

BOLLETTINO DELLE LEGGI REGIONALI

ultimo aggiornamento: 4 marzo 2014

Nota: il Bollettino delle leggi regionali curato dalla Direzione Legislazione Mercato Privato dell'Ance viene pubblicato con cadenza periodica al fine di segnalare la pubblicazione di provvedimenti normativi regionali (leggi, regolamenti, delibere) di interesse per il settore edilizio. Le schede sintetiche riportate nella prima parte del Bollettino costituiscono un approfondimento specifico solo per alcune leggi regionali di maggior rilievo riferite alle materie: pianificazione urbanistica, edilizia, tutela ambientale, semplificazioni amministrative.

SCHEDE DI APPROFONDIMENTO

Regione	Provvedimento	Estremi BUR	Materia
	LR n. 48 del 16/12/2013 <i>Disposizioni in materia di manutenzione dei corsi d'acqua</i>	BUR n.99 del 19/12/2013	
MARCHE	La legge, di pochissimi articoli, nasce con l'intenzione di accelerare gli interventi di manutenzione e pulizia dei corsi d'acqua. L'articolo 1, infatti, con dichiarazione di urgenza afferma la necessità di assicurare in ogni caso la manutenzione dei corsi d'acqua, in attesa dell'approvazione delle linee guida della legge regionale n.31/2012 (Norme in materia di gestione dei corsi d'acqua) e degli indirizzi previsti dalla legge n.2/2013 sulla Rete ecologica delle Marche. L'articolo 1 stabilisce pertanto che le Province assicurino la manutenzione dei corsi d'acqua attraverso progetti finanziati anche con le risorse che derivano dalla valorizzazione del materiale litoide e della massa legnosa residuale, provenienti dagli stessi interventi. La Regione, attraverso gli uffici di difesa del suolo, dovrà verificare e autorizzare i progetti entro 60 giorni dal ricevimento.		PIANIFICAZIONE

Regione	Provvedimento	Estremi BUR	Materia
	ART. 1 LR n.1 del 4/1/2014	BUR n. 3 del 10/1/2014	
ABRUZZO	L'articolo 1 della legge regionale inserisce un comma aggiuntivo all'articolo 33 della LR n. 17/2010 stabilendo che nelle more della definizione delle procedure di adozione del Testo Unico in materia di commercio, al fine della elaborazione della programmazione regionale per lo sviluppo del settore commerciale, non sono consentite richieste di autorizzazione di grandi superfici di vendita dal 20 maggio 2014 al 20 maggio 2016.		PIANIFICAZIONE COMMERCIALE

Regione	Provvedimento	Estremi BUR	Materia
	LR n. 44 del 17/12/2013 <i>Disposizioni per il recupero, la tutela e la valorizzazione dei borghi più belli d'Italia in Puglia</i>	BUR n. 169 del 20/12/2013	
PUGLIA	La legge intende promuovere interventi a favore dei borghi storici riconosciuti e impegnati in programmi di tutela del patrimonio culturale e ambientale. Sono ammessi a contributo regionale gli interventi, proposti anche da soggetti privati, finalizzati alla valorizzazione del patrimonio culturale, materiale e immateriale, alla riqualificazione urbana, alla conservazione e al restauro del patrimonio edilizio e degli spazi liberi. Per beneficiare dei finanziamenti il Comune deve presentare annualmente alla Giunta regionale un programma di riqualificazione del borgo storico, approvato dal Comune stesso, che deve essere conforme alle finalità della suddetta legge. Il programma di riqualificazione prevede interventi anche nell'ambito di cui al comma 1 dell'articolo 2 della legge regionale 29 luglio 2008, n. 21 (Norme per la rigenerazione urbana), volti a: a) condividere in rete con altri Comuni i programmi di rigenerazione per la realizzazione degli interventi di cui all'articolo 2; b) completare azioni organiche già avviate dallo stesso Comune o da altri enti pubblici o ad esse complementari; c) favorire la qualità degli insediamenti abitativi e la fruibilità turistica dei borghi; d) recuperare la tradizione e le caratteristiche dei luoghi, attraverso progetti peculiari per qualità ed esemplarità della progettazione, con riferimento agli aspetti architettonici, estetici, culturali e sociali, nonché per le soluzioni individuate rispetto ai costi e agli effetti sulla rivalutazione del borgo storico. Al comune è affidato il ruolo di promotore e coordinatore di tutte le iniziative e la gestione della rendicontazione degli interventi; a tal fine il comune raccoglie le richieste di contributi dei privati corredate di schede descrittive e del quadro finanziario dell'opera da realizzare. Le domande dirette ad ottenere la concessione dei contributi devono essere presentate alla Giunta regionale dal Sindaco del comune nel cui territorio è situato il borgo, corredate dalla documentazione prevista dalla legge.		PIANIFICAZIONE URBANISTICA

Regione	Provvedimento	Estremi BUR	Materia
	LR n.3 del 4/1/2014 <i>Legge organica in materia di tutela e valorizzazione delle foreste, dei pascoli e del patrimonio arboreo della regione Abruzzo</i>	BUR n. 3 del 10/1/2014	
ABRUZZO	La Regione Abruzzo riconosce nel bosco e nei pascoli risorse indispensabili ed irrinunciabili per la collettività e detta a tal fine disposizioni finalizzate alla loro conservazione, tutela, valorizzazione e sviluppo nel rispetto dei principi fondamentali dello Stato, delle norme dell'Unione europea e degli impegni assunti dall'Italia in sede internazionale per la protezione delle foreste, il mantenimento della diversità biologica, la gestione sostenibile, la mitigazione dei cambiamenti climatici e il contenimento dei gas serra. L'articolo 3 contiene la definizione di "bosco". L'articolo 4 istituisce la "Consulta forestale", organo cui è affidata in particolare la: • espressione di pareri non vincolanti sugli atti d'indirizzo e coordinamento nel settore forestale e dei pascoli della Giunta e del Consiglio regionali prima che vengano approvati; • la formulazione di osservazioni e proposte, sia in sede di redazione sia in sede di revisione, sul Piano forestale regionale e sul Piano di previsione, prevenzione e lotta attiva contro gli incendi boschivi. Gli strumenti di pianificazione sono così articolati: • a livello regionale, il Piano forestale regionale (PFR); • a livello sovra comunale, il Piano forestale di indirizzo territoriale (PFIT); • a livello di singola proprietà, mediante il Piano di gestione silvo-pastorale (PdG) o il Piano di coltura e conservazione (PCC). L'articolo 5 rinvia a un successivo regolamento le prescrizioni ed i limiti d'uso dei boschi, dei pascoli e degli altri terreni soggetti al vincolo idrogeologico di cui all'articolo 30. Nel regolamento sono esplicitate le modalità tecniche e le procedure amministrative di autorizzazione: • per la gestione dei boschi e dei pascoli; • per l'utilizzazione dei boschi cedui, dei boschi d'alto fusto e dei soprassuoli transitori; • per la ricostituzione e il restauro forestale dei boschi degradati; • per la progettazione, realizzazione e manutenzione della viabilità, delle infrastrutture forestali e delle opere connesse; • per la progettazione e realizzazione di imboschimenti e rimboschimenti, anche compensativi, e di impianti di arboricoltura da legno; • per la progettazione e realizzazione di interventi di restauro forestale e rinaturalizzazione delle aree degradate e abbandonate; • per la produzione raccolta e utilizzazione delle biomasse forestali ai fini di della produzione di energia.		AMBIENTE

Regione	Provvedimento	Estremi BUR	Materia
	LR n.3 del 26/2/2014 <i>Modifica alla legge regionale 6 luglio 1998, n. 24 (Pianificazione paesistica e tutela dei beni e delle aree sottoposti a vincolo paesistico) e successive modifiche. Disposizione transitoria.</i>	BUR n. 3 del 26/2/2014	
LAZIO	La legge interviene a prorogare fino al 14 febbraio 2015 il termine per approvare il Piano territoriale paesistico (Ptpr). Si tratta di una proroga delle norme di salvaguardia che tutelano il territorio, in attesa della definitiva approvazione del Ptpr. L'articolo 1bis rende privi di effetto i provvedimenti di autorizzazione paesaggistica e di accertamento di compatibilità paesaggistica emessi dalle amministrazioni competenti dalla data del 15 febbraio 2014 e fino a quella di entrata in vigore della presente legge, se in contrasto con le misure di salvaguardia temporanea. La legge è entrata in vigore il giorno successivo a quello della sua pubblicazione sul Bollettino ufficiale della Regione con efficacia retroattiva alla data del 14 febbraio 2014.		PIANIFICAZIONE PAESAGGISTICA

ELENCO PROVVEDIMENTI NORMATIVI REGIONALI PUBBLICATI NEI BUR

Regione	Estremi provvedimento	Materia
Abruzzo	DGR n.844 e DGR n. 843 del 18/11/2013 – BUR n.45 dell'11/12/2013	<i>D.P.R. n. 160/2010 - SUAP: Modulistica unica regionale da pubblicare sullo sportello on line in materia di SUAP</i>
Abruzzo	DGR n. 792 del 4/11/2013 – BUR n.43 del 27/11/2013	<i>Approvazione linee guida e convenzione tipo per la regolamentazione dei rapporti tra Comune e soggetti titolari del Servizio Idrico Integrato sulle modalità, requisiti e tempi di realizzazione di opere di urbanizzazione primaria del settore idrico che comportano un maggior carico urbanistico.</i>
Abruzzo	LR n.2 del 4/1/2014 - BUR n.3 del 10/1/2014	<i>Misure urgenti per la riduzione del disagio abitativo. Istituzione commissioni territoriali per la graduazione degli sfratti</i>
Abruzzo	LR n. 3 del 4/3/2014 – BUR n. 7 del 7/3/2014	<i>Modifiche alla L.R. 19 gennaio 2005, n. 1 – Snellimento procedure istanze finanziate dalle LL.RR. 12 agosto 1986, n. 16 e 25 gennaio 1993, n. 5.</i>
Campania	LR n. 19 del 6/12/2013 – BUR n. 70 del 9/12/2013	<i>Assetto dei consorzi per le aree di sviluppo industriale</i>
Campania	LR n. 20 del 9/12/2013 – BUR n. 70 del 9/12/2013	<i>Misure straordinarie per la prevenzione e la lotta al fenomeno dell'abbandono e dei roghi di rifiuti</i>
Campania	Reg. reg. n.7 del 29/11/2013 - BUR n. 70 del 9/12/2013	<i>Modifiche al regolamento regionale 2 aprile 2010, n. 9 "Regolamento di attuazione di cui alla l.r. n. 14 del 18 novembre 2009, articolo 54, comma 1, lett. b) (Testo Unico della normativa della Regione Campania in materia di lavoro e formazione professionale e per la promozione della qualità del lavoro).</i>
Emilia Romagna	DGR n. 1565 del 4/11/2013 – BUR n.358 del 4/12/2013	<i>L.R. n. 16/2004 - Modifica DGR n. 1017/2009 "Requisiti e standard strutturali per l'esercizio delle strutture ricettive alberghiere e delle relative specificazioni tipologiche aggiuntive".</i>
Emilia Romagna	DGR n. 1688 del 18/11/2013 – BUR n.355 del 29/11/2013	<i>Nuova direttiva per l'applicazione dell'art. 2 della legge regionale 29 settembre 2003, n. 19 recante: "Norme in materia di riduzione dell'inquinamento luminoso e di risparmio energetico".</i>
Emilia Romagna	LR n.27 del 20/12/2013 - BUR n.382 del 20/12/2013	<i>Abrogazioni di leggi, regolamenti e singole disposizioni normative regionali</i>
Emilia Romagna	LR n.24 del 13/12/2013 - BUR n.373 del 13/12/2013	<i>Modifiche alla legge regionale 8 agosto 2001, n. 24 (disciplina generale dell'intervento pubblico nel settore abitativo)</i>
Friuli Venezia Giulia	LR n.20 del 5/12/2013 - BUR n. 50 dell'11/12/2013	<i>Norme in materia di riassetto istituzionale delle Aziende territoriali per l'edilizia residenziale (ATER) e principi in materia di politiche abitative.</i>

Friuli Venezia Giulia	LR n.21 del 5/12/2013 - BUR n. 50 dell'11/12/2013 l s.o. n. 35	<i>Disposizioni urgenti in materia di tutela ambientale, difesa e gestione del territorio, lavoro, diritto allo studio universitario, infrastrutture, lavori pubblici, edilizia e trasporti, funzione pubblica e autonomie locali, salute, attività economiche e affari economici e fiscali.</i>
Lazio	LR n.8 del 27/11/2013 – BUR n. 98 del 28/11/2013	<i>Disposizioni di semplificazione relative alle strutture ricettive.</i>
Liguria	DGR n. 1346 del 31/10/2013 – BUR n.458 del 27/11/2013 parte II	<i>Criteri, indirizzi e procedure per l'esercizio dell'attività di riutilizzo in cava di materiali di provenienza esterna, in attuazione dell'art. 17 della L.R. 5 aprile 2012, n. 12</i>
Liguria	DGR n. 1423 del 15/11/2013	<i>Aggiornamento degli indirizzi operativi per la gestione delle terre e rocce di scavo ai sensi del D.M. n. 161/2012 e del D.L. 69/2013 convertito in L. 9.8.2013 n. 98.</i>
Liguria	LR n.1 del 24/2/2014 – BUR n. 2 del 26/2/2014	<i>Norme in materia di individuazione degli ambiti ottimali per l'esercizio delle funzioni relative al servizio idrico integrato e alla gestione integrata dei rifiuti</i>
Liguria	LR n.2 del 24/2/2014 – BUR n. 2 del 26/2/2014	<i>Razionalizzazione e adeguamento di normative in materia di turismo, cultura e spettacolo</i>
Lombardia	DGR n.10/834 del 25/10/2013 – BUR n. 44 del 31/10/2013	<i>Linee guida regionali ai Comuni per la regolamentazione delle attività di trasporto merci in area urbana</i>
Lombardia	DGR n. 10/1048 del 5/12/2013 – BUR n.50 dell'11/12/2013	<i>Modalità procedurali per l'approvazione e l'autorizzazione dei progetti di bonifica dei siti contaminati che prevedano opere sottoposte a valutazione di impatto ambientale (VIA) e a verifica di assoggettabilità a VIA, di cui agli allegati A e B della L.R. n. 5/2010, in ottemperanza al comma 2 dell'art. 32 della L.R. n. 7/2012.</i>
Lombardia	DGR n. 10/1032 del 5/12/2013 – BUR n.50 dell'11/12/2013	<i>Istituzione del fondo ai sensi dell'art. 6, L.R. 23 dicembre 2008, n. 33 "Sostegno ai cittadini per il mantenimento dell'abitazione in locazione", per l'attivazione di iniziative sperimentali da parte dei comuni ad alta tensione abitativa.</i>
Lombardia	DGR n. 10/1001 del 29/11/2013 – BUR n.49 del 3/12/2013	<i>Approvazione schema di protocollo d'intesa tra Regione Lombardia e ANCI Lombardia in ambito istituzionale.</i>
Lombardia	DGR n. 10/990 del 29/11/2013 – BUR n.49 del 3/12/2013	<i>Criteri e modalità per la presentazione delle domande di autorizzazione in deroga al regime proprio dei parchi, per la realizzazione di opere pubbliche e di reti ed interventi infrastrutturali (art. 18, comma 6-ter, L.R. n. 86/1983).</i>
Lombardia	DGR n. 10/1343 del 7/2/2014 – BUR n.7 del 12/2/2014	<i>Criteri per la predisposizione dei piani territoriali di coordinamento dei parchi regionali e per la definizione della documentazione minima a corredo delle proposte finalizzata alla semplificazione.</i>
Lombardia	DGR n. 10/958 del 22/11/2013 – BUR n.48 del 29/11/2013	<i>Determinazioni in ordine alle procedure per la cessione di beni mobili facenti parte del patrimonio disponibile di Regione Lombardia.</i>

Lombardia	LR n.17 del 2/12/2013 - BUR n.49 Suppl del 3/12/2013	<i>Modifiche alla legge regionale 4 dicembre 2009, n. 27 (Testo unico delle leggi regionali in materia di edilizia residenziale pubblica)</i>
Lombardia	DGR n. 10/1267 del 24/1/2014 – BUR n.5 del 29/1/2014	<i>Interventi riguardanti medie e grandi strutture di vendita da sottoporre alla "Verifica di assoggettabilità a VIA" o alla "VIA" in applicazione della direttiva comunitaria n. 2011/92/UE. Disciplina transitoria</i>
Lombardia	LR n.11 del 19/2/2014 – BUR Suppl. n. 8 del 20/2/2014	<i>Impresa Lombardia: per la libertà di impresa, il lavoro e la competitività</i>
Lombardia	Circolare n. 3 del 10/2/2014 (D.G. Commercio) – BUR n. 7 del 14/2/2014	<i>Circolare in materia di dimensionamento di medie e grandi strutture di vendita e di commercio al dettaglio su area pubblica</i>
Molise	LR n. 24 dell'11/12/2013 – BUR n.33 del 16/12/2013	<i>Proroga del termine della legge regionale 11 dicembre 2009, n. 30 (Piano casa)</i>
Molise	LR n.3 del 29/1/2014 – BUR n.2 del 31/1/2014	<i>Modifiche alla legge regionale 18 luglio 2008, n. 25 (Interventi per il recupero dei sottotetti, dei locali interrati e seminterrati e dei porticati).</i>
Piemonte	Det. Reg. n. 582 del 18/11/2013	<i>Aggiornamento dei limiti massimi di costo degli interventi di Edilizia Sociale Agevolata e Sovvenzionata a decorrere dal 30 giugno 2013.</i>
Piemonte	Circ.P.G.R. n. 1/AMB del 28/1/2014 - BUR n.5 del 30/1/2014 S.O. n.1	<i>Indicazioni applicative in merito al D.P.R. 13 marzo 2013, n. 59, recante "Disciplina dell'autorizzazione unica ambientale e semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle piccole e medie imprese e sugli impianti non soggetti ad autorizzazione integrata ambientale".</i>
Puglia	LR n. 42 del 13/12/2013 – BUR n.169 del 20/12/2013	<i>Disciplina dell'agriturismo</i>
Puglia	LR n.38 dell'11/12/2013 – BUR n. 166 del 17/12/2013	<i>"Modifiche e integrazioni alla legge regionale 15 novembre 2007, n. 33 (Recupero dei sottotetti, dei porticati, di locali seminterrati e interventi esistenti e di aree pubbliche non autorizzate)".</i>
Puglia	Reg. reg. n.26 del 9/12/2013 - BUR n. 166 del 17/12/2013	<i>"Disciplina delle acque meteoriche di dilavamento e di prima pioggia" (attuazione dell'art. 113 del D.lgs. n. 152/06 e ss.mm. ed ii.).</i>
Puglia	Det. Reg. n. 12 del 14/1/2014 - BUR n. 13 del 30/1/2014	<i>Reg. reg. 9 ottobre 2013, n. 18 "Regolamento di attuazione della legge regionale 14 dicembre 2012, n. 44 (Disciplina regionale in materia di valutazione ambientale strategica), concernente piani e programmi urbanistici comunali", art. 9 - Adozione della metodologia di campionamento dei piani urbanistici comunali da selezionare ai fini delle verifiche previste al comma 7.3.</i>
Puglia	LR n.3 del 12/2/2014 – BUR n. 21 del 17/2/2014	<i>"Esercizio delle funzioni amministrative in materia di Autorizzazione integrata ambientale (AIA) - Rischio di incidenti rilevanti (RIR) - Elenco tecnici competenti in acustica ambientale".</i>

Puglia	LR n.4 del 12/2/2014 – BUR n. 21 del 17/2/2014	<i>“Semplificazioni del procedimento amministrativo. Modifiche e integrazioni alla legge regionale 12 aprile 2001, n. 11 (Norme sulla valutazione dell’impatto ambientale), alla legge regionale 14 dicembre 2012, n. 44 (Disciplina regionale in materia di valutazione ambientale strategica) e alla legge regionale 19 luglio 2013, n. 19 (Norme in materia di riordino degli organismi collegiali operanti a livello tecnico-amministrativo e consultivo e di semplificazione dei procedimenti amministrativi)”.</i>
Sardegna	DGR n. 1/31 del 17/1/2014 - BUR n.7 del 6/2/2014 S.S. n. 8	<i>Linee guida per i procedimenti relativi alle comunicazioni di inizio attività di recupero di rifiuti pericolosi e non pericolosi con procedura semplificata.</i>
Sicilia	Circ. Ass. del 20/11/2013 – BUR n.54 del 6/12/2013	<i>Disposizioni in materia di impianti termici.</i>
Toscana	LR n.5 del 22/1/2014 – BUR n.4 del 29/1/2014	<i>Alienazione degli immobili di edilizia residenziale pubblica (ERP) finalizzata alla razionalizzazione e valorizzazione del patrimonio di ERP.</i>
Umbria	Reg. Reg. n. 6 del 4/12/2013 - BUR n.55 dell’11/12/2013	<i>Norme di attuazione in materia di contributo di costruzione ai sensi dell’articolo 12, comma 1, lett. b) della legge regionale 18 febbraio 2004, n. 1 (Norme per l’attività edilizia).</i>
Umbria	Reg. Reg. n. 5 del 4/12/2013 - BUR n.55 dell’11/12/2013	<i>Disciplina sulla obbligatorietà della formazione del piano attuativo e per gli elaborati del Piano regolatore generale e del piano attuativo convenzionato, di cui all’articolo 62, comma 1, lettere e), f) e g) della legge regionale 22 febbraio 2005, n. 11 (Norme in materia di governo del territorio: pianificazione urbanistica comunale).</i>
Umbria	LR n.29 del 16/12/2013 – BUR n.56 del 18/12/2013	<i>Disposizioni in materia di addizionale regionale all’IRPEF</i>
Veneto	LR n.32 del 29/11/2013 – BUR n. 103 del 30/11/2013	<i>Nuove disposizioni per il sostegno e la riqualificazione del settore edilizio e modifica di leggi regionali in materia urbanistica ed edilizia</i>
Veneto	DGR n. 23 del 21/1/2014 – BUR n. 23 del 25/2/2014	<i>Disposizioni in ordine all’organizzazione amministrativa in materia ambientale, con specifico riferimento alla Commissione regionale Valutazione Ambientale Strategica (VAS).</i>
Prov. aut. Bolzano	DPP n. 3 dell’11/2/2014 – BUR n.8 del 25/2/2014	<i>Modifica del regolamento di esecuzione sulla semplificazione del procedimento amministrativo di autorizzazione di interventi non sostanziali, dei regolamenti di esecuzione alla legge sulla tutela del paesaggio ed alla legge urbanistica provinciale ed altro.</i>