



## CITTA' DI RAGUSA

Settore XI – Servizio Gestione Amministrativa Patrimonio Immobiliare

### LOTTO 2

#### IMMOBILE SITO IN VIA MELI N. 17

Dati catastali: Catasto Fabbricati Comune di Ragusa - Fg. 280, p.lla 10001 sub 1

Cat. C/1 – Vani 2 - Piani T

Attuale destinazione: negozi/botteghe

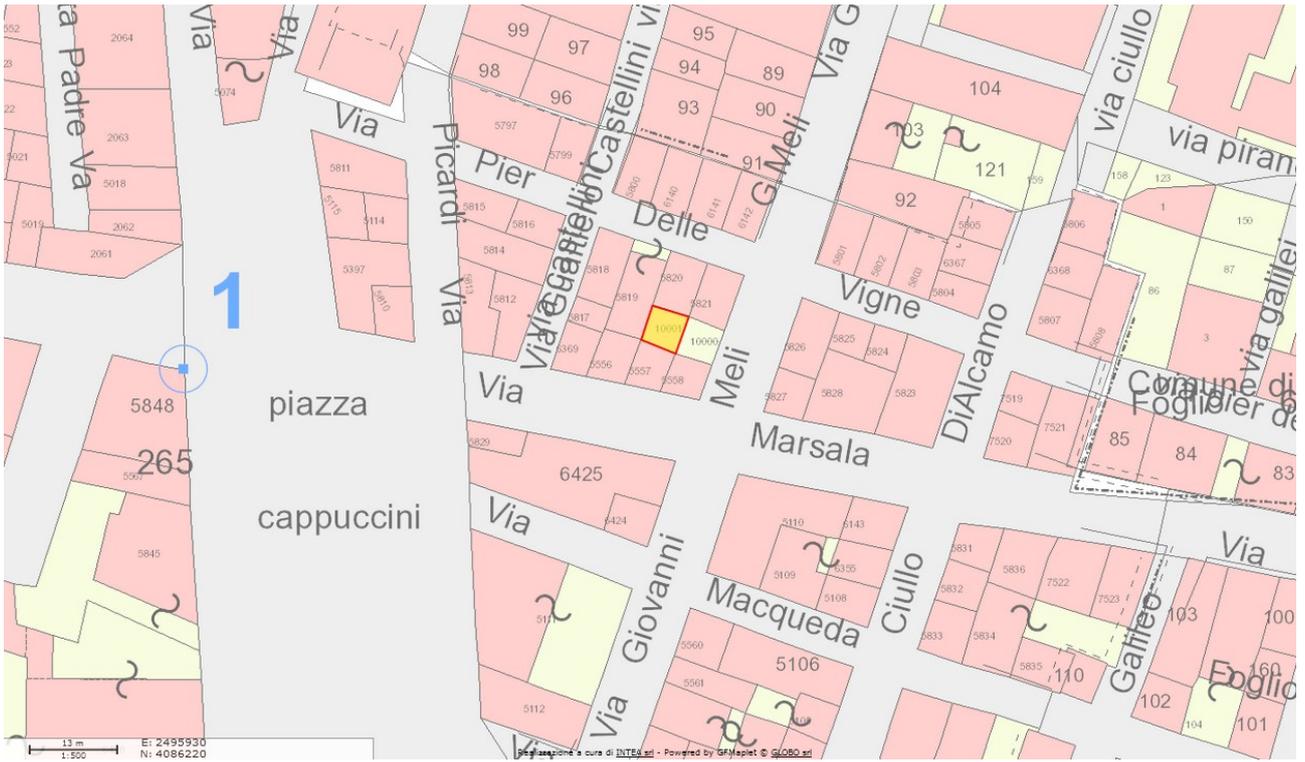
L'immobile ha una buona ubicazione, poiché si trova in zona "Cappuccini" ove insistono diverse attività commerciali e direzionali e ricade all'interno del Piano Particolareggiato del Centro Storico, come unità edilizia di base n. 6, Settore 10, Isolato 711

Note:

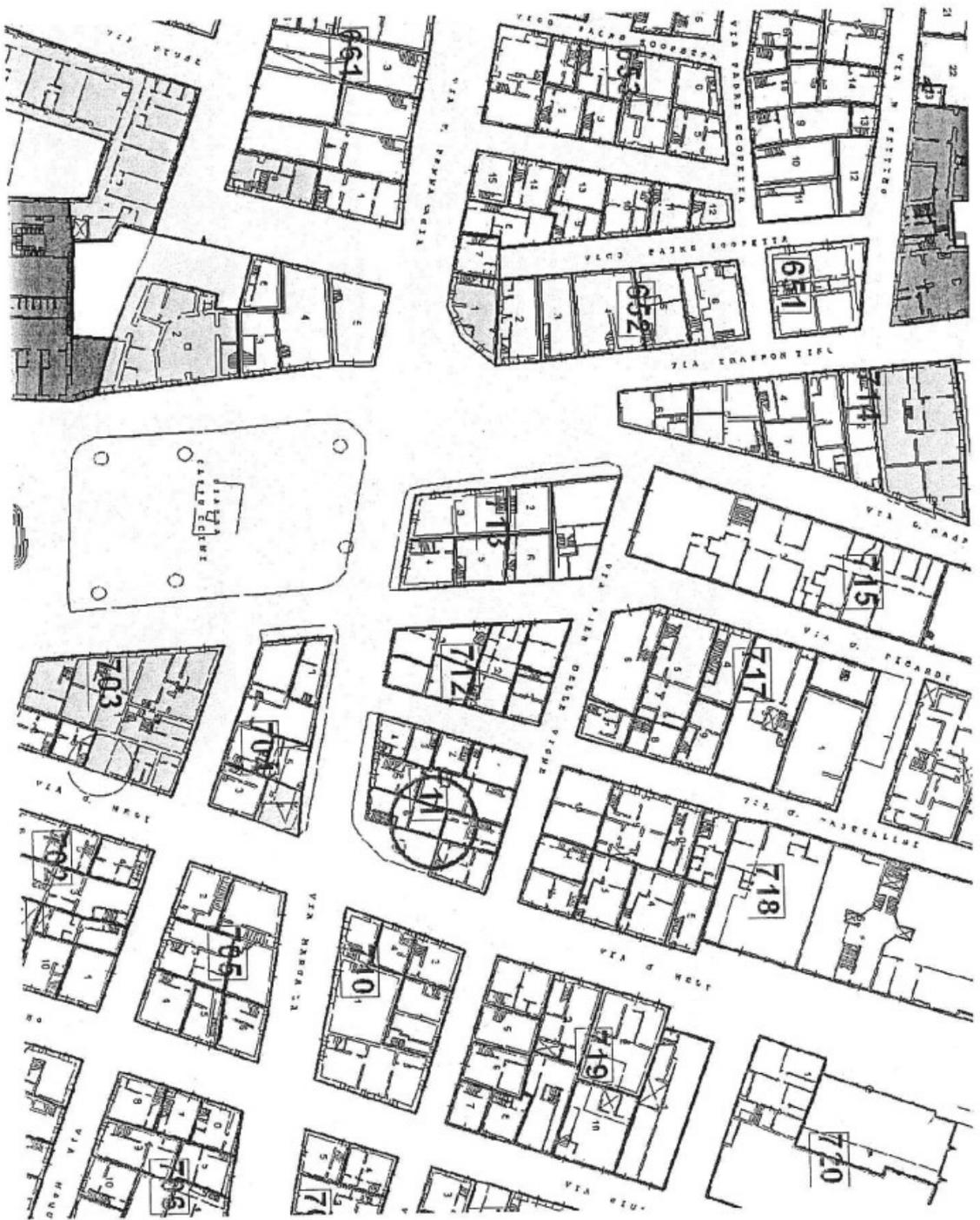
1. il bene è attualmente libero ed è oggetto di alienazione nello stato di fatto e di diritto in cui si trova
2. il bene è stato oggetto di verifica dell'interesse culturale (giusta Decreto Legislativo n. 42/2004 ) ed ha ottenuto il nulla-osta per la vendita

**Il prezzo a base d'asta viene fissato in euro 28.080,00 (ventottomilazerottanta/00) oltre IVA se dovuta (1)**

**(1)** l'IVA è dovuta nel caso in cui l'offerente sia un soggetto imprenditoriale o che, comunque, agisca a scopo di lucro









MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ENTRA-RET

**ACCERTAMENTO GENERALE DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**

PER DECRETO LEGGE 11 APRILE 1934 (N. 236)

Planimetria degli immobili urbani denunciati con la Scheda N°

Comune Ragusa

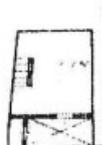
Ditta Garofalo Giuseppa fu Giorgio

Via Marsala 22

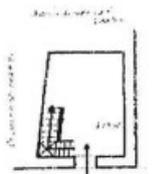
Il titolare, cognome, nome, patronimico riferita per la situazione

SPAZIO  
ove va incollato il  
TALLONCINO di RISCOSTRO  
DELLA SCHEDA  
con la quale  
si denunciano  
gli immobili

PT



PT



Via Marsala

00242730

ORIENTAMENTO



SCALA di 1:200

Compilata da:  
UFFICIO

Ufficio Tecnico e Catastrale del Comune

Isente di Albo de

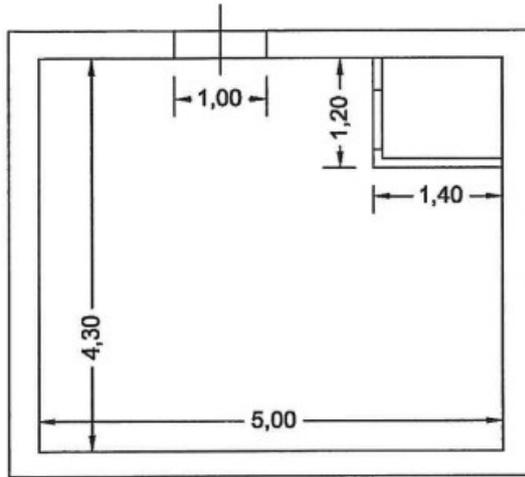
dei Progettisti di

Firma

*[Handwritten signature]*

Dato

Ultima planimetria in atti



Superficie coperta dell'immobile mq 27,4  
altezza interna ml 3,00 – ml 4,50 a volta

