

INDICE ISTAT DEL COSTO DI COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO RESIDENZIALE (base 2010=100)

Indice Generale

Anno	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre	Media
2000	73,7	73,8	74	74	74,1	74,4	74,5	74,7	74,8	74,9	75,1	75,3	74,4
2001	75,6	75,6	75,7	75,7	75,8	76,0	76,3	76,3	76,3	76,4	76,6	76,6	76,1
2002	78,6	78,6	78,7	78,7	78,9	79,0	79,2	79,3	79,5	79,5	79,5	79,5	79,1
2003	80,9	81,2	81,3	81,4	81,4	81,4	81,6	81,6	81,6	81,6	81,7	81,7	81,5
2004	82,6	83,3	83,5	83,8	84,9	85,0	85,5	85,6	85,8	86,0	86,1	86,2	84,9
2005	86,8	87,1	88,3	88,3	88,1	88,2	88,5	88,7	88,8	88,7	88,8	88,6	88,2
2006	89,0	89,2	90,6	90,7	90,8	90,8	91,0	91,2	91,2	91,2	91,4	91,4	90,7
2007	93,0	93,5	93,6	94,1	94,3	94,2	94,2	94,3	94,4	94,2	94,3	94,4	94,0
2008	95,1	95,4	95,5	96,0	96,6	99,6	99,5	99,4	99,3	98,7	98,1	98,1	97,6
2009	99,0	98,8	98,6	98,5	98,6	98,5	98,3	98,4	98,4	98,5	98,4	98,4	98,5
2010	98,5	98,6	98,9	100,4	100,5	100,4	100,4	100,5	100,6	100,5	100,4	100,5	100,0
2011	102,2	102,1	102,6	102,7	102,9	103,3	103,3	103,4	103,5	103,5	103,5	103,5	103,0
2012	104,8	105,1	105,2	105,5	105,6	105,5	105,4	105,3	105,6	105,7	105,6	105,6	105,4
2013	105,9	106,2	106,0	105,9	106,3	106,1	106,1	106,2					

Fonte: Istat

INDICE ISTAT DEL COSTO DI COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO RESIDENZIALE (base 2010=100)

Indice Generale

Variazioni % dei periodi indicati rispetto al mese di Agosto 2013

Anno	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre	Media
2000	44,1	43,9	43,5	43,5	43,3	42,7	42,6	42,2	42,0	41,8	41,4	41,0	42,7
2001	40,5	40,5	40,3	40,3	40,1	39,7	39,2	39,2	39,2	39,0	38,6	38,6	39,6
2002	35,1	35,1	34,9	34,9	34,6	34,4	34,1	33,9	33,6	33,6	33,6	33,6	34,3
2003	31,3	30,8	30,6	30,5	30,5	30,5	30,1	30,1	30,1	30,1	30,0	30,0	30,4
2004	28,6	27,5	27,2	26,7	25,1	24,9	24,2	24,1	23,8	23,5	23,3	23,2	25,2
2005	22,4	21,9	20,3	20,3	20,5	20,4	20,0	19,7	19,6	19,7	19,6	19,9	20,4
2006	19,3	19,1	17,2	17,1	17,0	17,0	16,7	16,4	16,4	16,4	16,2	16,2	17,1
2007	14,2	13,6	13,5	12,9	12,6	12,7	12,7	12,6	12,5	12,7	12,6	12,5	12,9
2008	11,7	11,3	11,2	10,6	9,9	6,6	6,7	6,8	6,9	7,6	8,3	8,3	8,8
2009	7,3	7,5	7,7	7,8	7,7	7,8	8,0	7,9	7,9	7,8	7,9	7,9	7,8
2010	7,8	7,7	7,4	5,8	5,7	5,8	5,8	5,7	5,6	5,7	5,8	5,7	6,2
2011	3,9	4,0	3,5	3,4	3,2	2,8	2,8	2,7	2,6	2,6	2,6	2,6	3,1
2012	1,3	1,0	1,0	0,7	0,6	0,7	0,8	0,9	0,6	0,5	0,6	0,6	0,8
2013	0,3	0,0	0,2	0,3	-0,1	0,1	0,1	0,0					

Elaborazione Ance su dati Istat

INDICE ISTAT DEL COSTO DI COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO RESIDENZIALE (base 2010=100)**Indice Mano d'opera**

Anno	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre	Media
2000	69,8	69,8	69,9	69,9	69,9	70	69,9	69,9	69,9	69,9	69,9	69,9	69,9
2001	70,5	70,4	70,4	70,4	70,4	70,4	70,4	70,4	70,4	70,4	70,4	70,4	70,4
2002	74,4	74,4	74,4	74,4	74,4	74,4	74,4	74,4	74,4	74,4	74,4	74,4	74,4
2003	76,8	77,0	77,0	77,0	77,0	77,0	77,0	77,0	77,0	77,0	77,1	77,1	77,0
2004	77,8	78,8	78,8	79,2	81,5	81,5	81,5	81,5	81,6	81,6	82,0	82,0	80,7
2005	82,3	82,8	84,9	84,9	84,9	84,9	84,9	84,9	84,9	85,1	85,1	85,1	84,6
2006	84,6	84,6	86,7	86,8	86,8	86,8	86,8	86,8	86,8	87,0	87,3	87,6	86,6
2007	89,7	89,7	89,8	89,8	90,4	90,4	90,5	90,5	90,7	90,8	91,4	91,5	90,4
2008	91,5	91,5	91,6	91,6	91,6	95,7	95,7	95,7	95,7	95,9	96,1	96,1	94,1
2009	97,7	97,7	97,7	97,7	97,7	97,9	97,9	97,9	97,9	98,1	98,1	98,1	97,9
2010	98,2	98,2	98,4	100,4	100,5	100,5	100,5	100,7	100,7	100,7	100,7	100,7	100,0
2011	102,7	102,7	102,9	103,0	103,1	103,3	103,3	103,3	103,5	103,5	103,6	103,6	103,2
2012	105,7	105,7	105,7	105,7	105,7	105,7	105,7	105,7	105,7	106,1	106,3	106,3	105,8
2013	106,7	106,7	106,7	106,7	106,7	106,7	106,7	106,8					

Fonte: Istat

INDICE ISTAT DEL COSTO DI COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO RESIDENZIALE (base 2010=100)

Indice Mano d'opera

Variazioni % dei periodi indicati rispetto al mese di Agosto 2013

Anno	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre	Media
2000	53,0	53,0	52,8	52,8	52,8	52,6	52,8	52,8	52,8	52,8	52,8	52,8	52,8
2001	51,5	51,7	51,7	51,7	51,7	51,7	51,7	51,7	51,7	51,7	51,7	51,7	51,7
2002	43,5	43,5	43,5	43,5	43,5	43,5	43,5	43,5	43,5	43,5	43,5	43,5	43,5
2003	39,1	38,7	38,7	38,7	38,7	38,7	38,7	38,7	38,7	38,7	38,5	38,5	38,7
2004	37,3	35,5	35,5	34,8	31,0	31,0	31,0	31,0	30,9	30,9	30,2	30,2	32,4
2005	29,8	29,0	25,8	25,8	25,8	25,8	25,8	25,8	25,8	25,5	25,5	25,5	26,3
2006	26,2	26,2	23,2	23,0	23,0	23,0	23,0	23,0	23,0	22,8	22,3	21,9	23,4
2007	19,1	19,1	18,9	18,9	18,1	18,1	18,0	18,0	17,8	17,6	16,8	16,7	18,1
2008	16,7	16,7	16,6	16,6	16,6	11,6	11,6	11,6	11,6	11,4	11,1	11,1	13,5
2009	9,3	9,3	9,3	9,3	9,3	9,1	9,1	9,1	9,1	8,9	8,9	8,9	9,1
2010	8,8	8,8	8,5	6,4	6,3	6,3	6,3	6,1	6,1	6,1	6,1	6,1	6,8
2011	4,0	4,0	3,8	3,7	3,6	3,4	3,4	3,4	3,2	3,2	3,1	3,1	3,5
2012	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	0,7	0,5	0,5	0,9
2013	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,0					

Elaborazione Ance su dati Istat

INDICE ISTAT DEL COSTO DI COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO RESIDENZIALE (base 2010=100)**Indice Materiali**

Anno	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre	Media
2000	79,5	79,8	80,1	80,2	80,5	81,2	81,5	81,8	82,3	82,6	83,0	83,3	81,3
2001	83,2	83,3	83,5	83,6	83,9	84,1	84,8	84,9	84,9	85,1	85,2	85,2	84,3
2002	85,5	85,6	85,7	85,7	86,0	86,4	86,7	86,9	87,2	87,2	87,3	87,4	86,5
2003	87,5	88,1	88,1	88,5	88,4	88,5	88,6	88,6	88,7	88,7	88,9	88,9	88,5
2004	90,0	90,2	90,7	91,2	91,1	91,2	92,2	92,4	92,8	93,2	93,2	93,3	91,8
2005	94,6	94,5	94,4	94,3	93,8	94,0	94,8	95,2	95,5	95,1	95,2	94,8	94,7
2006	96,4	97,0	97,5	97,8	98,0	98,1	98,4	98,7	98,7	98,5	98,4	98,2	98,0
2007	99,2	100,3	100,8	101,8	101,3	101,2	100,7	100,9	100,9	100,4	99,7	100,0	100,6
2008	100,8	101,7	101,9	103,2	104,5	106,4	105,9	105,6	105,3	103,1	101,2	101,4	103,4
2009	101,2	100,6	100,0	99,9	100,0	99,6	99,2	99,3	99,5	99,3	99,0	99,1	99,7
2010	98,9	99,2	99,5	100,3	100,5	100,2	100,2	100,2	100,6	100,2	100,1	100,2	100,0
2011	101,4	101,4	102,2	102,3	102,7	103,3	103,2	103,5	103,4	103,3	103,2	103,1	102,8
2012	103,6	104,1	104,3	104,9	105,1	104,9	104,5	104,4	105,0	104,8	104,4	104,5	104,5
2013	104,7	105,3	104,8	104,7	105,5	105,1	105,0	105,3					

Fonte: Istat

INDICE ISTAT DEL COSTO DI COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO RESIDENZIALE (base 2010=100)**Indice Materiali*****Variazioni % dei periodi indicati rispetto al mese di Agosto 2013***

Anno	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre	Media
2000	32,5	32,0	31,5	31,3	30,8	29,7	29,2	28,7	27,9	27,5	26,9	26,4	29,5
2001	26,6	26,4	26,1	26,0	25,5	25,2	24,2	24,0	24,0	23,7	23,6	23,6	24,9
2002	23,2	23,0	22,9	22,9	22,4	21,9	21,5	21,2	20,8	20,8	20,6	20,5	21,8
2003	20,3	19,5	19,5	19,0	19,1	19,0	18,8	18,8	18,7	18,7	18,4	18,4	19,0
2004	17,0	16,7	16,1	15,5	15,6	15,5	14,2	14,0	13,5	13,0	13,0	12,9	14,7
2005	11,3	11,4	11,5	11,7	12,3	12,0	11,1	10,6	10,3	10,7	10,6	11,1	11,2
2006	9,2	8,6	8,0	7,7	7,4	7,3	7,0	6,7	6,7	6,9	7,0	7,2	7,5
2007	6,1	5,0	4,5	3,4	3,9	4,1	4,6	4,4	4,4	4,9	5,6	5,3	4,7
2008	4,5	3,5	3,3	2,0	0,8	-1,0	-0,6	-0,3	0,0	2,1	4,1	3,8	1,8
2009	4,1	4,7	5,3	5,4	5,3	5,7	6,1	6,0	5,8	6,0	6,4	6,3	5,6
2010	6,5	6,1	5,8	5,0	4,8	5,1	5,1	5,1	4,7	5,1	5,2	5,1	5,3
2011	3,8	3,8	3,0	2,9	2,5	1,9	2,0	1,7	1,8	1,9	2,0	2,1	2,5
2012	1,6	1,2	1,0	0,4	0,2	0,4	0,8	0,9	0,3	0,5	0,9	0,8	0,7
2013	0,6	0,0	0,5	0,6	-0,2	0,2	0,3	0,0					

Elaborazione Ance su dati Istat

INDICE ISTAT DEL COSTO DI COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO RESIDENZIALE (base 2010=100)

Indice Trasporti

Anno	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre	Media
2000	69,5	70,0	70,0	70,5	70,6	70,7	70,7	70,7	71,4	71,5	71,6	71,6	70,7
2001	72,3	72,5	72,8	73,0	73,0	73,4	73,3	73,5	73,5	73,6	73,8	73,9	73,2
2002	75,0	75,2	75,3	75,3	75,8	76,3	76,3	76,4	76,5	76,5	76,5	76,5	76,0
2003	79,9	79,9	79,9	79,9	79,9	79,9	78,5	78,5	78,5	78,8	78,8	78,8	79,3
2004	80,7	80,7	80,9	81,5	81,7	81,7	83,1	83,1	83,1	83,6	83,6	83,6	82,3
2005	84,5	84,5	84,5	84,5	84,5	84,5	87,0	87,0	87,0	87,0	87,0	87,0	85,8
2006	87,9	87,9	87,9	87,9	87,9	87,9	89,6	89,6	89,6	89,6	89,6	89,6	88,8
2007	91,0	91,0	91,0	91,0	91,0	91,0	92,3	92,3	92,3	92,3	92,3	92,3	91,7
2008	96,1	96,1	96,1	96,1	97,3	97,3	100,0	100,0	100,0	100,0	99,6	99,6	98,2
2009	99,1	99,1	99,1	99,1	99,1	99,1	99,1	99,1	99,1	99,1	99,1	99,1	99,1
2010	99,4	99,4	99,4	99,4	99,4	99,4	100,2	100,2	100,7	100,7	100,7	100,7	100,0
2011	106,7	106,7	106,7	106,7	106,7	106,7	107,1	107,1	107,7	107,7	107,7	107,7	107,1
2012	108,3	110,3	110,3	110,3	110,3	110,3	110,3	110,7	110,7	110,7	110,7	110,7	110,3
2013	111,0	111,0	111,3	111,3	111,3	111,3	111,3	111,3					

Fonte: Istat

INDICE ISTAT DEL COSTO DI COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO RESIDENZIALE (base 2010=100)**Indice Trasporti*****Variazioni % dei periodi indicati rispetto al mese di Agosto 2013***

Anno	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre	Media
2000	60,1	59,0	59,0	57,9	57,6	57,4	57,4	57,4	55,9	55,7	55,4	55,4	57,4
2001	53,9	53,5	52,9	52,5	52,5	51,6	51,8	51,4	51,4	51,2	50,8	50,6	52,0
2002	48,4	48,0	47,8	47,8	46,8	45,9	45,9	45,7	45,5	45,5	45,5	45,5	46,5
2003	39,3	39,3	39,3	39,3	39,3	39,3	41,8	41,8	41,8	41,2	41,2	41,2	40,4
2004	37,9	37,9	37,6	36,6	36,2	36,2	33,9	33,9	33,9	33,1	33,1	33,1	35,3
2005	31,7	31,7	31,7	31,7	31,7	31,7	27,9	27,9	27,9	27,9	27,9	27,9	29,8
2006	26,6	26,6	26,6	26,6	26,6	26,6	24,2	24,2	24,2	24,2	24,2	24,2	25,4
2007	22,3	22,3	22,3	22,3	22,3	22,3	20,6	20,6	20,6	20,6	20,6	20,6	21,4
2008	15,8	15,8	15,8	15,8	14,4	14,4	11,3	11,3	11,3	11,3	11,7	11,7	13,4
2009	12,3	12,3	12,3	12,3	12,3	12,3	12,3	12,3	12,3	12,3	12,3	12,3	12,3
2010	12,0	12,0	12,0	12,0	12,0	12,0	11,1	11,1	10,5	10,5	10,5	10,5	11,3
2011	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	3,9	3,9	3,3	3,3	3,3	3,3	3,9
2012	2,8	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,9
2013	0,3	0,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					

Elaborazione Ance su dati Istat

INDICE ISTAT DEL COSTO DI COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO RESIDENZIALE (base 2010=100)

Indice Noli

Anno	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre	Media
2000	71,4	71,6	71,7	71,7	71,8	72,0	72,0	72,1	72,4	72,6	72,6	72,6	72,0
2001	73,0	73,1	73,2	73,3	73,4	73,4	73,4	73,6	73,7	73,8	74,2	74,4	73,5
2002	75,1	75,3	75,4	75,8	75,8	75,8	75,8	75,9	76,2	76,3	76,3	76,3	75,8
2003	78,3	78,2	78,5	78,5	78,4	78,4	79,0	79,0	79,0	79,5	79,5	79,5	78,8
2004	80,4	80,4	80,6	80,9	81,1	81,1	82,4	82,4	82,4	82,9	83,0	83,0	81,7
2005	83,2	83,3	83,7	83,7	83,7	83,7	84,8	84,8	84,8	84,8	84,8	84,8	84,2
2006	85,4	85,4	85,6	85,6	85,6	85,6	86,5	86,5	86,5	86,5	86,6	86,6	86,0
2007	87,6	87,6	87,6	87,6	87,7	87,7	88,6	88,6	88,6	88,6	88,6	88,6	88,1
2008	93,7	93,8	93,8	93,8	94,3	94,9	96,9	96,9	96,9	96,9	96,7	96,7	95,4
2009	97,3	97,3	97,3	97,3	97,3	97,3	97,1	97,1	97,1	97,5	97,6	97,6	97,3
2010	98,1	98,6	98,6	99,7	99,9	99,9	100,8	100,8	100,9	100,9	100,9	100,9	100,0
2011	101,7	101,7	101,7	101,7	101,7	101,7	103,0	103,0	103,2	103,2	105,5	105,5	102,8
2012	105,8	106,5	108,4	108,4	108,4	108,4	109,0	109,2	109,3	109,3	109,3	109,3	108,4
2013	109,6	109,7	110,0	110,0	110,0	110,0	109,8	109,8					

Fonte: Istat

INDICE ISTAT DEL COSTO DI COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO RESIDENZIALE (base 2010=100)

Indice Noli

Variazioni % dei periodi indicati rispetto al mese di Agosto 2013

Anno	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre	Media
2000	53,8	53,4	53,1	53,1	52,9	52,5	52,5	52,3	51,7	51,2	51,2	51,2	52,4
2001	50,4	50,2	50,0	49,8	49,6	49,6	49,6	49,2	49,0	48,8	48,0	47,6	49,3
2002	46,2	45,8	45,6	44,9	44,9	44,9	44,9	44,7	44,1	43,9	43,9	43,9	44,8
2003	40,2	40,4	39,9	39,9	40,1	40,1	39,0	39,0	39,0	38,1	38,1	38,1	39,3
2004	36,6	36,6	36,2	35,7	35,4	35,4	33,3	33,3	33,3	32,4	32,3	32,3	34,4
2005	32,0	31,8	31,2	31,2	31,2	31,2	29,5	29,5	29,5	29,5	29,5	29,5	30,4
2006	28,6	28,6	28,3	28,3	28,3	28,3	26,9	26,9	26,9	26,9	26,8	26,8	27,6
2007	25,3	25,3	25,3	25,3	25,2	25,2	23,9	23,9	23,9	23,9	23,9	23,9	24,6
2008	17,2	17,1	17,1	17,1	16,4	15,7	13,3	13,3	13,3	13,3	13,5	13,5	15,0
2009	12,8	12,8	12,8	12,8	12,8	12,8	13,1	13,1	13,1	12,6	12,5	12,5	12,8
2010	11,9	11,4	11,4	10,1	9,9	9,9	8,9	8,9	8,8	8,8	8,8	8,8	9,8
2011	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	6,6	6,6	6,4	6,4	4,1	4,1	6,8
2012	3,8	3,1	1,3	1,3	1,3	1,3	0,7	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	1,3
2013	0,2	0,1	-0,2	-0,2	-0,2	-0,2	0,0	0,0					

Elaborazione Ance su dati Istat