sociale	Punteggio	29	IMPRESALV SRL	32,3588
1	S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L.	33,34006	30	SGRO ALBERTO ALVARO DANIELE	32,3585
2	Damia sas di Caudullo Orazio Daniele & C.	33,33268	31	EREDI GERACI SALVATORE SRL	32,3584
3	EPAS S.r.l.	33,33191	32	TECNIM SRL	32,35832
4	SYMAMY S.R.L.S.	33,203	33	TECHNO SRL COSTRUZIONI GENERALI	32,35814
5	Oasi del Verde Natural Design srl	32,99	34	Italcostruzioni srl	32,35791
6	LVF RESTAURIE COSTRUZIONI S.R.L.	32,8997	35	G.M.P. COSTRUZIONI SRL	32,35789
7	MARINO COSTRUZIONI SRL	32,7689	36	Bua Costruzioni Srl	32,35777
8	SANTA FORTUNATA COSTRUZIONI SRL	32,753	37	CASTRONOVO GASPARE	32,3575
9	savam costruzioni srl	32,519	38	LEONE MARCELLO	32,35749
10	EREDI DI PINO MAGGIO s.n.c. di MARIANO MAGGIO & C.	32,45762	39	EDILAP SOC. COOP. A R.L.	32,3573
11	MIBE S.R.L.	32,44441	40	ANGELICO COSTRUZIONI SRL	32,357
12	S.I.P.L.A. S.r.l.	32,40173	41	AGOSTA COSTRUZIONI SRL	32,35661
13	La Puma Salvatore S.r.l.	32,3999	42	AMATO MARIO	32,35587
14	Sud Costruzioni Srls	32,399	43	GIADA COSTRUZIONI S.R.L.	32,35532
15	Consorzio Stabile Telegare	32,397	44	EDILVERA SRLS	32,35526
16	CAR. AL. COSTRUZIONI S.R.L.	32,39043	45	FP COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	32,35512
17	FIR.MA. IMPIANTI S.R.L.	32,38656	46	ICEV SRL	32,35485
18	Euro Impianti 20 Srl	32,38137	47	Tecnoteam Costruzioni s.r.l.	32,3548
19	LSA COSTRUZIONI SRL	32,378	48	SCHININA' GIOVANNI	32,35465
20	Appalti Tinaglia SRL	32,37797	49	Leone Vincenzo	32,35456
21	CO-GESI S.R.L.	32,3769	50	F.A.E.COSTRUZIONI S.R.L	32,3543
22	NQ ITALIA s.r.l.	32,3728	51	S.L. INFRASTRUTTURE S.R.L.	32,35425
23	ICARO ECOLOGY S.p.A.	32,36821	52	EL.DA. COSTRUZIONI SRL	32,3535
24	GEOTEKSRL	32,36215	53	INDEDIL S.R.L.	32,35346
25	F.M.S. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	32,3616	54	TEK INFRASTRUTTURE SRL	32,35333
26	JONICA 2001 SOC.COOP.	32,36089	55	Consorzio Stabile Da Vinci	32,3533
27	EDIL GROUP COSTRUZIONI	32,36044			
28	EDILTECNICA COSTRUZIONI SRL	32,36024			

56	LOVERAL S.R.L.	32,35323
57	SOCIETA ITALIANA AUTOSTRAD E GALLERIE SRL	32,35302
58	GIELLE COSTRUZIONI DI LUCIFORA G.PPE SAS	32,353
59	FAREL IMPIANTI SRL	32,3529
60	COREPP SRL	32,3528
61	VASSALLO CALOGERO SRL UNIPERSONALE	32,3525
62	CO.GE.L. DI LEANZA VINCENZO	32,3525
63	C.T.F. S.R.L.	32,35243
64	GRUPPO EUROSERVIZI SOC. COOP.	32,35236
65	GI.RO.SA. Costruzioni Srl	32,35231
66	CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL	32,3523
67	SGARITO GROUP SRL	32,3521
68	AUTOMAZIONI LO VERSO S.r.l.	32,35208
69	castrovinci costruzioni srl	32,35208
70	ELINEA SRL	32,35205

71	2G COSTRUZIONI SRL	32,35199
72	B.C. IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE	32,35199
73	Eredi Marotta Salvatore	32,35197
74	AN.SA. SRL	32,35192
75	COGECA srl	32,35186
76	I.G.C. S.R.L.	32,3518
77	RENOVA RESTAURI SRL	32,3517
78	Olimpia costruzioni srl	32,35154
79	MAR.SAL. COSTRUZIONI SRL	32,3515
80	Conor srl	32,35146
81	PROGETTI DI ROBERTO NIGRELLI & C. S.R.L.	32,35144
82	PALAZZOLO FARO ROSARIO	32,3514
83	ALP CONSORZIO STABILE	32,35133
84	CANGERI GIUSEPPE	32,3513
85	AZZURRA COSTRUZIONI SRL	32,351
86	Metalwood srl	32,3507
87	Gresy Appalti srl	32,3504

Il presidente da atto che il disciplinare di gara dispone che si proceda alla verifica dei documenti amministrativi dei primi 5 concorrenti in graduatoria tra quelli non anomali, dal n. 88 al n. 92 che risultano come segue:

88	G.F.G. COSTRUZIONI S.R.L.	Regolare
89	S.M. S.R.L.	Regolare. <i>Si da atto che il concorrente non dimostra il pagamento del BOLLO. La documentazione sarà trasmessa all'U.R. per la regolarizzazione</i>
90	EDIL RESTAURI S.R.L.	Regolare
91	GIANFURCARO S.R.L.	Regolare
92	DI NICA COSTRUZIONI S.R.L.	Regolare

A conclusione della verifica della documentazione amministrativa le stesse risultano tutte regolari.

Il presidente da atto che i concorrenti 90 – edil restauri e 91 Gianfurcaro presentano lo stesso ribasso del 32,34972% il presidente dispone si sorteggi tra di loro il 3° posto impresa: GIANFURCARO S.R.L. e 4° impresa EDIL RESTAURI S.R.L pertanto la graduatoria viene ad essere definitivamente confermata.

1°	G.F.G. COSTRUZIONI S.R.L.	32,35011
2°	S.M. S.R.L.	32,34989
3°	GIANFURCARO S.R.L.	32,34972
4°	EDIL RESTAURI S.R.L.	32,34972
5°	DI NICA COSTRUZIONI S.R.L.	32,34921

A questo punto il Presidente sulla base delle operazioni anzidette, formula proposta di aggiudicazione dell'appalto in parola nei confronti dell'impresa G.F.G. COSTRUZIONI S.R.L. col ribasso del 32,35011%.

Si dà atto che il presente verbale equivale a proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 17, co. 5, del D.Lgs 36/2023.

Alle ore 11:00 terminate le operazioni, il presente verbale viene letto e approvato virtualmente dai presenti come sopra identificati.

Ing. Carlo Sinatra (Presidente)



Rag. Pietro Pace



Dott. Claudio Corallo



Geom. Giorgio Cascone



Sig.ra Rita Cilia



Sig. Rosario Leggio



Dott. Emanuele Criscione (Ufficiale Rogante)

