

Regione	Definizione	Rimozione vincolo destinazione alberghiera	Altre norme
<p>Lombardia LR 27/2015 <i>“Politiche regionali in materia di turismo e attrattività del territorio lombardo”</i></p>	<p>Esercizi alberghieri aperti al pubblico, a gestione unitaria, composti da uno o più unità immobiliari ubicate nello stesso comune o da parti di esse, che forniscono alloggio, servizi accessori ed eventualmente vitto, in camere destinate alla ricettività e, in forma integrata e complementare, in <i>unità abitative a destinazione residenziale</i>, dotate di servizio autonomo di cucina, <i>la cui superficie non può superare il 40% della superficie complessiva dei compendi immobiliari a destinazione alberghiera</i></p>	<p>No</p>	<p>La parte residenziale non potrà in alcun modo beneficiare degli aumenti delle cubature riservate dagli strumenti urbanistici alle superfici destinate a funzioni turistico-ricettive</p>
<p>Toscana LR 86/2016 <i>“Testo Unico del sistema turistico regionale”</i> DPGR 7/8/2018 n. 47/R <i>“Regolamento di attuazione della LR 86/2016”</i></p>	<p>Esercizi alberghieri a gestione unitaria, aperti al pubblico, composti da una o più unità immobiliari ubicate nello stesso comune o da parti di esse, che forniscono alloggio, servizi accessori ed eventualmente vitto, in camere destinate alla ricettività e, in forma integrata e complementare, in <i>unità abitative a destinazione residenziale</i>, dotate di servizio autonomo di cucina, <i>la cui superficie non può superare il 40% della superficie complessiva dei compendi immobiliari interessati</i></p>	<p>Rinvio al Dpcm 13/2018</p>	<p>La parte residenziale non può in alcun modo beneficiare degli aumenti delle cubature riservate dagli strumenti urbanistici alle superfici destinate a funzioni turistico-ricettive</p>
<p>Piemonte LR 3/2015 <i>“Disposizioni regionali in materia di semplificazione”</i></p>	<p>Esercizio ricettivo aperto al pubblico composto da una o più unità immobiliari ubicate nello stesso comune o da parti di esse, che forniscono alloggio, servizi accessori ed eventualmente vitto, in camere destinate alla ricettività e, in</p>	<p>No</p>	<p>No</p>

Regione	Definizione	Rimozione vincolo destinazione alberghiera	Altre norme
	<p>forma integrata e complementare, in <i>appartamenti a destinazione residenziale</i>, dotate di servizio autonomo di cucina, <i>la cui superficie non può superare il 40 per cento della superficie complessiva dei compendi immobiliari interessati</i></p>		
<p>Marche <i>LR 9/2006</i> <i>“Testo Unico in materia di turismo”</i> <i>come modificata dalla LR 33/2017</i></p>	<p>Esercizi alberghieri aperti al pubblico, a gestione unitaria, composti da una o più unità immobiliari o da parti di esse, ubicate nello stesso Comune, che forniscono alloggio, servizi accessori ed eventualmente vitto in camere destinate alla ricettività, nonché, in forma integrata e complementare, in <i>unità abitative a destinazione residenziale</i>, dotate di servizio autonomo di cucina, <i>la cui superficie non può superare il 40% della superficie complessiva dei compendi immobiliari interessati</i></p>	<p>Rinvio all’art. 31 del Decreto Legge 133/2014</p>	<p>La parte residenziale non può in alcun modo beneficiare degli aumenti di cubatura riservati dagli strumenti urbanistici alle superfici destinate a funzioni turistico-ricettive</p>
<p>Sardegna <i>LR 16/2017</i> <i>“Norme in materia di turismo”</i> <i>come modificata dalla LR 23/2018</i></p>	<p>Le aziende aperte al pubblico, a gestione unitaria, composte da una o più unità immobiliari ubicate nello stesso comune o da parti di esse, che forniscono alloggio, servizi accessori ed eventualmente vitto, in camere destinate alla ricettività e, in forma integrata e complementare, in <i>unità abitative a destinazione residenziale</i>, dotate di servizio autonomo di cucina, <i>la cui superficie complessiva non può superare il 40 per cento del totale della superficie netta destinata alle camere</i></p>	<p>No</p>	<p>No</p>

Regione	Definizione	Rimozione vincolo destinazione alberghiera	Altre norme
Sicilia LR 8/2018 <i>“Legge di stabilità regionale 2018” – Art. 80</i>	Recepimento integrale delle norme del Dpcm 13/2018		

31/08/18