

(ECO) Edilizia: Ance, per le case green serve piano d'azione e aiuti alle famiglie

(Il Sole 24 Ore Radiocor Plus) - Roma, 02 feb - 'C'e' bisogno di un piano di azione che sappia trasformare questi obiettivi in interventi. Un piano che, accanto alle necessarie risorse pubbliche, preveda un sistema di finanziamenti accessibili alle famiglie, da attuare in tempi brevissimi'. Lo ha detto il vicedirettore generale dell'Ance, Romain Bocognani, in audizione presso la Commissione Politiche Ue della Camera circa l'applicazione della norma Ue sull'efficienza energetica degli immobili. 'Per l'Italia - ha continuato Bocognani - si tratterebbe di intervenire con riqualificazioni energetiche importanti su circa 2 milioni di edifici entro il 2030 (2033 data ultima per gli edifici residenziali). Si tratterebbe di una prima quota di edifici esistenti, quella che rappresenta il 15% del parco immobiliare con le prestazioni peggiori, costituito da circa 230mila immobili pubblici e non residenziali e 1,8 milioni residenziali privati. Questo significa che ogni anno, e fino al 2033, dovranno essere ultimati oltre 215mila interventi su singoli edifici, per un costo che sara' di circa 40 miliardi per gli edifici residenziali e 19 miliardi per gli altri edifici. Per capire la dimensione di tale sfida - ha concluso il vicedirettore dell'Ance -, si ricorda che con gli incentivi del 110%, che hanno visto un successo senza precedenti nella domanda da parte delle famiglie, sono stati realizzati poco meno di 100mila interventi nel 2021 e 260mila nel 2022. La direttiva richiede, quindi, che nei prossimi anni dovremo almeno mantenere un ritmo, costante, simile a quello sperimentato nell'ultimo anno'.

Case green: Ance, servono 630 anni per primo obiettivo Ue

E 3.800 anni per la decarbonizzazione completa degli edifici (ANSA) - ROMA, 02 FEB - "Nel periodo 2017-2019 abbiamo ristrutturato mediamente 2.900 edifici all'anno, sono necessari quindi 630 anni per raggiungere il primo step della direttiva Ue e 3.800 anni per arrivare alla decarbonizzazione completa degli edifici". Cosi' i rappresentanti dell'Ance in audizione alla Commissione Politiche Ue della Camera circa l'applicazione della norma Ue sull'efficienza energetica degli immobili. (ANSA).

Case green: Ance, per obiettivi Ue servono politica e strumenti

Con superbonus ristrutturati 180mila edifici l'anno in 2021-2022 (ANSA) - ROMA, 02 FEB - "Abbiamo una esperienza positiva che e' quella dell'ultimo biennio dove c'e' stato il superbonus, sicuramente non lo si puo' ripetere ma va adottata una nuova politica pluriennale che permetta di riqualificare gli edifici". Cosi' i rappresentanti dell'Ance in audizione alla Commissione Politiche Ue della Camera circa l'applicazione della norma Ue sull'efficienza energetica degli immobili. "Nel periodo 2021-2022, mediamente, abbiamo ristrutturato 180mila edifici all'anno, che e' l'obiettivo su almeno 10 anni che pone la direttiva europea all'esame delle istituzioni. Abbiamo la capacita' tecnica di realizzare questi interventi, abbiamo dimostrato nell'ultimo biennio che possiamo sostenere questo ritmo ma bisogna avere la politica e gli strumenti, i finanziamenti europei e nazionali che consentono di tenere questo ritmo e raggiungere l'obiettivo", hanno spiegato. (ANSA).