

Bologna, 1 dicembre 2025

COMUNICATO STAMPA

CARO MATERIALI: IN EMILIA ROMAGNA - A RISCHIO 856 CANTIERI PER 4.905 MILIONI DI EURO

ANCE Emilia Romagna segnala con grande preoccupazione i pesanti ritardi nei pagamenti dei ristori per il caro materiali e la mancanza di stanziamenti per coprire il fabbisogno di tutto il 2025 e per il 2026.

In Emilia Romagna, secondo i dati CNCE_Edilconnect, ci sono circa 856 cantieri attualmente in corso, per 4.905 milioni di euro, che non hanno la possibilità di adeguamento prezzi e quindi rischiano di subire rallentamenti o interruzioni. Di questi, oltre 337 cantieri, per un valore di circa 1.428 milioni di euro, sono legati a progetti PNRR.

Il fenomeno del caro materiali non può considerarsi superato: i costi di esecuzione delle opere pubbliche rimangono significativamente più alti rispetto a quelli previsti nei prezziari vigenti al momento delle gare. Secondo i dati Istat, i prezzi di realizzazione delle opere sono aumentati del 30% rispetto alle previsioni di gara, trainati dai rincari dei principali materiali da costruzione, che rimangono su livelli molto elevati rispetto al periodo pre-Covid: acciaio +30%, bitume +49%, rame +65%.

“Se non saranno stanziati risorse adeguate e se non ci sarà la proroga della misura al 2026 diventerà impossibile garantire la continuità dei lavori”, sostiene il Presidente di Ance Emilia Romagna, Maurizio Croci, sottolineando che “le imprese stanno già sostenendo anticipazioni finanziarie molto rilevanti, non più sopportabili a lungo, con il rischio concreto di una paralisi della filiera e di gravi ripercussioni sugli obiettivi del PNRR.”

Direzione Affari Economici, Finanza e Centro Studi

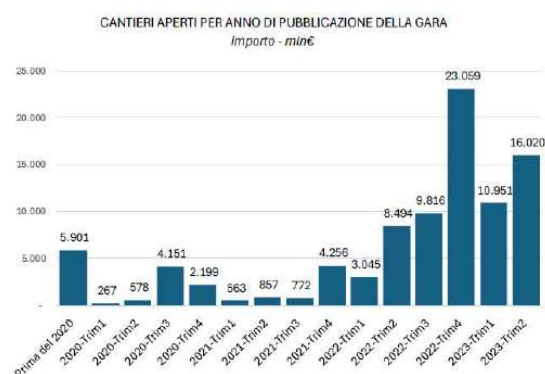
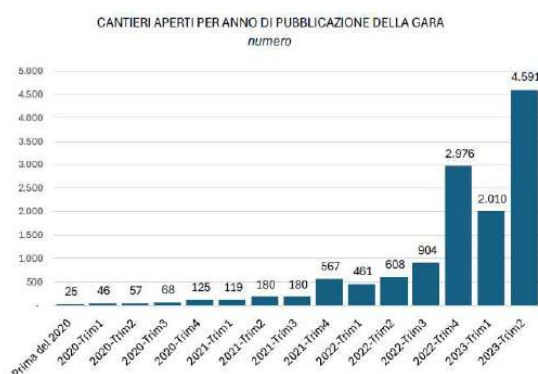
ANCE | ASSOCIAZIONE NAZIONALE
CONSTRUTTORI EDILI

Cantieri attivi senza meccanismo contrattuale di adeguamento prezzi

Analisi regionale

Novembre 2025

■ Cantieri attivi senza nessun meccanismo contrattuale di adeguamento prezzi - Italia



di cui PNRR

Elaborazione Ance su dati CNCE_Edilconnect

12.917
Numero cantieri aperti

90.929
Mln€

4.367 per 36.377 mln€

ANCE | ASSOCIAZIONE NAZIONALE
CONSTRUTTORI EDILI

2

■ Cantieri attivi senza nessun meccanismo contrattuale di adeguamento prezzi - Italia

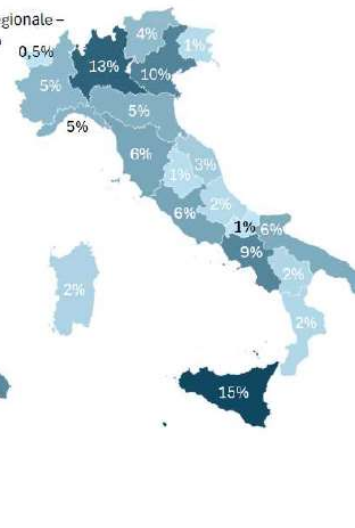
Regione	Numero	Importo - mln€
ABRUZZO	632	1.365
BASILICATA	250	1.725
CALABRIA	657	1.555
CAMPANIA	1.052	8.558
EMILIA-ROMAGNA	856	4.905
FRIULI-VENEZIA GIULIA	308	1.208
LAZIO	1.061	5.903
LIGURIA	406	4.766
LOMBARDIA	1.510	11.528
MARCHE	688	2.546
MOLISE	181	482
PIEMONTE	749	4.268
PUGLIA	894	5.329
SARDEGNA	452	1.941
SICILIA	754	13.849
TOSCANA	845	5.773
TRENTINO-ALTO ADIGE	320	4.063
UMBRIA	300	999
VALLE D'AOSTA	71	410
VENETO	935	8.751
AMBITO NAZIONALE	16	1.007
NORD	5.155	39.899
CENTRO	2.874	15.220
SUD	4.872	34.803
TOTALE	12.917	90.929

Elaborazione Ance su dati CNCE_Ediconnect

Ripartizione regionale - Inc. % numero



Ripartizione regionale - Inc. % Importo



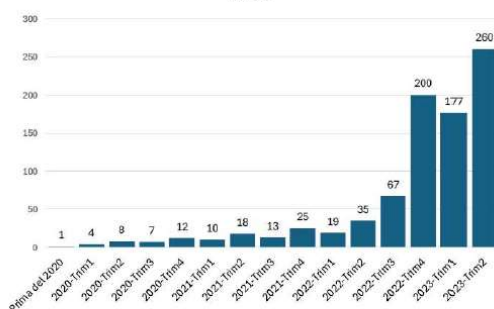
ANCE | ASSOCIAZIONE NAZIONALE COSTRUTTORI EDILI

3

■ Cantieri attivi senza nessun meccanismo contrattuale di adeguamento prezzi- Emilia-Romagna



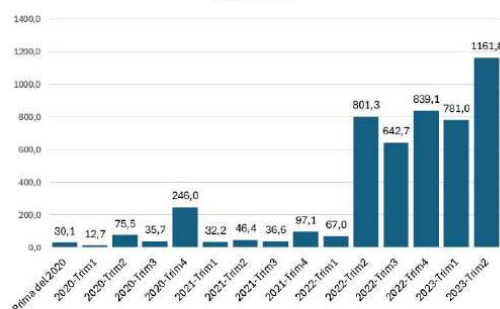
CANTIERI APERTI PER ANNO DI PUBBLICAZIONE DELLA GARA - EMILIA-ROMAGNA
numero



856
Numero cantieri aperti

4.905
Mln€

CANTIERI APERTI PER ANNO DI PUBBLICAZIONE DELLA GARA - EMILIA-ROMAGNA
importo - mln€



di cui PNRR
337 per 1.428 mln€

Elaborazione Ance su dati CNCE_Ediconnect

ANCE | ASSOCIAZIONE NAZIONALE COSTRUTTORI EDILI

8